



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 431 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Hoen
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Borgersøn Hoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		535 570	165 026
Sum inntekter		535 570	165 026
Kostnader			
Avskrivning	4	60 700	60 700
Annen driftskostnad	2	307 636	141 932
Sum kostnader		368 336	202 632
Driftsresultat		167 234	-37 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 195 654	
Annen finansinntekt	5	222 841	692 699
Sum finansinntekter		4 418 495	692 699
Annen finanskostnad		127 965	104 852
Sum finanskostnader		127 965	104 852
Netto finans		4 290 530	587 847
Ordinært resultat før skattekostnad		4 457 764	550 241
Skattekostnad på ordinært resultat	8	30 421	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 427 343	550 241
Årsresultat		4 427 343	550 241
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	4 427 343	550 241
Sum overføringer og disponeringer		4 427 343	550 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 643 800	5 704 500
Sum varige driftsmidler		5 643 800	5 704 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3, 5		2 948 423
Sum finansielle anleggsmidler			2 948 423
Sum anleggsmidler		5 643 800	8 652 923
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	166 117	67 627
Sum fordringer		166 117	67 627
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	6 669 481	5 369 474
Markedsbaserte obligasjoner	5	11 420 138	7 246 657
Sum investeringer		18 089 620	12 616 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 014 280	299 591
Sum omløpsmidler		20 270 016	12 983 348
SUM EIENDELER		25 913 816	21 636 271

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	5 777 869	1 350 526
Sum opptjent egenkapital		5 777 869	1 350 526
Sum egenkapital		8 777 869	4 350 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	2 069 492	2 281 853
Øvrig langsiktig gjeld	6	14 202 486	14 202 486
Sum annen langsiktig gjeld		16 271 978	16 484 338
Sum langsiktig gjeld		16 271 978	16 484 339
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 937	
Betalbar skatt	8	30 421	
Annen kortsiktig gjeld	6	829 612	801 407
Sum kortsiktig gjeld		863 970	801 407
Sum gjeld		17 135 948	17 285 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 913 816	21 636 271



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 444448

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 431 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Hoen
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Borgersøn Hoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 431 486
HOEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		535 570	165 026
Sum inntekter		535 570	165 026
Kostnader			
Avskrivning	4	60 700	60 700
Annen driftskostnad	2	307 636	141 932
Sum kostnader		368 336	202 632
Driftsresultat		167 234	-37 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 195 654	
Annen finansinntekt	5	222 841	692 699
Sum finansinntekter		4 418 495	692 699
Annen finanskostnad		127 965	104 852
Sum finanskostnader		127 965	104 852
Netto finans		4 290 530	587 847
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	30 421	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 427 343	550 241
Årsresultat		4 427 343	550 241
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	4 427 343	550 241
Sum overføringer og disponeringer		4 427 343	550 241



Organisasjonsnr: 993 431 486
HOEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

5 643 800

5 704 500

Sum varige driftsmidler

5 643 800

5 704 500

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

3, 5

2 948 423

Sum finansielle
anleggsmidler

2 948 423

Sum anleggsmidler

5 643 800

8 652 923

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

6

166 117

67 627

Sum fordringer

166 117

67 627

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

5

6 669 481

5 369 474

Markedsbaserte obligasjoner

5

11 420 138

7 246 657

Sum investeringer

18 089 620

12 616 131

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 014 280

299 591

Sum omløpsmidler

20 270 016

12 983 348

SUM EIENDELER

25 913 816

21 636 271

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

9, 10

3 000 000

3 000 000

Sum innskutt egenkapital

3 000 000

3 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10

5 777 869

1 350 526



Sum opptjent egenkapital		5 777 869	1 350 526
Sum egenkapital		8 777 869	4 350 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	2 069 492	2 281 853
Øvrig langsiktig gjeld	6	14 202 486	14 202 486
Sum annen langsiktig gjeld		16 271 978	16 484 338
Sum langsiktig gjeld		16 271 978	16 484 339
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 937	
Betalbar skatt	8	30 421	
Annen kortsiktig gjeld	6	829 612	801 407
Sum kortsiktig gjeld		863 970	801 407
Sum gjeld		17 135 948	17 285 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 913 816	21 636 271



Organisasjonsnr: 993 431 486
HOEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	30000.00	3000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Borgersøn Hoen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i år.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Hoen Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført i utbetalingsåret.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Hoen Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det har ikke vært ansatte i selskapet i år.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Aksjene i Eiker Bioenergi AS er solgt med gevinst på kr 4 195 654 i 2022

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 076 819	6 076 819
Anskaffelseskost 31.12.2022	6 076 819	6 076 819
Akk.avskrivning 31.12.2022	-433 019	-433 019
Balanseført pr. 31.12.2022	5 643 800	5 643 800
Årets avskrivninger	60 700	60 700
Økonomisk levetid	100	
Avskrivningsplan	Lineær	



Hoen Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer/fond innenfor fritak	6 464 695	6 464 695	8 848 921
Markedsbaserte aksjer/fond utenfor fritak	204 786	204 786	179 580
Markedsbaserte obligasjoner	11 420 138	11 420 138	12 264 295
Sum	<u>18 089 619</u>	<u>18 089 619</u>	<u>21 292 796</u>

Selskapet benytter laveste verdis prinsipp. Samlet markedsverdi er høyere enn samlet kostpris. Bokført verdi er derfor ikke oppskrevet.

Det er i 2022 mottatt utbytter på kr 172 236, bokført som annen finansinntekt

Det er i 2022 ikke solgt omløpsaksjer og derav ingen gevinst/tap

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Mellomværende Veslestølen</i>	2022	2021
Fordring Veslestølen Hytte 21 og 22	120 870	16 813
Negativt vedlikeholdsfond Veslestølen	-27 537	0
Positivt vedlikeholdsfond Veslestølen Hytte 21 og 22	0	36 080
Sum	<u>93 333</u>	<u>52 893</u>

<i>Gjeld til aksjonær og andre nærstående</i>	2022	2021
Langsiktig gjeld til aksjonær	14 202 486	14 202 486
Kortsiktig gjeld til aksjonærs nærstående	800 000	800 000
Sum	<u>15 002 486</u>	<u>15 002 486</u>

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Pantelån	2 069 492	2 281 853

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Veslestølen 21 og 22	5 643 800	5 704 500



Hoen Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2022**

Betalbar skatt	30 421
Årets totale skattekostnad	<u>30 421</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2022**

Ordinært resultat før skattekostnad	4 457 764
Permanente forskjeller	-16
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	5 149
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-171 661
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-4 195 654
Endring i midlertidige forskjeller	<u>60 700</u>
Alminnelig inntekt	156 282
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-18 004</u>
Årets skattegrunnlag	<u>138 278</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	30 421

Oversikt over midlertidige forskjeller **2022**

Driftsmidler inkl goodwill	<u>-433 019</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-433 019
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-433 019</u>
Sum	0

Oversikt over permanente forskjeller **2022**

Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	<u>-16</u>
Sum permanente forskjeller	<u>-16</u>

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat **2022**

Driftsmidler inkl goodwill	<u>60 700</u>
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>60 700</u>

Selskapet har av forsiktighetshensyn valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.



Hoen Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	30 000	3 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ole Borgersøn Hoen	100	100 %	100 %

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	3 000 000	1 350 525	4 350 525
Årsresultat	0	4 427 343	4 427 343
Egenkapital 31.12.2022	3 000 000	5 777 868	8 777 868
