



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 031 130  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANDENÆS VVS AS  
Forretningsadresse: St. Halvards gate 33  
0192 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Haga  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	152 401 928	145 254 739
Annen driftsinntekt		323 696	276 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>152 725 624</b>	<b>145 531 489</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		74 406 180	64 757 367
Lønnskostnad	2	52 985 216	55 019 513
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 294 415	1 149 668
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	12 089 056	10 250 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>140 774 866</b>	<b>131 176 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 950 758</b>	<b>14 354 739</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 652	84 220
Annen finansinntekt		724	2 617
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 376</b>	<b>86 837</b>
Annen rentekostnad		77 444	93 478
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 444</b>	<b>93 478</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 068</b>	<b>-6 640</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 891 690</b>	<b>14 348 098</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	2 644 298	3 287 810
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 247 392</b>	<b>11 060 288</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>9 247 392</b>	<b>11 060 288</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 247 392</b>	<b>11 060 288</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 247 392</b>	<b>11 060 288</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 247 392	6 060 288
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 247 392</b>	<b>11 060 288</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	11		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Biler	5, 9	3 958 137	3 946 612
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 9	438 610	351 381
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 396 747</b>	<b>4 297 993</b>
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 396 747</b>	<b>4 297 993</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 9	31 514 591	22 865 681
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	3 052 247	2 280 245
Fordring på nærstående selskap	3	6 013	4 500
Fordringer på konsernselskap	3	8 538	
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 581 388</b>	<b>25 150 426</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	18 760 205	23 898 691
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 760 205</b>	<b>23 898 691</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 341 593</b>	<b>49 049 117</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 738 340</b>	<b>53 347 109</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital




## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		8 213	8 213
Annen innskutt egenkapital		792 000	792 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 800 213</b>	<b>2 800 213</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 576 323	13 328 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 576 323</b>	<b>13 328 931</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>19 376 535</b>	<b>16 129 143</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	4 834 662	2 240 363
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 834 662</b>	<b>2 240 363</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 714 089	1 040 204
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 714 089</b>	<b>1 040 204</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 548 751</b>	<b>3 280 567</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	8 584 686	5 623 141
Betalbar skatt	11	49 999	8 349 318
Skattetrekk og offentlige avgifter		8 648 425	6 584 918
Utbytte	10	6 000 000	5 000 000
Forskudd fra kunder	8	332 098	13 793
Annen kortsiktig gjeld	3, 9	8 197 846	8 366 230
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 813 053</b>	<b>33 937 399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 361 805</b>	<b>37 217 966</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 738 340</b>	<b>53 347 109</b>



 BankID Signing  
Tronc Haga  
2022-06-16

 BankID Signing  
Karl Ibsen  
2022-06-16

 BankID Signing  
Raymond Markussen  
2022-06-17

 BankID Signing  
Trygve Halder  
2022-06-21

# Årsregnskap 2021

## Andenæs VVS AS

Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 963 031 130



## ÅRSBERETNING FOR 2021

### **Virksomhetens art og hvor den drives.**

Andenæs VVS AS er en rørleggerbedrift med tilhold i St. Halvardsgt. 33C i Oslo. Virksomhetens forretningside og strategi er å være en solid bedrift med god kompetanse og erfaring innen alle typer oppgaver i faget.

### **Rettvisende oversikt over utvikling og resultat.**

Selskapet har hatt økning i omsetningen.

Resultatgraden, før skatter er på 8 %, som er en nedgang fra i fjor på 2 %.

Egenkapitalandelen i 2021 er på 34 %.

Selskapet forventer en arbeidsmengde og omsetningen i 2022 med en økning i forhold til 2021. Det forventes også en økning i resultatgraden.

I januar 2022 overtok Andenæs rørleggerfirmaet Sverre Hollie AS. Med 10 nye rørleggere. Dette vil styrke Andenæs som selskap samt å kunne bruke egne ansatte og færre innleide. Kontantstrømanalysen viser en viss nedgang i likviditetsbeholdningen i løpet av året. Som skyldes i størst grad operasjonelle aktiviteter. Men likviditeten er meget god og vil fortsatt være god. Styret mener det ikke vil være behov for lånefinansiering, kun foruten ved fornyelse av kjøretøyparken som oppgraderes. Styret ser heller ingen andre behov for tilførsel av kapital.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld samt finansielle stilling.

Selskapet har ikke tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer.

