



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 534 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKEN APARTMENTS AS
Forretningsadresse: 8181 MYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hafsteinn Vidar Asgeirsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		634 091	568 044
Annen driftsinntekt		32 699	91 969
Sum inntekter	1	666 790	660 012
Kostnader			
Varekostnad		7 058	5 421
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	40 900	36 500
Annen driftskostnad	4	591 382	526 190
Sum kostnader	1	639 340	568 111
Driftsresultat		27 450	91 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	11
Annen finansinntekt		7	701
Sum finansinntekter		11	711
Annen rentekostnad		9 905	10 916
Annen finanskostnad		200	1 350
Sum finanskostnader		10 105	12 266
Netto finans		-10 094	-11 554
Ordinært resultat før skattekostnad	2	17 357	80 347
Skattekostnad på resultat	2	4 369	10 431
Ordinært resultat etter skattekostnad	8	12 988	69 916
Årsresultat	9	12 988	69 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 988	69 916
Totalresultat		12 988	69 916



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8		35 683
Avsatt til annen egenkapital		12 988	34 233
Sum overføringer og disponeringer		12 988	69 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip og flytende installasjoner	3	237 900	260 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	209 693	227 793
Sum varige driftsmidler	1, 3	447 593	488 493
Sum anleggsmidler	5	447 593	488 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	81 983	153 700
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	107 775	29 559
Sum fordringer		189 758	183 259
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 997	4 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 997	4 339
Sum omløpsmidler	1	195 755	187 598
SUM EIENDELER		643 348	676 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	8, 9	47 221	34 233
Sum opptjent egenkapital		47 221	34 233
Sum egenkapital	8	147 221	134 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	14 800	10 431
Sum avsetninger for forpliktelser		14 800	10 431
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	148 892	176 077
Øvrig langsiktig gjeld	6	109 939	182 576
Sum annen langsiktig gjeld		258 831	358 653
Sum langsiktig gjeld		273 631	369 084
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 177	10 389
Annen kortsiktig gjeld		133 319	162 384
Sum kortsiktig gjeld		222 496	172 772
Sum gjeld		496 127	541 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		643 348	676 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 212770

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 534 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKEN APARTMENTS AS
8181 MYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hafsteinn Vidar Asgeirsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2021



Organisasjonsnr: 916 534 159
MYKEN APARTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		634 091	568 044
Annen driftsinntekt		32 699	91 969
Sum inntekter	1	666 790	660 012
Kostnader			
Varekostnad		7 058	5 421
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	40 900	36 500
Annen driftskostnad	4	591 382	526 190
Sum kostnader	1	639 340	568 111
Driftsresultat		27 450	91 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	11
Annen finansinntekt		7	701
Sum finansinntekter		11	711
Annen rentekostnad		9 905	10 916
Annen finanskostnad		200	1 350
Sum finanskostnader		10 105	12 266
Netto finans		-10 094	-11 554
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	17 357	80 347
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	4 369	10 431
Årsresultat	8	12 988	69 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser	9	12 988	69 916
Totalresultat		12 988	69 916
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8		35 683
Avsatt til annen egenkapital		12 988	34 233
Sum overføringer og disponeringer		12 988	69 916





Organisasjonsnr: 916 534 159
MYKEN APARTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Skip og flytende installasjoner	3	237 900	260 700
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	209 693	227 793
Sum varige driftsmidler	1, 3	447 593	488 493
Sum anleggsmidler	5	447 593	488 493

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	5, 6	81 983	153 700
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	107 775	29 559
Sum fordringer		189 758	183 259

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 997	4 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 997	4 339
Sum omløpsmidler	1	195 755	187 598

SUM EIENDELER

643 348

676 090

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8, 9	47 221	34 233
Sum opptjent egenkapital		47 221	34 233

Sum egenkapital	8	147 221	134 233
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	14 800	10 431
Sum avsetninger for forpliktelseser		14 800	10 431
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	148 892	176 077
Øvrig langsiktig gjeld	6	109 939	182 576
Sum annen langsiktig gjeld		258 831	358 653
Sum langsiktig gjeld		273 631	369 084
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 177	10 389
Annen kortsiktig gjeld		133 319	162 384
Sum kortsiktig gjeld		222 496	172 772
Sum gjeld		496 127	541 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		643 348	676 090



Organisasjonsnr: 916 534 159
MYKEN APARTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Myken Skipsekspedisjon ANS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Myken Apartments AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 916 534 159



