



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 651 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEHJELPEN AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 19
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 519	173 283
Annen driftsinntekt		978 450	853 163
Sum inntekter		1 054 969	1 026 446
Kostnader			
Varekostnad		144 053	327 108
Lønnskostnad	2	828 731	358 201
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		617 289	605 256
Sum kostnader		1 590 073	1 290 564
Driftsresultat		-535 104	-264 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 444	1 344
Sum finansinntekter		8 444	1 344
Annen rentekostnad		336	519
Sum finanskostnader		336	519
Netto finans		8 108	825
Ordinært resultat før skattekostnad		-526 996	-263 293
Skattekostnad på resultat	4	-115 939	-57 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-411 057	-205 368
Årsresultat		-411 057	-205 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-411 057	-205 368
Totalresultat		-411 057	-205 368
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		-411 057	-205 368
Sum overføringer og disponeringer		-411 057	-205 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	208 500	92 561
Sum immaterielle eiendeler		208 500	92 561
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	19 747	
Sum varige driftsmidler	3	19 747	
Sum anleggsmidler		228 247	92 561
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		137 457	193 618
Andre kortsiktige fordringer		104 738	35 888
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		242 195	229 506
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	220 555	80 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 555	80 794
Sum omløpsmidler		462 750	310 300
SUM EIENDELER		690 997	402 861
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Overkurs	8	150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 9	-165 006	-165 006
Udekket tap	8	411 057	
Sum opptjent egenkapital		-576 063	-165 006
Sum egenkapital		-276 063	134 994
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		320 562	121 161
Skyldig offentlige avgifter		55 300	32 462
Annen kortsiktig gjeld		591 198	114 243
Sum kortsiktig gjeld		967 059	267 867
Sum gjeld		967 059	267 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		690 997	402 861



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 657542

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 651 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEHJELPEN AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 19
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 924 651 911
UTLEIEHJELPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 519	173 283
Annen driftsinntekt		978 450	853 163
Sum inntekter		1 054 969	1 026 446
Kostnader			
Varekostnad		144 053	327 108
Lønnskostnad	2	828 731	358 201
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		617 289	605 256
Sum kostnader		1 590 073	1 290 564
Driftsresultat		-535 104	-264 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 444	1 344
Sum finansinntekter		8 444	1 344
Annen rentekostnad		336	519
Sum finanskostnader		336	519
Netto finans		8 108	825
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-115 939	-57 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-411 057	-205 368
Årsresultat		-411 057	-205 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-411 057	-205 368
Totalresultat		-411 057	-205 368
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-411 057	-205 368
Sum overføringer og disponeringer		-411 057	-205 368





Organisasjonsnr: 924 651 911
UTLEIEHJELPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	208 500	92 561
Sum immaterielle eiendeler		208 500	92 561
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	19 747	
Sum varige driftsmidler	3	19 747	
Sum anleggsmidler		228 247	92 561
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		137 457	193 618
Andre kortsiktige fordringer			
		104 738	35 888
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		242 195	229 506
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	220 555	80 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 555	80 794
Sum omløpsmidler		462 750	310 300
SUM EIENDELER		690 997	402 861
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Overkurs	8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	8, 9	-165 006	-165 006
Udekket tap	8	411 057	
Sum opptjent egenkapital		-576 063	-165 006



Sum egenkapital	-276 063	134 994
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	320 562	121 161
Skyldig offentlige avgifter	55 300	32 462
Annen kortsiktig gjeld	591 198	114 243
Sum kortsiktig gjeld	967 059	267 867
Sum gjeld	967 059	267 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	690 997	402 861



Organisasjonsnr: 924 651 911
UTLEIEHJELPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2023

UTLEIEHJELPEN AS

Org.nr. 924 651 911



Resultatregnskap			
Utleiehjelpen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		76 519	173 283
Annen driftsinntekt		978 450	853 163
Sum driftsinntekter		<u>1 054 969</u>	<u>1 026 446</u>
Varekostnad		144 053	327 108
Lønnskostnad	2	828 731	358 201
Annen driftskostnad		617 289	605 256
Sum driftskostnader		<u>1 590 073</u>	<u>1 290 564</u>
Driftsresultat		<u>-535 104</u>	<u>-264 118</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 444	1 344
Annen rentekostnad		336	519
Resultat av finansposter		<u>8 108</u>	<u>825</u>
Resultat før skattekostnad		-526 996	-263 293
Skattekostnad på resultat	4	-115 939	-57 925
Årsresultat		<u>-411 057</u>	<u>-205 368</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-411 057	-205 368
Sum overføringer		<u>-411 057</u>	<u>-205 368</u>

