



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 088 380  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKATTØRAVEIEN 52 AS  
Forretningsadresse: Skattørvegen 52  
9018 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Magne Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 639 526	1 551 111
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 639 526</b>	<b>1 551 111</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	437 248	435 238
Annen driftskostnad	2	255 987	262 128
<b>Sum kostnader</b>		<b>693 235</b>	<b>697 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>946 291</b>	<b>853 745</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	33 656	107 942
Annen rentekostnad		229 444	174 957
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 100</b>	<b>282 899</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-263 100</b>	<b>-282 899</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>683 191</b>	<b>570 846</b>
Skattekostnad på resultat	3	150 302	125 586
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>532 889</b>	<b>445 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>532 889</b>	<b>445 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>532 889</b>	<b>445 260</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>532 889</b>	<b>445 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		532 889	445 260
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>532 889</b>	<b>445 260</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	16 739	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 739</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 676 793	9 107 251
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		28 807	35 597
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4, 5	<b>8 705 600</b>	<b>9 142 848</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 722 340</b>	<b>9 142 848</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		81 595
Andre kortsiktige fordringer		33 311	30 761
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 311</b>	<b>112 356</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	474 031
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1</b>	<b>474 031</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 311</b>	<b>586 387</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 755 651</b>	<b>9 729 235</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		843 316	843 316
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 843 316</b>	<b>1 843 316</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 947 128	1 414 240
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 947 128</b>	<b>1 414 240</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 790 444</b>	<b>3 257 556</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		24 317
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>24 317</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 639 958	4 959 962
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 639 958</b>	<b>4 959 962</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 639 958</b>	<b>4 984 279</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 206
Betalbar skatt	3	191 358	41 498
Skattetrekk og andre trekk		64 564	55 013
Annen kortsiktig gjeld	8	69 327	1 384 683
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>325 248</b>	<b>1 487 401</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 965 206</b>	<b>6 471 679</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 755 651</b>	<b>9 729 235</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 476752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 088 380  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKATTØRAVEIEN 52 AS  
Forretningsadresse: Skattørvegen 52  
9018 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Magne Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023



Organisasjonsnr: 977 088 380  
SKATTØRAVEIEN 52 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 639 526	1 551 111
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 639 526</b>	<b>1 551 111</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	437 248	435 238
Annen driftskostnad	2	255 987	262 128
<b>Sum kostnader</b>		<b>693 235</b>	<b>697 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>946 291</b>	<b>853 745</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	33 656	107 942
Annen rentekostnad		229 444	174 957
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 100</b>	<b>282 899</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-263 100</b>	<b>-282 899</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>683 191</b>	<b>570 846</b>
Skattekostnad på resultat	3	150 302	125 586
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>532 889</b>	<b>445 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>532 889</b>	<b>445 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>532 889</b>	<b>445 260</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>532 889</b>	<b>445 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		532 889	445 260
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>532 889</b>	<b>445 260</b>



Organisasjonsnr: 977 088 380  
SKATTØRAVEIEN 52 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	16 739	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 739</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 676 793	9 107 251
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		28 807	35 597
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 5</b>	<b>8 705 600</b>	<b>9 142 848</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	8		
---------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 722 340</b>	<b>9 142 848</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	8		81 595
Andre kortsiktige fordringer		33 311	30 761
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 311</b>	<b>112 356</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1	474 031
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1</b>	<b>474 031</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 311</b>	<b>586 387</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 755 651</b>	<b>9 729 235</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		843 316	843 316
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 843 316</b>	<b>1 843 316</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 947 128	1 414 240
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 947 128</b>	<b>1 414 240</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>3 790 444</b>	<b>3 257 556</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		24 317
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>24 317</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 639 958	4 959 962
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 639 958</b>	<b>4 959 962</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 639 958</b>	<b>4 984 279</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 206
Betalbar skatt	3	191 358	41 498
Skattetrekk og andre trekk		64 564	55 013
Annen kortsiktig gjeld	8	69 327	1 384 683
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>325 248</b>	<b>1 487 401</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 965 206</b>	<b>6 471 679</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 755 651</b>	<b>9 729 235</b>



Organisasjonsnr: 977 088 380  
SKATTØRAVEIEN 52 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 Skattøraveien 52 AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: EUXJW-7XAVD-OOZVE-KTZP1-EZBSJ-X74E6

**Org.nr.: 977 088 380**



## Skattøraveien 52 AS

Årsregnskap 2022

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		1 639 526	1 551 111
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 639 526</b>	<b>1 551 111</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	437 248	435 238
Annen driftskostnad	2	255 987	262 128
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>693 235</b>	<b>697 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>946 291</b>	<b>853 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	33 656	107 942
Annen rentekostnad		229 444	174 957
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-263 100</b>	<b>-282 899</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>683 191</b>	<b>570 846</b>
Skattekostnad på resultat	3	150 302	125 586
<b>Resultat</b>		<b>532 889</b>	<b>445 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>532 889</b>	<b>445 260</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt til annen egenkapital		532 889	445 260
<b>Sum anvendelse</b>	7	<b>532 889</b>	<b>445 260</b>

