



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 052 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOMMERROVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Sommerrovegen 7
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Grønnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 887 206	1 784 242
Sum inntekter		1 887 206	1 784 242
Kostnader			
Lønnskostnad		4 301	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	312 075	315 000
Annen driftskostnad		460 976	357 332
Sum kostnader		777 352	672 332
Driftsresultat		1 109 854	1 111 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			166
Annen finansinntekt		4 452	4 275
Sum finansinntekter		4 452	4 441
Annen rentekostnad		51 912	87 138
Sum finanskostnader		51 912	87 138
Netto finans		-47 460	-82 697
Ordinært resultat før skattekostnad		1 062 394	1 029 213
Skattekostnad på ordinært resultat	2	233 726	226 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		828 668	802 401
Årsresultat		828 668	802 401
Årsresultat etter minoritetsinteresser		828 668	802 401
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		247 244	
Overføringer annen egenkapital	3	581 424	802 401
Sum overføringer og disponeringer		828 668	802 401



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	4 700 000	5 000 000
Maskiner og anlegg	1	1 000	3 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	16 000	26 075
Sum varige driftsmidler		4 717 000	5 029 075
Sum anleggsmidler		4 717 000	5 029 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		775 145	
Andre kortsiktige fordringer		3 208	22 156
Konsernfordringer	5	256 559	247 287
Sum fordringer		1 034 912	269 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		250 547	455 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 547	455 402
Sum omløpsmidler		1 285 459	724 845
SUM EIENDELER		6 002 459	5 753 920
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 827 577	2 246 153
Sum opptjent egenkapital		2 827 577	2 246 153
Sum egenkapital		2 927 577	2 346 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	171 364	197 204
Sum avsetninger for forpliktelser		171 364	197 204
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 548 038	2 138 328
Sum annen langsiktig gjeld		1 548 038	2 138 328
Sum langsiktig gjeld		1 719 402	2 335 532
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 979	24 928
Betalbar skatt	2	189 831	74 031
Skyldig offentlige avgifter		101 398	
Kortsiktig konserngjeld	5	539 695	859 278
Annen kortsiktig gjeld		484 576	113 998
Sum kortsiktig gjeld		1 355 480	1 072 235
Sum gjeld		3 074 882	3 407 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 002 459	5 753 920



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 904424

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 052 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOMMERROVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Sommerrovegen 7
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Grønnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 052 558
SOMMERROVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 887 206	1 784 242
Sum inntekter		1 887 206	1 784 242
Kostnader			
Lønnskostnad		4 301	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	312 075	315 000
Annen driftskostnad		460 976	357 332
Sum kostnader		777 352	672 332
Driftsresultat		1 109 854	1 111 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			166
Annen finansinntekt		4 452	4 275
Sum finansinntekter		4 452	4 441
Annen rentekostnad		51 912	87 138
Sum finanskostnader		51 912	87 138
Netto finans		-47 460	-82 697
Ordinært resultat før skattekostnad		1 062 394	1 029 213
Skattekostnad på ordinært resultat	2	233 726	226 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		828 668	802 401
Årsresultat		828 668	802 401
Årsresultat etter minoritetsinteresser		828 668	802 401
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		247 244	
Overføringer annen egenkapital	3	581 424	802 401
Sum overføringer og disponeringer		828 668	802 401



Organisasjonsnr: 930 052 558
SOMMERROVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	4 700 000	5 000 000
Maskiner og anlegg	1	1 000	3 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	16 000	26 075
Sum varige driftsmidler		4 717 000	5 029 075

Sum anleggsmidler 4 717 000 5 029 075

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		775 145	
Andre kortsiktige fordringer		3 208	22 156
Konsernfordringer	5	256 559	247 287
Sum fordringer		1 034 912	269 443

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		250 547	455 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 547	455 402

Sum omløpsmidler 1 285 459 724 845

SUM EIENDELER 6 002 459 5 753 920

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 827 577	2 246 153
Sum opptjent egenkapital		2 827 577	2 246 153

Sum egenkapital 2 927 577 2 346 153



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	171 364	197 204
Sum avsetninger for forpliktelser		171 364	197 204
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 548 038	2 138 328
Sum annen langsiktig gjeld		1 548 038	2 138 328
Sum langsiktig gjeld		1 719 402	2 335 532
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 979	24 928
Betalbar skatt	2	189 831	74 031
Skyldig offentlige avgifter		101 398	
Kortsiktig konserngjeld	5	539 695	859 278
Annen kortsiktig gjeld		484 576	113 998
Sum kortsiktig gjeld		1 355 480	1 072 235
Sum gjeld		3 074 882	3 407 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 002 459	5 753 920



