



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 730 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S. UGELSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: v/Per F. Lorange
Hystadveien 37
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE ACCOUNTING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			26 149
Sum inntekter			26 149
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 479 076	2 734 156
Annen driftskostnad	1	1 333 256	1 494 456
Sum kostnader		4 812 332	4 228 611
Driftsresultat		-4 812 332	-4 202 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	780 178	
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	3	276 986	132 178
Annen finansinntekt	2	15 287 842	55 182 951
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		-5 726 547
Sum finansinntekter		16 345 006	49 588 582
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	6 911 992	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	12 742 596	-30 000
Rev. nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2	-7 489 154	
Annen rentekostnad	3	2 531 243	825 899
Annen finanskostnad	2	10 190 922	13 727
Sum finanskostnader		24 887 600	809 626
Netto finans		-8 542 593	48 778 955
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 354 925	44 576 493
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 354 925	44 576 493
Årsresultat	5	-13 354 925	44 576 493



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 354 925	44 576 493
Totalresultat		-13 354 925	44 576 493
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		780 178	
Avsatt til annen egenkapital			44 576 493
Overført fra annen egenkapital		-14 135 103	
Sum overføringer og disponeringer		-13 354 925	44 576 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	13 142 414	1 117 783
Investeringer i tilknyttet selskap	2	11 111 141	49 632 136
Investeringer i deltagerlignet selskap	2	23 622 171	
Investeringer i aksjer og andeler	2	127 816 689	114 826 804
Andre langsiktige fordringer	3	9 996 492	15 261 729
Sum finansielle anleggsmidler		185 688 908	180 838 451
Sum anleggsmidler		185 688 908	180 838 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	325 711	233 360
Sum fordringer		325 711	233 360
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	41 296 727	28 825 234
Markedsbaserte obligasjoner	2	8 358 279	1 200 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		21 070 850
Sum investeringer		49 655 006	51 096 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 563 128	24 567 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 563 128	24 567 275
Sum omløpsmidler		55 543 845	75 896 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		241 232 753	256 735 170

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	49 163 448	49 163 448
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		49 198 448	49 198 448

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller		780 178	
Annen egenkapital		1 752 727	15 887 830
Sum opptjent egenkapital		2 532 905	15 887 830

Sum egenkapital	5	51 731 353	65 086 278
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	189 038 073	187 307 981
Sum annen langsiktig gjeld		189 038 073	187 307 981

Sum langsiktig gjeld		189 038 073	187 307 981
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Konvertible lån	3		
Leverandørgjeld		72 332	30 614
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		252 028	263 964
Kortsiktig konserngjeld	3		3 930 657
Annen kortsiktig gjeld	3	138 966	115 676
Sum kortsiktig gjeld		463 327	4 340 911

Sum gjeld		189 501 400	191 648 892
------------------	--	--------------------	--------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		241 232 753	256 735 170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 732593

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 730 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S. UGELSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: v/Per F. Lorange
Hystadveien 37
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE ACCOUNTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.09.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 730 601
S. UGELSTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			26 149
Sum inntekter			26 149
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 479 076	2 734 156
Annen driftskostnad	1	1 333 256	1 494 456
Sum kostnader		4 812 332	4 228 611
Driftsresultat		-4 812 332	-4 202 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	780 178	
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	3	276 986	132 178
Annen finansinntekt	2	15 287 842	55 182 951
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		-5 726 547
Sum finansinntekter		16 345 006	49 588 582
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	6 911 992	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	12 742 596	-30 000
Rev. nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2	-7 489 154	
Annen rentekostnad	3	2 531 243	825 899
Annen finanskostnad	2	10 190 922	13 727
Sum finanskostnader		24 887 600	809 626
Netto finans		-8 542 593	48 778 955
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 354 925	44 576 493
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 354 925	44 576 493
Årsresultat	5	-13 354 925	44 576 493



Årsresultat etter minoritetsinteresser	-13 354 925	44 576 493
Totalresultat	-13 354 925	44 576 493
Overføringer og disponeringer		
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	780 178	
Avsatt til annen egenkapital		44 576 493
Overført fra annen egenkapital	-14 135 103	
Sum overføringer og disponeringer	-13 354 925	44 576 493



Organisasjonsnr: 990 730 601
S. UGELSTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	13 142 414	1 117 783
Investeringer i tilknyttet selskap	2	11 111 141	49 632 136
Investeringer i deltagerlignet selskap	2	23 622 171	
Investeringer i aksjer og andeler	2	127 816 689	114 826 804
Andre langsiktige fordringer	3	9 996 492	15 261 729
Sum finansielle anleggsmidler		185 688 908	180 838 451
Sum anleggsmidler		185 688 908	180 838 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	325 711	233 360
Sum fordringer		325 711	233 360
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	41 296 727	28 825 234
Markedsbaserte obligasjoner	2	8 358 279	1 200 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		21 070 850
Sum investeringer		49 655 006	51 096 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	5 563 128	24 567 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 563 128	24 567 275
Sum omløpsmidler		55 543 845	75 896 719
SUM EIENDELER		241 232 753	256 735 170



