



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 613 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGIMA VARME AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hveding Juel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		523 700	413 000
Sum inntekter		523 700	413 000
Kostnader			
Varekostnad		514 806	1 625 857
Lønnskostnad	1		35 000
Annen driftskostnad		93 214	61 229
Sum kostnader		608 020	1 722 086
Driftsresultat		-84 320	-1 309 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 962	17 892
Sum finansinntekter		3 962	17 892
Rentekostnad til foretak i samme konsern		60 973	60 214
Annen rentekostnad		46 483	182
Sum finanskostnader		107 456	60 396
Netto finans		-103 495	-42 504
Resultat før skattekostnad		-187 815	-1 351 590
Skattekostnad på resultat	2	-41 319	-297 310
Årsresultat	3	-146 496	-1 054 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 496	-1 054 280
Totalresultat		-146 496	-1 054 280
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-146 496	
Overført fra annen egenkapital			-1 054 280
Sum overføringer og disponeringer		-146 496	-1 054 280



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		50 957
Sum immaterielle eiendeler			50 957
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	50 957
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	654 625	
Andre kortsiktige fordringer		6 105	24 765
Konsernfordringer		419 437	27 333
Sum fordringer		1 080 167	52 098
Sum omløpsmidler		1 080 167	52 098
SUM EIENDELER		1 080 167	103 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		3 000	3 000
Annen innskutt egenkapital	3	327 161	
Sum innskutt egenkapital		430 161	103 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	6		-992 536
Udekket tap		1 139 032	
Sum opptjent egenkapital	3	-1 139 032	-992 536
Sum egenkapital	3	-708 871	-889 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		945 445
Sum annen langsiktig gjeld			945 445
Sum langsiktig gjeld		0	945 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	8 849	47 146
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 780 189	
Sum kortsiktig gjeld		1 789 037	47 146
Sum gjeld		1 789 037	992 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 080 167	103 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 669758

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 613 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGIMA VARME AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hveding Juel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 613 916
ENERGIMA VARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		523 700	413 000
Sum inntekter		523 700	413 000
Kostnader			
Varekostnad		514 806	1 625 857
Lønnskostnad	1		35 000
Annen driftskostnad		93 214	61 229
Sum kostnader		608 020	1 722 086
Driftsresultat		-84 320	-1 309 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 962	17 892
Sum finansinntekter		3 962	17 892
Rentekostnad til foretak i samme konsern		60 973	60 214
Annen rentekostnad		46 483	182
Sum finanskostnader		107 456	60 396
Netto finans		-103 495	-42 504
Resultat før skattekostnad		-187 815	-1 351 590
Skattekostnad på resultat	2	-41 319	-297 310
Årsresultat	3	-146 496	-1 054 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 496	-1 054 280
Totalresultat		-146 496	-1 054 280
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-146 496	
Overført fra annen egenkapital			-1 054 280
Sum overføringer og disponeringer		-146 496	-1 054 280



Organisasjonsnr: 993 613 916
ENERGIMA VARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 50 957
Sum immaterielle eiendeler 50 957

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern 4

Sum anleggsmidler 0 50 957

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 654 625
Andre kortsiktige fordringer 6 105 24 765
Konsernfordringer 419 437 27 333
Sum fordringer 1 080 167 52 098

Sum omløpsmidler 1 080 167 52 098

SUM EIENDELER 1 080 167 103 055

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000
Beholdning av egne aksjer 5
Overkurs 3 000 3 000
Annen innskutt egenkapital 3 327 161
Sum innskutt egenkapital 430 161 103 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 -992 536
Udekket tap 1 139 032
Sum opptjent egenkapital 3 -1 139 032 -992 536

Sum egenkapital 3 -708 871 -889 536

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2
Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	4		945 445
Sum annen langsiktig gjeld			945 445
Sum langsiktig gjeld		0	945 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	8 849	47 146
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 780 189	
Sum kortsiktig gjeld		1 789 037	47 146
Sum gjeld		1 789 037	992 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 080 167	103 055



Organisasjonsnr: 993 613 916
ENERGIMA VARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Kristoffer Karlsson Ree
2025-07-01

 BankID Signing
Morten Hveding Juel
2025-07-01

 BankID Signing
Andreas Erdal Borgen
2025-07-10

Årsregnskap 2024

Energima Varme AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 613 916



RESULTATREGNSKAP

ENERGIMA VARME AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		523 700	413 000
Sum driftsinntekter		523 700	413 000
Varekostnad		514 806	1 625 857
Lønnskostnad	1	0	35 000
Annen driftskostnad		93 214	61 229
Sum driftskostnader		608 020	1 722 086
Driftsresultat		-84 320	-1 309 086
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 962	17 892
Rentekostnad til foretak i samme konsern		60 973	60 214
Annen rentekostnad		46 483	182
Resultat av finansposter		-103 495	-42 504
Resultat før skattekostnad		-187 815	-1 351 590
Skattekostnad på resultat	2	-41 319	-297 310
Resultat		-146 496	-1 054 280
Årsresultat	3	-146 496	-1 054 280
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		146 496	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 054 280
Sum overføringer		-146 496	-1 054 280



BALANSE

ENERGIMA VARME AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	0	50 957
Sum immaterielle eiendeler		0	50 957
Sum anleggsmidler		0	50 957
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	654 625	0
Andre kortsiktige fordringer		6 105	24 765
Konsernfordringer		419 437	27 333
Sum fordringer		1 080 167	52 098
Sum omløpsmidler		1 080 167	52 098
Sum eiendeler		1 080 167	103 055



