



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 574 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POCA INVEST AS
Forretningsadresse: Ymers vei 16
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Reiulf Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	45 114	40 275
Sum kostnader		45 114	40 275
Driftsresultat		-45 114	-40 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 276 215	1 184 755
Utbytte		45 981 672	51 403 500
Annen finansinntekt			1 583 479
Verdiendring markedsbaserte aksjer og fond	2	20 508 265	3 972 457
Sum finansinntekter		68 766 152	58 144 191
Nedskrivning av finansielle eiendeler			725 123
Annen rentekostnad		11 028	39 292
Annen finanskostnad		3 872 845	82 212
Sum finanskostnader		3 883 873	846 627
Netto finans		64 882 279	57 297 564
Resultat før skattekostnad		64 837 165	57 257 289
Skattekostnad		716 342	575 283
Årsresultat		64 120 823	56 682 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 120 823	56 682 006
Totalresultat		64 120 823	56 682 006
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		24 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		40 120 823	56 682 006
Sum overføringer og disponeringer	3	64 120 823	56 682 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 653 819	4 653 819
Sum finansielle anleggsmidler		4 653 819	4 653 819
Sum anleggsmidler		4 653 819	4 653 819
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	125 951 356	55 011 633
Sum investeringer		125 951 356	55 011 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 434 611	57 110 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 434 611	57 110 799
Sum omløpsmidler		162 385 967	112 122 432
SUM EIENDELER		167 039 786	116 776 251
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		406 098	406 098
Sum innskutt egenkapital		506 098	506 098
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		155 812 758	115 691 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		155 812 758	115 691 935
Sum egenkapital	3	156 318 856	116 198 033
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		716 342	575 283
Utbytte		10 000 000	
Gjeld til aksjonær		4 588	2 935
Sum kortsiktig gjeld		10 720 930	578 218
Sum gjeld		10 720 930	578 218
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		167 039 786	116 776 251



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 574866

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 574 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POCA INVEST AS
Forretningsadresse: Ymers vei 16
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Reiulf Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 989 574 353
POCA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	45 114	40 275
Sum kostnader		45 114	40 275
Driftsresultat		-45 114	-40 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 276 215	1 184 755
Utbytte		45 981 672	51 403 500
Annen finansinntekt			1 583 479
Verdiendring markedsbaserte aksjer og fond	2	20 508 265	3 972 457
Sum finansinntekter		68 766 152	58 144 191
Nedskrivning av finansielle eiendeler			725 123
Annen rentekostnad		11 028	39 292
Annen finanskostnad		3 872 845	82 212
Sum finanskostnader		3 883 873	846 627
Netto finans		64 882 279	57 297 564
Resultat før skattekostnad		64 837 165	57 257 289
Skattekostnad		716 342	575 283
Årsresultat		64 120 823	56 682 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 120 823	56 682 006
Totalresultat		64 120 823	56 682 006
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		24 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		40 120 823	56 682 006
Sum overføringer og disponeringer	3	64 120 823	56 682 006



Organisasjonsnr: 989 574 353
POCA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

4 653 819 4 653 819

Sum finansielle
anleggsmidler

4 653 819 4 653 819

Sum anleggsmidler

4 653 819 4 653 819

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 2

125 951 356 55 011 633
125 951 356 55 011 633

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

36 434 611 57 110 799

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

36 434 611 57 110 799

Sum omløpsmidler

162 385 967 112 122 432

SUM EIENDELER

167 039 786 116 776 251

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

100 000 100 000

Overkurs

406 098 406 098

Sum innskutt egenkapital

506 098 506 098

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

155 812 758 115 691 935

Sum opptjent egenkapital

155 812 758 115 691 935

Sum egenkapital

3 156 318 856 116 198 033

Sum langsiktig gjeld

0 0



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	716 342	575 283
Utbytte	10 000 000	
Gjeld til aksjonær	4 588	2 935
Sum kortsiktig gjeld	10 720 930	578 218
Sum gjeld	10 720 930	578 218
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	167 039 786	116 776 251



Organisasjonsnr: 989 574 353
POCA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Poca Invest AS		Resultatregnskap	
	Note	2024	2023
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	1	45 114	40 275
SUM DRIFTSKOSTNADER		45 114	40 275
DRIFTSRESULTAT			
		-45 114	-40 275
FINANSPOSTER			
Utbytte		45 981 672	51 403 500
Annen renteinntekt		2 276 215	1 184 755
Annen finansinntekt		0	1 583 479
Verdiendring markedsbaserte aksjer og fond	2	20 508 265	3 972 457
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-725 123
Annen rentekostnad		-11 028	-39 292
Annen finanskostnad		-3 872 845	-82 212
RESULTAT AV FINANSPOSTER		64 882 279	57 297 564
RESULTAT FØR SKATT			
		64 837 165	57 257 289
Skattekostnad		-716 342	-575 283
ÅRSRESULTAT			
		64 120 823	56 682 006
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		24 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		40 120 823	56 682 006
SUM OVERFØRINGER	3	64 120 823	56 682 006

