



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 672 715  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRGAB AS  
Forretningsadresse: c/o Hovden Alpinsenter AS  
4755 HOVDEN I SETESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Hagel Sørli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		350 000	
Annen driftsinntekt		3 126 282	1 720 583
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 476 282</b>	<b>1 720 583</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 000	24 706
Annen driftskostnad	2	2 358 427	784 894
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 386 427</b>	<b>809 600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 089 856</b>	<b>910 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 743	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 743</b>	
Annen rentekostnad		938 178	578 611
Annen finanskostnad		1 249	39 284
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>939 427</b>	<b>617 895</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-935 684</b>	<b>-617 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>154 172</b>	<b>293 087</b>
Skattekostnad	3	33 918	64 479
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>120 253</b>	<b>228 609</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>120 254</b>	<b>228 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		120 254	228 608
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>120 254</b>	<b>228 608</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	37 414 405	43 744 822
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	70 000	98 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>37 484 405</b>	<b>43 842 822</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		1	
Andre fordringer	5	3 183 192	3 183 192
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 183 193</b>	<b>3 183 192</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 667 597</b>	<b>47 026 014</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Eiendom under utvikling		6 246 831	6 246 831
<b>Sum varer</b>		<b>6 246 831</b>	<b>6 246 831</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	725 796	5 100 000
Andre fordringer	5	2 464 862	2 360 916
Konsernfordringer		11 893 860	710 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 084 518</b>	<b>8 170 916</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 095	260 009
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 095</b>	<b>260 009</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 333 444</b>	<b>14 677 756</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 001 041</b>	<b>61 703 770</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 215 920,39)	8	21 592 039	8 100 000
Annen innskutt egenkapital		553 800	553 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 145 839</b>	<b>8 653 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 349 047	1 228 793
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 349 047</b>	<b>1 228 793</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>23 494 886</b>	<b>9 882 593</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	477 699	443 781
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>477 699</b>	<b>443 781</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 599 131	25 681 445
Langsiktig konserngjeld		11 715 852	13 492 039
Øvrig langsiktig gjeld		527 587	1 418 712
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 842 570</b>	<b>40 592 196</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 320 269</b>	<b>41 035 977</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 639	84 239
Betalbar skatt	3, 10		10 118
Skyldige offentlige avgifter		39 519	
Kortsiktig konserngjeld			4 212 086
Annen kortsiktig gjeld		5 000 728	6 478 756
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 185 886</b>	<b>10 785 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 506 155</b>	<b>51 821 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 001 041</b>	<b>61 703 770</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 679192

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 672 715  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRGAB AS  
Forretningsadresse: c/o Hovden Alpinsenter AS  
4755 HOVDEN I SETESDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Hagel Sørli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 995 672 715  
SØRGAB AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		350 000	
Annen driftsinntekt		3 126 282	1 720 583
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 476 282</b>	<b>1 720 583</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 000	24 706
Annen driftskostnad	2	2 358 427	784 894
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 386 427</b>	<b>809 600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 089 856</b>	<b>910 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 743	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 743</b>	
Annen rentekostnad		938 178	578 611
Annen finanskostnad		1 249	39 284
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>939 427</b>	<b>617 895</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-935 684</b>	<b>-617 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	154 172	293 087
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 918</b>	<b>64 479</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>120 254</b>	<b>228 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		120 254	228 608
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>120 254</b>	<b>228 608</b>



Organisasjonsnr: 995 672 715  
SØRGAB AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	37 414 405	43 744 822
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	70 000	98 000
Sum varige driftsmidler	4	37 484 405	43 842 822

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern		1	
Andre fordringer	5	3 183 192	3 183 192
Sum finansielle anleggsmidler		3 183 193	3 183 192
Sum anleggsmidler		40 667 597	47 026 014

#### Omløpsmidler

##### Varer

Eiendom under utvikling		6 246 831	6 246 831
Sum varer		6 246 831	6 246 831

##### Fordringer

Kundefordringer	6	725 796	5 100 000
Andre fordringer	5	2 464 862	2 360 916
Konsernfordringer		11 893 860	710 000
Sum fordringer		15 084 518	8 170 916

