



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 743 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOKMARKNESBYGGET AS  
Forretningsadresse: Markedsgata 7  
8450 STOKMARKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Bottolfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		483 793	128 215
Annen driftsinntekt		2 000 269	2 164 962
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 484 062</b>	<b>2 293 177</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 563	0
Lønnskostnad	1	268 737	275 496
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	426 820	265 348
Annen driftskostnad	3	3 097 037	1 188 287
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 802 157</b>	<b>1 729 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 318 095</b>	<b>564 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	117 493	111 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117 493</b>	<b>111 540</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	41 132
Annen rentekostnad		720 713	447 265
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>720 713</b>	<b>488 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-603 220</b>	<b>-376 857</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 921 314</b>	<b>187 189</b>
Skattekostnad	5, 6	-30 324	41 217
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 890 990</b>	<b>145 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-546 553	0
Overføring annen innskutt egenkapital		-964 230	0
Avgitt konsernbidrag		0	97 939
Annen egenkapital		-380 207	48 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 890 990</b>	<b>145 972</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	13 133 080	9 313 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	26 874	31 833
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 159 953</b>	<b>9 344 882</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 8	4 042 315	4 143 815
Andre langsiktige fordringer		-1 468 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 574 315</b>	<b>4 143 815</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 734 268</b>	<b>13 488 697</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		81 625	102 557
Andre kortsiktige fordringer		-299 256	13 481
Konsernfordringer	4	312 939	342 939
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 309</b>	<b>458 977</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 463	52 467
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 463</b>	<b>52 467</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 772</b>	<b>511 445</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 877 040</b>	<b>14 000 142</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	42 000	42 000
Overkurs	10	3 095 532	3 642 085
Annen innskutt egenkapital	10	0	964 230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 137 532</b>	<b>4 648 315</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	0	380 207
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>380 207</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 137 532</b>	<b>5 028 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	249 031	279 355
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>249 031</b>	<b>279 355</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 789 025	6 281 084
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 877 958	1 834 628
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 666 983</b>	<b>8 115 712</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 916 014</b>	<b>8 395 067</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		594 879	365 854
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		53 899	87 033
Kortsiktig konserngjeld		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		174 718	23 666
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>823 496</b>	<b>576 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 739 509</b>	<b>8 971 621</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 877 041</b>	<b>14 000 143</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 695325

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 743 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOKMARKNESBYGGET AS  
Forretningsadresse: Markedsgata 7  
8450 STOKMARKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Bottolfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 743 142  
STOKMARKNESBYGGET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		483 793	128 215
Annen driftsinntekt		2 000 269	2 164 962
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 484 062</b>	<b>2 293 177</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 563	0
Lønnskostnad	1	268 737	275 496
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	426 820	265 348
Annen driftskostnad	3	3 097 037	1 188 287
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 802 157</b>	<b>1 729 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 318 095</b>	<b>564 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	117 493	111 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117 493</b>	<b>111 540</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	41 132
Annen rentekostnad		720 713	447 265
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>720 713</b>	<b>488 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-603 220</b>	<b>-376 857</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 921 314</b>	<b>187 189</b>
Skattekostnad	5, 6	-30 324	41 217
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 890 990</b>	<b>145 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-546 553	0
Overføring annen innskutt egenkapital		-964 230	0
Avgitt konsernbidrag		0	97 939
Annen egenkapital		-380 207	48 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 890 990</b>	<b>145 972</b>



Organisasjonsnr: 819 743 142  
STOKMARKNESBYGGET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	13 133 080	9 313 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	26 874	31 833
Sum varige driftsmidler		13 159 953	9 344 882
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 8	4 042 315	4 143 815
Andre langsiktige fordringer		-1 468 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 574 315	4 143 815
Sum anleggsmidler		15 734 268	13 488 697
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		81 625	102 557
Andre kortsiktige fordringer		-299 256	13 481
Konsernfordringer	4	312 939	342 939
Sum fordringer		95 309	458 977
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 463	52 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 463	52 467
Sum omløpsmidler		142 772	511 445
SUM EIENDELER		15 877 040	14 000 142
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	42 000	42 000
Overkurs	10	3 095 532	3 642 085
Annen innskutt egenkapital	10	0	964 230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 137 532</b>	<b>4 648 315</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	0	380 207
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>380 207</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 137 532</b>	<b>5 028 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	249 031	279 355
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>249 031</b>	<b>279 355</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 789 025	6 281 084
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 877 958	1 834 628
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 666 983</b>	<b>8 115 712</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 916 014</b>	<b>8 395 067</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		594 879	365 854
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		53 899	87 033
Kortsiktig konserngjeld		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		174 718	23 666
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>823 496</b>	<b>576 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 739 509</b>	<b>8 971 621</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 877 041</b>	<b>14 000 143</b>



