



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 201 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAVI AS
Forretningsadresse: Fredengvegen 21
2817 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CARL ERIK HAAVI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		140 000	
Annen driftsinntekt		705 080	152 222
Sum inntekter		845 080	152 222
Kostnader			
Lønnskostnad	2	15 894	16 684
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	150 378	143 294
Annen driftskostnad		198 987	198 321
Sum kostnader		365 259	358 299
Driftsresultat		479 821	-206 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 450 000	1 301 000
Annen renteinntekt		-49 456	4
Annen finansinntekt			34 238
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			122 235
Sum finansinntekter		1 400 544	1 457 477
Annen rentekostnad		656 104	736 036
Annen finanskostnad		42 060	19 116
Sum finanskostnader		698 164	755 152
Netto finans		702 380	702 325
Resultat før skattekostnad		1 182 201	496 248
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	1 182 201	496 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 182 201	496 248
Totalresultat		1 182 201	496 248



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 182 201	196 248
Sum overføringer og disponeringer		1 182 201	496 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		860 388
Maskiner og anlegg	3	8 716	113 314
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	378 140	
Sum varige driftsmidler	3	386 856	973 702
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	20 774 390	20 774 390
Andre langsiktige fordringer			109 449
Sum finansielle anleggsmidler		20 774 390	20 883 839
Sum anleggsmidler		21 161 246	21 857 541
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 027
Andre kortsiktige fordringer		39 024	9 292
Konsernfordringer		304 195	4 195
Sum fordringer		343 218	17 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 918	32 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 918	32 239
Sum omløpsmidler		380 137	49 753
SUM EIENDELER		21 541 383	21 907 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 499 377	11 317 176
Sum opptjent egenkapital		12 499 377	11 317 176
Sum egenkapital	5	12 529 377	11 347 176
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 115 978	10 161 297
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld		3 827 247	41 014
Sum annen langsiktig gjeld	8	8 943 225	10 202 311
Sum langsiktig gjeld		8 943 225	10 202 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 441	12 518
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		16 339	7 604
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		21 001	37 684
Sum kortsiktig gjeld		68 780	357 807
Sum gjeld		9 012 005	10 560 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 541 383	21 907 294



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 405217

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 999 201 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAVI AS
Forretningsadresse: Fredengvegen 21
2817 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: CARL ERIK HAAVI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 201 385
HAAVI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		140 000	
Annen driftsinntekt		705 080	152 222
Sum inntekter		845 080	152 222
Kostnader			
Lønnskostnad	2	15 894	16 684
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	150 378	143 294
Annen driftskostnad		198 987	198 321
Sum kostnader		365 259	358 299
Driftsresultat		479 821	-206 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 450 000	1 301 000
Annen renteinntekt		-49 456	4
Annen finansinntekt			34 238
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			122 235
Sum finansinntekter		1 400 544	1 457 477
Annen rentekostnad		656 104	736 036
Annen finanskostnad		42 060	19 116
Sum finanskostnader		698 164	755 152
Netto finans		702 380	702 325
Resultat før skattekostnad		1 182 201	496 248
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	1 182 201	496 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 182 201	496 248
Totalresultat		1 182 201	496 248
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 182 201	196 248
Sum overføringer og disponeringer		1 182 201	496 248





Organisasjonsnr: 999 201 385
HAAVI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		860 388
Maskiner og anlegg	3	8 716	113 314
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	378 140	
Sum varige driftsmidler	3	386 856	973 702
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	20 774 390	20 774 390
Andre langsiktige fordringer			109 449
Sum finansielle anleggsmidler		20 774 390	20 883 839
Sum anleggsmidler		21 161 246	21 857 541
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 027
Andre kortsiktige fordringer		39 024	9 292
Konsernfordringer		304 195	4 195
Sum fordringer		343 218	17 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 918	32 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 918	32 239
Sum omløpsmidler		380 137	49 753
SUM EIENDELER		21 541 383	21 907 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 499 377	11 317 176
Sum opptjent egenkapital		12 499 377	11 317 176
Sum egenkapital	5	12 529 377	11 347 176
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 115 978	10 161 297
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld		3 827 247	41 014
Sum annen langsiktig gjeld	8	8 943 225	10 202 311
Sum langsiktig gjeld		8 943 225	10 202 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 441	12 518
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		16 339	7 604
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		21 001	37 684
Sum kortsiktig gjeld		68 780	357 807
Sum gjeld		9 012 005	10 560 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 541 383	21 907 294



