



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 235 336
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INTERN BYGG AS
Forretningsadresse: Fetavegen 20
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Aslaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.09.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 077 357	8 212 381
Sum inntekter		12 077 357	8 212 381
Kostnader			
Varekostnad		9 293 282	4 518 877
Lønnskostnad	1	3 400 969	2 323 544
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 435	1 666
Annen driftskostnad	3	776 448	1 170 205
Sum kostnader		13 481 134	8 014 292
Driftsresultat		-1 403 777	198 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			941 460
Annen renteinntekt		647	575
Sum finansinntekter		647	942 035
Annen rentekostnad		101 608	18 880
Sum finanskostnader		101 608	18 880
Netto finans		-100 961	923 155
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 504 738	1 121 245
Skattekostnad på ordinært resultat	4	85 701	46 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 590 439	1 074 369
Årsresultat		-1 590 439	1 074 369
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 590 439	1 074 369
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-867 412	351 342
Overføringer annen egenkapital		-723 027	723 027
Sum overføringer og disponeringer		-1 590 439	1 074 369



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		85 701
Sum immaterielle eiendeler			85 701
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	232 411	37 780
Sum varige driftsmidler		232 411	37 780
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			20 862
Sum finansielle anleggsmidler			20 862
Sum anleggsmidler		232 411	144 344
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		232 406	793 058
Sum varer		232 406	793 058
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 452 500	2 159 477
Andre kortsiktige fordringer		51 816	36 703
Sum fordringer		4 504 316	2 196 180
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	707 613	577 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707 613	577 019
Sum omløpsmidler		5 444 336	3 566 257
SUM EIENDELER		5 676 747	3 710 600

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	430 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		424 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		723 027
Udekket tap	5	867 412	
Sum opptjent egenkapital		-867 412	723 027
Sum egenkapital		-443 078	747 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 361 283	
Sum annen langsiktig gjeld		3 361 283	
Sum langsiktig gjeld		3 361 283	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		959 779	369 975
Skyldig offentlige avgifter		169 590	519 482
Kortsiktig konserngjeld	6	1 326 754	1 559 815
Annen kortsiktig gjeld		302 419	513 967
Sum kortsiktig gjeld		2 758 543	2 963 239
Sum gjeld		6 119 825	2 963 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 676 747	3 710 600



**Årsregnskap 2018
for**

Intern Bygg AS

Foretaksnr. 915235336



Intern Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 077 357	8 212 381
Sum driftsinntekter		12 077 357	8 212 381
Driftskostnader			
Varekostnad		9 293 282	4 518 877
Lønnskostnad	1	3 400 969	2 323 544
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 435	1 666
Annen driftskostnad	3	776 448	1 170 205
Sum driftskostnader		13 481 134	8 014 292
DRIFTSRESULTAT		(1 403 777)	198 090
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	941 460
Annen renteinntekt		647	575
Sum finansinntekter		647	942 035
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		101 608	18 880
Sum finanskostnader		101 608	18 880
NETTO FINANSPOSTER		(100 961)	923 155
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 504 738)	1 121 245
Skattekostnad på ordinært resultat	4	85 701	46 876
ORDINÆRT RESULTAT		(1 590 439)	1 074 369
ÅRSRESULTAT		(1 590 439)	1 074 369
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(723 027)	723 027
Dekket tap	5	(867 412)	351 342
SUM OVERF. OG DISP.		(1 590 439)	1 074 369



Intern Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	85 701
Sum immaterielle eiendeler		0	85 701
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	232 411	37 780
Sum varige driftsmidler		232 411	37 780
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	20 862
Sum finansielle anleggsmidler		0	20 862
SUM ANLEGGSMIDLER		232 411	144 344
OMLØPSMIDLER			
Varer		232 407	793 058
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 452 500	2 159 477
Andre kortsiktige fordringer		51 817	36 703
Sum fordringer		4 504 317	2 196 180
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	707 613	577 019
SUM OMLØPSMIDLER		5 444 336	3 566 257
SUM EIENDELER		5 676 747	3 710 600



Intern Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	430 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 666)	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		424 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
2050 ANNEN EGENKAPITAL		0	723 027
Sum Annen egenkapital		0	723 027
Udekket tap	5	(867 412)	0
Sum opptjent egenkapital		(867 412)	723 027
SUM EGENKAPITAL		(443 078)	747 361
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 361 283	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 361 283	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 361 283	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		959 779	369 975
Skyldig offentlige avgifter		169 590	519 482
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 326 754	1 559 815
Annen kortsiktig gjeld		302 419	513 967
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 758 543	2 963 239
SUM GJELD		6 119 825	2 963 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 676 747	3 710 600

Elnesvågen, 24.09.2019

Ola Magne Eidem
Styrets leder/daglig leder



Intern Bygg AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts-/kostnadsføring

Selskapets virksomhet består i utførelsen av prosjekter med varighet fra noen måneder til flere år. Prosjektene regnskapsføres ved løpende avregning, slik at inntekt resultatføres i takt med fullføringen av prosjektet. Kontraktskostnadene sammenstilles med opptjent inntekt. Opptjent ikke fakturert inntekt, anses som fordring på kunden.

