



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 078 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Areklettvegen 68
5986 HOSTELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Oskar Molland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 024	
Sum kostnader		15 024	
Driftsresultat		-15 024	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		338	
Annen finansinntekt		1 890 000	
Sum finansinntekter		1 890 338	
Annen rentekostnad		151 975	
Sum finanskostnader		151 975	
Netto finans		1 738 363	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 723 339	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 723 339	0
Årsresultat		1 723 339	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 723 339	
Totalresultat		1 723 339	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 723 339	
Sum overføringer og disponeringer		1 723 339	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 954 705	
Sum finansielle anleggsmidler		3 954 705	
Sum anleggsmidler		3 954 705	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	765 000	
Sum fordringer		765 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		817 311	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		817 311	
Sum omløpsmidler		1 582 311	0
SUM EIENDELER		5 537 016	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-8 000	
Sum innskutt egenkapital		22 000	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 723 339	
Sum opptjent egenkapital		1 723 339	
Sum egenkapital		1 745 339	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 209 216	
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 556 891	
Sum annen langsiktig gjeld		3 766 107	
Sum langsiktig gjeld		3 766 107	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	25 570	
Sum kortsiktig gjeld		25 570	
Sum gjeld		3 791 677	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 537 016	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 584855

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 078 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Areklettvegen 68
5986 HOSTELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Oskar Molland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 078 078
MOLLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 024	
Sum kostnader		15 024	
Driftsresultat		-15 024	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		338	
Annen finansinntekt		1 890 000	
Sum finansinntekter		1 890 338	
Annen rentekostnad		151 975	
Sum finanskostnader		151 975	
Netto finans		1 738 363	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 723 339	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 723 339	0
Årsresultat		1 723 339	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 723 339	
Totalresultat		1 723 339	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 723 339	
Sum overføringer og disponeringer		1 723 339	



Organisasjonsnr: 928 078 078
MOLLAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

3 954 705

**Sum finansielle
anleggsmidler**

3 954 705

Sum anleggsmidler

3 954 705

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

4

765 000

Sum fordringer

765 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

817 311

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

817 311

Sum omløpsmidler

1 582 311

0

SUM EIENDELER

5 537 016

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

30 000

Annen innskutt egenkapital

-8 000

Sum innskutt egenkapital

22 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 723 339

Sum opptjent egenkapital

1 723 339

Sum egenkapital

1 745 339

0

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 209 216	
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 556 891	
Sum annen langsiktig gjeld		3 766 107	
Sum langsiktig gjeld		3 766 107	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	25 570	
Sum kortsiktig gjeld		25 570	
Sum gjeld		3 791 677	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 537 016	0



Organisasjonsnr: 928 078 078
MOLLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Molland Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 3YFYF-PA2DK-LW23Z-0D5G4-LY25S-0EE56

Org.nr.: 928 078 078



Resultatregnskap

Molland Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	13.10.21-31.12.22
Annen driftskostnad		15 024
Sum driftskostnader		15 024
Driftsresultat		-15 024
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		338
Annen finansinntekt		1 890 000
Annen rentekostnad		151 975
Resultat av finansposter		1 738 363
Resultat før skattekostnad		1 723 339
Resultat		1 723 339
Årsresultat		1 723 339
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		1 723 339
Sum overføringer		1 723 339

Penneo Dokumentnøkkel: 3YXF-PA2DK-LW23Z-0D5-G4-LY25S-0EE56



Balanse

Molland Holding AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i aksjer og andeler		3 954 705
Sum finansielle anleggsmidler		3 954 705
Sum anleggsmidler		3 954 705
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	4	765 000
Sum fordringer		765 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		817 311
Sum omløpsmidler		1 582 311
Sum eiendeler		5 537 016

Penneo Dokumentnøkkel: 3YXF-PA2DK-LW23Z-0D5-G4-LY25S-0EE56



Balanse

Molland Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000
Sum innskutt egenkapital		<u>22 000</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		1 723 339
Sum opptjent egenkapital		<u>1 723 339</u>
Sum egenkapital		<u>1 745 339</u>
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 209 216
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 556 891
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 766 107</u>
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	4	25 570
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 570</u>
Sum gjeld		<u>3 791 677</u>
Sum egenkapital og gjeld		5 537 016

Hosteland
Styret i Molland Holding AS

Stein-Oskar Molland
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 3YFXF-PA2DK-LW23Z-0D5G4-LY25S-0EES6



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investering i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 723 339	0
Permanente forskjeller	-1 856 250	-8 000
Skattepliktig inntekt	-132 911	-8 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	22 950	0	-22 950
Akkumulert fremførbart underskudd	-140 911	-8 000	132 911
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	117 961	8 000	-109 961
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Molland Holding AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	0	0	30 000

Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.2022:

	Ordinære Eierandel	Stemmeandel
Stein-Oskar Molland	30 100%	100%

Penneo Dokumentnøkkel: 3YXF-PA2DK-LW23Z-0D5G4-LY25S-0EE56



Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	Sum
Stein-Oskar Molland	Daglig/Styreleder	30	30
Totalt antall aksjer		30	30

Note 4 Fordringer og gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

2022

Ingen gjeld som forfaller senere enn fem år.
Ingen fordringer forfaller senere enn ett år.

Gjeld/fordring til nærstående selskaper/personer

Gjeld til H. Birkeland Holding AS	2 556 891
Gjeld til aksjonær	25 570
Fordring Birkeland Entreprenørforretning AS	765 000

Penneo Dokumentnøkkel: 3YFYF-PA2DK-LW23Z-0D5G4-LY25S-0EE56



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein-Oskar Molland

Styreleder

På vegne av: Molland Holding AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1846866

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-04 12:10:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3YFYF-PA2DK-LW23Z-0D5G4-LY25S-0EE56

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>