



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 363 502
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØVIK EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Haakon VII's gate 1 0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut P. Tschudi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	101 529	143 606
Sum kostnader		101 529	143 606
Driftsresultat		-101 529	-143 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	16
Annen finansinntekt			2 172 462
Sum finansinntekter		15	2 172 478
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 216 357	2 026 872
Annen finanskostnad		2 000	2 000
Sum finanskostnader		3 218 357	2 028 872
Netto finans		-3 218 342	143 606
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 319 871	0
Skattekostnad	2	-730 372	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 589 499	0
Årsresultat		-2 589 499	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 589 499	
Totalresultat		-2 589 499	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 589 499	
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		-2 589 499	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		59 312
Sum immaterielle eiendeler			59 312
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	63 105 665	63 105 665
Sum finansielle anleggsmidler		63 105 665	63 105 665
Sum anleggsmidler		63 105 665	63 164 977
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		3 589 470	2 172 462
Sum fordringer	4	3 589 470	2 172 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 207	60 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 207	60 724
Sum omløpsmidler		3 596 677	2 233 186
SUM EIENDELER		66 702 342	65 398 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		7 908 638	7 698 352
Sum innskutt egenkapital		8 008 638	7 798 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	6	8 008 639	7 798 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld konsernselskaper		58 693 704	57 599 811
Sum kortsiktig gjeld	4	58 693 704	57 599 811
Sum gjeld		58 693 704	57 599 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 702 342	65 398 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 593893

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 363 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØVIK EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut P. Tschudi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 993 363 502
HØVIK EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	101 529	143 606
Sum kostnader		101 529	143 606
Driftsresultat		-101 529	-143 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	16
Annen finansinntekt			2 172 462
Sum finansinntekter		15	2 172 478
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 216 357	2 026 872
Annen finanskostnad		2 000	2 000
Sum finanskostnader		3 218 357	2 028 872
Netto finans		-3 218 342	143 606
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 319 871	0
Skattekostnad	2	-730 372	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 589 499	0
Årsresultat		-2 589 499	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 589 499	
Totalresultat		-2 589 499	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 589 499	
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		-2 589 499	



Organisasjonsnr: 993 363 502
HØVIK EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		59 312
Sum immaterielle eiendeler			59 312
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	63 105 665	63 105 665
Sum finansielle anleggsmidler		63 105 665	63 105 665
Sum anleggsmidler		63 105 665	63 164 977
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		3 589 470	2 172 462
Sum fordringer	4	3 589 470	2 172 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 207	60 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 207	60 724
Sum omløpsmidler		3 596 677	2 233 186
SUM EIENDELER		66 702 342	65 398 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		7 908 638	7 698 352
Sum innskutt egenkapital		8 008 638	7 798 352
Sum egenkapital	6	8 008 639	7 798 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	4		



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
konsernselskaper		58 693 704	57 599 811
Sum kortsiktig gjeld	4	58 693 704	57 599 811
Sum gjeld		58 693 704	57 599 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 702 342	65 398 163



Organisasjonsnr: 993 363 502
HØVIK EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Storørvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Høvik Eiendom Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høvik Eiendom Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 1. juli 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Ler
statsautorisert revisor

Pennco dokumentnøgle: L8U4D-LTWNO-TMEAT-AKDF7-84LY0-3XCOI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ler, Asbjørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-395226

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 10:32:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L8U4D-LTWNO-TMEAT-AKDF7-84I-Y0-3XC0I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Resultatregnskap			
Høvik Eiendom Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	101 529	143 606
Sum driftskostnader		<u>101 529</u>	<u>143 606</u>
Driftsresultat		<u>-101 529</u>	<u>-143 606</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	16
Annen finansinntekt		0	2 172 462
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 216 357	2 026 872
Annen finanskostnad		2 000	2 000
Resultat av finansposter		<u>-3 218 342</u>	<u>143 606</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-3 319 871</u>	<u>0</u>
Skattekostnad	2	-730 372	0
Årsresultat		<u>-2 589 499</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 589 499	0
Sum overføringer		<u>-2 589 499</u>	<u>0</u>



Høvik Eiendom Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	<u>0</u>	<u>59 312</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>59 312</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	<u>63 105 665</u>	<u>63 105 665</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>63 105 665</u>	<u>63 105 665</u>
Sum anleggsmidler		<u>63 105 665</u>	<u>63 164 977</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktig fordring konsernselskap		<u>3 589 470</u>	<u>2 172 462</u>
Sum fordringer	4	<u>3 589 470</u>	<u>2 172 462</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>7 207</u>	<u>60 724</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 596 677</u>	<u>2 233 186</u>
Sum eiendeler		66 702 342	65 398 163




