



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 399 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNESVEIEN 116 AS
Forretningsadresse: Nedre Lunds vei 1
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Enge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		102 000	102 000
Sum inntekter		102 000	102 000
Kostnader			
Avskrivning	2	53 543	53 543
Annen driftskostnad		19 509	25 505
Sum kostnader		73 052	79 048
Driftsresultat		28 948	22 952
Annen finanskostnad		41 910	41 034
Sum finanskostnader		41 910	41 034
Netto finans		-41 910	-41 034
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 962	-18 082
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 962	-18 082
Årsresultat		-12 962	-18 082
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-12 962	-18 082
Sum overføringer og disponeringer		-12 962	-18 082



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2

1 338 585

1 392 128

Sum varige driftsmidler

1 338 585

1 392 128

Sum anleggsmidler

1 338 585

1 392 128

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

88 699

17 006

Sum omløpsmidler

88 699

17 006

SUM EIENDELER

1 427 284

1 409 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

100 000

100 000

Overkurs 3

500 000

500 000

Sum innskutt egenkapital

600 000

600 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3

-167 248

-154 286

Sum opptjent egenkapital

-167 248

-154 286

Sum egenkapital

432 752

445 714

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		900 000	900 000
Sum langsiktig gjeld		900 000	900 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		12 788	23 586
Annen kortsiktig gjeld		81 744	39 834
Sum kortsiktig gjeld		94 532	63 420
Sum gjeld		994 532	963 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 427 284	1 409 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 401496

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 399 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNESVEIEN 116 AS
Forretningsadresse: Nedre Lunds vei 1
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Enge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 399 382
HÅNESVEIEN 116 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		102 000	102 000
Sum inntekter		102 000	102 000
Kostnader			
Avskrivning	2	53 543	53 543
Annen driftskostnad		19 509	25 505
Sum kostnader		73 052	79 048
Driftsresultat		28 948	22 952
Annen finanskostnad		41 910	41 034
Sum finanskostnader		41 910	41 034
Netto finans		-41 910	-41 034
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 962	-18 082
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 962	-18 082
Årsresultat		-12 962	-18 082
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-12 962	-18 082
Sum overføringer og disponeringer		-12 962	-18 082



Organisasjonsnr: 820 399 382
HÅNESVEIEN 116 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

1 338 585

1 392 128

Sum varige driftsmidler

1 338 585

1 392 128

Sum anleggsmidler

1 338 585

1 392 128

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

88 699

17 006

Sum omløpsmidler

88 699

17 006

SUM EIENDELER

1 427 284

1 409 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

100 000

100 000

Overkurs

3

500 000

500 000

Sum innskutt egenkapital

600 000

600 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

-167 248

-154 286

Sum opptjent egenkapital

-167 248

-154 286

Sum egenkapital

432 752

445 714

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4

900 000

900 000

Sum annen langsiktig gjeld

900 000

900 000

Sum langsiktig gjeld

900 000

900 000

Kortsiktig gjeld



Skyldige offentlige avgifter	12 788	23 586
Annen kortsiktig gjeld	81 744	39 834
Sum kortsiktig gjeld	94 532	63 420
Sum gjeld	994 532	963 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 427 284	1 409 134



Organisasjonsnr: 820 399 382
HÅNESVEIEN 116 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Hånesveien 116 AS
Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Husleie inntektsføres etterhvert som den opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, jf unntaket for små selskap.

Note 2 Varige driftsmidler

	seksjon lagerbygg	Totalt
Anskaffelseskost pr 31.12.2021	1 606 300	1 606 300
Tilgang kjøpte driftsmidler		
Avgang kostpris		
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 606 300	1 606 300
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	214 172	214 172
Årets avskrivninger	53 543	53 543
Akkumulerte avskrivninger avgang	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	267 715	267 715
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 338 585	1 338 585
Avskrivningstid	30 år	



Note 3 Egenkapital

	Aksjekap.	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2021	100 000	500 000	-154 286	445 714
Resultat 2022			-12 962	-12 962
Egenkapital pr 31.12.2022	100 000	500 000	-167 248	432 752

Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.2022

	Aksjer	Eierandel
Drage Invest AS	50	50 %
Bråtane Invest AS	50	50 %
	100	100 %

Aksjekapital Hånesveien 116 AS 31.12.2022

Antall	Pålydende	Bokført
100	1 000	100 000

Note 4 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Langsiktig lån fra aksjonærene	900 000	900 000
Sum langsiktig gjeld	900 000	900 000
Kostnadsført rente på aksjonærlån	41 910	13 934

Note 5 Skatt

	2022	2021
Grunnlag for beregning av betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	-12 962	-18 083
Endring i andre midlertidige forskjeller	8 893	7 033
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-4 069	-11 050

Betalbar skatt (22%)	0	0
-----------------------------	----------	----------

Oversikt midlertidige forskjeller:

Underskudd til fremføring	-134 236	-130 167
Anleggsmidler	-33 014	-24 121
Sum Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-167 250	-154 288

Utsatt skattefordel (22%), ikke balanseført	36 795	33 943
--	---------------	---------------

Note 6 Honorarer

Revisor

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres.

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og omfattes således ikke av lov om offentlig tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt styrehonorar.