RESULTATREGNSKAP

MYKEN APARTMENTS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		634 091	568 044
Annen driftsinntekt		32 699	91 969
Sum driftsinntekter	1	666 790	660 012
Varekostnad		7 058	5 421
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	40 900	36 500
Annen driftskostnad	4	591 382	526 190
Sum driftskostnader	1	639 340	568 111
Driftsresultat		27 450	91 901
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4	11
Annen finansinntekt		7	701
Annen rentekostnad		9 905	10 916
Annen finanskostnad		200	1 350
Resultat av finansposter		-10 094	-11 554
Resultat før skattekostnad	2	17 357	80 347
Skattekostnad på resultat	2	4 369	10 431
Resultat etter skattekostnad	8	12 988	69 916
Årsresultat	9	12 988	69 916
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	8	0	35 683
Avsatt til annen egenkapital		12 988	34 233
Sum overføringer		12 988	69 916



BALANSE

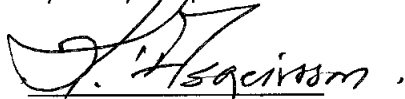
MYKEN APARTMENTS AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Skip og flytende installasjoner	3	237 900	260 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	209 693	227 793
Sum varige driftsmidler	1, 3	447 593	488 493
Sum anleggsmidler	5	447 593	488 493
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5, 6	81 983	153 700
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	107 775	29 559
Sum fordringer		189 758	183 259
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 997	4 339
Sum omløpsmidler	1	195 755	187 598
Sum eiendeler		643 348	676 090

**BALANSE****MYKEN APARTMENTS AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8, 9	47 221	34 233
Sum opptjent egenkapital		47 221	34 233
Sum egenkapital	8	147 221	134 233
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	14 800	10 431
Sum avsetning for forpliktelser		14 800	10 431
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	148 892	176 077
Øvrig langsiktig gjeld	6	109 939	182 576
Sum annen langsiktig gjeld		258 831	358 653
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		89 177	10 389
Annen kortsiktig gjeld		133 319	162 384
Sum kortsiktig gjeld		222 496	172 772
Sum gjeld		496 127	541 857
Sum egenkapital og gjeld		643 348	676 090

Myken, 07.03.2021
Styret i Myken Apartments AS


Hafsteinn Vidar Asgeirsson
Styreleder/Daglig leder



Myken Apartments AS Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Myken Apartments AS
Noter til årsregnskapet 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	4 369	10 431
Skattekostnad ordinært resultat	4 369	10 431
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	17 357	80 347
Permanente forskjeller	2 500	1 000
Endring i midlertidige forskjeller	-25 981	-42 976
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-38 371
Skattepliktig inntekt	-6 124	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	134 235	110 843	-23 392
Fordringer	4 162	1 574	-2 589
Sum	138 398	112 417	-25 981
Akkumulert fremførbart underskudd	-71 127	-65 002	6 124
Grunnlag for utsatt skatt	67 271	47 414	-19 857
Utsatt skatt (22 %)	14 800	10 431	-4 368



Myken Apartments AS
Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Båter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	342 400	248 593	590 993
= Anskaffelseskost 31.12.20	342 400	248 593	590 993
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	104 500	38 900	143 400
= Bokført verdi 31.12.20	237 900	209 693	447 593
Årets ordinære avskrivninger	22 800	18 100	40 900
Økonomisk levetid	15 år	5-20 år	

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har i regnskapsåret ikke vært ansatte i selskapet, og følgelig er det ikke utløst krav om etablering av tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor jfr. AL §7-6.

Note 5 Langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	148 892	176 077
Sum	148 892	176 077
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Varige driftsmidler	447 593	488 493
Varelager/kundefordringer	81 983	153 700
Sum	529 576	642 193



Myken Apartments AS
Noter til årsregnskapet 2020

Note 6 Mellomværende med nærstående parter

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Myken Skipsekspedisjon ANS	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Myken Skipsekspedisjon ANS	109 939	182 576	62 500	20 475
Sum	109 939	182 576	62 500	20 475

Langsiktig gjeld til nærstående har ikke avtalt forfall.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MYKEN APARTMENTS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Myken Skipsekspedisjon ANS	100	100,0	100,0

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	34 233	134 233
Årets resultat		12 988	12 988
Pr 31.12.2020	100 000	47 221	147 221



Myken Apartments AS
Noter til årsregnskapet 2020

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 12 988 etter skatt, mot et overskudd på kr 69 916 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet.

Korona-epidemien rammer fortsatt samfunnet hardt. Selskapets ledelse har tatt nødvendige grep for å tilpasse driften regionale og nasjonale retningslinjer. Målgruppen til selskapet har tidligere vært utenlandske fisketurister som har hatt sesong april- august, denne målgruppen uteble sesongen 2020. Myken Apartments AS opplever som mange andre i samme bransje at det markedet for norske turister øker som følge av nasjonale reiserestriksjoner. Tiltak som er tatt i forhold til dette er dialog med bank om avdragsfrihet, utleier er også innstilt på redusere husleien. Selskapet har relativt liten gjeld til finansieringsinstitusjoner og ingen ansatte så ledelsen anser at disse tiltakene er tilstrekkelig pr dags dato.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.