Organisasjonsnr: 999 201 385
HAAVI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Haavi AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 201 385



RESULTATREGNSKAP

HAAVI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		140 000	0
Annen driftsinntekt		705 080	152 222
Sum driftsinntekter		845 080	152 222
Lønnskostnad	2	15 894	16 684
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	150 378	143 294
Annen driftskostnad		198 987	198 321
Sum driftskostnader		365 259	358 299
Driftsresultat		479 821	-206 077
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 450 000	1 301 000
Annen renteinntekt		-49 456	4
Annen finansinntekt		0	34 238
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	122 235
Annen rentekostnad		656 104	736 036
Annen finanskostnad		42 060	19 116
Resultat av finansposter		702 380	702 325
Resultat før skattekostnad		1 182 201	496 248
Årsresultat	5	1 182 201	496 248
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 182 201	196 248
Sum overføringer		1 182 201	496 248



BALANSE

HAAVI AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	860 388
Maskiner og anlegg	3	8 716	113 314
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	378 140	0
Sum varige driftsmidler	3	386 856	973 702
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	6	20 774 390	20 774 390
Andre langsiktige fordringer		0	109 449
Sum finansielle anleggsmidler		20 774 390	20 883 839
Sum anleggsmidler		21 161 246	21 857 541
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	4 027
Andre kortsiktige fordringer		39 024	9 292
Konsernfordringer		304 195	4 195
Sum fordringer		343 218	17 514
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 918	32 239
Sum omløpsmidler		380 137	49 753
Sum eiendeler		21 541 383	21 907 294

HAAVI AS

SIDE 3



BALANSE

HAAVI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		12 499 377	11 317 176
Sum opptjent egenkapital		12 499 377	11 317 176
Sum egenkapital	5	12 529 377	11 347 176
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 115 978	10 161 297
Øvrig langsiktig gjeld		3 827 247	41 014
Sum annen langsiktig gjeld	8	8 943 225	10 202 311
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 441	12 518
Skyldig offentlige avgifter		16 339	7 604
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		21 001	37 684
Sum kortsiktig gjeld		68 780	357 807
Sum gjeld		9 012 005	10 560 118
Sum egenkapital og gjeld		21 541 383	21 907 294

Gjøvik, 27.04.2026
Styret i Haavi AS

CARL ERIK HAAVI
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Haavi AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Gjøvik kommune.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2025	2024
Arbeidsgiveravgift	15 807	15 657
Andre ytelser	87	1 027
Sum	15 894	16 684

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	22 000	940 201	522 942	1 485 143
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			411 020	411 020
- Avgang i året		940 201		940 201
= Anskaffelseskost 31.12.25	22 000	0	933 962	955 962
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	22 000		547 106	569 106
= Bokført verdi 31.12.25	0	0	386 856	386 856
Årets ordinære avskrivninger		12 900	137 478	150 378
Økonomisk levetid	5 år	20 år	4-5 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 182 201	496 248
Permanente forskjeller	-1 406 201	-1 399 327
Endring i midlertidige forskjeller	-449 382	78 622
Skattepliktig inntekt	-673 383	-824 456
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-27 235	9 209	36 444
Gevinst – og tapskonto	485 826	0	-485 826
Sum	458 591	9 209	-449 382
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 196 868	-3 523 485	673 383
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 738 277	3 514 277	-224 000
Utsatt skattefordel (25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	11 317 176	11 347 176
Årets resultat				1 182 201	1 182 201
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	12 499 377	12 529 377

Note 6 Investeringer i datterselskaper/tilknyttet selskaper

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel	Selskapets egenkapital pr. 31.12.2025	Selskapets resultat pr. 31.12.2025
Dekk og Felg AS	Gjøvik	50 %	7 604 308	2 523 850
Kallerudsvingen 6 AS	Gjøvik	50 %	4 424 245	886 878



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAAVI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CARL ERIK HAAVI	300	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
CARL ERIK HAAVI	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 115 978	10 161 297
Øvrig langsiktig gjeld	3 827 247	41 014
Sum	8 943 225	10 202 311

Haavi AS har gjeld til aksjeeier på kr. 3 444 626, lånet er renteberegnet.