



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 513 295
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRO INVESTMENT AS
Forretningsadresse: c/o Jan Egil Larsen, H0206
Sjøgata 56
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tanja Cecilie Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 301 440	3 534 409
Sum inntekter		2 301 440	3 534 409
Kostnader			
Varekostnad		1 249 934	1 397 116
Lønnskostnad	1	1 458 813	2 415 035
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 500	54 630
Annen driftskostnad		936 296	965 592
Sum kostnader		3 709 543	4 832 373
Driftsresultat		-1 408 103	-1 297 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	424 398	3 502 710
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	2 249 550	
Annen renteinntekt		149 301	51 774
Annen finansinntekt		553	39 885
Sum finansinntekter		2 823 802	3 594 369
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			-66 539
Annen rentekostnad		4 377	12 267
Annen finanskostnad		30 294	10
Sum finanskostnader		34 672	-54 263
Netto finans		2 789 130	3 648 631
Ordinært resultat før skattekostnad		1 381 027	2 350 668
Skattekostnad på resultat		-236 275	-210 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 617 302	2 560 776
Årsresultat		1 617 302	2 560 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 617 302	2 560 776



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		1 617 302	2 560 776
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		900 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		717 302	560 776
Sum overføringer og disponeringer		1 617 302	2 560 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		824 227	587 952
Sum immaterielle eiendeler		824 227	587 952
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 794 335	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	168 364	196 378
Sum varige driftsmidler		1 962 699	196 378
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	668 522	668 522
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	11 449 999	11 449 999
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 138 521	12 168 521
Sum anleggsmidler		14 925 447	12 952 851
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 037 606	1 205 891
Fordringer			
Kundefordringer		21 381	292 611
Andre kortsiktige fordringer	3	2 478 888	186 305
Konsernfordringer	3	1 209 557	4 370 325
Sum fordringer		3 709 826	4 849 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 318 869	7 006 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 318 869	7 006 312
Sum omløpsmidler		11 066 301	13 061 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		25 991 748	26 014 295
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 845 624	24 128 322
Sum opptjent egenkapital		24 845 624	24 128 322
Sum egenkapital		24 945 624	24 228 322
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 432	207 440
Skyldig offentlige avgifter		213 763	326 075
Kortsiktig konserngjeld	3	315 341	639 314
Annen kortsiktig gjeld		403 588	613 145
Sum kortsiktig gjeld		1 046 124	1 785 974
Sum gjeld		1 046 124	1 785 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 991 748	26 014 295



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 397718

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 513 295
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRO INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Austerdalsvegen 7
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tanja Cecilie Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 990 513 295
PRO INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 301 440	3 534 409
Sum inntekter		2 301 440	3 534 409
Kostnader			
Varekostnad		1 249 934	1 397 116
Lønnskostnad	1	1 458 813	2 415 035
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 500	54 630
Annen driftskostnad		936 296	965 592
Sum kostnader		3 709 543	4 832 373
Driftsresultat		-1 408 103	-1 297 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	424 398	3 502 710
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	2 249 550	
Annen renteinntekt		149 301	51 774
Annen finansinntekt		553	39 885
Sum finansinntekter		2 823 802	3 594 369
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			-66 539
Annen rentekostnad		4 377	12 267
Annen finanskostnad		30 294	10
Sum finanskostnader		34 672	-54 263
Netto finans		2 789 130	3 648 631
Ordinært resultat før skattekostnad		1 381 027	2 350 668
Skattekostnad på resultat		-236 275	-210 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 617 302	2 560 776
Årsresultat		1 617 302	2 560 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 617 302	2 560 776
Totalresultat		1 617 302	2 560 776
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte	900 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	717 302	560 776
Sum overføringer og disponeringer	1 617 302	2 560 776



Organisasjonsnr: 990 513 295
PRO INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		824 227	587 952
Sum immaterielle eiendeler		824 227	587 952
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 794 335	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	168 364	196 378
Sum varige driftsmidler		1 962 699	196 378
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	668 522	668 522
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	11 449 999	11 449 999
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 138 521	12 168 521
Sum anleggsmidler		14 925 447	12 952 851
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 037 606	1 205 891
Fordringer			
Kundefordringer		21 381	292 611
Andre kortsiktige fordringer	3	2 478 888	186 305
Konsernfordringer	3	1 209 557	4 370 325
Sum fordringer		3 709 826	4 849 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 318 869	7 006 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 318 869	7 006 312
Sum omløpsmidler		11 066 301	13 061 444
SUM EIENDELER		25 991 748	26 014 295



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	24 845 624	24 128 322
Sum opptjent egenkapital	24 845 624	24 128 322

Sum egenkapital	24 945 624	24 228 322
------------------------	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld	0	0
-----------------------------	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	113 432	207 440
Skyldig offentlige avgifter	213 763	326 075
Kortsiktig konserngjeld 3	315 341	639 314
Annen kortsiktig gjeld	403 588	613 145
Sum kortsiktig gjeld	1 046 124	1 785 974