### **Fortsatt drift.**

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekrefte herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Det har hittil i 2022 ikke vært noen negativ utvikling på grunn av Koronapandemien. Verken med tilkommet arbeid eller omsetningsmessig. På grunn av nevnte pandemi og uroligheter med krig i Europa må man regne med i noen nær fremtid prisøkninger på varer samt også leveringsvanskeligheter. Ved pågående prosjekter har selskapet allerede kjøpt tilstrekkelig med varer. I nye prosjekter, kontrakter vil det bli lagt inn prisstignings kompensasjon.

### **Forskning og utviklingsaktiviteter.**

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### **Finansiell risiko.**

Selskapet har alle sine inntekter og nesten alle sine utgifter i Norske kroner, så endringer i valutakurser har i utgangspunktet ingen stor konsekvens for bedriften.

Selskapet har lån i kredittinstitusjoner.

Det har historisk ikke vært store tap på fordringer, og med den type prosjekter bedriften nå er i gang med, og med prosjekter som kommer, anses denne risikoen som liten.

### **Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer.**

Selv om det ikke var noen negativ utvikling i 2021 på grunn av Koronasituasjonen, så har bedriften måttet permittere 2 ansatte i 2021. Begge disse to har valgt å avslutte sitt arbeidsforhold hos Andenæs.

### **Arbeidsmiljø.**

Bedriften har eget arbeidsmiljøutvalg og etterlever forskrifter om intern kontroll.

Det er jevnlig vernerunder med verneombud på de enkelte byggeplasser og arbeidsplasser.

Det har i løpet av året vært en mindre ulykke med en person.

Sykefraværet i selskapet var på totalt 1959 dager, noe som utgjorde 9,8 % av total arbeidstid.



BankID Signing  
Karl Ibsen  
2022-06-16

BankID Signing  
Raymond Markussen  
2022-06-17

BankID Signing  
Trygve Haider  
2022-06-21

Andenæs

Dette er en oppgang fra 2020. Selskapet har gjennom hele året fokus på sykefravære tett oppfølging av de sykmeldte og fokus på arbeidsmiljø på arbeidsplassene. Økningen i sykefraværet skyldes i stor grad mange tilfeller av Koronavirus.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det følges opp med tiltak for at arbeidsmiljø fortsatt skal være godt.

På grunn av Korona har det ikke vært noen sosiale sammenkomster for de ansatte i 2021. Man ser egentlig slike tiltak som veldig viktige ettersom de ansatte har sitt daglige arbeid på mange forskjellige bygge og anleggsplasser.

#### **Likestilling.**

Ved årets slutt var det 72 ansatte. Det var 60 rørleggere, hjelpere og lærlinger samt 12 funksjonærer.

Rørleggeryrket har vært og er et mannsdominert yrke. Men det er en utvikling de siste årene på at kvinner søker seg inn i yrket. Selskapet vil ved ansettelse av lærlinger være opptatt av å kunne få inn kvinnelige lærlinger.

Det ble i 2021 ansatt en kvinnelig lærling.

På funksjonærsiden er det 10 menn og 2 kvinner. Av funksjonærene er 8 saksbehandlere / prosjektledere. Alle disse er menn. På den administrative siden er det 2 kvinner og 2 menn. Selskapet har som politikk at det skal være likeverd med arbeid og lønn.

Bedriften samarbeider med bransjeorganisasjonene for å legge forholdene bedre til rette for flere kvinnelige lærlinger og rørleggere.

#### **Diskriminering.**

Det arbeides aktivt slik at det er like muligheter og rettigheter for alle ansatte.

Selskapet har mange ansatte med ulik nasjonalitet og det arbeides aktivt slik at det ikke er noen diskriminering på grunn av blant annet avstamning, hudfarge, språk og religion.

#### **Ytre miljø.**

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø. Selskapet oppfylder strenge krav til miljø og er registrert som miljøfyrtårn. Selskapet har investert i flere El biler. Flere slike tiltak vil også komme i tiden fremover.

#### **Årets resultat og disponeringer.**

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat i 2021 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelse av regnskapet. Selskapet har et overskudd på kr. 9.247.392,- etter skatter.

Styret foreslår følgende overføringer.