Organisasjonsnr: 819 743 142  
STOKMARKNESBYGGET AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
1.00

**Note**  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	241243.00	249906.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12864.00	13179.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10985.00	8505.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3646.00	3907.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	268737.00	275496.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23950758.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4241891.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28192649.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15032696.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13159953.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	426820.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

4



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4355254.00	4486754.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

8

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
2574315.00

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

7

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
7400000.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
9789025.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
13133080.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**



STOKMARKNESBYGGET AS  
819 743 142

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		483 793	128 215
Annen driftsinntekt		2 000 269	2 164 962
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 484 062</b>	<b>2 293 177</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-9 563	0
Lønnskostnad	1	-268 737	-275 496
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-426 820	-265 348
Annen driftskostnad	3	-3 097 037	-1 188 287
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 802 157</b>	<b>-1 729 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 318 095</b>	<b>564 046</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	117 493	111 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117 493</b>	<b>111 540</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-41 132
Annen rentekostnad		-720 713	-447 265
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-720 713</b>	<b>-488 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-603 220</b>	<b>-376 857</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 921 314</b>	<b>187 189</b>
Skattekostnad	5, 6	30 324	-41 217
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 890 990</b>	<b>145 972</b>
<b>Overføringer</b>			
Overkurs		-546 553	0
Overføring annen innskutt egenkapital		-964 230	0
Avgitt konsernbidrag		0	97 939
Annen egenkapital		-380 207	48 033
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 890 990</b>	<b>145 972</b>



STOKMARKNESBYGGET AS  
819 743 142

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	13 133 080	9 313 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	26 874	31 833
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 159 953</b>	<b>9 344 882</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 8	4 042 315	4 143 815
Andre langsiktige fordringer		-1 468 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 574 315</b>	<b>4 143 815</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 734 269</b>	<b>13 488 698</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		81 625	102 557
Kortsiktige konsernfordringer	4	312 939	342 939
Andre kortsiktige fordringer		-299 256	13 481
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 309</b>	<b>458 977</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 463	52 467
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 463</b>	<b>52 467</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 772</b>	<b>511 445</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 877 041</b>	<b>14 000 142</b>



STOKMARKNESBYGGET AS  
819 743 142

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	42 000	42 000
Overkurs	10	3 095 532	3 642 085
Annen innskutt egenkapital	10	0	964 230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 137 532</b>	<b>4 648 315</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	0	380 207
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>380 207</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 137 532</b>	<b>5 028 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5, 6	249 031	279 355
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>249 031</b>	<b>279 355</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 789 025	6 281 084
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 877 958	1 834 628
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 666 983</b>	<b>8 115 712</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		594 879	365 854
Skyldige offentlige avgifter		53 899	87 033
Kortsiktig konserngjeld		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		174 718	23 666
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>823 496</b>	<b>576 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 739 509</b>	<b>8 971 621</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 877 041</b>	<b>14 000 142</b>

STOKMARKNES, 01.07.2025

Aage Bottolfsen  
styrets leder

Sverre Andreas Balteskard  
styremedlem

Trond Bottolfsen  
styremedlem

Rune Bent Hansen  
styremedlem



STOKMARKNESBYGGET AS  
819 743 142

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



STOKMARKNESBYGGET AS  
819 743 142

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	241 243	249 906
Arbeidsgiveravgift	12 864	13 179
Pensjonskostnader	10 985	8 505
Andre relaterte ytelser	3 646	3 907
<b>Sum</b>	<b>268 737</b>	<b>275 496</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	23 950 758
Tilgang i året	4 241 891
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>28 192 649</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-15 032 696
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>13 159 953</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	426 820

## Note 3 - Andre driftskostnader

Driftskostnader:

I andre driftskostnader inngår nedskrivning fordringer mot søsterselskapet Bykuben Butikkdrift As med kr. 1 885 901.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 355 254	4 486 754

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	2 061
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-30 324	39 156
<b>Skattekostnad</b>	<b>-30 324</b>	<b>41 217</b>

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	-1 921 314	187 189
Permanente forskjeller	2 538	155
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 889 209	21 842
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-199 819
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-9 366
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-29 567</b>	<b>0</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	0	2 061
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-2 061



