



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 885 066 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE PARKERING AS  
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 531 835	21 089 352
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 531 835</b>	<b>21 089 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 595 195	1 052 828
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	3 921 987	590 650
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 517 182</b>	<b>1 643 478</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 014 653</b>	<b>19 445 874</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4	1 660 027
Annen renteinntekt		86 020	21 187
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86 024</b>	<b>1 681 214</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 323 530	6 324 582
Annen rentekostnad		37 326	461
Annen finanskostnad		2	1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 360 858</b>	<b>6 325 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 274 834</b>	<b>-4 643 829</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 739 819</b>	<b>14 802 045</b>
Skattekostnad på resultat	3	830 655	3 255 762
<b>Årsresultat</b>		<b>2 909 164</b>	<b>11 546 283</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 909 164</b>	<b>11 546 283</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 909 164</b>	<b>11 546 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 909 164	11 546 283



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 909 164	11 546 283



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 617 444	2 243 035
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 617 444</b>	<b>2 243 035</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	129 812 141	133 588 530
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>129 812 141</b>	<b>133 588 530</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	100 404	100 404
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 404</b>	<b>100 404</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>132 529 989</b>	<b>135 931 968</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			2 818 807
<b>Sum varer</b>			<b>2 818 807</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 964 352	4 855 848
Andre kortsiktige fordringer		1 057 805	1 567 485
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 022 157</b>	<b>6 423 332</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 022 157</b>	<b>9 242 139</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>135 552 146</b>	<b>145 174 108</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	15 000 000	15 000 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	15 110 396	16 473 733
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 110 396</b>	<b>16 473 733</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 110 396</b>	<b>36 473 733</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		2 349 983
Skyldig offentlige avgifter		969 281	
Kortsiktig konserngjeld	7	96 412 915	101 749 534
Annen kortsiktig gjeld		3 059 554	4 600 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 441 750</b>	<b>108 700 374</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>100 441 750</b>	<b>108 700 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>135 552 146</b>	<b>145 174 108</b>

## POSTER UTENOM BALANSEN



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Garantistillelser	8		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 532000

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 885 066 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE PARKERING AS  
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 885 066 372  
BNE PARKERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 531 835	21 089 352
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 531 835</b>	<b>21 089 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 595 195	1 052 828
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	3 921 987	590 650
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 517 182</b>	<b>1 643 478</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 014 653</b>	<b>19 445 874</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4	1 660 027
Annen renteinntekt		86 020	21 187
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86 024</b>	<b>1 681 214</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 323 530	6 324 582
Annen rentekostnad		37 326	461
Annen finanskostnad		2	1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 360 858</b>	<b>6 325 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 274 834</b>	<b>-4 643 829</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 739 819</b>	<b>14 802 045</b>
Skattekostnad på resultat	3	830 655	3 255 762
<b>Årsresultat</b>		<b>2 909 164</b>	<b>11 546 283</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 909 164</b>	<b>11 546 283</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 909 164</b>	<b>11 546 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 909 164	11 546 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 909 164</b>	<b>11 546 283</b>



Organisasjonsnr: 885 066 372  
BNE PARKERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 617 444	2 243 035
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 617 444</b>	<b>2 243 035</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	129 812 141	133 588 530
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>129 812 141</b>	<b>133 588 530</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	100 404	100 404
Investering i annet			
foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle</b>		<b>100 404</b>	<b>100 404</b>
<b>anleggsmidler</b>		<b>100 404</b>	<b>100 404</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>132 529 989</b>	<b>135 931 968</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning			2 818 807
<b>Sum varer</b>			<b>2 818 807</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 964 352	4 855 848
Andre kortsiktige			
fordringer		1 057 805	1 567 485
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 022 157</b>	<b>6 423 332</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	5		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 022 157</b>	<b>9 242 139</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>135 552 146</b>	<b>145 174 108</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	15 000 000	15 000 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	15 110 396	16 473 733
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 110 396</b>	<b>16 473 733</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 110 396</b>	<b>36 473 733</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		2 349 983
Skyldig offentlige avgifter		969 281	
Kortsiktig konserngjeld	7	96 412 915	101 749 534
Annen kortsiktig gjeld		3 059 554	4 600 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 441 750</b>	<b>108 700 374</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>100 441 750</b>	<b>108 700 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>135 552 146</b>	<b>145 174 108</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		



