



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 071 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Tverrveien 29
7130 BREKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 527 800	9 459 988
Sum inntekter		9 527 800	9 459 988
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	887 635	1 241 695
Annen driftskostnad	2	28 916	28 519
Sum kostnader		916 551	1 270 214
Driftsresultat		8 611 249	8 189 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 786	110 687
Sum finansinntekter		91 786	110 687
Annen rentekostnad		9 200	
Sum finanskostnader		9 200	
Netto finans		82 586	110 687
Ordinært resultat før skattekostnad		8 693 835	8 300 461
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 912 644	1 826 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 781 191	6 474 359
Årsresultat		6 781 191	6 474 359
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 781 191	6 474 359
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		6 964 345	6 907 654
Overføringer annen egenkapital	4	-183 154	-433 295
Sum overføringer og disponeringer		6 781 191	6 474 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 936 171	1 884 512
Sum immaterielle eiendeler		1 936 171	1 884 512
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 100 759	3 988 394
Sum varige driftsmidler		3 100 759	3 988 394
Sum anleggsmidler		5 036 930	5 872 906
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 028 033	220
Sum fordringer		3 028 033	220
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 019 180	9 027 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 019 180	9 027 291
Sum omløpsmidler		9 047 213	9 027 511
SUM EIENDELER		14 084 143	14 900 417
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 169 300	1 169 300
Sum innskutt egenkapital		1 169 300	1 169 300
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	3 969 695	4 152 849
Sum opptjent egenkapital		3 969 695	4 152 849
Sum egenkapital		5 138 995	5 322 149
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 625	20 625
Skyldig offentlige avgifter		-4 125	-4 120
Kortsiktig konserngjeld		8 928 648	9 561 762
Sum kortsiktig gjeld		8 945 148	9 578 268
Sum gjeld		8 945 148	9 578 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 084 143	14 900 417



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 775214

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 071 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Tverrveien 29
7130 BREKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 992 071 362
ØRLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 527 800	9 459 988
Sum inntekter		9 527 800	9 459 988
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	887 635	1 241 695
Annen driftskostnad	2	28 916	28 519
Sum kostnader		916 551	1 270 214
Driftsresultat		8 611 249	8 189 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 786	110 687
Sum finansinntekter		91 786	110 687
Annen rentekostnad		9 200	
Sum finanskostnader		9 200	
Netto finans		82 586	110 687
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 912 644	1 826 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 781 191	6 474 359
Årsresultat		6 781 191	6 474 359
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 781 191	6 474 359
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		6 964 345	6 907 654
Overføringer annen egenkapital	4	-183 154	-433 295
Sum overføringer og disponeringer		6 781 191	6 474 359



Organisasjonsnr: 992 071 362
ØRLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	1 936 171	1 884 512
Sum immaterielle eiendeler		1 936 171	1 884 512

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 100 759	3 988 394
Sum varige driftsmidler		3 100 759	3 988 394

Sum anleggsmidler		5 036 930	5 872 906
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		3 028 033	220
Sum fordringer		3 028 033	220

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 019 180	9 027 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 019 180	9 027 291

Sum omløpsmidler		9 047 213	9 027 511
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 084 143	14 900 417
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	1 169 300	1 169 300
Sum innskutt egenkapital		1 169 300	1 169 300

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 969 695	4 152 849
Sum opptjent egenkapital		3 969 695	4 152 849

Sum egenkapital		5 138 995	5 322 149
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	20 625	20 625
Skyldig offentlige avgifter	-4 125	-4 120
Kortsiktig konserngjeld	8 928 648	9 561 762
Sum kortsiktig gjeld	8 945 148	9 578 268
Sum gjeld	8 945 148	9 578 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 084 143	14 900 417



Organisasjonsnr: 992 071 362
ØRLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

