



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 360 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGHAUGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øyjordnesveien 48
9310 SØRREISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Harry Renland Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 823 000	
Sum inntekter		4 823 000	
Kostnader			
Varekostnad		4 373 156	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		66 377	22 058
Sum kostnader		4 439 533	22 058
Driftsresultat		383 467	-22 058
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		383 467	-22 058
Skattekostnad på resultat	2	84 362	-4 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 105	-17 206
Årsresultat	3	299 105	-17 206
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 105	-17 206
Totalresultat		299 105	-17 206
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		299 105	
Overført fra annen egenkapital			-17 206
Sum overføringer og disponeringer		299 105	-17 206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		57 673
Sum immaterielle eiendeler			57 673
Sum anleggsmidler		0	57 673
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		525 000	789 890
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		660 000	
Sum fordringer		660 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482 483	114 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		482 483	114 289
Sum omløpsmidler		1 667 483	904 179
SUM EIENDELER		1 667 483	961 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		114 334	114 334
Sum innskutt egenkapital		144 334	144 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		686 622	717 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		686 622	717 518
Sum egenkapital	3	830 956	861 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		479 838	100 000
Betalbar skatt	2	26 689	
Annen kortsiktig gjeld		330 000	
Sum kortsiktig gjeld		836 527	100 000
Sum gjeld		836 527	100 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 667 483	961 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 313000

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 360 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGHAUGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øyjordnesveien 48
9310 SØRREISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Harry Renland Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



Organisasjonsnr: 915 360 297
LANGHAUGEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 823 000	
Sum inntekter		4 823 000	
Kostnader			
Varekostnad		4 373 156	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		66 377	22 058
Sum kostnader		4 439 533	22 058
Driftsresultat		383 467	-22 058
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	84 362	-4 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 105	-17 206
Årsresultat	3	299 105	-17 206
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 105	-17 206
Totalresultat		299 105	-17 206
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		299 105	
Overført fra annen egenkapital			-17 206
Sum overføringer og disponeringer		299 105	-17 206



Organisasjonsnr: 915 360 297
LANGHAUGEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		57 673
Sum immaterielle eiendeler			57 673
Sum anleggsmidler		0	57 673
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		525 000	789 890
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		660 000	
Sum fordringer		660 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		482 483	114 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		482 483	114 289
Sum omløpsmidler		1 667 483	904 179
SUM EIENDELER		1 667 483	961 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		114 334	114 334
Sum innskutt egenkapital		144 334	144 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		686 622	717 518
Sum opptjent egenkapital		686 622	717 518
Sum egenkapital	3	830 956	861 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		479 838	100 000
Betalbar skatt	2	26 689	
Annen kortsiktig gjeld		330 000	
Sum kortsiktig gjeld		836 527	100 000
Sum gjeld		836 527	100 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 667 483	961 852



Organisasjonsnr: 915 360 297
LANGHAUGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP
FOR
Langhaugen Utvikling As
2023





Resultatregnskap

Langhaugen Utvikling As
9310 Sørreisa

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 823 000	0
Sum driftsinntekter		4 823 000	0
Varekostnad		4 373 156	0
Annen driftskostnad		66 377	22 058
Sum driftskostnader		4 439 533	22 058
Driftsresultat		383 467	-22 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		383 467	-22 058
Skattekostnad på resultat	2	84 362	-4 852
Resultat		299 105	-17 206
Årsresultat	3	299 105	-17 206
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		299 105	0
Overført fra annen egenkapital		0	17 206
Sum overføringer		299 105	-17 206



Balanse

Langhaugen Utvikling As
9310 Sørreisa

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	0	57 673
Sum immaterielle eiendeler		0	57 673
Varige driftsmidler			
Sum anleggsmidler		0	57 673
Omløpsmidler			
Varer under tilvirkning		525 000	789 890
Andre kortsiktige fordringer		660 000	0
Sum fordringer		660 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482 483	114 289
Sum omløpsmidler		1 667 483	904 179
Sum eiendeler		1 667 483	961 852



Balanse

Langhaugen Utvikling As
9310 Sørreisa

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		114 334	114 334
Sum innskutt egenkapital		144 334	144 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		686 622	717 518
Sum opptjent egenkapital		686 622	717 518
Sum egenkapital	3	830 956	861 852
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		479 838	100 000
Betalbar skatt	2	26 689	0
Annen kortsiktig gjeld		330 000	0
Sum kortsiktig gjeld		836 527	100 000
Sum gjeld		836 527	100 000
Sum egenkapital og gjeld		1 667 483	961 852

Sørreisa, 24.02.2024
Styret i Langhaugen Utvikling As

John Harry Renland Gundersen
styreleder

Lars Eriksen
styremedlem

Gunvald Henrik Grønlund
styremedlem



Langhaugen Utvikling As

915 360 297

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Langhaugen Utvikling As

915 360 297

Note 1 Lønnskostnader

Langhaugen Utvikling As har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er heller ikke gitt låne eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for ledende ansatt, aksjonærer eller andre.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	26 689	0
Endring i utsatt skattefordel	57 673	-4 852
Skattekostnad ordinært resultat	84 362	-4 852
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	383 467	-22 058
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-262 152	0
Skattepliktig inntekt	121 315	-22 058
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 689	0
Sum betalbar skatt i balansen	26 689	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-262 152	-262 152
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-262 152	-262 152
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-57 673	-57 673

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	114 334	717 518	861 852
Årets resultat				299 105	299 105
Utbytte				-330 000	-330 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	114 334	686 622	830 956

Langhaugen Utvikling As

Side 6



Langhaugen Utvikling As

915 360 297

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langhaugen Utvikling As pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	200,0	30 000
Sum	150		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunvald Henrik Grønlund	50	33,3	33,3
RG Consulting AS	50	33,3	33,3
Wintherveien AS	50	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	150	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gunvald Henrik Grønlund	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		50