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 095	260 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 095	260 009

Sum omløpsmidler		21 333 444	14 677 756
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		62 001 041	61 703 770
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital (100 aksjer à kr 215 920,39)	8	21 592 039	8 100 000
Annen innskutt egenkapital		553 800	553 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 145 839</b>	<b>8 653 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 349 047	1 228 793
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 349 047</b>	<b>1 228 793</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>23 494 886</b>	<b>9 882 593</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	477 699	443 781
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>477 699</b>	<b>443 781</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	20 599 131	25 681 445
Langsiktig konserngjeld		11 715 852	13 492 039
Øvrig langsiktig gjeld		527 587	1 418 712
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 842 570</b>	<b>40 592 196</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 320 269</b>	<b>41 035 977</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 639	84 239
Betalbar skatt	3, 10		10 118
Skyldige offentlige avgifter		39 519	
Kortsiktig konserngjeld			4 212 086
Annen kortsiktig gjeld		5 000 728	6 478 756
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 185 886</b>	<b>10 785 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 506 155</b>	<b>51 821 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 001 041</b>	<b>61 703 770</b>



Organisasjonsnr: 995 672 715  
SØRGAB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

5

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### Sørgab AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	13 521 211	31 222 988	210 705	44 954 904
Tilgang i året	183 710	0	0	183 710
Avgang i året	0	(6 514 127)	0	(6 514 127)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>13 704 921</b>	<b>24 708 861</b>	<b>210 705</b>	<b>38 624 487</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(999 377)	(112 705)	(1 112 082)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(999 377)	(140 705)	(1 140 082)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>13 704 921</b>	<b>23 709 484</b>	<b>70 000</b>	<b>37 484 405</b>
Årets avskrivninger			(28 000)	(28 000)
Økonomisk levetid			3 - 5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>			<b>20 - 33,33 %</b>	

## Note 2 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	24 500	21 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>24 500</b>	<b>21 000</b>

## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	154 172	293 087
Konsernbidrag		710 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(284 145)	(577 717)
- Fremførbart underskudd		(379 380)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(129 973)</b>	<b>45 990</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		10 118
<b>Sum</b>		<b>10 118</b>
+/- Endring i utsatt skatt	33 918	210 561
+/- Skatt på konsernbidrag		(156 200)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>33 918</b>	<b>64 479</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		10 118
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>10 118</b>



## Note 4 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 599 131	25 681 445
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>20 599 131</b>	<b>25 681 445</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	32 636 566	37 421 411
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>32 636 566</b>	<b>37 421 411</b>

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	725 796	5 100 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>725 796</b>	<b>5 100 000</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	215 920,39	21 592 039,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>21 592 039,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HAGEL INVEST AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	8 100 000	553 800	1 228 793	9 882 593
Økning AK/overkurs	13 492 039			13 492 039
Årets resultat			120 254	120 254
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>21 592 039</b>	<b>553 800</b>	<b>1 349 047</b>	<b>23 494 886</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	2 017 189	2 301 334	(284 145)



Skattemessig fremførbart underskudd	0	(129 973)	129 973
Sum midlertidige forskjeller	2 017 189	2 171 360	(154 172)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>443 781</b>	<b>477 699</b>	<b>(33 918)</b>

## Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 12 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 13 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Sørgeb AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sørgeb AS som viser et overskudd på NOK 120 254. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: E77UL-0VLLHS-ZC3D2-KZIEGU-KO42B-CN38E



Revisors beretning 2022 for Sørgab AS

Mandal, 26. juli 2023  
RSM Norge AS

Inge Soteland  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E77UL-0VLHS-ZC3D2-KZEGU-KO42B-CN38E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Inge Soteland

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2524490

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-07-27 08:16:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkelt: E77UL-ØVLHS-ZC3D2-KZEGU-KO42B-CN38E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>