Ørland Invest AS

Foretaksnr. 992071362



Ørland Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		9 527 800	9 459 988
Sum driftsinntekter		9 527 800	9 459 988
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	887 635	1 241 695
Annen driftskostnad	2	28 916	28 519
Sum driftskostnader		916 551	1 270 214
DRIFTSRESULTAT		8 611 249	8 189 774
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		91 786	110 687
Sum finansinntekter		91 786	110 687
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		9 200	0
Sum finanskostnader		9 200	0
NETTO FINANSPOSTER		82 586	110 687
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		8 693 835	8 300 461
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 912 644	1 826 102
ORDINÆRT RESULTAT		6 781 191	6 474 359
ÅRSRESULTAT		6 781 191	6 474 359
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag		6 964 345	6 907 654
Overføringer annen egenkapital	4	(183 154)	(433 295)
SUM OVERFØRINGER		6 781 191	6 474 359

Årsregnskap for Ørland Invest AS

Organisasjonsnr. 992071362



Ørland Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 936 171	1 884 512
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 100 759	3 988 394
Aksjer og obligasjoner			
Sum anleggsmidler		5 036 930	5 872 906
Omløpsmidler			
Andre fordringer		3 028 033	220
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 019 180	9 027 291
Sum omløpsmidler		9 047 213	9 027 511
SUM EIENDELER		14 084 143	14 900 417
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 169 300	1 169 300
Sum innskutt egenkapital		1 169 300	1 169 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 969 695	4 152 849
Sum opptjent egenkapital		3 969 695	4 152 849
Sum egenkapital		5 138 995	5 322 149
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Leverandørgjeld		20 625	20 625
Skyldig offentlige avgifter		(4 125)	(4 120)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		8 928 648	9 561 762
Sum avsetning for forpliktelser		8 945 148	9 578 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 084 143	14 900 417

Brekstad den / 2022

Morten Berg (Styreformann)

Årsregnskap for Ørland Invest AS

Organisasjonsnr. 992071362



Ørland Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varige eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkt.

Omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost pr. 1/1	33 378 508
Anskaffelseskost pr. 31/12	33 378 508
Akk. av/nedskr. pr 1/1	29 390 115

Noter for Ørland Invest AS

Organisasjonsnr. 992071362



Ørland Invest AS

Noter 2021

+ Ordinære avskrivninger	887 635
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	30 277 750
Balansført verdi pr 31/12	3 100 759
Prosentats for ord. avskr.	5-5

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til medlemmer av styret. Godtgjørelse til Deloitte AS for revisjon og bistand er kostnadsført med kr. 11 800,- eks. mva.

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	1 964 303
= Sum betalbar skatt	1 964 303
+ endring i utsatt skattefordel	-51 659
= Ordinær skattekostnad	1 912 644
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	1 964 303
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-1 964 303
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-8 800 780	-8 565 967
Sum negative skatteøkende forskjeller	8 800 780	8 565 967
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-8 800 780	-8 565 967
Balansført utsatt skattefordel	1 936 171	1 884 512

Note 4 - Annen egenkapital

Aksje- kapital	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
-------------------	----------------------------------	----------------------	--------------------

Noter for Ørland Invest AS

Organisasjonsnr. 992071362



Ørland Invest AS

Noter 2021

Egenkapital 01.01.2021	<u>1 169</u> 300	0	4 152 849	5 322 149
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat			6 781 191	6 781 191
Avgitt konsernbidrag etter skatt			- 6 415 958	- 6 415 958
Egenkapital 31.12.2021	1 169 300	0	3 969 695	5 138 995

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 5 846,50 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 169 300.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr aksje	Utbytterett pr aksje
A-aksjer	1 145 914	196	5 846,50	1	1
B-aksjer	23 386	4	5 846,50	0	1
Sum	1 169 300	200	5 846,50		

Selskapet har 1 aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel	Stemmerett	Utbytterett
Bertil Holding AS	919 452 137	200	100,00 %	100,00 %	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.