Til utbytte	kr	6.000.000,-
Til annen egenkapital	kr.	3.247.392,-
Sum overføringer	kr.	9.247.392,-

Oslo, 16.06.2022

Karl Ibsen  
Styrets leder

Trygve Haider  
Styremedlem

Trond Haga  
Styremedlem


Raymond Markussen  
Daglig leder - styremedlem

BankID Signing  
Karl Ibsen  
2022-06-16BankID Signing  
Raymond Markussen  
2022-06-17BankID Signing  
Tjygve Haider  
2022-06-21

<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Andenæs VVS AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt	1	152 401 928	145 254 739
Annen driftsinntekt		323 696	276 750
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>152 725 624</b>	<b>145 531 489</b>
Varekostnad		74 406 180	64 757 367
Lønnskostnad	2	52 985 216	55 019 513
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 294 415	1 149 668
Annen driftskostnad	2	12 089 056	10 250 202
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>140 774 866</b>	<b>131 176 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 950 758</b>	<b>14 354 739</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 652	84 220
Annen finansinntekt		724	2 617
Annen rentekostnad		77 444	93 478
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-59 068</b>	<b>-6 640</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		11 891 690	14 348 098
Skattekostnad på ordinært resultat	11	2 644 298	3 287 810
<b>Ordinært resultat</b>		<b>9 247 392</b>	<b>11 060 288</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>10</b>	<b>9 247 392</b>	<b>11 060 288</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		6 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 247 392	6 060 288
<b>Sum overføringer</b>		<b>9 247 392</b>	<b>11 060 288</b>

Andenæs VVS AS

Side 2

 BankID Signing  
Karl Ibsen  
2022-06-16 BankID Signing  
Raymond Markussen  
2022-06-17 BankID Signing  
Tjyve Haider  
2022-06-21

<b>Balanse</b>			
<b>Andenæs VVS AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Biler	5, 9	3 958 137	3 946 612
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 9	438 610	351 381
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 396 747</b>	<b>4 297 993</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 396 747</b>	<b>4 297 993</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	3, 9	31 514 591	22 865 681
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	3 052 247	2 280 245
Fordring på nærstående selskap	3	6 013	4 500
Fordringer på konsernselskap	3	8 538	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 581 388</b>	<b>25 150 426</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	18 760 205	23 898 691
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 341 593</b>	<b>49 049 117</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>57 738 340</b>	<b>53 347 109</b>

Andenæs VVS AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Andenæs VVS AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		8 213	8 213
Annen innskutt egenkapital		792 000	792 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 800 213</b>	<b>2 800 213</b>
Annen egenkapital		16 576 323	13 328 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 576 323</b>	<b>13 328 931</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>19 376 535</b>	<b>16 129 143</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	4 834 662	2 240 363
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 834 662</b>	<b>2 240 363</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 714 089	1 040 204
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 714 089</b>	<b>1 040 204</b>
Leverandørgjeld	3	8 584 686	5 623 141
Betalbar skatt	11	49 999	8 349 318
Skattetrekk og offentlige avgifter		8 648 425	6 584 918
Utbytte	10	6 000 000	5 000 000
Forskudd fra kunder	8	332 098	13 793
Annen kortsiktig gjeld	3, 9	8 197 846	8 366 230
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 813 053</b>	<b>33 937 399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 361 805</b>	<b>37 217 966</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>57 738 340</b>	<b>53 347 109</b>
Oslo, 16.06.2022 Styret i Andenæs VVS AS			
_____ Raymond Markussen daglig leder / styremedlem		_____ Karl Ibsen styreleder	
_____ Trond Haga styremedlem		_____ Trygve Haider styremedlem	
<b>Andenæs VVS AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Andenæs VVS AS

### Kontantstrømanalyse

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Noter	2021	2020
Innbetaling fra salg av varer og tjenester	1	152 401 928	145 254 739
Andre innbetalinger		323 696	276 750
<i>Sum innbetalinger</i>		<u>152 725 624</u>	<u>145 531 489</u>
Varekostnader		(74 406 180)	(64 757 368)
Lønnskostnader	2	(52 985 216)	(55 019 513)
Annen driftskostnad		(12 089 056)	(10 250 200)
Betalt skatt		(8 349 318)	-
<i>Sum utbetalinger</i>		<u>(147 829 770)</u>	<u>(130 027 081)</u>
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>4 895 854</b>	<b>15 504 408</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Renteinntekter og finansinntekter		18 376	86 838
<i>Sum innbetalinger</i>		<u>18 376</u>	<u>86 838</u>
Rentekostnader og finanskostnader		(77 444)	(93 478)
Investeringer i varige driftsmidler	4	(1 745 475)	(2 411 779)
Salg av varige driftsmidler	4	388 307	-
<i>Sum utbetalinger</i>		<u>(1 434 612)</u>	<u>(2 505 257)</u>
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>(1 416 236)</b>	<b>(2 418 419)</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalt egenkapital		-	100 000
Nedbetaling/(opptak) av kortsiktige fordringer		(9 430 962)	5 929 263
Nedbetaling/(opptak) av langsiktige fordringer		-	-
Opptak/(nedbetaling) av kortsiktig gjeld		5 138 973	(1 611 202)
Opptak/(nedbetaling) av langsiktig gjeld		673 885	(418 154)
Utbetalt utbytte		(5 000 000)	(12 000 000)
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>(8 618 104)</b>	<b>(8 000 093)</b>
<b>Netto endring i likviditetsbeholdning</b>		<b>(5 138 486)</b>	<b>5 085 896</b>
Likviditetsbeholdning ved periodens begynnelse		23 898 691	18 812 795
<b>Likviditetsbeholdning ved periodens slutt</b>		<b>18 760 205</b>	<b>23 898 691</b>



