



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 303 298  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K HURLEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 35B  
3269 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BAUTA REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			50 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		-12 463	58 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>-12 463</b>	<b>58 361</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 463</b>	<b>-8 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			1 000 000
Annen renteinntekt		34	113 091
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34</b>	<b>1 113 091</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		90 000	10 000
Annen rentekostnad		560	71
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 560</b>	<b>10 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 526</b>	<b>1 103 020</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-78 063</b>	<b>1 094 659</b>
Skattekostnad på resultat	3		38 802
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-78 063</b>	<b>1 055 857</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-78 063</b>	<b>1 055 857</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-78 063</b>	<b>1 055 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-78 063	1 055 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-78 063</b>	<b>1 055 857</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		1 418 929	180 000
Andre langsiktige fordringer	6		1 740 571
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 418 929</b>	<b>1 920 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 418 929</b>	<b>1 920 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			8 358
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>	6		<b>8 358</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 363	261
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 363</b>	<b>261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 363</b>	<b>8 619</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 420 292</b>	<b>1 929 190</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	4	-7 070	-7 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 930</b>	<b>22 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	984 864	1 062 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>984 864</b>	<b>1 062 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 007 794</b>	<b>1 085 857</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	410 338	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>410 338</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>410 338</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 160	1 855
Betalbar skatt	3		38 802
Annen kortsiktig gjeld			802 676
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 160</b>	<b>843 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>412 498</b>	<b>843 332</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 420 292</b>	<b>1 929 190</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 403150

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 303 298  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K HURLEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 35B  
3269 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: BAUTA REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 919 303 298  
K HURLEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			50 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		-12 463	58 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>-12 463</b>	<b>58 361</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 463</b>	<b>-8 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			1 000 000
Annen renteinntekt		34	113 091
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34</b>	<b>1 113 091</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		90 000	10 000
Annen rentekostnad		560	71
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 560</b>	<b>10 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 526</b>	<b>1 103 020</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-78 063</b>	<b>1 094 659</b>
Skattekostnad på resultat	3		38 802
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-78 063</b>	<b>1 055 857</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-78 063</b>	<b>1 055 857</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-78 063</b>	<b>1 055 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-78 063	1 055 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-78 063</b>	<b>1 055 857</b>



Organisasjonsnr: 919 303 298  
K HURLEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		1 418 929	180 000
Andre langsiktige fordringer	6		1 740 571
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 418 929</b>	<b>1 920 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 418 929</b>	<b>1 920 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			8 358
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>		<b>8 358</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 363	261
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 363</b>	<b>261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 363</b>	<b>8 619</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 420 292</b>	<b>1 929 190</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	4	-7 070	-7 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 930</b>	<b>22 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	984 864	1 062 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>984 864</b>	<b>1 062 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 007 794</b>	<b>1 085 857</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	410 338	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>410 338</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>410 338</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 160	1 855
Betalbar skatt	3		38 802
Annen kortsiktig gjeld			802 676
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 160</b>	<b>843 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>412 498</b>	<b>843 332</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 420 292</b>	<b>1 929 190</b>



Organisasjonsnr: 919 303 298  
K HURLEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# **Årsregnskap 2025**

## **K Hurlen Invest AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 919 303 298**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>K Hurlen Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Salgsinntekt		0	50 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
Annen driftskostnad		-12 463	58 361
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-12 463</b>	<b>58 361</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 463</b>	<b>-8 361</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 000 000
Annen renteinntekt		34	113 091
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		90 000	10 000
Annen rentekostnad		560	71
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-90 526</b>	<b>1 103 020</b>
Resultat før skattekostnad		-78 063	1 094 659
Skattekostnad på resultat	3	0	38 802
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-78 063</b>	<b>1 055 857</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-78 063	1 055 857
<b>Sum overføringer</b>		<b>-78 063</b>	<b>1 055 857</b>
<b>K Hurlen Invest AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>K Hurlen Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 418 929	180 000
Andre langsiktige fordringer	6	0	1 740 571
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 418 929</b>	<b>1 920 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 418 929</b>	<b>1 920 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	8 358
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>0</b>	<b>8 358</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 363	261
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 363</b>	<b>8 619</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 420 292</b>	<b>1 929 190</b>
<b>K Hurlen Invest AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>K Hurlen Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-7 070	-7 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 930</b>	<b>22 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	984 864	1 062 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>984 864</b>	<b>1 062 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 007 794</b>	<b>1 085 857</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	410 338	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>410 338</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 160	1 855
Betalbar skatt	3	0	38 802
Annen kortsiktig gjeld		0	802 676
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 160</b>	<b>843 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>412 498</b>	<b>843 332</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 420 292</b>	<b>1 929 190</b>
23.04.2026 Styret i K Hurlen Invest AS			
<hr/> Kristoffer Hurlen styreleder/daglig leder			
<b>K Hurlen Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## **K Hurlen Invest AS**

**919 303 298**

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Note 1 Virksomhetens art og lokalisering**

K Hurlen Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Larvik kommune.

### **Note 2 Lønnskostnader**

K Hurlen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



### K Hurlen Invest AS

919 303 298

#### Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	38 802
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>38 802</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-78 063	1 094 659
Permanente forskjeller	90 560	-959 929
Endring i midlertidige forskjeller	-41 642	41 642
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-29 145</b>	<b>176 372</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	38 802
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>38 802</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Fordringer	0	-41 642	-41 642
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-41 642</b>	<b>-41 642</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-29 145	0	29 145
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	29 145	41 642	12 497
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2024	30 000	-7 070	1 062 927	1 085 857
Årets resultat			-78 063	-78 063
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-7 070</b>	<b>984 864</b>	<b>1 007 794</b>



## K Hurlen Invest AS

919 303 298

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
<b>DS/FKV/TS</b>				
Pmh AS	SANDEFJORD	50,0%	50,0%	75 000
Pmh Eiendom AS	SANDEFJORD	50,0%	50,0%	15 000
Pmh Montasje AS	SANDEFJORD	25,0%	25,0%	10 000
<b>Sum</b>				<b>100 000</b>

### Note 6 Fordringer og gjeld

	2025	2024
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	0	1 740 571
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 740 571</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i K Hurlen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristoffer Hurlen	1 000	100,0	100,0

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kristoffer Hurlen	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>



**K Hurlen Invest AS**

**919 303 298**

**Note 8 Fortsatt drift**

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. 78 063 etter skatt, mot overskudd kr. 1 055 857 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.