STOKMARKNESBYGGET AS  
819 743 142

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 350 685	1 361 486	-10 801
Omløpsmidler	-95 000	-199 962	104 962
Gevinst- og tapskonto	14 110	0	14 110
Fremførbart underskudd	0	-29 567	29 567
Andre forskjeller	0	-1 780 939	1 780 939
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 269 794</b>	<b>-648 982</b>	<b>1 918 777</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 780 939	-1 780 939
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>1 269 794</b>	<b>1 131 957</b>	<b>137 838</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	279 355	249 031	30 324

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 400 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 789 025
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	13 133 080
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 574 315
---	-----------

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	60	700	42 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
B Eiendom Holding AS	60	100,00	Ordinære

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	42 000	3 642 085	964 230	380 207	5 028 522
Årsresultat	0	0	0	-1 890 990	-1 890 990
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-546 553	0	0	-546 553
Andre endringer	0	0	-964 230	1 510 783	546 553
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>42 000</b>	<b>3 095 532</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 137 532</b>



**STOKMARKNESBYGGET AS**  
819 743 142

### **Fusjon**

Stokmarknesbygget AS planlegger å gjennomføre en fusjon med søsterselskapet Bykuben Butikkdrift AS i 2025.

Fusjonen planlegges gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.



BankID Signing  
Aage Bottolfsen  
2025-07-01



BankID Signing  
Sverre Balteskard  
2025-07-01



BankID Signing  
Trond Bottolfsen (Stokmarknes)  
2025-07-01



BankID Signing  
Rune Bernt Hansen  
2025-07-01

## Årsoppgjør for

# STOKMARKNESBYGGET AS

819743142

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5





STOKMARKNESBYGGET AS  
819 743 142


## Resultatregnskap

	Note	2024	
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		483 793	128 215
Annen driftsinntekt		2 000 269	2 164 962
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 484 062</b>	<b>2 293 177</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-9 563	0
Lønnskostnad	1	-268 737	-275 496
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-426 820	-265 348
Annen driftskostnad	3	-3 097 037	-1 188 287
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 802 157</b>	<b>-1 729 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 318 095</b>	<b>564 046</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	117 493	111 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117 493</b>	<b>111 540</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-41 132
Annen rentekostnad		-720 713	-447 265
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-720 713</b>	<b>-488 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-603 220</b>	<b>-376 857</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 921 314</b>	<b>187 189</b>
Skattekostnad	5, 6	30 324	-41 217
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 890 990</b>	<b>145 972</b>
<b>Overføringer</b>			
Overkurs		-546 553	0
Overføring annen innskutt egenkapital		-964 230	0
Avgitt konsernbidrag		0	97 939
Annen egenkapital		-380 207	48 033
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 890 990</b>	<b>145 972</b>

 BankID Signing  
Aage Bottolfsen  
2025-07-01

 BankID Signing  
Sverre Balteskard  
2025-07-01

 BankID Signing  
Trond Bottolfsen (Stokmarknes)  
2025-07-01

 BankID Signing  
Rune Bernt Hansen  
2025-07-01



STOKMARKNESBYGGET AS

819 743 142

### Balanse

### EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

2, 7

13 133 080

9 313 050

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.

2

26 874

31 833

##### Sum varige driftsmidler

**13 159 953**

**9 344 882**

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern

4, 8

4 042 315

4 143 815

Andre langsiktige fordringer

-1 468 000

0

##### Sum finansielle anleggsmidler

**2 574 315**

**4 143 815**

##### Sum anleggsmidler

**15 734 269**

**13 488 698**

#### Omløpsmidler

##### Fordringer

Kundefordringer

81 625

102 557

Kortsiktige konsernfordringer

4

312 939

342 939

Andre kortsiktige fordringer

-299 256

13 481

##### Sum fordringer

**95 309**

**458 977**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

47 463

52 467

##### Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

**47 463**

**52 467**

##### Sum omløpsmidler

**142 772**

**511 445**

##### SUM EIENDELER

**15 877 041**

**14 000 142**



BankID Signing  
Aage Bottolfsen  
2025-07-01



BankID Signing  
Sverre Balteskard  
2025-07-01



BankID Signing  
Trond Bottolfsen (Stokmarknes)  
2025-07-01





BankID Signing  
Rune Bernt Hansen  
2025-07-01




STOKMARKNESBYGGET AS  
819 743 142

 BankID Signing  
Aage Bottolfsen  
2025-07-01

 BankID Signing  
Sverre Balteskard  
2025-07-01

 BankID Signing  
Trond Bottolfsen (Stokmarknes)  
2025-07-01

 BankID Signing  
Rune Bernt Hansen  
2025-07-01

## Balanse

### EGENKAPITAL OG GJELD

Note 31.12.2024

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	42 000	42 000
Overkurs	10	3 095 532	3 642 085
Annen innskutt egenkapital	10	0	964 230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 137 532</b>	<b>4 648 315</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	0	380 207
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>380 207</b>