## Regnskapsprinsipper

### Inntekter og kostnader

Inntekter fra langsiktige tilvirkingskontrakter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fullføringsgraden beregnes med utgangspunkt i påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad på det enkelte prosjekt. Totalkostnader revurderes løpende. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Valuta

Løpende transaksjoner i utenlandsk valuta blir omregnet og regnskapsført på transaksjonstidspunktet. Ved regnskapsårets slutt omregnes fordringer og gjeld i utenlandsk valuta til balansedagens kurs. Selskapet har ikke vesentlige fordringer eller gjeld i valuta.

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. De varige driftsmidlene og immaterielle eiendelene vurderes regelmessig med hensyn på eventuelt verdifall og nedskrives hvis gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Leasing/leieavtaler

Leiefinansiering som ikke overfører det vesentligste av risiko og kontroll fra utleier til leietaker klassifiseres som operasjonell leieavtale og leiebeløpene kostnadsføres løpende.

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Det er avsatt til forventede garantikostnader og etterarbeid på avsluttede prosjekter. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har innført obligatorisk tjenstepensjon for samtlige ansatte, som oppfyller kravene i loven. Selskapet har en innskuddsordning og innskuddet resultatføres i den



perioden innskuddet skal dekke sammen med tilhørende arbeidsgiveravgift.

De ansatte er også omfattet av avtalefestet pensjon (AFP) og slitertillegg gjennom LO/NIU-ordningen. AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaks pensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingen kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet.

### Offentlige tilskudd

Offentlige tilskudd gjelder tilskudd for lærlinger/praksisplasser og er klassifisert under lønnskostnader.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Kontantstrøm

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den direkte modellen. Kontanter og kontantekvivalenter består av bankinnskudd som vurderes til pålydende på balansetidspunktet.

### Konsernforhold

Selskapet inngår i konsernet Trybi AS. Morselskapets forretningskontor er Ringstabekkveien 110b, 1356 Bekkestua.

### Note 1 Salgsinntekter

	2021	2020
<b>Pr. Virksomhetsområde</b>		
Rørleggervirksomhet	152 401 928	145 254 739
<b>Sum</b>	<b>152 401 928</b>	<b>145 254 739</b>
<b>Geografisk fordeling</b>		
Norge	152 401 928	145 254 739
<b>Sum</b>	<b>152 401 928</b>	<b>145 254 739</b>

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	43 204 340	45 358 253
Arbeidsgiveravgift	6 609 365	6 495 988
Pensjonskostnader	2 418 186	2 725 298
Andre ytelser	1 105 920	908 182
Refusjoner/tilskudd	-352 595	-468 208
<b>Sum</b>	<b>52 985 216</b>	<b>55 019 513</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 72 årsverk, til sammenligning med 72 for 2020.



## Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjeneste. Pensjonsordningen tilfredsstiller kravene i denne lov. Selskapet har også AFP pensjon og slitertillegg gjennom LO/NHO ordningen.

## Ytelser til ledende personer

	Daglig leder
Lønn	1 413 682
Annen godtgjørelse	174 260
Styrehonorar	0
<b>Sum</b>	<b>1 587 942</b>

Styremedlemmer eks. styrets leder har ordinær lønn i selskapet. Ingen av selskapets styremedlemmer mottar særskilt honorar for styrearbeidet.

Verken styrets leder eller daglig leder har avtaler om sluttvederlag eller etterlønn. Daglig leder inngår i selskapets ordinære bonusordning. Styrets leder har ikke bonusordning.

## Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 100 870 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 26 030 ekskl. mva.

