



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 970 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEN FL AS
Forretningsadresse: Ringsakervegen 17
2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Henrik Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		67 800	24 500
Sum inntekter		67 800	24 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 800	36 800
Annen driftskostnad		239 647	147 753
Sum kostnader		272 447	184 553
Driftsresultat		-204 647	-160 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	32
Sum finansinntekter		18	32
Annen rentekostnad		103 149	85 308
Sum finanskostnader		103 149	85 308
Netto finans		-103 131	-85 276
Ordinært resultat før skattekostnad		-307 777	-245 329
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-307 777	-245 329
Årsresultat	4	-307 777	-245 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-307 777	-245 329
Totalresultat		-307 777	-245 329
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-307 777	-245 329
Sum overføringer og disponeringer		-307 777	-245 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	16 877	16 877
Sum immaterielle eiendeler		16 877	16 877
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 670 520	1 705 320
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		60 775
Sum varige driftsmidler	2	1 670 520	1 766 095
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		1 687 397	1 782 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 500
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		10 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 606	23 963
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 606	23 963
Sum omløpsmidler		10 606	34 463
SUM EIENDELER		1 698 003	1 817 435

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	162 000	162 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Ikke registrert kapitalforhøyelse		454 890	
Sum innskutt egenkapital		616 890	162 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		602 944	295 167
Sum opptjent egenkapital		-602 944	-295 167
Sum egenkapital	4	13 945	-133 167
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 643 646	1 740 331
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 643 646	1 740 331
Sum langsiktig gjeld		1 643 646	1 740 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 215	73 183
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		7 197	137 087
Sum kortsiktig gjeld		40 412	210 270
Sum gjeld		1 684 058	1 950 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 698 003	1 817 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 513496

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 970 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEN FL AS
Forretningsadresse: Ringsakervegen 17
2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Henrik Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 925 970 514
BORGEN FL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		67 800	24 500
Sum inntekter		67 800	24 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 800	36 800
Annen driftskostnad		239 647	147 753
Sum kostnader		272 447	184 553
Driftsresultat		-204 647	-160 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	32
Sum finansinntekter		18	32
Annen rentekostnad		103 149	85 308
Sum finanskostnader		103 149	85 308
Netto finans		-103 131	-85 276
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-307 777	-245 329
Ordinært resultat etter skattekostnad		-307 777	-245 329
Årsresultat	4	-307 777	-245 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-307 777	-245 329
Totalresultat		-307 777	-245 329
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-307 777	-245 329
Sum overføringer og disponeringer		-307 777	-245 329



Organisasjonsnr: 925 970 514
BORGEN FL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	16 877	16 877
Sum immaterielle eiendeler		16 877	16 877
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 670 520	1 705 320
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		60 775
Sum varige driftsmidler	2	1 670 520	1 766 095
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		1 687 397	1 782 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 500
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		10 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 606	23 963
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 606	23 963
Sum omløpsmidler		10 606	34 463
SUM EIENDELER		1 698 003	1 817 435
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	162 000	162 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Ikke registrert kapitalforhøyelse		454 890	



Sum innskutt egenkapital		616 890	162 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		602 944	295 167
Sum opptjent egenkapital		-602 944	-295 167
Sum egenkapital	4	13 945	-133 167
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 643 646	1 740 331
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 643 646	1 740 331
Sum langsiktig gjeld		1 643 646	1 740 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 215	73 183
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		7 197	137 087
Sum kortsiktig gjeld		40 412	210 270
Sum gjeld		1 684 058	1 950 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 698 003	1 817 435



Organisasjonsnr: 925 970 514
BORGEN FL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Borgen FI AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		67 800	24 500
Sum driftsinntekter		67 800	24 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 800	36 800
Annen driftskostnad		239 647	147 753
Sum driftskostnader		272 447	184 553
Driftsresultat		-204 647	-160 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	32
Annen rentekostnad		103 149	85 308
Resultat av finansposter		-103 131	-85 276
Resultat før skattekostnad		-307 777	-245 329
Resultat		-307 777	-245 329
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	-307 777	-245 329
Overføringer			
Overført til udekket tap		307 777	245 329
Sum overføringer		-307 777	-245 329



Balanse

Borgen FI AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	16 877	16 877
Sum immaterielle eiendeler		16 877	16 877
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 670 520	1 705 320
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	60 775
Sum varige driftsmidler	2	1 670 520	1 766 095
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 687 397	1 782 972
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	10 500
Sum fordringer	5	0	10 500
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 606	23 963
Sum omløpsmidler		10 606	34 463
Sum eiendeler		1 698 003	1 817 435



Balanse Borgen FI AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	162 000	162 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		454 890	0
Sum innskutt egenkapital		616 890	162 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-602 944	-295 167
Sum opptjent egenkapital		-602 944	-295 167
Sum egenkapital	4	13 945	-133 167
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 643 646	1 740 331
Sum annen langsiktig gjeld		1 643 646	1 740 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 215	73 183
Annen kortsiktig gjeld		7 197	137 087
Sum kortsiktig gjeld		40 412	210 270
Sum gjeld		1 684 058	1 950 602
Sum egenkapital og gjeld		1 698 003	1 817 435

31.05.2023
Styret i Borgen FI AS

Pål Henrik Kristiansen
styreleder

Kent Are Kristiansen
styremedlem

Jens-Petter Halden
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Borgen FI AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 743 025	1 743 025
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 743 025	1 743 025
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	72 505	72 505
= Bokført verdi 31.12.22	1 670 520	1 670 520
Årets ordinære avskrivninger	34 800	34 800
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-307 777	-245 329
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 875	-9 918
Skattepliktig inntekt	-295 902	-255 247
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	29 999	41 874	11 875
Sum	29 999	41 874	11 875
Akkumulert fremførbart underskudd	-659 820	-363 918	295 902
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	553 106	245 329	-307 777
Grunnlag for utsatt skattefordel	-76 715	-76 715	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-16 877	-16 877	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	162 000	0	0	-295 167	-133 167
Ikke registrert kapitalforhøyelse	8 100	446 790			454 890
Årets resultat				-307 777	-307 777
Pr 31.12.2022	170 100	446 790	0	-602 944	13 946

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år:		
Gjeld til kredittinstitusjoner, sikret ved pant	-1 643 646	-1 740 331
Sum	-1 643 646	-1 740 331
Sum	0	0



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Borgen FI AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	162	1 000,0	162 000
Sum	162		162 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PHKA Holding AS	108	66,7	66,7
JP-Invest AS	54	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	162	100,0	100,0

Styreleder Pål Henrik Kristiansen er aksjonær og styreleder i PHKA Holding AS gjennom selskapet VUS Invest AS. Styremedlem Kent Are Kristiansen er aksjonær og styremedlem i PHKA Holding AS gjennom selskapet KAK Prosjekt AS. Jens Petter Halden er aksjonær og styreleder i JP-Invest AS.

Note 7 Fortsatt drift

Eierne av Borgen FLAS har tilført penger i 2022, og gjør det ved ytterligere behov.

Driften av Borgen FI AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.