



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	975 353 958
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROSUND INVEST AS
Forretningsadresse:	Bjørkavågneset 24 6037 EIDSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roger Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	50 628	45 716
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 628</b>	<b>45 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 628</b>	<b>-45 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 503 831	1 500 000
Anna renteinntekt	3	656	410
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 504 487</b>	<b>1 500 410</b>
Annan rentekostnad		54 855	71 984
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 855</b>	<b>71 984</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 449 632</b>	<b>1 428 426</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 399 004</b>	<b>1 382 710</b>
Skattekostnad på resultat	4	-12 340	-15 943
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 411 344</b>	<b>1 398 653</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 411 344</b>	<b>1 398 653</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 411 344</b>	<b>1 398 653</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 411 344</b>	<b>1 398 653</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 011 344	398 653
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 411 344</b>	<b>1 398 653</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	6	4 250 000	4 250 000
Investeringar i anna føretak i same konsern	6		
Lån til føretak i same konsern	3		
Investeringar i tilknytt selskap	6	100 000	100 000
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	3		
Investeringar i aksjer og andeler	7	424 002	424 002
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>4 774 002</b>	<b>4 774 002</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>4 774 002</b>	<b>4 774 002</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	6 063	34 116
<b>Sum krav</b>		<b>6 063</b>	<b>34 116</b>
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	6, 7		
Marknadsbaserte aksjar	7	4 899 900	4 899 900
Markedsbaserte obligasjonar	7		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	7		
Andre finansielle instrumenter	7		
<b>Sum investeringar</b>		<b>4 899 900</b>	<b>4 899 900</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontantar o.l.		41 300	378 992
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>41 300</b>	<b>378 992</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>4 947 263</b>	<b>5 313 008</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>9 721 265</b>	<b>10 087 010</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	8	60 000	60 000
Behaldning av egne aksjar	8	-30 000	-30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 513 945	8 502 600
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>9 513 945</b>	<b>8 502 600</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	5	<b>9 543 945</b>	<b>8 532 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	111 142	142 160
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>111 142</b>	<b>142 160</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar			1 381 264
Langsiktig konserngjeld	3	40 000	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>40 000</b>	<b>1 381 264</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>151 142</b>	<b>1 523 424</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 500	4 375
Betalbar skatt	4	18 678	19 810
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld			6 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 178</b>	<b>30 985</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 320</b>	<b>1 554 409</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 721 265</b>	<b>10 087 010</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 636866

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 353 958  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSUND INVEST AS  
Forretningsadresse: Bjørkavågneset 24  
6037 EIDSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 975 353 958  
ROSUND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	50 628	45 716
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 628</b>	<b>45 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 628</b>	<b>-45 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 503 831	1 500 000
Anna renteinntekt	3	656	410
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 504 487</b>	<b>1 500 410</b>
Annan rentekostnad		54 855	71 984
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 855</b>	<b>71 984</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 449 632</b>	<b>1 428 426</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-12 340	-15 943
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 411 344</b>	<b>1 398 653</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 411 344</b>	<b>1 398 653</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 411 344</b>	<b>1 398 653</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 411 344</b>	<b>1 398 653</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 011 344	398 653
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 411 344</b>	<b>1 398 653</b>



Organisasjonsnr: 975 353 958  
ROSUND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	6	4 250 000	4 250 000
Investeringar i anna føretak i same konsern	6		
Lån til føretak i same konsern	3		
Investeringar i tilknytt selskap	6	100 000	100 000
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	3		
Investeringer i aksjer og andeler	7	424 002	424 002
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>4 774 002</b>	<b>4 774 002</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>4 774 002</b>	<b>4 774 002</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	6 063	34 116
<b>Sum krav</b>		<b>6 063</b>	<b>34 116</b>
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	6, 7		
Marknadsbaserte aksjar	7	4 899 900	4 899 900
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	7		
Andre finansielle instrumenter	7		
<b>Sum investeringar</b>		<b>4 899 900</b>	<b>4 899 900</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 300	378 992
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>41 300</b>	<b>378 992</b>



Sum omløpsmiddel		4 947 263	5 313 008
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>9 721 265</b>	<b>10 087 010</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	8	60 000	60 000
Behaldning av egne aksjar	8	-30 000	-30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 513 945	8 502 600
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>9 513 945</b>	<b>8 502 600</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 543 945</b>	<b>8 532 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	111 142	142 160
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>111 142</b>	<b>142 160</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar			1 381 264
Langsiktig konserngjeld	3	40 000	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>40 000</b>	<b>1 381 264</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>151 142</b>	<b>1 523 424</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 500	4 375
Betalbar skatt	4	18 678	19 810
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld			6 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 178</b>	<b>30 985</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 320</b>	<b>1 554 409</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 721 265</b>	<b>10 087 010</b>



Organisasjonsnr: 975 353 958  
ROSUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Pantstillinger \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rosund Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rosund Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Audun Halsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QXNQ1-45ODJ-GSX2L-CVNFU-643QE-NTBOC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Halsen, Audun