## Note 3 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	87 742	8 538	0
Andre nærstående	0	0	6 013	4 500
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>87 742</b>	<b>14 551</b>	<b>4 500</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	556 769	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>556 769</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2021	2020
Varekjøp	298 572	475 519
Andre driftskostnader	1 781 661	1 781 661



## Note 4 Fordringer

Posten andre kortsiktige fordringer består av:

	2021	2020
Fordringer/lån ansatte	291 400	297 752
Varekjøpsbonus mv.	2 607 409	1 431 367
Forskuddsbetalte kostnader	153 438	48 452
Andre kortsiktige fordringer	0	502 674
<b>Sum</b>	<b>3 052 247</b>	<b>2 280 245</b>

## Note 5 Varige driftsmidler

	Biler	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	14 338 077	5 002 663	19 340 740
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 523 687	221 785	1 745 472
Avgang solgte driftsmidler	-352 304	0	-352 304
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>15 509 460</b>	<b>5 224 448</b>	<b>20 733 908</b>
<u>Akkumulerte avskrivninger 31.12</u>	<u>11 551 324</u>	<u>4 785 838</u>	<u>16 337 162</u>
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>3 958 136</b>	<b>438 610</b>	<b>4 396 747</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	10 391 465	4 651 282	15 042 747
Årets avskrivninger	1 159 859	134 556	1 294 415
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021</b>	<b>11 551 324</b>	<b>4 785 838</b>	<b>16 337 162</b>
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler (faste leieavtaler) beløper seg til kr. 1 781 661.

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 2 124 947.



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Andenæs VVS AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 900 000	1	1 900 000
B-aksjer	100 000	1	100 000
<b>Sum</b>	<b>2 000 000</b>		<b>2 000 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum Eierandel	Stemmeandel	
Trybi AS v/ Trygve Haider	1 140 000	60 000	1 200 000	60%	60%
Raymark AS v/ Raymond Markussen	760 000	40 000	800 000	40%	40%
Markussen					
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 900 000</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000 000</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Selskapets A- og B-aksjer har lik rett til utbytte. Selskapets B-aksjer har ikke stemmerett.

## Note 8 Beholdninger og anleggskontrakter

Anleggskontrakter pr. 31.12	2021	2020
Inntektsført ved pågående prosjekter	110 192 937	50 656 916
Påløpte prosjektkostnader	86 607 490	38 654 686
<b>Netto resultat pågående prosjekter</b>	<b>23 585 447</b>	<b>12 002 230</b>

Forskuddsfakturert produksjon -332 098 -13 793

## Note 9 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Av selskapets langsiktige gjeld til finansinstitusjoner, forfaller alt til betaling innen 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har stilt pant i eiendeler som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner på inntil MNOK 17,2.

	2021	2020
Gjeld sikret ved pant	1 714 089	1 040 204

	2021	2020
Bokført verdi av pantstilte eiendeler		
Driftsmidler	4 396 747	4 297 993
Fordringer	31 514 591	22 865 681

I posten annen kortsiktig gjeld utgjør TNOK 500 avsetning til garantiarbeider.

Selskapet har prosjekt og entreprenørforsikring iht. krav i NS (Entreprenør-/avbruddsforsikring).



## Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 000 000	8 213	792 000	13 328 931	16 129 143
Årets resultat				9 247 392	9 247 392
Avsatt utbytte				-6 000 000	-6 000 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>2 000 000</b>	<b>8 213</b>	<b>792 000</b>	<b>16 576 323</b>	<b>19 376 535</b>

BankID Signing  
Karl Ibsen  
2022-06-16

BankID Signing  
Raymond Markussen  
2022-06-17

BankID Signing  
Tivve Haider  
2022-06-21

## Note 11 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 999	8 349 318
Endring i utsatt skatt	2 594 299	-5 061 508
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 644 298</b>	<b>3 287 810</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	11 891 690	14 348 098
Permanente forskjeller	127 847	596 492
Endring i midlertidige forskjeller	-11 792 270	32 294 018
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-9 287 162
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>227 267</b>	<b>37 951 447</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 999	8 349 318
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>49 999</b>	<b>8 349 318</b>

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	11 891 690	14 348 098
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 616 172	3 156 582
Skatteeffekt av permanente forskjeller	28 126	131 228
<b>Sum</b>	<b>2 644 298</b>	<b>3 287 810</b>
Effektiv skattesats	22,2 %	22,9 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-489 739	-677 915	-188 176
Tilvirkningskontrakter	23 585 447	12 002 230	-11 583 217
Fordringer	-619 971	-640 848	-20 876
Avsetninger mv	-500 000	-500 000	0
<b>Sum</b>	<b>21 975 737</b>	<b>10 183 467</b>	<b>-11 792 270</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>21 975 737</b>	<b>10 183 467</b>	<b>-11 792 270</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>4 834 662</b>	<b>2 240 363</b>	<b>-2 594 299</b>



## NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Andenæs VVS AS

### NITSCHKE AS

Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International

[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Andenæs VVS AS som viser et overskudd på kr 9 247 392. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og



## NITSCHKE

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 16. juni 2022

**NITSCHKE AS**

Simen Jagland  
statsautorisert revisor