



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 533 275  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN EIENDOM DA  
Forretningsadresse: Bogstadveien 27B  
0355 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Irene Ovtun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	1 200	9 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 200</b>	<b>9 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-9 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>5</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 087	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 087</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-7 087</b>	<b>5</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 287</b>	<b>-9 909</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 287</b>	<b>-9 909</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-8 287</b>	<b>-9 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 287</b>	<b>-9 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 287</b>	<b>-9 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 287	-9 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 287</b>	<b>-9 909</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342	1 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342	1 542
Sum omløpsmidler		342	1 542
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>342</b>	<b>1 542</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		122 799	114 512
Sum opptjent egenkapital		-122 799	-114 512
Sum egenkapital	4	-122 799	-114 512
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	123 142	116 054
Sum annen langsiktig gjeld		123 142	116 054
Sum langsiktig gjeld		123 142	116 054



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		123 142	116 054
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>342</b>	<b>1 542</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 616618

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 976 533 275  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN EIENDOM DA  
Forretningsadresse: Bogstadveien 27B  
0355 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: May Irene Ovtun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 976 533 275  
BOGSTADVEIEN EIENDOM DA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	1 200	9 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 200</b>	<b>9 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-9 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>5</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 087	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 087</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-7 087</b>	<b>5</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 287</b>	<b>-9 909</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 287</b>	<b>-9 909</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-8 287</b>	<b>-9 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 287</b>	<b>-9 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 287</b>	<b>-9 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 287	-9 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 287</b>	<b>-9 909</b>



Organisasjonsnr: 976 533 275  
BOGSTADVEIEN EIENDOM DA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		342	1 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342	1 542
Sum omløpsmidler		342	1 542
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>342</b>	<b>1 542</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		122 799	114 512
Sum opptjent egenkapital		-122 799	-114 512
Sum egenkapital	4	-122 799	-114 512
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	123 142	116 054
Sum annen langsiktig gjeld		123 142	116 054
Sum langsiktig gjeld		123 142	116 054
Sum gjeld		123 142	116 054
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>342</b>	<b>1 542</b>



Organisasjonsnr: 976 533 275  
BOGSTADVEIEN EIENDOM DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsregnskap 2021 Bogstadveien Eiendom DA



**Resultatregnskap**  
Bogstadveien Eiendom DA

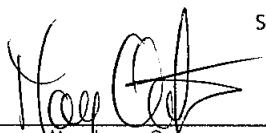
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	1 200	9 915
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>1 200</u>	<u>9 915</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-1 200</u>	<u>-9 915</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 087	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-7 087</u>	<u>5</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>-8 287</u>	<u>-9 909</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>	4	<u>-8 287</u>	<u>-9 909</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		8 287	9 909
<b>Sum overføringer</b>		<u>-8 287</u>	<u>-9 909</u>



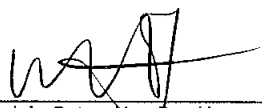
**Balanse**  
Bogstadveien Eiendom DA

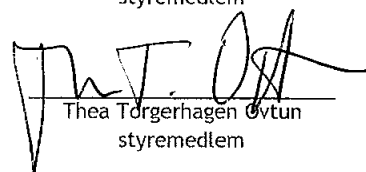
Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342	1 542
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>342</u>	<u>1 542</u>
Sum omløpsmidler		<u>342</u>	<u>1 542</u>
Sum eiendeler		<u>342</u>	<u>1 542</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-122 799	-114 512
Sum opptjent egenkapital		<u>-122 799</u>	<u>-114 512</u>
Sum egenkapital	4	<u>-122 799</u>	<u>-114 512</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	123 142	116 054
Sum annen langsiktig gjeld		<u>123 142</u>	<u>116 054</u>
Sum gjeld		<u>123 142</u>	<u>116 054</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>342</u>	<u>1 542</u>

Oslo, 23.06.2022  
Styret i Bogstadveien Eiendom DA

  
May Irene Ovtun  
styreleder

Ludvig Ovtun Van Der Hagen  
styremedlem

  
Ludvig Ovtun Van Der Hagen  
styremedlem

  
Thea Tørrgerhagen Ovtun  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Konserninterne lån som tidligere har vært klassifisert som kortsiktig er nå omdefinert til langsiktig.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Note 1 Tidligere drift og innehavelse av hjemmel

Selskapet drev tidligere utleie av eiendommen Bogstadveien 27 B i Oslo kommune. Eiendommen ble pr 01.12.05 solgt til Bogstadveien 27 B AS, men selskapet står fortsatt som eier av hjemmelen for eiendommen Bogstadveien 27 B i Oslo kommune.

Selskapet Bogstadveien 27 B AS er eid av deltakerne i Bogstadveien Eiendom DA og deres nærstående.

## Note 2 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

## Note 3 Mellomværende

	2021	2020
Langsiktig gjeld til nærstående	123 142	116 054

## Note 4 Egenkapital

Selskapet har negativ egenkapital. Det foreligger betydelige merverdier i selskapets eiendom. Reell egenkapital er følgelig positiv og regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Samtlige andeler i selskapet er indirekte kontrollert av daglig leder og styrets leder med nærstående.