Høvik Eiendom Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt kapital		7 908 638	7 698 352
Sum innskutt egenkapital		<u>8 008 638</u>	<u>7 798 352</u>
Sum egenkapital	6	<u>8 008 639</u>	<u>7 798 352</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld konsernselskaper		58 693 704	57 599 811
Sum kortsiktig gjeld	4	<u>58 693 704</u>	<u>57 599 811</u>
Sum gjeld		<u>58 693 704</u>	<u>57 599 811</u>
Sum gjeld og egenkapital		66 702 342	65 398 163

Oslo, 25.06.2024

Styret i Høvik Eiendom Holding AS


Christian Støbell Eriksen
Styrets leder


Per Christian Johannesen
Daglig leder



Høvik Eiendom Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapskikk for små selskaper. Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift. Selskapets vedtektsfestede formål er å eie og forvalte eiendom og alt annet som hører inn under dette. Alle tall er i hele norske kroner.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantsluttninger knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Aksjer

Aksjer i datterselskap blir i morselskapet regnskapsført etter kostmetoden. Dvs. at aksjene/investeringen er bokført til kostpris i morselskapet, og at kun eventuelt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapet blir tatt til inntekt i morselskapet.

Centra Eiendom AS er morselskapet til Høvik Eiendom Holding AS.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, lån fra aksjonærer med mer.

Lønnskostnader

Det har i 2023 ikke vært ansatte i selskapet. Daglig leder er leid inn fra CentraGruppen AS

Det er i 2023 ikke utbetalt godtgjørelse til medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til medlemmer av styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Det foreligger ikke avtale om utbetaling til daglig leder/styrets leder ved eventuelt opphør av vervet.

Honorar til revisor

Det er kostnadsført kr 51 531 i revisjonshonorar for 2023.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	-789 683	-
Endring i utsatt skatt	59 312	-
Sum skattekostnad	-730 372	-
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	-3 319 871	-2 172 462
Mottatt konsernbidrag	3 589 470	2 172 462
Anvendelse av underskudd til fremføring	-269 599	-
Årets skattegrunnlag	-	-
Betalbar skatt	-	-



Oversikt over midlertidige forskjeller:

Underskudd til fremføring	-	-269 599
Andre forskjeller	-	-
Sum	-	-269 599
22 % utsatt skatt/ utsatt skattefordel	-	-59 312

Note 3 Aksjer i datterselskaper

	Selskapets aksjekapital	Eierandel %	Antall	Samlet pål.	Balanseført verdi 31.12.2023	Bokført EK 2023	Resultat 2023
Høvik Vest Eiendom AS	100 000	100 %	1 000	100 000	63 105 665	65 315 423	7 912 662
Sum					63 105 665	65 315 423	7 912 662

Høvik Eiendom Holding AS er underkonsern av CentraGruppen AS, og er således fritatt fra plikten til å avlegge konsernregnskap. Konsernminor CentraGruppen AS, utarbeider konsernregnskap hvor Høvik Eiendom Holding AS med datterselskap inngår i konsolideringen. Konsernselskapet er tilgjengelig på morselskapets forretningsadresse.

Note 4 Fordringer og gjeld

Kortsiktig gjeld	2023	2022
Leverandørgjeld	-	-
CentraGruppen AS	58 693 704	57 599 811
Sum kortsiktig gjeld konsernselskap	58 693 704	57 599 811

Kortsiktige fordringer	2023	2022
CentraGruppen AS	3 589 470	2 172 462
Andre kortsiktige fordringer konsern	-	-
Sum kortsiktige fordringer	3 589 470	2 172 462

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonær	Eierandel	Antall	Pålydende
Centra Eiendom AS	100 %	1 000	100

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01.2023	100 000	7 698 354	-	7 798 352
Årets resultat		(2 589 499)		-2 589 499
Mottatt konsernbidrag *		2 799 786		2 799 786
Egenkapital pr 31.12.2023	100 000	7 908 641	-	8 008 639

* Det er i 2023 mottatt konsernbidrag på kr 3 589 470 tilsvarende selskapets underskudd på driften og underskudd til fremføring.