**Årsoppgjør 2021
for**

Ørland Invest AS

Foretaksnr. 992071362



Ørland Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		9 527 800	9 459 988
Sum driftsinntekter		9 527 800	9 459 988
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	887 635	1 241 695
Annen driftskostnad	2	28 916	28 519
Sum driftskostnader		916 551	1 270 214
DRIFTSRESULTAT		8 611 249	8 189 774
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		91 786	110 687
Sum finansinntekter		91 786	110 687
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		9 200	0
Sum finanskostnader		9 200	0
NETTO FINANSPOSTER		82 586	110 687
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		8 693 835	8 300 461
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 912 644	1 826 102
ORDINÆRT RESULTAT		6 781 191	6 474 359
ÅRSRESULTAT		6 781 191	6 474 359
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag		6 964 345	6 907 654
Overføringer annen egenkapital	4	(183 154)	(433 295)
SUM OVERFØRINGER		6 781 191	6 474 359



Ørland Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 936 171	1 884 512
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 100 759	3 988 394
Aksjer og obligasjoner			
Sum anleggsmidler		5 036 930	5 872 906
Omløpsmidler			
Andre fordringer		3 028 033	220
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 019 180	9 027 291
Sum omløpsmidler		9 047 213	9 027 511
SUM EIENDELER		14 084 143	14 900 417
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	1 169 300	1 169 300
Sum innskutt egenkapital		1 169 300	1 169 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 969 695	4 152 849
Sum opptjent egenkapital		3 969 695	4 152 849
Sum egenkapital		5 138 995	5 322 149
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Leverandørgjeld		20 625	20 625
Skyldig offentlige avgifter		(4 125)	(4 120)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		8 928 648	9 561 762
Sum avsetning for forpliktelser		8 945 148	9 578 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 084 143	14 900 417

Brekstad den 14.06 2022


Morten Berg (Styreformann)



Ørland Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varige eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivingsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkt.

Omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ørland Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter	bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost pr. 1/1		33 378 508
Anskaffelseskost pr. 31/12		33 378 508
Akk. av/nedskr. pr 1/1		29 390 115
+ Ordinære avskrivninger		887 635
Akk. av/nedskr. pr. 31/12		30 277 750
Balansført verdi pr 31/12		3 100 759
Prosentstøt for ord. avskr.		5-5

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til medlemmer av styret. Godtgjørelse til Deloitte AS for revisjon og bistand er kostnadsført med kr. 11 800,- eks. mva.

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	1 964 303
= Sum betalbar skatt	1 964 303
+ endring i utsatt skattefordel	-51 659
= Ordinær skattekostnad	1 912 644
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	1 964 303
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-1 964 303
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-8 800 780	-8 565 967
Sum negative skatteøkende forskjeller	8 800 780	8 565 967
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-8 800 780	-8 565 967
Balansført utsatt skattefordel	1 936 171	1 884 512



Ørland Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksje- kapital	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	1 169 300	0	4 152 849	5 322 149
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat			6 781 191	6 781 191
Avgitt konsernbidrag etter skatt			- 6 964 345	- 6 964 345
Egenkapital 31.12.2021	1 169 300	0	3 969 695	5 138 995

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 5 846,50 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 169 300.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr aksje	Utbytterett pr aksje
A-aksjer	1 145 914	196	5 846,50	1	1
B-aksjer	23 386	4	5 846,50	0	1
Sum	1 169 300	200	5 846,50		

Selskapet har 1 aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel	Stemmerett	Utbytterett
Bertil Holding AS	919 452 137	200	100,00 %	100,00 %	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Ørland Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Ørland Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 325WD-EGYKI-CSHK6-DGC8E-HI6FO-06U3N



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Ørland Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 14. juli 2022
Deloitte AS

Per Kr. Forseth
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 325WD-EGYKI-CSHK6-DGC8E-Hf6FC-06U3N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Kristian Forseth

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2709515

IP: 82.164.xxx.xxx

2022-07-15 07:14:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 325WD-EGYKI-CSHK6-DGC8E-HI6FO-06U3N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>