Organisasjonsnr: 885 066 372  
BNE PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i BNE Parkering AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BNE Parkering AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ekaterina Volodina  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FECA-GYDS1-LYH5Y-FJOB6-WIHDT-FTUOM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Volodina, Ekaterina

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1915234

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-14 11:47:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7ECA-GYDST-LYH5Y-FJ0BE-WIHDT-FTUOM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



	BankID Signing Morten Austestad 2025-05-12
	BankID Signing Per Atle Tufte 2025-05-12
	BankID Signing Knut Øyvind Ruud Johansen 2025-05-12
	BankID Signing Jørn Steinar Seljelid 2025-05-13

# Årsregnskap 2024 BNE PARKERING AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 885 066 372



BankID Signing  
Morten Austestad  
2025-05-12

BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-05-12

BankID Signing  
Knut Øyvind Ruud Johansen  
2025-05-12

BankID Signing  
Jørn Steinar Seljelid  
2025-05-13


## RESULTATREGNSKAP

### BNE PARKERING AS


DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	
Annen driftsinntekt		20 531 835	21 089 352
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 531 835</b>	<b>21 089 352</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 595 195	1 052 828
Annen driftskostnad	2	3 921 987	590 650
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 517 182</b>	<b>1 643 478</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 014 653</b>	<b>19 445 874</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4	1 660 027
Annen renteinntekt		86 020	21 187
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 323 530	6 324 582
Annen rentekostnad		37 326	461
Annen finanskostnad		2	1
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6 274 834</b>	<b>-4 643 829</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 739 819</b>	<b>14 802 045</b>
Skattekostnad på resultat	3	830 655	3 255 762
<b>Årsresultat</b>		<b>2 909 164</b>	<b>11 546 283</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 909 164	11 546 283
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 909 164</b>	<b>11 546 283</b>




<b>BALANSE</b>			
<b>BNE PARKERING AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 617 444	2 243 035
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 617 444</b>	<b>2 243 035</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	129 812 141	133 588 530
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>129 812 141</b>	<b>133 588 530</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	100 404	100 404
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 404</b>	<b>100 404</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>132 529 989</b>	<b>135 931 968</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	2 818 807
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 964 352	4 855 848
Andre kortsiktige fordringer		1 057 805	1 567 485
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 022 157</b>	<b>6 423 332</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 022 157</b>	<b>9 242 139</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>135 552 146</b>	<b>145 174 108</b>


 BankID Signing  
Morten Austestad  
2025-05-12

 BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-05-12


 BankID Signing  
Knut Øyvind Ruud Johansen  
2025-05-12


 BankID Signing  
Jørn Steinar Seljelid  
2025-05-13



 BankID Signing  
Morten Austestad  
2025-05-12

 BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-05-12

 BankID Signing  
Knut Øivind Ruud Johansen  
2025-05-12

 BankID Signing  
Jørn Steinar Seljelid  
2025-05-13

<b>BALANSE</b>			
<b>BNE PARKERING AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6	5 000 000	5 000 000
Overkurs	4	15 000 000	15 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	15 110 396	16 473 733
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 110 396</b>	<b>16 473 733</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 110 396</b>	<b>36 473 733</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	0	2 349 983
Skyldig offentlige avgifter		969 281	0
Konserngjeld	7	96 412 915	101 749 534
Annen kortsiktig gjeld		3 059 554	4 600 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 441 750</b>	<b>108 700 374</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>100 441 750</b>	<b>108 700 374</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>135 552 146</b>	<b>145 174 108</b>

Styret i BNE PARKERING AS

\_\_\_\_\_  
Jørn Steinar Seljelid  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Morten Austestad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Per Atle Tufte  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Knut Øivind Ruud Johansen  
daglig leder



## BNE PARKERING AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo-



### FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

### LEIEINNTEKTER

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettopført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid, gitt av de har en kostpris som overstiger kr. 30 000.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

### PROSJEKT I EGENREGI


Bokført varelager består av eiendom under utvikling. Prosjektene behandles som egenregiprosjekter, ved tilvirkning for lager til kostpris. Ved et eventuelt salg av hele eller deler av prosjektet vil dette regnskapsføres etter fullført kontrakt metode iht. NRS 8.




