



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 594 209  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PLAN-BYGG AS  
Forretningsadresse: Blindevannsveien 111  
3077 SANDE I VESTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald C. Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		48 000	96 703
Annen driftsinntekt			2 215 746
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>2 312 449</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 753
Avskrivning	5	20 000	110 000
Annen driftskostnad	4	46 642	144 086
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 642</b>	<b>256 839</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 642</b>	<b>2 055 610</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen finanskostnad			80 328
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>80 328</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-80 326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 642</b>	<b>1 975 284</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 642</b>	<b>1 975 284</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 642</b>	<b>1 975 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-18 642	1 975 284
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 642</b>	<b>1 975 284</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5	2 001	22 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 001</b>	<b>22 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 001</b>	<b>22 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	215	3 472
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>215</b>	<b>3 472</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 216</b>	<b>25 473</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	2 875 000	2 875 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 875 000</b>	<b>2 875 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	-3 687 004	-3 668 362
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 687 004</b>	<b>-3 668 362</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-812 004</b>	<b>-793 362</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	775 654	744 592
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>775 654</b>	<b>744 592</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>775 654</b>	<b>744 592</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 566	66 420
Skyldige offentlige avgifter			7 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 566</b>	<b>74 243</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>814 220</b>	<b>818 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 216</b>	<b>25 473</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 122936

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 594 209  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PLAN-BYGG AS  
Forretningsadresse: Blindevannsveien 111  
3077 SANDE I VESTFOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald C. Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 594 209  
PLAN-BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		48 000	96 703
Annen driftsinntekt			2 215 746
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>2 312 449</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 753
Avskrivning	5	20 000	110 000
Annen driftskostnad	4	46 642	144 086
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 642</b>	<b>256 839</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 642</b>	<b>2 055 610</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen finanskostnad			80 328
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>80 328</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-80 328</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 642</b>	<b>1 975 284</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 642</b>	<b>1 975 284</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 642</b>	<b>1 975 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-18 642	1 975 284
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 642</b>	<b>1 975 284</b>



Organisasjonsnr: 919 594 209  
PLAN-BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Maskiner og anlegg 5  
Sum varige driftsmidler

2 001 22 001  
2 001 22 001

Sum anleggsmidler

2 001 22 001

#### Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 3

215 3 472

Sum omløpsmidler

215 3 472

SUM EIENDELER

2 216 25 473

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 8, 9  
Sum innskutt egenkapital

2 875 000 2 875 000  
2 875 000 2 875 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 8  
Sum opptjent egenkapital

-3 687 004 -3 668 362  
-3 687 004 -3 668 362

Sum egenkapital 2

-812 004 -793 362

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld 6  
Sum annen langsiktig gjeld

775 654 744 592  
775 654 744 592

Sum langsiktig gjeld

775 654 744 592

Kortsiktig gjeld  
Leverandørgjeld  
Skyldige offentlige  
avgifter

38 566 66 420  
7 823



Sum kortsiktig gjeld	38 566	74 243
Sum gjeld	814 220	818 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 216	25 473



Organisasjonsnr: 919 594 209  
PLAN-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	575.00	5000.00	2875000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Halvard Hansen	370.00	64.35%	Ordinære aksjer
Harald Christian Hansen	205.00	35.65%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	575.00	100.00%	

Note  
4

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder. Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Plan-Bygg AS**

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



## Plan-Bygg AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		48 000	96 703
Annen driftsinntekt		0	2 215 746
Sum driftsinntekter		<u>48 000</u>	<u>2 312 449</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	2 753
Avskrivning	5	20 000	110 000
Annen driftskostnad	4	46 642	144 086
Sum driftskostnader		<u>66 642</u>	<u>256 839</u>
Driftsresultat		<u>-18 642</u>	<u>2 055 610</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	2
Annen finanskostnad		0	80 328
Netto finansposter		<u>0</u>	<u>-80 326</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-18 642</u>	<u>1 975 284</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-18 642</u>	<u>1 975 284</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	<u>-18 642</u>	<u>1 975 284</u>