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	49 163 448	49 163 448
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		49 198 448	49 198 448

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller		780 178	
Annen egenkapital		1 752 727	15 887 830
Sum opptjent egenkapital		2 532 905	15 887 830

Sum egenkapital 5 **51 731 353** **65 086 278**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	189 038 073	187 307 981
Sum annen langsiktig gjeld		189 038 073	187 307 981

Sum langsiktig gjeld **189 038 073** **187 307 981**

Kortsiktig gjeld

Konvertible lån	3		
Leverandørgjeld		72 332	30 614
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		252 028	263 964
Kortsiktig konserngjeld	3		3 930 657
Annen kortsiktig gjeld	3	138 966	115 676
Sum kortsiktig gjeld		463 327	4 340 911

Sum gjeld **189 501 400** **191 648 892**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **241 232 753** **256 735 170**



Organisasjonsnr: 990 730 601
S. UGELSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

S. Ugelstad Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 730 601



RESULTATREGNSKAP

S. UGELSTAD INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	26 149
Sum driftsinntekter		0	26 149
Lønnskostnad	1	3 479 076	2 734 156
Annen driftskostnad	1	1 333 256	1 494 456
Sum driftskostnader		4 812 332	4 228 611
Driftsresultat		-4 812 332	-4 202 462
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	780 178	0
Annen renteinntekt	3	276 986	132 178
Annen finansinntekt	2	15 287 842	55 182 951
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	-5 726 547
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	6 911 992	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	12 742 596	-30 000
Rev. nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2	7 489 154	0
Annen rentekostnad	3	2 531 243	825 899
Annen finanskostnad	2	10 190 922	13 727
Resultat av finansposter		-8 542 593	48 778 955
Resultat før skattekostnad		-13 354 925	44 576 493
Resultat		-13 354 925	44 576 493
Årsresultat	5	-13 354 925	44 576 493
OVERFØRINGER			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		780 178	0
Avsatt til annen egenkapital		0	44 576 493
Overført fra annen egenkapital		14 135 103	0
Sum overføringer		-13 354 925	44 576 493



BALANSE

S. UGELSTAD INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i deltagerlignet selskap	2	23 622 171	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	13 142 414	1 117 783
Investeringer i tilknyttet selskap	2	11 111 141	49 632 136
Investeringer i aksjer og andeler	2	127 816 689	114 826 804
Andre langsiktige fordringer	3	9 996 492	15 261 729
Sum finansielle anleggsmidler		185 688 908	180 838 451
Sum anleggsmidler		185 688 908	180 838 451
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	325 711	233 360
Sum fordringer		325 711	233 360
Markedsbaserte aksjer	2	41 296 727	28 825 234
Markedsbaserte obligasjoner	2	8 358 279	1 200 000
Andre finansielle instrumenter	2	0	21 070 850
Sum investeringer		49 655 006	51 096 084
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 563 128	24 567 275
Sum omløpsmidler		55 543 845	75 896 719
Sum eiendeler		241 232 753	256 735 170



BALANSE

S. UGELSTAD INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	49 163 448	49 163 448
Overkurs		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		49 198 448	49 198 448
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Fond for vurderingsforskjeller		780 178	0
Annen egenkapital		1 752 727	15 887 830
Sum opptjent egenkapital		2 532 905	15 887 830
Sum egenkapital	5	51 731 353	65 086 278
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	189 038 073	187 307 981
Sum annen langsiktig gjeld		189 038 073	187 307 981
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		72 332	30 614
Skyldig offentlige avgifter		252 028	263 964
Konserngjeld	3	0	3 930 657
Annen kortsiktig gjeld	3	138 966	115 676
Sum kortsiktig gjeld		463 327	4 340 911
Sum gjeld		189 501 400	191 648 892
Sum egenkapital og gjeld		241 232 753	256 735 170

Oslo, 20.09.2023
Styret i S. Ugelstad Invest AS

Peter Lorange
styreleder

Per Frithjof Lorange
styremedlem/daglig leder

Anne Sophie Lorange Lervik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 22 %. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

ANLEGGSAKSJER OG ANDELER

Anleggsaksjer og mindre investeringer i aksjeselskaper, ansvarlige selskaper og komandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses som forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Investeringer i datterselskaper bokføres etter egenkapitalmetoden.