Urealisert tap på kontrakter resultatføres umiddelbart.

Fullføringsgraden på et gitt tidspunkt måles som andel påløpte kontraktskostnader av totale estimerte kontraktskostnader så lenge dette gir relevant måling av faktisk fremdrift.

Varekjøp/varelager

Varekjøp føres som varer i arbeid og sammenstilles med inntekt i takt med levering

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen pensjonsavtale.



Intern Bygg AS

Noter 2018

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har 5 ansatte

	I år	I fjor
Lønn	2 909 865	1 945 114
Arbeidsgiveravgift	418 130	285 315
Pensjonskostnader	47 681	79 719
Andre lønnsrelaterte ytelser	25 293	13 396
Totalt	3 400 969	2 323 544

Lønn til styrets leder og daglig leder kr 395 358

Selskapet har obligatorisk tjenstepensjonavtale i samsvar med loven

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	39 446
+ Tilgang	205 066
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	244 512
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 666
+ Ordinære avskrivninger	10 435
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	12 101
Balanseført verdi pr 31/12	232 411
Prosentstatts for ord.avskr	7-33



Intern Bygg AS

Noter 2018

Note 3 - Annen driftskostnad

Honorar til revisor for revisjon er kostnadsført med kr 49 000.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	
Resultat før skattekostnader	-1 504 738
+ Permanente og andre forskjeller	50 194
+ Endring i midlertidige forskjeller	142 926
= Inntekt	-1 311 618

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	85 701
= Ordinær skattekostnad	85 701
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	63 619	6 223
+ Varebeholdning	0	160 339
+ Utestående fordringer	0	39 983
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 890 776	579 158
= Grunnlag utsatt skatt	-1 827 156	-372 612
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 827 156	372 612
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 827 156	372 612
Utsatt skattefordel	401 974	85 701
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 827 156	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	401 974	0
Bokført utsatt skattefordel	0	85 701



Intern Bygg AS

Noter 2018

Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital/ selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	717 361	747 361
Årets underskudd		-1 590 439	-1 590 439
Konvertering av gjeld:	400 000	0	400 000
Pr 31.12.	430 000	-873 078	-443 078

Selskapets aksjekapital er økt i 2018 ved at gjeld til morselskapet er konvertert til aksjekapital.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr. 31.12.2018.

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret bekrefter imidlertid at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Selskapet har prosjekt som går med overskudd og som vil gjenspeile seg i senere årregnskap. Videre har selskapet positiv likviditet som dekker driften.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Note 6 - Mellomværende med konsernselskap

Selskapet har netto gjeld til Lokal Eiendom AS på kr 801 755.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 88 288 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 93 761.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 430 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 430 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Norsk Holding AS	990 232 180	430	100,00 %

Ola Magne Eidem styrets leder, eier 100 % av aksjene i Norsk Holding AS



Intern Bygg AS

Noter 2018

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har et byggelån pr 31.12.18.

Som sikkerhet for lånet er det tatt pant i driftstilbehør, varelager og utestående fordringer.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler pr 31.12.18 utgjør kr 4 969 135.



KPMG AS
Øvre veg 30
6415 Molde

Telephone +47 04063
Fax +47 71 20 27 27
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Intern Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Intern Bygg AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 590 439. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offisielt

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Stattdokument nr. 10/2018 av 14. desember 2018. Hovedforutsettning

Oslo	München	Moskva	Stavanger
Ås	Frankfurt	Rio de Janeiro	Sydney
Bergen	Hamburg	São Paulo	Toronto
Bodo	Haugesund	Sandnes	Honolulu
Oslo	Oslo	Sandnessjøen	Lissabon
Oslo	Oslo	Shanghai	Ålesund



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 02. juli 2019, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret.

Molde, 24. september 2019
KPMG AS

Else Berit Hamar
Statsautorisert revisor