Sum gjeld	1 046 124	1 785 974
------------------	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	25 991 748	26 014 295
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 990 513 295
PRO INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Pro Investment AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pro Investment AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Liit AS

Irene Bendiksen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

LIIT AS, LURAMYRVEIEN 65, 4313 SANDNES

ORG.NR. 931 900 420

WWW.LIIT.NO



Elektronisk signatur

Signert av

Bendiksen, Irene
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/03/2024 14:43:08

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023 PRO Investment AS

Org.nr.: 990 513 295



Resultatregnskap

PRO Investment AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 301 440	3 534 409
Sum driftsinntekter		2 301 440	3 534 409
Varekostnad		1 249 934	1 397 116
Lønnskostnad	1	1 458 813	2 415 035
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 500	54 630
Annen driftskostnad		936 296	965 592
Sum driftskostnader		3 709 543	4 832 373
Driftsresultat		-1 408 103	-1 297 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	424 398	3 502 710
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	2 249 550	0
Annen renteinntekt		149 301	51 774
Annen finansinntekt		553	39 885
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	-66 539
Annen rentekostnad		4 377	12 267
Annen finanskostnad		30 294	10
Resultat av finansposter		2 789 130	3 648 631
Resultat før skattekostnad		1 381 027	2 350 668
Skattekostnad på resultat		-236 275	-210 108
Årsresultat		1 617 302	2 560 776
Overføringer			
Tilleggsutbytte		900 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		717 302	560 776
Sum overføringer		1 617 302	2 560 776



Balanse

PRO Investment AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		824 227	587 952
Sum immaterielle eiendeler		824 227	587 952
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 794 335	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	168 364	196 378
Sum varige driftsmidler		1 962 699	196 378
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	668 522	668 522
Investeringer i tilknyttet selskap	4	11 449 999	11 449 999
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 138 521	12 168 521
Sum anleggsmidler		14 925 447	12 952 851
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		1 037 606	1 205 891
Fordringer			
Kundefordringer		21 381	292 611
Andre kortsiktige fordringer	3	2 478 888	186 305
Konsernfordringer	3	1 209 557	4 370 325
Sum fordringer		3 709 826	4 849 241
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 318 869	7 006 312
Sum omløpsmidler		11 066 301	13 061 444
Sum eiendeler		25 991 748	26 014 295

PRO Investment AS

Side 3



Balanse

PRO Investment AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 845 624	24 128 322
Sum opptjent egenkapital		24 845 624	24 128 322
Sum egenkapital		24 945 624	24 228 322
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 432	207 440
Skyldig offentlige avgifter		213 763	326 075
Konserngjeld	3	315 341	639 314
Annen kortsiktig gjeld		403 588	613 145
Sum kortsiktig gjeld		1 046 124	1 785 974
Sum gjeld		1 046 124	1 785 974
Sum egenkapital og gjeld		25 991 748	26 014 295

Styret i PRO Investment AS

Jan Egil Larsen
styreleder

Tanja Cecilie Larsen
nestleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

Konsernregnskap

Selskapet eier 100% av Pro Property Kvinesdal AS, 70 % av Pro Property Evje AS, 50,1% av Pro Ulsteinvik AS, 49,99% av Pro Investment II AS. Ihht. unntaksbestemmelsen i regnskapsloven er det ikke utarbeidet konsernregnskap.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	1 219 714	2 029 899
Arbeidsgiveravgift	191 180	297 604
Pensjonskostnader	35 587	70 704
Andre ytelser	12 333	16 827
Sum	1 458 813	2 415 034

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		313 985	313 985
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 794 335	36 485	1 830 820
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 794 335	350 470	2 144 805
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		182 106	182 106
= Bokført verdi 31.12.23	1 794 335	168 364	1 962 699
Årets ordinære avskrivninger		64 500	64 500
Økonomisk levetid		5 år	



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 209 557	4 370 325
Sum	1 209 557	4 370 325
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	315 341	639 314
Sum	315 341	639 314

Selskapet har i 2023 mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt på kr 208 900 fra datterselskap.

Lån/ fordringer mellom mor/datter er ikke renteberegnet.

Det er i 2023 mottatt utbytte på kr 215 498 fra Pro Ulsteinvik AS og kr 2 249 550 fra Pro Investment II AS.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS				
Pro Property Kvinesdal AS	Kvinesdal	100,0%	147 133	160 999
Pro Property Evje AS	Kvinesdal	70,0%	119 969	35 956
Pro Ulsteinvik AS	Ulstein	50,1%	100 000	430 135
Pro Investment II AS	Kvinesdal	50,0%	22 985 246	4 557 834
Sum			23 352 348	5 184 924