



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 443 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELDMAN AS
Forretningsadresse: Solli vei 11A
1454 FAGERSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Øyvind Tyreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		429 345	
Annen driftsinntekt		1 372 909	1 054 992
Sum inntekter		1 802 254	1 054 992
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	140 640	185 814
Annen driftskostnad	1	1 378 654	493 272
Sum kostnader		1 519 294	679 086
Driftsresultat		282 960	375 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		805	783
Annen finansinntekt		540	
Sum finansinntekter		1 345	783
Annen rentekostnad		408 846	211 742
Sum finanskostnader		408 846	211 742
Netto finans		-407 502	-210 960
Ordinært resultat før skattekostnad		-124 542	164 946
Skattekostnad på resultat	3	-27 463	36 288
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 079	128 658
Årsresultat	4	-97 079	128 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 079	128 659
Totalresultat		-97 079	128 659
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			128 658



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-97 079	
Sum overføringer og disponeringer		-97 079	128 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	9 896 485	10 011 225
Maskiner og anlegg	2, 5	1 214 598	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			994 763
Sum varige driftsmidler		11 111 083	11 005 988
Sum anleggsmidler		11 111 083	11 005 988
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	706 315	673 692
Andre kortsiktige fordringer		479 512	33 325
Sum fordringer		1 185 828	707 018
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 384	1 083 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 384	1 083 171
Sum omløpsmidler		1 256 211	1 790 189
SUM EIENDELER		12 367 294	12 796 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	4	175 576	
Sum innskutt egenkapital		205 576	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	522 974	620 052
Sum opptjent egenkapital		522 974	620 052
Sum egenkapital		728 550	650 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	53 828	31 769
Sum avsetninger for forpliktelser		53 828	31 769
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 319 863	9 406 862
Langsiktig konserngjeld	6	286 514	286 514
Sum annen langsiktig gjeld		9 606 377	9 693 376
Sum langsiktig gjeld		9 660 205	9 725 145
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	32 011	265 188
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		37 349	
Annen kortsiktig gjeld		1 909 179	2 155 792
Sum kortsiktig gjeld		1 978 539	2 420 980
Sum gjeld		11 638 745	12 146 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 367 294	12 796 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 470667

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 443 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELDMAN AS
Forretningsadresse: Solli vei 11A
1454 FAGERSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Øyvind Tyreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 443 681
FJELDMAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		429 345	
Annen driftsinntekt		1 372 909	1 054 992
Sum inntekter		1 802 254	1 054 992
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	140 640	185 814
Annen driftskostnad	1	1 378 654	493 272
Sum kostnader		1 519 294	679 086
Driftsresultat		282 960	375 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		805	783
Annen finansinntekt		540	
Sum finansinntekter		1 345	783
Annen rentekostnad		408 846	211 742
Sum finanskostnader		408 846	211 742
Netto finans		-407 502	-210 960
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-124 542	164 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 079	128 658
Årsresultat	4	-97 079	128 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 079	128 659
Totalresultat		-97 079	128 659
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			128 658
Overført fra annen egenkapital		-97 079	
Sum overføringer og disponeringer		-97 079	128 658



Organisasjonsnr: 923 443 681
FJELDMAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5 9 896 485 10 011 225

Maskiner og anlegg 2, 5 1 214 598

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 994 763

Sum varige driftsmidler 11 111 083 11 005 988

Sum anleggsmidler 11 111 083 11 005 988

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 706 315 673 692

Andre kortsiktige

fordringer 479 512 33 325

Sum fordringer 1 185 828 707 018

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 70 384 1 083 171

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 70 384 1 083 171

Sum omløpsmidler 1 256 211 1 790 189

SUM EIENDELER 12 367 294 12 796 177

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital 4 175 576

Sum innskutt egenkapital 205 576 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 522 974 620 052

Sum opptjent egenkapital 522 974 620 052



Sum egenkapital		728 550	650 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	53 828	31 769
Sum avsetninger for forpliktelser		53 828	31 769
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	9 319 863	9 406 862
Langsiktig konserngjeld	6	286 514	286 514
Sum annen langsiktig gjeld		9 606 377	9 693 376
Sum langsiktig gjeld		9 660 205	9 725 145
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	32 011	265 188
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		37 349	
Annen kortsiktig gjeld		1 909 179	2 155 792
Sum kortsiktig gjeld		1 978 539	2 420 980
Sum gjeld		11 638 745	12 146 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 367 294	12 796 177



