



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 438 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOW EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buabakkan
7298 BUDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ivar How
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 000	0
Annen driftsinntekt		840	64 152
Sum inntekter		55 840	64 152
Kostnader			
Varekostnad		0	-80
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-31 789	-31 789
Annen driftskostnad		51 447	71 076
Sum kostnader		19 658	39 207
Driftsresultat		36 182	24 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 140	2 186
Annen finansinntekt		0	50
Sum finansinntekter		2 140	2 236
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 140	2 236
Resultat før skattekostnad		38 322	27 181
Skattekostnad		8 423	5 980
Årsresultat		29 899	21 201
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		29 899	21 202
Sum overføringer og disponeringer		29 899	21 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		35 136	39 281
Goodwill	1	-73 833	-118 833
Sum immaterielle eiendeler		-38 697	-79 552
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	60 916	74 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		60 916	74 126
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		22 218	-5 426
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 299	22 130
Andre kortsiktige fordringer		0	13 618
Sum fordringer		22 299	35 748
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		152 766	152 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 766	152 211
Sum omløpsmidler		175 065	187 959
SUM EIENDELER		197 283	182 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	147 956	118 057
Sum opptjent egenkapital		147 956	118 057
Sum egenkapital		177 956	148 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		4 278	2 442
Skyldige offentlige avgifter		5 696	15 750
Annen kortsiktig gjeld		9 354	16 284
Sum kortsiktig gjeld		19 328	34 476
Sum gjeld		19 328	34 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		197 283	182 532



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604607

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 438 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOW EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buabakkan
7298 BUDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ivar How
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 438 752
HOW EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 000	0
Annen driftsinntekt		840	64 152
Sum inntekter		55 840	64 152
Kostnader			
Varekostnad		0	-80
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-31 789	-31 789
Annen driftskostnad		51 447	71 076
Sum kostnader		19 658	39 207
Driftsresultat		36 182	24 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 140	2 186
Annen finansinntekt		0	50
Sum finansinntekter		2 140	2 236
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 140	2 236
Resultat før skattekostnad		38 322	27 181
Skattekostnad		8 423	5 980
Årsresultat		29 899	21 201
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		29 899	21 202
Sum overføringer og disponeringer		29 899	21 202



Organisasjonsnr: 981 438 752
HOW EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		35 136	39 281
Goodwill	1	-73 833	-118 833
Sum immaterielle eiendeler		-38 697	-79 552
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	60 916	74 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		60 916	74 126
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		22 218	-5 426
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 299	22 130
Andre kortsiktige fordringer		0	13 618
Sum fordringer		22 299	35 748
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		152 766	152 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 766	152 211
Sum omløpsmidler		175 065	187 959
SUM EIENDELER		197 283	182 533

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	147 956	118 057
Sum opptjent egenkapital		147 956	118 057
Sum egenkapital		177 956	148 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		4 278	2 442
Skyldige offentlige avgifter		5 696	15 750
Annen kortsiktig gjeld		9 354	16 284
Sum kortsiktig gjeld		19 328	34 476
Sum gjeld		19 328	34 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		197 283	182 532



Organisasjonsnr: 981 438 752
HOW EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Goodwill har oppstått i forbindelse med virksomhetsskjøp. Goodwill avskrives over forventet levetid. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	330263.00	-225000.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	330263.00	-225000.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	269348.00	-151167.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	60915.00	-73833.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13211.00	-45000.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		5

Avskrivningsplan Immaterielle eiendeler
Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HOW EIENDOM AS
981 438 752

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		55 000	0
Annen driftsinntekt		840	64 152
Sum driftsinntekter		55 840	64 152
Driftskostnader			
Varekostnad		0	80
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	31 789	31 789
Annen driftskostnad		-51 447	-71 076
Sum driftskostnader		-19 658	-39 207
Driftsresultat		36 182	24 945
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 140	2 186
Annen finansinntekt		0	50
Sum finansinntekter		2 140	2 236
Netto finans		2 140	2 236
Resultat før skattekostnad		38 322	27 181
Skattekostnad		-8 423	-5 980
Årsresultat		29 899	21 201
Overføringer			
Annen egenkapital		29 899	21 202
Sum overføringer		29 899	21 202



HOW EIENDOM AS
981 438 752

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		35 136	39 281
Goodwill	1	-73 833	-118 833
Sum immaterielle eiendeler		-38 697	-79 552
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	60 916	74 126
Sum varige driftsmidler		60 916	74 126
Sum anleggsmidler		22 218	-5 426
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		22 299	22 130
Andre kortsiktige fordringer		0	13 618
Sum fordringer		22 299	35 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		152 766	152 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 766	152 211
Sum omløpsmidler		175 065	187 959
SUM EIENDELER		197 283	182 533



HOW EIENDOM AS
981 438 752

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	147 956	118 057
Sum opptjent egenkapital		147 956	118 057
Sum egenkapital		177 956	148 057
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-1
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		4 278	2 442
Skyldige offentlige avgifter		5 696	15 750
Annen kortsiktig gjeld		9 354	16 284
Sum kortsiktig gjeld		19 328	34 476
Sum gjeld		19 328	34 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		197 283	182 532

Budalen, 03.07.2024

Kjell Ivar How
styrets leder / daglig leder



HOW EIENDOM AS
981 438 752

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Goodwill har oppstått i forbindelse med virksomhetsskjøp. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HOW EIENDOM AS
981 438 752

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	330 263	-225 000
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	330 263	-225 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-269 348	151 167
Balanseført verdi per 31.12.	60 915	-73 833
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	13 211	-45 000
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		5
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HOW KJELL IVAR	100	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	118 057	148 057
Årsresultat	0	29 899	29 899
Egenkapital 31.12.2023	30 000	147 956	177 956

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.