



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 659 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEKANISK INDUSTRI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dale Industriområde
5722 DALEKVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Hop Wefring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	192 000
Sum inntekter		192 000	192 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 502	28 502
Annen driftskostnad		98 902	87 823
Sum kostnader		127 404	116 325
Driftsresultat		64 596	75 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 547	2 740
Sum finansinntekter		2 547	2 740
Annen rentekostnad		0	122
Sum finanskostnader		0	122
Netto finans		2 547	2 618
Resultat før skattekostnad		67 143	78 293
Skattekostnad	2	13 978	15 051
Årsresultat		53 165	63 242
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		53 165	63 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	238 735	238 735
Maskiner og anlegg	1	146 992	175 494
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		385 727	414 229
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		385 727	414 229
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 373	3 602
Sum fordringer		4 373	3 602
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		849 526	755 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		849 526	755 397
Sum omløpsmidler		853 899	758 999
SUM EIENDELER		1 239 626	1 173 228

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	107 000	107 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4	-10 700	-10 700
Sum innskutt egenkapital		96 300	96 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 093 933	1 040 768
Sum opptjent egenkapital		1 093 933	1 040 768
Sum egenkapital		1 190 233	1 137 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 373	7 828
Betalbar skatt	2	13 978	15 051
Skyldige offentlige avgifter		6 048	5 633
Annen kortsiktig gjeld		24 994	7 648
Sum kortsiktig gjeld		49 393	36 160
Sum gjeld		49 393	36 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 239 626	1 173 228



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 404244

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 659 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEKANISK INDUSTRI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dale Industriområde
5722 DALEKVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Geir Hop Wefring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 659 060
MEKANISK INDUSTRI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	192 000
Sum inntekter		192 000	192 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 502	28 502
Annen driftskostnad		98 902	87 823
Sum kostnader		127 404	116 325
Driftsresultat		64 596	75 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 547	2 740
Sum finansinntekter		2 547	2 740
Annen rentekostnad		0	122
Sum finanskostnader		0	122
Netto finans		2 547	2 618
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	13 978	15 051
Årsresultat		53 165	63 242
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		53 165	63 242



Organisasjonsnr: 990 659 060
MEKANISK INDUSTRI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 238 735 238 735

Maskiner og anlegg 1 146 992 175 494

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol. 1 0 0

Sum varige driftsmidler 385 727 414 229

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 385 727 414 229

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 4 373 3 602

Sum fordringer 4 373 3 602

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

849 526 755 397

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 849 526 755 397

Sum omløpsmidler 853 899 758 999

SUM EIENDELER 1 239 626 1 173 228

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 107 000 107 000



Beholdning av egne aksjer	3, 4	-10 700	-10 700
Sum innskutt egenkapital		96 300	96 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 093 933	1 040 768
Sum opptjent egenkapital		1 093 933	1 040 768
Sum egenkapital		1 190 233	1 137 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 373	7 828
Betalbar skatt	2	13 978	15 051
Skyldige offentlige avgifter		6 048	5 633
Annen kortsiktig gjeld		24 994	7 648
Sum kortsiktig gjeld		49 393	36 160
Sum gjeld		49 393	36 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 239 626	1 173 228



Organisasjonsnr: 990 659 060
MEKANISK INDUSTRI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
2481197.00	2481197.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
2481197.00	2481197.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
2095470.00	2095470.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
385727.00	385727.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
28502.00	28502.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
10.00	10.00	1070.00	10.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Årsregnskap for
MEKANISK INDUSTRI EIENDOM AS
990659060
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



MEKANISK INDUSTRI EIENDOM AS
990 659 060

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	192 000
Sum driftsinntekter		192 000	192 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-28 502	-28 502
Annen driftskostnad		-98 902	-87 823
Sum driftskostnader		-127 404	-116 325
Driftsresultat		64 596	75 675
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 547	2 740
Sum finansinntekter		2 547	2 740
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-122
Sum finanskostnader		0	-122
Netto finans		2 547	2 618
Resultat før skattekostnad		67 143	78 293
Skattekostnad	2	-13 978	-15 051
Årsresultat		53 165	63 242
Overføringer			
Annen egenkapital		53 165	63 242
Udekket tap		0	0
Sum overføringer		53 165	63 242



MEKANISK INDUSTRI EIENDOM AS
990 659 060

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	238 735	238 735
Maskiner og anlegg	1	146 992	175 494
Sum varige driftsmidler		385 727	414 229
Sum anleggsmidler		385 727	414 229
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 373	3 602
Sum fordringer		4 373	3 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		849 526	755 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		849 526	755 397
Sum omløpsmidler		853 899	758 999
SUM EIENDELER		1 239 626	1 173 228



MEKANISK INDUSTRI EIENDOM AS
990 659 060

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	107 000	107 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4	-10 700	-10 700
Sum innskutt egenkapital		96 300	96 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 093 933	1 040 768
Sum opptjent egenkapital		1 093 933	1 040 768
Sum egenkapital		1 190 233	1 137 068
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 373	7 828
Betalbar skatt	2	13 978	15 051
Skyldige offentlige avgifter		6 048	5 633
Annen kortsiktig gjeld		24 994	7 648
Sum kortsiktig gjeld		49 393	36 160
Sum gjeld		49 393	36 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 239 626	1 173 228

DALEKVAM, 18.03.2026

Terje Wefring
styrets leder

Geir Hop Wefring
styremedlem / daglig leder



MEKANISK INDUSTRI EIENDOM AS
990 659 060

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Mekanisk Industri Eiendom AS er et selskap der virksomheten knytter seg til utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Vaksdal Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



MEKANISK INDUSTRI EIENDOM AS
990 659 060

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 481 197
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 481 197
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 095 470
Balanseført verdi per 31.12.	385 727
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	28 502

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	13 978	15 051
Skattekostnad	13 978	15 051
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	67 143	78 293
Permanente forskjeller	-34	122
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 574	-10 000
Skattepliktig inntekt	63 535	68 415
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	13 978	15 051
Betalbar skatt i balansen	13 978	15 051

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 070	107 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Terje Wefring	45	45,00	Ordinære
Geir Wefring	45	45,00	Ordinære
Mekanisk Industri Eiendom AS	10	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 4 - Egne aksjer

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	10	1 070	10

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.