Organisasjonsnr: 923 443 681
FJELDMAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 for Fjeldman AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap				
Fjeldman AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021	
Salgsinntekt		429 345	0	
Annen driftsinntekt		1 372 909	1 054 992	
Sum driftsinntekter		1 802 254	1 054 992	
Avskrivning av driftsmidler	2	140 640	185 814	
Annen driftskostnad	1	1 378 654	493 272	
Sum driftskostnader		1 519 294	679 086	
Driftsresultat		282 960	375 906	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		805	783	
Annen finansinntekt		540	0	
Annen rentekostnad		408 846	211 742	
Resultat av finansposter		-407 502	-210 960	
Resultat før skattekostnad		-124 542	164 946	
Skattekostnad på resultat	3	-27 463	36 288	
Resultat		-97 079	128 658	
Årsresultat	4	-97 079	128 658	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		0	128 658	
Overført fra annen egenkapital		97 079	0	
Sum overføringer		-97 079	128 658	

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Fjeldman AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	9 896 485	10 011 225
Maskiner og anlegg	2, 5	1 214 598	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	994 763
Sum varige driftsmidler		11 111 083	11 005 988
Sum anleggsmidler		11 111 083	11 005 988
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	706 315	673 692
Andre kortsiktige fordringer		479 512	33 325
Sum fordringer		1 185 828	707 018
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 384	1 083 171
Sum omløpsmidler		1 256 211	1 790 189
Sum eiendeler		12 367 294	12 796 177

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Fjeldman AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	175 576	0
Sum innskutt egenkapital		205 576	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	522 974	620 052
Sum opptjent egenkapital		522 974	620 052
Sum egenkapital		728 550	650 052
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	53 828	31 769
Sum avsetning for forpliktelser		53 828	31 769
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 319 863	9 406 862
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	286 514	286 514
Sum annen langsiktig gjeld		9 606 377	9 693 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	32 011	265 188
Skyldig offentlige avgifter		37 349	0
Annen kortsiktig gjeld		1 909 179	2 155 792
Sum kortsiktig gjeld		1 978 539	2 420 980
Sum gjeld		11 638 745	12 146 124
Sum egenkapital og gjeld		12 367 294	12 796 177

30.05.2023
Styret i Fjeldman AS

Jan Øyvind Tyreng
styreleder

Utarbeidet av ECIT



Note0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Selskapets styreleder har fri bil som er innberettet.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	10 125 985	1 065 817	11 191 802
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 240 498	1 240 498
- Avgang i året		1 065 817	1 065 817
= Anskaffelseskost 31.12.22	10 125 985	1 240 498	11 366 483
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	229 500	25 900	255 400
= Bokført verdi 31.12.22	9 896 485	1 214 598	11 111 083
Årets ordinære avskrivninger	114 740	25 900	140 640
Økonomisk levetid	40 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-27 463	36 288
Skattekostnad ordinært resultat	-27 463	36 288
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-124 542	164 948
Permanente forskjeller	-289	0
Endring i midlertidige forskjeller	-239 562	-260 378
Mottatt konsernbidrag	225 098	0
Skattepliktig inntekt	-139 295	-95 430
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-49 522	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	49 522	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	479 399	226 363	-253 036
Fordringer	0	13 474	13 474
Sum	479 399	239 837	-239 562
Akkumulert fremførbart underskudd	-234 727	-95 432	139 295
Grunnlag for utsatt skatt	244 672	144 405	-100 267
Utsatt skatt (22 %)	53 828	31 769	-22 059

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	30 000	0	620 052	650 052
Årets resultat			-97 079	-97 079
Mottatt konsernbidrag		175 576	0	175 576
Pr. 31.12.2022	30 000	175 576	522 973	728 549

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 319 863	9 406 862
Sum	9 319 863	9 406 862

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	9 896 485	10 011 225
Driftstilbehør	1 214 598	994 763
Sum	11 111 083	11 005 988

Totale pantstillelser overfor bank knyttet til fast eiendom utgjør kr 16 200 000. Av dette utgjør pantstillelse for låneopptak av nærstående selskap, Svein Tyreng AS, til fordel for bank kr 6 000 000.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Kundefordringer konsern	706 315	673 693
Andre kortsiktige fordringer konsern	225 098	0
Sum	931 413	673 693
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	286 514	286 514
Leverandørgjeld innen konsern	0	52 678
Sum	286 514	339 192

Transaksjoner med nærstående parter

Kundefordringer og leverandørgjeld er i all hovedsak poster mot Svein Tyreng AS og Oslo Follo Industri AS knyttet til husleieinntekter og husleiekostnader som er basert på alminnelige forretningsmessige betingelser og som gjøres opp fortløpende.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fjeldman AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Tyrenng Holding AS	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Øyvind Tyrenng	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000