Pennneo Dokumentnøkkel: EUXJW-7XAVD-COOZVE-KTZP1-EZBSJ-X74E6



### Skattøraveien 52 AS

Årsregnskap 2022

#### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	16 739	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 739</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 676 793	9 107 251
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		28 807	35 597
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 5</b>	<b>8 705 600</b>	<b>9 142 848</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 722 340</b>	<b>9 142 848</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	0	81 595
Andre kortsiktige fordringer		33 311	30 761
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 311</b>	<b>112 356</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	474 031
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 311</b>	<b>586 387</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 755 651</b>	<b>9 729 235</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EUXJW-7X4VD-COOZVE-KTZP1-EZBSJ-X74E6



### Skattøraveien 52 AS

Årsregnskap 2022

#### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		843 316	843 316
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 843 316</b>	<b>1 843 316</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 947 128	1 414 240
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 947 128</b>	<b>1 414 240</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 790 444</b>	<b>3 257 556</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	24 317
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 639 958	4 959 962
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 639 958</b>	<b>4 959 962</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	6 206
Betalbar skatt	3	191 358	41 498
Skattetrekk og andre trekk		64 564	55 013
Annen kortsiktig gjeld	8	69 327	1 384 683
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>325 248</b>	<b>1 487 401</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 965 206</b>	<b>6 471 679</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 755 651</b>	<b>9 729 235</b>

Styret i Skattøraveien 52 AS

Stein Magne Andreassen  
Daglig leder / Styrets leder

Lisa Gove  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: EUXJW-7X4VD-COOZVE-KTZP1-EZBSJ-X74E6



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.  
Det er ikke gitt godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 49 809 eks. mva.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	191 358	41 498
Endring i utsatt skatt	-41 056	84 088
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>150 302</b>	<b>125 586</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	683 191	570 846
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	186 618	169 495
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-551 713
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>869 809</b>	<b>188 627</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	191 358	41 498
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>191 358</b>	<b>41 498</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-76 086	110 532	186 618
<b>Sum</b>	<b>-76 086</b>	<b>110 532</b>	<b>186 618</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-76 086</b>	<b>110 532</b>	<b>186 618</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-16 739</b>	<b>24 317</b>	<b>41 056</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EUXJW-7X4VD-OOZVE-KTZP1-EZBSJ-X74E6



## Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l. Gjeld til kredittinstitusjoner	4 639 958
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld Varige driftsmidler Sum	8 676 793 8 676 793
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 639 958



## Note 5 Anleggsmidler

	Tomter installasjon	Bygninger	Fast teknisk
<b>Anskaffelseskost pr. 01.01.22</b>	<b>660 000</b>	<b>10 363 016</b>	<b>1 867 030</b>
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>660 000</b>	<b>10 363 016</b>	<b>1 867 030</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		2 421 028	1 792 226
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>660 000</b>	<b>7 941 988</b>	<b>74 804</b>
Årets ordinære avskrivninger		243 418	187 040
Økonomisk levetid		40 år	10 år

  

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
<b>Anskaffelseskost pr. 01.01.22</b>	<b>67 894</b>	<b>12 957 940</b>
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>67 894</b>	<b>12 957 940</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	39 087	4 252 341
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>28 807</b>	<b>8 705 599</b>
Årets ordinære avskrivninger	6 790	437 248
Økonomisk levetid	10 år	

## Note 6 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Skattøraveien 52 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bil og Karosseri AS	1 000	100,0	100,0



## Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2022	1 000 000	843 316	1 414 240	3 257 556
Årets resultat			532 889	<b>532 889</b>
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 000 000</b>	<b>843 316</b>	<b>1 947 128</b>	<b>3 790 444</b>

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	81 595
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>81 595</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	0	0
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	68 340	1 384 683
<b>Sum</b>	<b>68 340</b>	<b>1 384 683</b>

Gjelden er renteberegnet med kr 33 656 i 2022.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stein Magne Andreassen

Daglig leder

På vegne av: Skattøraveien 52 AS  
Serienummer: 9578-5997-4-379845  
IP: 193.215.xxx.xxx  
2023-06-05 11:17:23 UTC



## Stein Magne Andreassen

Styreleder

På vegne av: Skattøraveien 52 AS  
Serienummer: 9578-5997-4-379845  
IP: 193.215.xxx.xxx  
2023-06-05 11:17:23 UTC



## Lisa Gove

Styremedlem

På vegne av: Skattøraveien 52 AS  
Serienummer: 9578-5997-4-325413  
IP: 88.94.xxx.xxx  
2023-06-06 08:51:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EUXJW-7X4WD-COZVE-KTZPT-EZBSJ-X74E6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS  
Sjøgata 8  
N-9008 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Skattøraveien 52 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skattøraveien 52 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserede revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 81ELM-NEN8J-ZAHAP-7TIEK-G12Y8-QTGBT



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 6. juni 2023  
KPMG AS

Vidar Bergmo  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: 81ELM-NEN8J-ZAHAP-7TIEK-G12Y8-QTGBT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vidar Bergmo

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-318535

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-06 13:31:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 81ELM-NEN8J-ZAHAP-7TIEK-GT2Y8-QTGBT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>