BALANSE

ENERGIMA VARME AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		3 000	3 000
Annen innskutt egenkapital	3	327 161	0
Sum innskutt egenkapital		430 161	103 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	0	-992 536
Udekket tap		-1 139 032	0
Sum opptjent egenkapital	3	-1 139 032	-992 536
Sum egenkapital	3	-708 871	-889 536
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	0	945 445
Sum annen langsiktig gjeld		0	945 445
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	8 849	47 146
Konserngjeld		1 780 189	0
Sum kortsiktig gjeld		1 789 037	47 146
Sum gjeld		1 789 037	992 591
Sum egenkapital og gjeld		1 080 167	103 055

Bærum, 15.06.2025
Styret i Energima Varme AS

Morten Hveding Juel
styreleder

Kristoffer Karlsson Ree
styremedlem

Andreas Erdal Borgen
daglig leder



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntekt innregnes i resultatet i takt med leveransen av varer eller tjenester til kunder. Inntekter innregnes ekskl. merverdiavgift og eventuelle rabatter. Anbudsutgifter og andre utgifter knyttet til å skaffe prosjekter, innregnes løpende som kostnad i resultatet.

Tilvirkningskontrakter

En vesentlig del av Energima Topco Gruppens virksomhet består av prosjektrelaterte inntekter. Prosjektene utføres på vegne av offentlige og private byggherrer etter inngåtte kontrakter. Kjennetegnet for slike kontrakter er at de er byggherrefinansierte.

Leveringsforpliktelsen i en tilvirkningskontrakt overføres vanligvis til kunden over tid, og inntekter innregnes i resultatet løpende i takt med fullføringsgraden og estimert transaksjonspris for leveringsforpliktelsen.

Progresjon i leveringsforpliktelsen, fullføringsgraden, beregnes som utført produksjon i forhold til avtalt produksjon. Det benyttes en inputbaserte vurderinger av fullføringsgrad.

Inputbasert beregning av ferdigstillelsesgrad tar utgangspunkt i påløpte kostnader på balansedagen i forhold til estimerte totalkostnader i leveringsforpliktelsen. Metoden for beregning av fullføringsgrad er konsistent benyttet for samme type kontrakter.

Metoden som benyttes er vurdert å gi det beste estimatet på fullføring i prosjektene basert på de observerbare faktorene som er tilgjengelig i prosjektet på rapporteringstidspunktet.

En risikjustering av forventet dekningsgrad er særlig aktuelt på anleggsprosjekter og øvrige store prosjekter som går over flere år. Risikjustering kan oppstå som følge av en nedjustering av fullføringsgraden (påløpte kostnader delt på totale kostnader blir lavere som følge av at totale kostnader inkluderer fremtidige mulige kostnader som kan oppstå som følge av risiko).

Når prosjektets resultat ikke kan estimeres pålitelig vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader innregnes i resultatet.

Inntektsføring av omtvistede krav, krav for tilleggsarbeider, endringsordre, insentivbonuser o.l. starter når det er vurdert at Energima Topco Gruppen rettigheter til vederlaget er juridisk håndhevbar. I de fleste tilfeller er tilleggsarbeider og endringsordre ikke egne leveringsforpliktelser. De innregnes dermed i stor grad med kumulativ catch-up effekt.

Ineffektivitetsutgifter, det vil si utgifter som ikke var hensyntatt ved prisingen av en leveringsforpliktelse, innregnes som kostnad i resultatet når de inntreffer og inngår ikke i leveringsforpliktelsens fullføringsgrad. Ikke-installert materiale inkluderes ikke i prosjektets fullføringsgrad før det er installert og regnes som overlevert til kunden.

Servicekontrakter

Inntekter knyttet til servicekontrakter for utføring av service og vedlikehold på ventilasjons- og kjøleanlegg inntektsføres basert på utføre arbeid. Ved fastpriskontrakter med kjent totalinntekt, inntektsføres ut fra gjennomført arbeid basert på beste estimat på timepris på kontrakten. .

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Selskapet inngår i konsernet Energima Topco AS (organisasjonsnummer 932 728 079) og regnskapet kan utleveres på konsernets kontoradresse Fornebuveien 50, 1366 Lysaker.



NOTE 1 LØNSKOSTNADER

Energima Varme AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

NOTE 2 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-41 319	-297 310
Skattekostnad ordinært resultat	-41 319	-297 310
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-187 815	-1 351 590
Permanente forskjeller	0	182
Endring i midlertidige forskjeller	319 929	799 857
Mottatt konsernbidrag	419 437	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-551 551	0
Skattepliktig inntekt	0	-551 551
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-92 276	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	92 276	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Tilvirkningskontrakter	0	319 929	319 929
Sum	0	319 929	319 929
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-551 551	-551 551
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	0	-231 622	-231 622
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	-50 957	-50 957



NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	3 000	0	-992 536	-889 536
Årets resultat				-146 496	-146 496
Konsernbidrag mottatt			327 161		327 161
Pr 31.12.2024	100 000	3 000	327 161	-1 139 032	-708 871

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN M.V.

	Kundefordringer 2024	Andre fordringer 2024
Energima AS	654 625	
Energima Total AS (konsernbidrag)		419 437

	Leverandørgjeld 2024	Annen langsiktig gjeld 2024
Energima AS	5 654	
Energima Gruppen AS	0	1 780 189
Sum	5 654	1 780 189

Selskapet inngår i konsernkontoordningen og har en gjeld til Energima Gruppen AS på 1 780 189

NOTE 5 AKSJONÆRER

AKSJEKAPITALEN I ENERGIMA VARME AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ENERGIMA ENERGI AS	1 000	100,0	100,0

NOTE 6 FORTSATT DRIFT

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. -146 496 etter skatt, mot kr. -1 054 280 i 2023.

Soliditeten og likviditeten er ikke god og egenkapitalen er tapt. Driften er sikret av finansiering fra konsernet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.