



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 493 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERDE SKIEN AS  
Forretningsadresse: c/o Finn Tveit  
Frognerhagen nord 9  
3715 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		90 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		74 201	
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 201</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 799</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>15 799</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	3 476	
<b>Årsresultat</b>		<b>12 323</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 323</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>12 323</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	12 323	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 323</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 490 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 490 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 490 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-2	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-2</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 489 998</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 784	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 323	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 323</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 539</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		-24 216	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-24 216</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-24 216</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	3 476	
Annen kortsiktig gjeld		4 474 199	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 477 675</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 453 459</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 489 998</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464255

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 933 493 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERDE SKIEN AS  
Forretningsadresse: c/o Finn Tveit  
Frognerhagen nord 9  
3715 SKIEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 933 493 342  
VERDE SKIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		90 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		74 201	
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 201</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 799</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>15 799</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	3 476	
<b>Årsresultat</b>		<b>12 323</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 323</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>12 323</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	12 323	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 323</b>	



Organisasjonsnr: 933 493 342  
VERDE SKIEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 4 490 000

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1 4 490 000

**Sum varige driftsmidler 4 490 000**

**Sum anleggsmidler 4 490 000**

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. -2

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende -2**

**Sum omløpsmidler -2**

0

**SUM EIENDELER 4 489 998**

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Annen innskutt egenkapital -5 784

**Sum innskutt egenkapital 24 216**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 12 323

**Sum opptjent egenkapital 12 323**

**Sum egenkapital 36 539**

0

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld		-24 216	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-24 216</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-24 216</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	3 476	
Annen kortsiktig gjeld		4 474 199	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 477 675</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 453 459</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 489 998</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 493 342  
VERDE SKIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### VERDE SKIEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		90 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		74 201	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>74 201</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 799</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		15 799	0
Skattekostnad på resultat	2	3 476	0
<b>Årsresultat</b>		<b>12 323</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	12 323	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>12 323</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### VERDE SKIEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 490 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 490 000</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 490 000</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-2	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 489 998</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### VERDE SKIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		12 323	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 323</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 539</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		-24 216	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-24 216</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	3 476	0
Annen kortsiktig gjeld		4 474 199	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 477 675</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 453 459</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 489 998</b>	<b>0</b>

21.05.2025  
Styret i Verde Skien AS

---

Finn Tveit  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 490 000	4 490 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>4 490 000</b>	<b>4 490 000</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>4 490 000</b>	<b>4 490 000</b>

## Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 476	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 476</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 799	0
Permanente forskjeller	0	0



<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>15 799</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 476	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 476</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 30.06.2024	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				12 323	12 323
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 323</b>	<b>42 323</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I VERDE SKIEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Byggesakskonsulenten AS	3 000	100,0	100,0