



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 800 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKEDSMOGATA 9 AS
Forretningsadresse: Micheletveien 14B
1053 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: munir Hussain
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 508 173	1 326 458
Sum inntekter		1 508 173	1 326 458
Kostnader			
Varekostnad		69 011	62 034
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	114 712	114 712
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		80 048	59 766
Sum kostnader		263 770	236 511
Driftsresultat		1 244 403	1 089 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 780	3 626
Sum finansinntekter		6 780	3 626
Annen rentekostnad		261	0
Annen finanskostnad		566 238	371 235
Sum finanskostnader		566 499	371 235
Netto finans		-559 719	-367 609
Resultat før skattekostnad		684 684	722 338
Skattekostnad		275 260	209 519
Årsresultat		409 423	512 819
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		409 423	512 819
Sum overføringer og disponeringer		409 423	512 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 937 845	5 052 557
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 937 845	5 052 557
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		400 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 800 000	0
Andre langsiktige fordringer		5 969 000	5 969 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 169 000	6 369 000
Sum anleggsmidler		15 106 845	11 421 557
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	40 942
Sum fordringer		0	40 942
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 671 488	5 062 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 671 488	5 062 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		1 671 488	5 103 566
SUM EIENDELER		16 778 333	16 525 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 800	30 800
Beholdning av egne aksjer	3, 4	0	0
Overkurs	4	88 532	88 532
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		119 332	119 332
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	7 234 695	6 825 272
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		7 234 695	6 825 272
Sum egenkapital		7 354 027	6 944 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		595 471	603 164
Sum avsetninger for forpliktelser		595 471	603 164
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		8 154 489	8 369 636
Sum annen langsiktig gjeld		8 154 489	8 369 636
Sum langsiktig gjeld		8 749 960	8 972 800
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45	45
Leverandørgjeld		31 240	31 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Betalbar skatt		282 953	216 326
Kortsiktig konserngjeld		93 107	93 107
Annen kortsiktig gjeld		267 000	267 000
Sum kortsiktig gjeld		674 345	607 718
Sum gjeld		9 424 305	9 580 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 778 333	16 525 122



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 501643

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 800 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKEDSMOGATA 9 AS
Forretningsadresse: Micheletveien 14B
1053 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: munir Hussain
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 800 282
SKEDSMOGATA 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 508 173	1 326 458
Sum inntekter		1 508 173	1 326 458
Kostnader			
Varekostnad		69 011	62 034
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	114 712	114 712
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		80 048	59 766
Sum kostnader		263 770	236 511
Driftsresultat		1 244 403	1 089 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 780	3 626
Sum finansinntekter		6 780	3 626
Annen rentekostnad		261	0
Annen finanskostnad		566 238	371 235
Sum finanskostnader		566 499	371 235
Netto finans		-559 719	-367 609
Resultat før skattekostnad		684 684	722 338
Skattekostnad		275 260	209 519
Årsresultat		409 423	512 819
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		409 423	512 819
Sum overføringer og disponeringer		409 423	512 819



Organisasjonsnr: 818 800 282
SKEDSMOGATA 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 937 845	5 052 557
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 937 845	5 052 557
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		400 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 800 000	0
Andre langsiktige fordringer		5 969 000	5 969 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 169 000	6 369 000
Sum anleggsmidler		15 106 845	11 421 557
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	40 942
Sum fordringer		0	40 942
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 671 488	5 062 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 671 488	5 062 624



Sum omløpsmidler		1 671 488	5 103 566
SUM EIENDELER		16 778 333	16 525 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 800	30 800
Beholdning av egne aksjer	3, 4	0	0
Overkurs	4	88 532	88 532
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		119 332	119 332
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	7 234 695	6 825 272
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		7 234 695	6 825 272
Sum egenkapital		7 354 027	6 944 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		595 471	603 164
Sum avsetninger for forpliktelses		595 471	603 164
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		8 154 489	8 369 636
Sum annen langsiktig gjeld		8 154 489	8 369 636
Sum langsiktig gjeld		8 749 960	8 972 800
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		45	45
Leverandørgjeld		31 240	31 240
Betalbar skatt		282 953	216 326
Kortsiktig konserngjeld		93 107	93 107
Annen kortsiktig gjeld		267 000	267 000
Sum kortsiktig gjeld		674 345	607 718
Sum gjeld		9 424 305	9 580 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 778 333	16 525 122



Organisasjonsnr: 818 800 282
SKEDSMOGATA 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5735581.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5735581.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	797736.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4937845.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	114712.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



SKEDSMOGATA 9 AS
818 800 282

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 508 173	1 326 458
Sum driftsinntekter		1 508 173	1 326 458
Driftskostnader			
Varekostnad		-69 011	-62 034
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-114 712	-114 712
Annen driftskostnad		-80 048	-59 766
Sum driftskostnader		-263 770	-236 511
Driftsresultat		1 244 403	1 089 947
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 780	3 626
Sum finansinntekter		6 780	3 626
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-261	0
Annen finanskostnad		-566 238	-371 235
Sum finanskostnader		-566 499	-371 235
Netto finans		-559 719	-367 609
Resultat før skattekostnad		684 684	722 338
Skattekostnad		-275 260	-209 519
Årsresultat		409 423	512 819
Overføringer			
Annen egenkapital		409 423	512 819
Sum overføringer		409 423	512 819



SKEDSMOGATA 9 AS
818 800 282

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 937 845	5 052 557
Sum varige driftsmidler		4 937 845	5 052 557
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		400 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 800 000	0
Andre langsiktige fordringer		5 969 000	5 969 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 169 000	6 369 000
Sum anleggsmidler		15 106 845	11 421 557
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	40 942
Sum fordringer		0	40 942
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 671 488	5 062 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 671 488	5 062 624
Sum omløpsmidler		1 671 488	5 103 566
SUM EIENDELER		16 778 333	16 525 122



SKEDSMOGATA 9 AS
818 800 282

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 800	30 800
Overkurs	4	88 532	88 532
Sum innskutt egenkapital		119 332	119 332
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 234 695	6 825 272
Sum opptjent egenkapital		7 234 695	6 825 272
Sum egenkapital		7 354 027	6 944 604
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		595 471	603 164
Sum avsetning for forpliktelser		595 471	603 164
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		8 154 489	8 369 636
Sum annen langsiktig gjeld		8 154 489	8 369 636
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45	45
Leverandørgjeld		31 240	31 240
Betalbar skatt		282 953	216 326
Kortsiktig konserngjeld		93 107	93 107
Annen kortsiktig gjeld		267 000	267 000
Sum kortsiktig gjeld		674 345	607 718
Sum gjeld		9 424 305	9 580 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 778 333	16 525 122

Oslo, 30.05.2024

Munir Hussain
styrets leder

Hussain Tanveer
styremedlem



SKEDSMOGATA 9 AS
818 800 282

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SKEDSMOGATA 9 AS
818 800 282

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 735 581
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 735 581
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-797 736
Balansført verdi per 31.12.	4 937 845
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	114 712

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	280	110	30 800
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
DELTA M. INVEST AS	140	50,00	Ordinære
DELTA T. INVEST AS	140	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	280	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 800	88 532	6 825 272	6 944 604
Årsresultat	0	0	409 423	409 423
Egenkapital 31.12.2023	30 800	88 532	7 234 695	7 354 027