MARKEDSBASERTE AKSJER OG OBLIGASJONER

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner er vurdert til markedsverdi.

FORDRINGER

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 775 842	2 221 233
Arbeidsgiveravgift	584 007	404 309
Pensjonskostnader	107 232	101 322
Andre ytelser	11 996	7 292
Sum	3 479 076	2 734 156

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	1 116 677	520 833
Pensjonsutgifter	78 637	0
Annen godtgjørelse	7 272	0

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har frivillig opprettet pensjonsavtale.

REVISOR

Det er kostnadsført revisjonshonorar i 2022 kr. 25 000 for revisjon av forrige regnskapsår.



Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
ANLEGGSMIDLER				
Sum		135 021 296	127 816 689	
DATTERSELSKAP				
AKSJESELSKAPET CHRISTIANIA EIENDOMSELSKAP	93,0%	13 244 453	11 244 453	
S. Ugelstad AS	100,0%	1 117 783	1 897 961	
Sum		14 362 236	13 142 414	
DELTAKERLIGNET SELSKAP				
Sum		23 622 171	23 622 171	
OMLØPSMIDLER				
Sum		54 043 531	49 655 006	49 655 006
TILKNYTTET SELSKAP				
BGN Invest AS	28,6%	6 646 100		
DELTAGER AS	26,1%	11 111 141	11 111 141	
Sum		17 757 241	11 111 141	



Note 3 Gjeld og fordringer

Kortsiktige fordringer	2022	2021
Andre kortsiktige fordringer	325 711	233 360
Sum kortsiktige fordringer	325 711	233 360
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	72 332	30 614
Sk. offentlige avgifter	252 028	263 964
Gjeld til selskap i samme konsern*	0	3 930 657
Gjeld til nærstående personer	0	0
Annen kortsiktig gjeld	138 966	115 676
Sum kortsiktig gjeld	463 327	4 340 911
Langsiktige fordringer		
Langsiktige konsernfordringer	0	0
Konvertible lån	8 548 460	4 893 785
Andre lån	1 000 000	10 367 943
Sum langsiktige fordringer	9 548 460	15 261 729
Langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4 969 340	0
Aksjonærlån	184 068 734	187 307 981
Sum langsiktig gjeld	189 038 073	187 307 981

Gjeld til personlige eiere beregnes med rente tilsvarende skjermingsrenten, som i 2022 var 1,32 %.

Konsernintern gjeld renteberegnes ikke.

*En gjeldspost er reklassifisert fra kortsiktig til langsiktig i 2022.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 354 925	44 576 493
Permanente forskjeller	11 891 113	-14 448 526
Skattepliktig inntekt	-1 463 812	30 127 967
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-35 752 549	-34 288 737	1 463 812
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	35 752 549	61 133 088	25 380 539
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	26 844 351	26 844 351
Utsatt skattefordel (25 %)	0	6 711 088	6 711 088

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	FFVVF	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	49 163 448	35 000	0	0	15 887 830	65 086 278
Årets resultat				780 178	-13 135 962	-12 355 784
Pr 31.12.2022	49 163 448	35 000	0	780 178	-13 135 962	52 730 494

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 423 276.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I S. UGELSTAD INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	491 634,5	983 269
B-aksjer	98	491 634,5	48 180 179
Sum	100		49 163 448

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Anne Sophie Lorange Lervik		49	49	49,0	49,0
Per Frithjof Lorange		49	49	49,0	49,0
Peter Lorange	2		2	2,0	2,0
Totalt antall aksjer	2	98	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Peter Lorange	styreleder	2	0	2
Anne Sophie Lorange Lervik	styremedlem	0	49	49
Per Frithjof Lorange	styremedlem/daglig leder	0	49	49
Totalt antall aksjer		2	98	100

**ANSVARLIGE REVISORER:**

STATSAUTORISERT REVISOR FRODE G. HANS
STATSAUTORISERT REVISOR STÅLE RAASTA
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN (REVISORREGISTERNR. 1017234)



FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • FORETAKSNR. NO 959 152 446 MVA
FLORSGT. 2a, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fghrevisjon.no
HJEMMESIDE: www.fghrevisjon.no

Til generalforsamlingen i S. Ugelstad Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert S. Ugelstad Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 13 354 925 og en positiv egenkapital på NOK 51 731 353. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



REVISORREGISTERNR. 959 152 446

 BankID Signing
Ståle Raastad Hansen
2023-09-30
REVISJONSBERETNING 2022
S. Ugelstad Invest AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Sandefjord, 27. september 2023
FGH Revisjon AS

Ståle Raastad Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)