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1853178

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-10 07:27:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QXNQ1-45ODJ-GSX2L-CVNTU-643QE-NTBOC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Rosund Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 715MH-GNA80-KHTTY-E51OK-6N65U-ICEKH

Org. nr. : 975 353 958



## Resultatregnskap

### Rosund Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	50 628	45 716
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>50 628</b>	<b>45 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 628</b>	<b>-45 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 503 831	1 500 000
Annen renteinntekt	3	656	410
Annen rentekostnad		54 855	71 984
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 449 632</b>	<b>1 428 426</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 399 004</b>	<b>1 382 710</b>
Skattekostnad på resultat	4	-12 340	-15 943
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 411 344</b>	<b>1 398 653</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 011 344	398 653
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 411 344</b>	<b>1 398 653</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 715MH-GNA80-KTHTY-E51OK-6N65U-ICEKH



## Balanse Rosund Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	4 250 000	4 250 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	424 002	424 002
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 774 002</b>	<b>4 774 002</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 774 002</b>	<b>4 774 002</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	6 063	34 116
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 063</b>	<b>34 116</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	7	4 899 900	4 899 900
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 899 900</b>	<b>4 899 900</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 300	378 992
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>41 300</b>	<b>378 992</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 947 263</b>	<b>5 313 008</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 721 265</b>	<b>10 087 010</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 715MH-GNA80-KTHY-E51OK-6N65U-ICEKH



## Balanse

### Rosund Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	8	60 000	60 000
Egne aksjer	8	-30 000	-30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		9 513 945	8 502 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 513 945</b>	<b>8 502 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 543 945</b>	<b>8 532 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	4	111 142	142 160
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>111 142</b>	<b>142 160</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Langsiktig konserngjeld	3	40 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 381 264
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 000</b>	<b>1 381 264</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		7 500	4 375
Betalbar skatt	4	18 678	19 810
Annen kortsiktig gjeld		0	6 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 178</b>	<b>30 985</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 320</b>	<b>1 554 409</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 721 265</b>	<b>10 087 010</b>

Mauseidvåg, \_\_\_\_\_,  
Styret i Rosund Invest AS

\_\_\_\_\_  
Roger Sunde  
styreleder/ daglig leder

\_\_\_\_\_  
Mona Dybvikstrand Sunde  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning av fortsatt drift.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige plasseringer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 3 Mellomværende med nærstående/ tilknyttet selskap

Fordringer	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer	6 063	6 063
<b>Sum fordringer</b>	<b>6 063</b>	<b>6 063</b>
Langsiktig gjeld	-40 000	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>-40 000</b>	<b>0</b>



## Noter til regnskapet 2023

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 678	19 810
Endring i utsatt skattefordel	-31 018	-35 753
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-12 340</b>	<b>-15 943</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 399 004	1 382 710
Permanente forskjeller	-1 455 092	-1 455 178
Endring i midlertidige forskjeller	140 990	162 512
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>84 902</b>	<b>90 045</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 678	19 810
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>18 678</b>	<b>19 810</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	111 976	154 663	42 686
Gevinst – og tapskonto	393 216	491 520	98 304
<b>Sum</b>	<b>505 192</b>	<b>646 183</b>	<b>140 990</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>505 192</b>	<b>646 183</b>	<b>140 990</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>111 142</b>	<b>142 160</b>	<b>31 018</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	60 000	-30 000	8 502 600	8 532 600
Årets resultat			1 411 344	1 411 344
Tilleggsutbytte			-400 000	-400 000
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>60 000</b>	<b>-30 000</b>	<b>9 513 945</b>	<b>9 543 945</b>

## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Bilhuset Eiendom AS	Sula	50,0%	50,0%	2 163 002	287 325
Bilhuset Sunde AS	Sula	50,0%	50,0%	5 975 095	1 663 050
<b>Sum</b>				<b>8 138 097</b>	<b>1 950 375</b>

Roger Sunde eier 50% av aksjene i Bilhuset Eiendom AS privat. Selskapet blir derfor å regne som et datterselskap.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Swiss Life Ref Nordic 2020 (tidl. NRP Eiendom 2020 Invest AS)	424 002	424 002
<b>Omløpsmidler</b>		
Nordea Private Banking	4 899 900	4 899 900

### Note 8 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Rosund Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	1 000,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>60</b>		<b>60 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Poger Sunde	30	50,0	100,0
Rosund Invest AS	30	50,0	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Poger Sunde	styreleder/ daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

Selskapet har 30 egne aksjer.

Penneo Dokumentnøkkel: 715MH-GNA80-KTHTY-E51OK-6N65U-ICEKH



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Sunde, Roger

Daglig leder

På vegne av: Rosund Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-572418

IP: 81.26.xxx.xxx

2024-07-10 07:08:59 UTC



### Sunde, Roger

Styreleder

På vegne av: Rosund Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-572418

IP: 81.26.xxx.xxx

2024-07-10 07:08:59 UTC



### Sunde, Mona S Dybvikstrand

Styremedlem

På vegne av: Rosund Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1023109

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-07-10 07:16:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 715MH-GVA80-KTHTY-ES1OK-6N65U-ICEKH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>