Organisasjonsnr: 930 052 558
SOMMERROVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sommerroveien 7 AS**

Org. nr. 930052558





Sommerroveien 7 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt		1 887 206	1 784 242
Sum driftsinntekter		1 887 206	1 784 242
Driftskostnader			
Lønnskostnad		4 301	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	312 075	315 000
Annen driftskostnad		460 976	357 332
Sum driftskostnader		777 352	672 332
DRIFTSRESULTAT		1 109 854	1 111 910
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	166
Annen finansinntekt		4 452	4 275
Sum finansinntekter		4 452	4 441
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		51 912	87 138
Sum finanskostnader		51 912	87 138
NETTO FINANSPOSTER		(47 460)	(82 697)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 062 394	1 029 213
Skattekostnad på ordinært resultat	2	233 726	226 812
ORDINÆRT RESULTAT		828 668	802 401
ARSRESULTAT		828 668	802 401
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		247 244	0
Overføringer annen egenkapital	3	581 424	802 401
SUM OVERF. OG DISP.		828 668	802 401

Årsregnskap for Sommerroveien 7 AS

Organisasjonsnr. 930052558



Sommerroveien 7 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	4 700 000	5 000 000
Maskiner og anlegg	1	1 000	3 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	16 000	26 075
Sum varige driftsmidler		4 717 000	5 029 075
SUM ANLEGGSMIDLER		4 717 000	5 029 075
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		775 145	0
Fordringer på konsernselskap	5	256 559	247 287
Andre kortsiktige fordringer		3 208	22 156
Sum fordringer		1 034 912	269 443
Bankinnskudd, kontanter o.l.		250 547	455 402
SUM OMLØPSMIDLER		1 285 459	724 845
SUM EIENDELER		6 002 459	5 753 920



Sommerroveien 7 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 827 577	2 246 153
Sum opptjent egenkapital		2 827 577	2 246 153
SUM EGENKAPITAL		2 927 577	2 346 153
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	171 364	197 204
Sum avsetning for forpliktelser		171 364	197 204
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 548 038	2 138 328
Sum annen langsiktig gjeld		1 548 038	2 138 328
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 719 402	2 335 532
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		39 979	24 928
Betalbar skatt	2	189 831	74 031
Skyldig offentlige avgifter		101 398	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	539 695	859 278
Annen kortsiktig gjeld		484 576	113 998
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 355 480	1 072 235
SUM GJELD		3 074 882	3 407 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 002 459	5 753 920

Gjøvik den,

Audun Grønnerud
Styre leder

Trond Grønnerud
Styremedlem



Sommerroveien 7 AS

Noter 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Sommerroveien 7 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		
	Tomter, Sum bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 603 026	40 000	66 075
	9 709 101		
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 603 026	40 000	66 075
	9 709 101		
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 603 026	37 000	40 000
	4 680 026		
+ Ordinære avskrivninger	300 000	2 000	10 075
	312 075		
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 903 026	39 000	50 075
	4 992 101		
Balanseført verdi pr 31/12	4 700 000	1 000	16 000
	4 717 000		
Prosentats for ord. avskr.	3-3	14-14	10-20

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 062 394
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	117 453
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 179 847
- Ytet konsernbidrag	316 980
= Inntekt	862 867

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	259 567
= Sum betalbar skatt	259 567
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-25 840
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	233 727
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	259 567
--------------------	---------



Sommerroveien 7 AS

Noter 2021

+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-69 736
= Betalbar skatt i balansen	189 831

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 246 153	2 346 153
+ Tilført fra årsresultat		828 668	828 668
- Avgitt konsernbidrag		-247 244	-247 244
Pr 31.12.	100 000	2 827 577	2 927 577

Note 4 - Pantstillelser og garnatier

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 548 038 og pr 31.12. i fjor kr 2 138 328.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 548 038	2 138 328
Pantsatte eiendeler:		
Bygg, tomt	4 700 000	5 000 000
Sum pantsatte eiendeler	4 700 000	5 000 000

Selskapet har stilt bygget som sikkerhet for lån til morselskapet SGR Holding AS.

Note 5 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	256 559	247 287
Sum fordringer	256 559	247 287
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	316 980	0
Annen kortsiktig gjeld	222 715	859 278
Sum gjeld	539 695	859 278



Sommerroveien 7 AS

Noter 2021

Note 6 - Selskapskapital

Note 7 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	778 929	896 382
= Grunnlag utsatt skatt	778 929	896 382
Utsatt skatt	171 364	197 204