Penneo Dokumentnøkkel: OCWWE-K3XBK-JVZNF-3LUZR-CZOPH-L6PZZ



Poca Invest AS		Balanse	
EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Investeringer			
Investeringer i aksjer og andeler		4 653 819	4 653 819
Sum finansielle driftsmidler		4 653 819	4 653 819
SUM ANLEGGSMIDLER		4 653 819	4 653 819
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og fondsandeler	2	125 951 356	55 011 633
Sum investeringer		125 951 356	55 011 633
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 434 611	57 110 799
SUM OMLØPSMIDLER		162 385 967	112 122 432
SUM EIENDELER		167 039 786	116 776 251

Penneo Dokumentnøkkel: OCWVE-K3XBK-JVZNF-3LUZR-CZOPH-L6PZZ



Poca Invest AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		406 098	406 098
Sum innskutt egenkapital		506 098	506 098
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		155 812 758	115 691 935
Sum opptjent egenkapital		155 812 758	115 691 935
SUM EGENKAPITAL	3	156 318 856	116 198 033
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		716 342	575 283
Utbytte		10 000 000	0
Gjeld til aksjonær		4 588	2 935
Sum kortsiktig gjeld		10 720 930	578 218
SUM GJELD		10 720 930	578 218
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		167 039 786	116 776 251

Oslo, 23. juni 2025

Pål Reiuif Olsen
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: OCWVE-K3XBK-JVZNF-3LUZR-CZOPH-L6PZZ



Poca Invest AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Aksjer og andeler i andre selskap vurderes til anskaffelseskost med mindre de har en virkelig verdi som er lavere. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Markedsbaserte aksjer og fondsandeler er vurdert til virkelig verdi, jf. regnskapsloven § 5-8.

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Gevinst ved salg av andeler resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte andelene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet).

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Ytelser til ledende personer, antall ansatte, revisor mv.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret i 2024. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Resultatført verdiendring i perioden
Aksjer	3 716 172	7 698 419	3 136 615
Aksjefond	99 711 276	118 252 937	17 371 650
Sum	103 427 448	125 951 356	20 508 265

Note 3 Egenkapitalbevegelse

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	100 000	406 098	115 691 935	116 198 033
Tilleggsutbytte			(24 000 000)	(24 000 000)
Årets resultat			64 120 823	64 120 823
Egenkapital 31.12	100 000	406 098	155 812 758	156 318 856

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: OCWVE-K3XBK-JVZKF-3L UZR-CZOPH-L6PZZ



Poca Invest AS

Noter 2024

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr. 100 000 består av 4 A-aksjer og 99 996 B-aksjer à kr. 1.
Det er A-aksjer som har stemmerett.

Selskapets aksjonærer

	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel
Pål Reiulf Olsen (styrets leder)	A/B-aksjer	31 000	31,0 %
Ulrik Mathias Olsen	B-aksjer	34 500	34,5 %
Andrea Sophie Olsen	B-aksjer	34 500	34,5 %

Penneo Dokumentnøkkel: OCWVE-K3XBK-JVZF-3LUZR-CZOPH-L6PZZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Pål Reiulf

Styreleder

På vegne av: Poca Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3077319

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-06-23 09:39:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OCWE-K3XBK-JVZNF-3LUZR-CZ0PH-L6PZ2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Poca Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Poca Invest AS som viser et overskudd på NOK 64 120 823. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: TBPLV-4P3FD-1V4XZ-G7ZFT-0F2VH-WVA82



Revisors beretning 2024 for Poca Invest AS



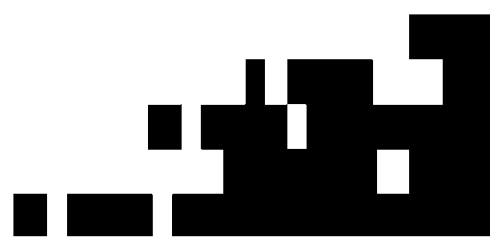
Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. juni 2025
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TBPLV-4P3FD-1V4XZ-G72FT-0F2VH-WVA82





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Angell-Hansen, Trine

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-23 11:17:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TBPLV-4P3FD-1V4XZ-G72FT-0F2VH-WVA82

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.