##### Sum egenkapital

**3 137 532 5 028 522**

#### Gjeld

##### Avsetning og forpliktelseser

Utsatt skatt	5, 6	249 031	279 355
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>249 031</b>	<b>279 355</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 789 025	6 281 084
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 877 958	1 834 628
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 666 983</b>	<b>8 115 712</b>

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		594 879	365 854
Skyldige offentlige avgifter		53 899	87 033
Kortsiktig konserngjeld		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		174 718	23 666
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>823 496</b>	<b>576 554</b>

##### Sum gjeld

**12 739 509 8 971 621**

### SUM EGENKAPITAL OG GJELD

**15 877 041 14 000 142**

Aage Bottolfsen  
styrets leder

Sverre Andreas Balteskard  
styremedlem

Trond Bottolfsen  
styremedlem

Rune Bent Hansen  
styremedlem



STOKMARKNESBYGGET AS  
819 743 142



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.


#### Antall årsverk


Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:


1




STOKMARKNESBYGGET AS  
819 743 142

 BankID Signing  
Aage Bottolfsen  
2025-07-01

 BankID Signing  
Sverre Balteskard  
2025-07-01

 BankID Signing  
Trond Bottolfsen (Stokmarknes)  
2025-07-01

 BankID Signing  
Rune Bernt Hansen  
2025-07-01

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	
Lønn	241 243	
Arbeidsgiveravgift	12 864	13 179
Pensjonskostnader	10 985	8 505
Andre relaterte ytelser	3 646	3 907
<b>Sum</b>	<b>268 737</b>	<b>275 496</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	23 950 758
Tilgang i året	4 241 891
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>28 192 649</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-15 032 696
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>13 159 953</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	426 820

## Note 3 - Andre driftskostnader

Driftskostnader:

I andre driftskostnader inngår nedskrivning fordringer mot søsterselskapet Bykuben Butikkdrift As med kr. 1 885 901.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 355 254	4 486 754

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	2 061
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-30 324	39 156
<b>Skattekostnad</b>	<b>-30 324</b>	<b>41 217</b>

### Skattepliktig inntekt


Resultat før skatt	-1 921 314	187 189
Permanente forskjeller	2 538	155
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 889 209	21 842
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-199 819
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-9 366
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-29 567</b>	<b>0</b>


### Betalbar skatt i balansen


Betalbar skatt på årets resultat	0	2 061
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-2 061




**STOKMARKNESBYGGET AS**  
819 743 142

 BankID Signing  
Aage Bottolfsen  
2025-07-01

 BankID Signing  
Sverre Balteskard  
2025-07-01

 BankID Signing  
Trond Bottolfsen (Stokmarknes)  
2025-07-01

 BankID Signing  
Rune Bernt Hansen  
2025-07-01

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsm skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 350 685	1 361 486	-10 801
Omløpsmidler	-95 000	-199 962	104 962
Gevinst- og tapskonto	14 110	0	14 110
Fremførbart underskudd	0	-29 567	29 567
Andre forskjeller	0	-1 780 939	1 780 939
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 269 794</b>	<b>-648 982</b>	<b>1 918 777</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 780 939	-1 780 939
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>1 269 794</b>	<b>1 131 957</b>	<b>137 838</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>279 355</b>	<b>249 031</b>	<b>30 324</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 400 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 789 025
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	13 133 080
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 574 315
---	-----------

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	60	700	42 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
B Eiendom Holding AS	60	100,00	Ordinære

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	42 000	3 642 085	964 230	380 207	5 028 522
Årsresultat	0	0	0	-1 890 990	-1 890 990
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-546 553	0	0	-546 553
Andre endringer	0	0	-964 230	1 510 783	546 553
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>42 000</b>	<b>3 095 532</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 137 532</b>





**STOKMARKNESBYGGET AS**  
819 743 142


### Fusjon


Stokmarknesbygget AS planlegger å gjennomføre en fusjon med søsterselskapet Bykuben Butik 2025.

Fusjonen planlegges gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

 BankID Signing  
Aage Bottolfsen  
2025-07-01

 BankID Signing  
Sverre Balteskard  
2025-07-01

 BankID Signing  
Trond Bottolfsen (Stokmarknes)  
2025-07-01

 BankID Signing  
Rune Bernt Hansen  
2025-07-01