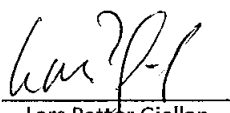
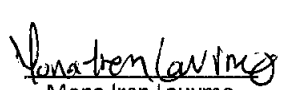
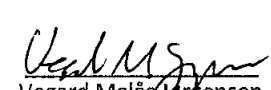


Balanse			
Utleiehjelpen AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	208 500	92 561
Sum immaterielle eiendeler		<u>208 500</u>	<u>92 561</u>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	19 747	0
Sum varige driftsmidler	3	<u>19 747</u>	<u>0</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>228 247</u>	<u>92 561</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		137 457	193 618
Andre kortsiktige fordringer		104 738	35 888
Sum fordringer		<u>242 195</u>	<u>229 506</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	220 555	80 794
Sum omløpsmidler		<u>462 750</u>	<u>310 300</u>
Sum eiendeler		<u>690 997</u>	<u>402 861</u>



Balanse			
Utleiehjelpen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Overkurs	8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 9	-165 006	-165 006
Udekket tap	8	-411 057	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-576 063</u>	<u>-165 006</u>
Sum egenkapital		<u>-276 063</u>	<u>134 994</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		320 562	121 161
Skyldig offentlige avgifter		55 300	32 462
Annen kortsiktig gjeld		591 198	114 243
Sum kortsiktig gjeld		<u>967 059</u>	<u>267 867</u>
Sum gjeld		<u>967 059</u>	<u>267 867</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>690 997</u>	<u>402 861</u>

Trondheim, *9/11-24*
Styret i Utleiehjelpen AS

 Lars Petter Gjellan Styremedlem	 Mona Iren Lauvmo Styreleder	 Vegard Melås Jørgensen Daglig leder
---	---	--

Utleiehjelpen AS Side 4



Utleiehjelpen AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Utleiehjelpen AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2023	2022
Lønn	683 599	291 200
Arbeidsgiveravgift	100 633	45 851
Innskuddspensjon	33 654	13 119
Andre ytelser	10 845	8 030
Sum	828 731	358 201

Antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder 01.01.-31.12.	Styret
Lønn	591 052	0
Annen godtgjørelse	9 261	0

Revisor

Godtgjørelse til revisor for ordinær revisjon utgjør i 2023 kr 15 600 eks. mva.

Godtgjørelse for annen bistand utgjør i 2023 kr26 810 eks. mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsoøre, inventar ol.
Tilgang kjøpte anleggsmidler	19 747
Anskaffelseskost 31.12.2023	19 747
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0
Tilgang i året	19 747
Bøkført verdi 31.12.2023	19 747
Økonomisk levetid	0-5 år



Utleiehjelpen AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-115 939	-57 925
Skattekostnad ordinært resultat	-115 939	-57 925
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-526 996	-263 293
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 924	3 412
Skattepliktig inntekt	-532 920	-259 881
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	5 924	0	-5 924
Fordringer	-42 716	-42 716	0
Sum	-36 792	-42 716	-5 924
Akkumulert fremførbart underskudd	-910 934	-378 014	532 920
Grunnlag for utsatt skattefordel	-947 726	-420 730	526 996
Utsatt skattefordel (22 %)	-208 500	-92 561	115 939

Note 5 Fordringer på konsernselskap, nærstående m.v.

	2022	2023
Fordring på Chim Invest AS	96 655	0
Sum	96 655	0



Utleiehjelpen AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med kr. 34 155.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	150	150 000
Sum	1 000		150 000

Eierstruktur

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Kjeldsberg Boligforvaltning AS	1 000	100%	100%

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.:	150 000	150 000	0	-165 006	0	134 994
<u>Årets endring i egenkapital:</u>						
Årets resultat					-411 057	-411 057
Egenkapital 31.12.	150 000	150 000	0	-165 006	-411 057	-276 063



Utleiehjelpen AS

Noter til regnskapet 2023

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er lavere enn halvparten av selskapets aksjekapital. Selskapets styre er av den oppfatning av fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Dette synet er basert på at det er og vil bli satt i verk en rekke tiltak for å oppnå et bedre resultat av selskapets virksomhet. Blant annet er selskapet i ferd med å øke satsningen innen utleie av næringseiendom, samt verdivurdering. Styret har derfor tro på positive resultater i tiden som kommer.

I årsregnskapet er det på bakgrunn av ovennevnte lagt til grunn forutsetningen om fortsatt drift da det etter styrets oppfatning ikke foreligger forhold som tilsier noe annet.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Utleiehjelpen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Utleiehjelpen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Utleiehjelpen AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 17. april 2024
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning 2023 Utleiehjelpen AS

Name

ESTENSTAD, METTE

Date

2024-04-17

Identification

 bankID ESTENSTAD, METTE



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))