## Plan-Bygg AS

---

### Balanse pr. 31. desember

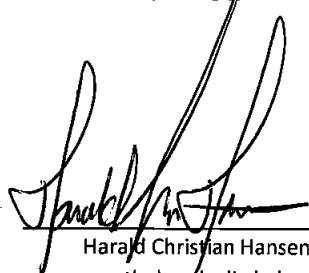
	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	5	<u>2 001</u>	<u>22 001</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 001</u>	<u>22 001</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 001</u>	<u>22 001</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	<u>215</u>	<u>3 472</u>
Sum omløpsmidler		<u>215</u>	<u>3 472</u>
Sum eiendeler		<u>2 216</u>	<u>25 473</u>



## Plan-Bbygg AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	2 875 000	2 875 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 875 000</u>	<u>2 875 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	-3 687 004	-3 668 362
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 687 004</u>	<u>-3 668 362</u>
Sum egenkapital	2	<u>-812 004</u>	<u>-793 362</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	775 654	744 592
Sum annen langsiktig gjeld		<u>775 654</u>	<u>744 592</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		38 566	66 420
Skyldige offentlige avgifter		0	7 823
Sum kortsiktig gjeld		<u>38 566</u>	<u>74 243</u>
Sum gjeld		<u>814 220</u>	<u>818 835</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 216</u>	<u>25 473</u>



Harald Christian Hansen  
nestleder, daglig leder

31. desember 2021  
Holmestrand, 4. februar 2022



Halvard Hansen  
styreleder



## Plan-Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt og regnskapet viser negativ egenkapital. Etter styrets oppfatning er imidlertid selskapets egenkapital og likviditet tilstrekkelig i forhold til å kunne legge fortsatt drift til grunn for regnskapet. Selskapet har for tiden ingen drift og heller ingen andre forpliktelser enn de administrative kostnadene for å holde selskapet i gang. Selskapets eiere vil yte finansielle bidrag for å dekke disse kostnadene. Med bakgrunn i dette mener styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og regnskapet er derfor gjort opp under denne forutsetningen.



## Plan-Bbygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder. Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, transportmidl.
Anskaffelseskost 01.01.	380 414
Anskaffelseskost 31.12.	380 414
Akk.avskrivning 31.12.	-378 413
Balanseført pr. 31.12.	2 001
Årets avskrivninger	20 000
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

#### Note 6 - Ansvarlig lån

	2021	2020
Lån fra aksjonær	775 654	744 592

Aksjonærene Halvard Hansen og Harald Christian Hansen har ytet selskapet lån. Lånene blir ikke renteberegnet. Harald Christian Hansen og Halvard Hansen bekrefter ved signering av denne årsrapporten at disse fordringene står tilbake for all annen gjeld fram til neste ordinære generalforsamling i 2022.



## Plan-Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-18 642	1 975 284
Endring i midlertidige forskjeller	164 321	-1 762 398
Alminnelig inntekt	145 679	212 886
Anvendt fremførbart underskudd	-145 679	-212 886
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	331 877	427 164
Utestående fordringer	-50 000	-50 000
Gevinst- og tapskonto	276 135	345 169
Sum	<u>558 012</u>	<u>722 333</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 355 125	-10 500 804
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-9 797 113</u>	<u>-9 778 471</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-2 155 365	-2 151 264

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.



## Plan-Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 875 000	-3 668 362	-793 362
Årsresultat	0	-18 642	-18 642
Egenkapital 31.12.2021	2 875 000	-3 687 004	-812 004

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	575	5 000	2 875 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Halvard Hansen, styreleder	370	64,35 %	64,35 %
Harald Christian Hansen, nestleder/dagl.leder	205	35,65 %	35,65 %
Sum	575	100,00 %	100,00 %