



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 235 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOKAM INVEST AS
Forretningsadresse: Grannesveien 42
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Hinna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 250	
Sum kostnader		11 250	
Driftsresultat		-11 250	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 627	
Annen finansinntekt		17 388 065	1 976 698
Sum finansinntekter		17 417 692	1 976 698
Annen rentekostnad		308	300
Sum finanskostnader		308	300
Netto finans		17 417 385	1 976 398
Ordinært resultat før skattekostnad		17 406 135	1 976 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 406 135	1 976 398
Årsresultat	2	17 406 135	1 976 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 406 135	1 976 398
Totalresultat		17 406 135	1 976 398
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 400 000	
til annen egenkapital		16 006 135	1 976 398
Sum overføringer og disponeringer		17 406 135	1 976 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Andre langsiktige fordringer		900 000	
Sum finansielle anleggsmidler		900 000	
Sum anleggsmidler		900 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 975 089	1 975 089
Sum fordringer		1 975 089	1 975 089
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1	1
Andre finansielle instrumenter		2 355 540	263 690
Sum investeringer		2 355 541	263 691
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		14 458 124	43 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 458 124	43 839
Sum omløpsmidler		18 788 754	2 282 620
SUM EIENDELER		19 688 754	2 282 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4	318 000	318 000
Sum innskutt egenkapital		318 000	318 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 970 754	1 976 398
Udekket tap			11 778
Sum opptjent egenkapital		17 970 754	1 964 620
Sum egenkapital	5	18 288 754	2 282 620
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		1 400 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 400 000	
Sum gjeld		1 400 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 688 754	2 282 620



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 685877

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 235 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOKAM INVEST AS
Forretningsadresse: Grannesveien 42
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Hinna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 989 235 419
SOKAM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 250	
Sum kostnader		11 250	
Driftsresultat		-11 250	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 627	
Annen finansinntekt		17 388 065	1 976 698
Sum finansinntekter		17 417 692	1 976 698
Annen rentekostnad		308	300
Sum finanskostnader		308	300
Netto finans		17 417 385	1 976 398
Ordinært resultat før skattekostnad		17 406 135	1 976 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 406 135	1 976 398
Årsresultat	2	17 406 135	1 976 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 406 135	1 976 398
Totalresultat		17 406 135	1 976 398
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 400 000	
til annen egenkapital		16 006 135	1 976 398
Sum overføringer og disponeringer		17 406 135	1 976 398



Organisasjonsnr: 989 235 419
SOKAM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Andre langsiktige fordringer		900 000	
Sum finansielle anleggsmidler		900 000	
Sum anleggsmidler		900 000	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 975 089	1 975 089
Sum fordringer		1 975 089	1 975 089

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	1	1
Andre finansielle instrumenter		2 355 540	263 690
Sum investeringer		2 355 541	263 691

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		14 458 124	43 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 458 124	43 839
Sum omløpsmidler		18 788 754	2 282 620

SUM EIENDELER		19 688 754	2 282 620
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	318 000	318 000
Sum innskutt egenkapital		318 000	318 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		17 970 754	1 976 398
-------------------	--	------------	-----------



Udekket tap			11 778
Sum opptjent egenkapital		17 970 754	1 964 620
Sum egenkapital	5	18 288 754	2 282 620
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		1 400 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 400 000	
Sum gjeld		1 400 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 688 754	2 282 620



Organisasjonsnr: 989 235 419
SOKAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sokam Invest AS
(org. nr. 989 235 419)

Penneo Dokumentnøkkel: YS2DK-PNFML-Z4D12-TWNQI-8ASZT-E7XA7



Sokam Invest AS

Organisasjonsnr.: 989 235 419

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	11 250	0
SUM DRIFTSKOSTNADER		11 250	0
DRIFTSRESULTAT		-11 250	0
Renteinntekt		29 627	0
Annen finansinntekt		17 388 065	1 976 698
Rentekostnad		308	300
RESULTAT AV FINANSPOSTER		17 417 385	1 976 398
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		17 406 135	1 976 398
ORDINÆRT RESULTAT		17 406 135	1 976 398
ÅRSRESULTAT	2	17 406 135	1 976 398
Overføringer:			
til utbytte		1 400 000	0
til annen egenkapital		16 006 135	1 976 398
SUM OVERFØRINGER		17 406 135	1 976 398

Penneo Dokumentnøkkel: YS2DK-PNFML-Z4D12-TWNOJ-8ASZF-E7XA7



Sokam Invest AS

Organisasjonsnr.: 989 235 419

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EI ENDELER			
Andre langsiktige fordringer		900 000	0
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		900 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		900 000	0
Andre kortsiktige fordringer		1 975 089	1 975 089
SUM FORDRINGER		1 975 089	1 975 089
Markedsbaserte aksjer	3	1	1
Andre finansielle instrumenter		2 355 540	263 690
SUM INVESTERINGER		2 355 541	263 691
Bankinnskudd og kontanter		14 458 124	43 839
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		14 458 124	43 839
SUM OMLØPSMIDLER		18 788 754	2 282 620
SUM EI ENDELER		19 688 754	2 282 620

Penneo Dokumentnrøkkel: YS2DK-PNFML-Z4D12-TWNIQI-8ASZT-E7XA7



Sokam Invest AS

Organisasjonsnr.: 989 235 419

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4	318 000	318 000
SUM I NNSKUTT EGENKAPITAL		318 000	318 000
Annen egenkapital		17 970 754	1 976 398
Udekket tap		0	-11 778
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		17 970 754	1 964 620
SUM EGENKAPITAL	5	18 288 754	2 282 620
Utbytte		1 400 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 400 000	0
SUM GJELD		1 400 000	0
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		19 688 754	2 282 620

Stavanger, 30.06.2023
Styret i Sokam Invest AS

Johnny Hinna
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: YS2DK-PNFML-Z4D12-TWNOI-8ASZT-E7XA7



Sokam Invest AS

Org. nr.: 989 235 419

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak. Det er ikke utarbeidet årsregnskap

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnr: YS2DK-PNFML-Z4D12-TWNQI-8ASZT-E7XA7



Sokam Invest AS

Org. nr.: 989 235 419

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	17 406 135	1 976 398
Permanente forskjeller	-17 328 806	-1 863 181
Anvendelse av fremførbart underskudd	-77 328	-113 217
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 012 545	-1 089 873	-77 328
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 012 545	1 089 873	77 328
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjer

Markedsbaserte aksjer/ verdipapir	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Prime Property Koratia AS	605 000	1
Bull Finans AS	5 900	5 900
Mimir Holdco AS	2 349 640	2 349 640

Penneo Dokumentnr: YS2DK-PNFML-Z4D12-TWNOI-8ASZT-ETX47



Sokam Invest AS

Org. nr.: 989 235 419

Noter til regnskapet for 2022

Investeringene er vurdert etter Regnskapsloven § 5 - 2 til laveste virkelige verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Sokam Invest AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1	318 000	318 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

Aksjonæren pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Johnny Hinna, styreleder	1	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	318 000	1 964 620	2 282 620
Årsresultat		17 406 135	17 406 135
Avsatt utbytte		-1 400 000	-1 400 000
Egenkapital 31.12.	318 000	17 970 754	18 288 754

Penneo Dokumentnr: YS2DK-PNFML-Z4D12-TWNQI-8ASZT-E7XA7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnny Hinna

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-42641

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-07-31 07:07:55 UTC



Johnny Hinna

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-42641

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-07-31 07:07:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YS2DK-PNFML-Z4D1-2-TWNQJ-8ASZF-E7XA7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>