**BNE PARKERING AS**


**KONSERNBIDRAG**

Mottatt konsernbidrag bokføres i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for : foretak, og er balanseført som kortsiktig fordring. Avgitt bidrag balanseføres som kortsiktig

 BankID Signing  
Morten Austestad  
2025-05-12

 BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-05-12

 BankID Signing  
Knut Øivind Ruud Johansen  
2025-05-12

 BankID Signing  
Jørn Steinar Seljelid  
2025-05-13

**KONSERNKONTOORDNING**


Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.




## BNE PARKERING AS


### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	AUU	Teknisk	
Anskaffelseskost 01.01.2024	40 065 014	144455267,8	2 818 807	39 920 €	
Tilgang egenproduserte driftsmidler	0	0	0	2 818 807	2 818 807
Avgang egenproduserte driftsmidler	0	0	2 818 807	0	2 818 807
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>40 065 014</b>	<b>144 455 268</b>	<b>0</b>	<b>42 739 654</b>	<b>227 259 935</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	80 091 484	0	10 761 115	90 852 599
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	84 069 328	0	13 378 467	97 447 795
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>40 065 014</b>	<b>60 385 940</b>	<b>0</b>	<b>29 361 188</b>	<b>129 812 141</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	0	80 091 484	0	10 761 115	90 852 599
Årets avskrivninger	0	3 977 844	0	2 617 351	6 595 195
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>84 069 328</b>	<b>0</b>	<b>13 378 466</b>	<b>97 447 794</b>
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	50 år	Avskrives ikke	10-20 år	

 BankID Signing  
Morten Austestad  
2025-05-12

 BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-05-12

 BankID Signing  
Knut Øyvind Ruud Johansen  
2025-05-12

 BankID Signing  
Jørn Steinar Seljelid  
2025-05-13

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2024.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



## BNE PARKERING AS

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 205 064	2 349 983
Endring i utsatt skattefordel	-374 409	905 779
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>830 655</b>	<b>3 255 762</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 739 819	14 802 045
Permanente forskjeller	35 881	-3 126
Endring i midlertidige forskjeller	1 701 865	-4 117 178
Avgitt konsernbidrag	-5 477 565	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>10 681 741</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 205 064	2 349 983
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 205 064	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>2 349 983</b>

BankID Signing  
Morten Austestad  
2025-05-12

BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-05-12

BankID Signing  
Knut Øyvind Ruud Johansen  
2025-05-12

BankID Signing  
Jørn Steinar Seljelid  
2025-05-13

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-11 871 624	-10 163 297	1 708 327
Gevinst – og tapskonto	-25 849	-32 311	-6 462
<b>Sum</b>	<b>-11 897 473</b>	<b>-10 195 608</b>	<b>1 701 865</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-11 897 473</b>	<b>-10 195 608</b>	<b>1 701 865</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 617 444</b>	<b>-2 243 034</b>	<b>374 410</b>

### Note 4 Egenkapital


	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	5 000 000	15 000 000	16 473 733	36 473 733
Årets resultat			2 909 164	2 909 164
Konsernbidrag avgitt			-4 272 501	-4 272 501
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>5 000 000</b>	<b>15 000 000</b>	<b>15 110 396</b>	<b>35 110 396</b>





## BNE PARKERING AS


### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelse- kost	
<b>DS/FKV/TS</b>					
Lillestrøm Indrefiletten AS	Oslo	100,0%	100,0%	100 000	100 000
<b>Sum</b>				<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

 BankID Signing  
Morten Austestad  
2025-05-12

 BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-05-12

 BankID Signing  
Knut Øyvind Ruud Johansen  
2025-05-12

 BankID Signing  
Jørn Steinar Seljelid  
2025-05-13



## BNE PARKERING AS

### Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i BNE PARKERING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	5 000	5 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>5 000 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Bane NOR Eiendom AS	1 000	1 000	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

BNE PARKERING AS sitt morselskap er Bane NOR Eiendom AS, Schweigaards gate 33, 0191 OSLO, Norge. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.



### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Kortsiktig konserngjeld og fordringer</b>		
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	0	200
Trukket på konsernkontoordning	90 935 350	101 749 334
Skyldig konsernbidrag	5 477 565	0
<b>Sum</b>	<b>96 412 915</b>	<b>101 749 534</b>

### Note 8 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen som har hatt innvirkning på tallene i det avlagte årsregnskapet for 2024.