



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 794 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIDELL INVEST AS
Forretningsadresse: Nygårdsvegen 43
5350 BRATTHOLMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Waldemar Meidell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		79 500	76 049
Sum inntekter		79 500	76 049
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	74 520	136 845
Sum kostnader		74 520	136 845
Driftsresultat		4 980	-60 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 088	226
Sum finansinntekter		1 088	226
Annen finanskostnad		933	1 312
Sum finanskostnader		933	1 312
Netto finans		156	-1 086
Ordinært resultat før skattekostnad		5 136	-61 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 136	-61 881
Årsresultat		5 136	-61 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 136	-61 881
Totalresultat		5 136	-61 881
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-61 881
Avsatt til annen egenkapital		5 136	
Sum overføringer og disponeringer		5 136	-61 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 517 400	1 517 400
Sum varige driftsmidler	2	1 517 400	1 517 400
Sum anleggsmidler		1 517 400	1 517 400
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 689	28 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 689	28 554
Sum omløpsmidler		30 689	28 554
SUM EIENDELER		1 548 089	1 545 954
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	650 000	650 000
Sum innskutt egenkapital		650 000	650 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-528 852	-533 988
Sum opptjent egenkapital		-528 852	-533 988
Sum egenkapital	1	121 148	116 012
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 426 941	1 429 941
Sum kortsiktig gjeld		1 426 941	1 429 941
Sum gjeld	3	1 426 941	1 429 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 548 089	1 545 954



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 625470

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 794 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIDELL INVEST AS
Forretningsadresse: Nygårdsvegen 43
5350 BRATHOLMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Waldemar Meidell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Organisasjonsnr: 980 794 342
MEIDELL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		79 500	76 049
Sum inntekter		79 500	76 049
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	74 520	136 845
Sum kostnader		74 520	136 845
Driftsresultat		4 980	-60 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 088	226
Sum finansinntekter		1 088	226
Annen finanskostnad		933	1 312
Sum finanskostnader		933	1 312
Netto finans		156	-1 086
Ordinært resultat før skattekostnad		5 136	-61 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 136	-61 881
Årsresultat		5 136	-61 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 136	-61 881
Totalresultat		5 136	-61 881
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-61 881
Avsatt til annen egenkapital		5 136	
Sum overføringer og disponeringer		5 136	-61 881



Organisasjonsnr: 980 794 342
MEIDELL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		1 517 400	1 517 400
Sum varige driftsmidler	2	1 517 400	1 517 400
Sum anleggsmidler		1 517 400	1 517 400
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		30 689	28 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 689	28 554
Sum omløpsmidler		30 689	28 554
SUM EIENDELER		1 548 089	1 545 954
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	4	650 000	650 000
Sum innskutt egenkapital		650 000	650 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		-528 852	-533 988
Sum opptjent egenkapital		-528 852	-533 988
Sum egenkapital	1	121 148	116 012
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			
		1 426 941	1 429 941
Sum kortsiktig gjeld		1 426 941	1 429 941
Sum gjeld	3	1 426 941	1 429 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 548 089	1 545 954





Organisasjonsnr: 980 794 342
MEIDELL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Meidell Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Meidell Invest AS

Noter 2020

Note 1 Egenkapital

Årets endringer i egenkapitalen.

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2020	650 000		-533 988	116 012
Årets resultat		-	5 136	5 136
Egenkapital pr. 31.12.20	650 000	-	-528 852	121 148

Note 2 Varige driftsmidler

	Utstyr	Casa Meidell	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	282 066	1 517 400	1 799 466
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	282 066	1 517 400	1 799 466
Akkumulerte avskrivninger 1.1	282 066		282 066
Årets avskrivninger	-	-	-
Avgang avskrivninger	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12	282 066	-	282 066
Balanseført verdi pr. 31.12	-	1 517 400	1 517 400

Note 3 Fordringer og gjeld

2020

Fordringer med forfall senere enn ett år	-
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	-

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets største aksjonærer, og aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styre, bedriftsforsamling og daglig leder pr. 31.12. var:

Navn	Verv	Sum aksjer	Eierandel	Stemmeandel	Antall opsjoner
Hans W Meidell	Styreleder	3 250	50 %	50 %	
Anne Grethe Meidell	Styremedlem	3 250	50 %	50 %	
Totalt		6 500	100 %	100 %	



Meidell Invest AS

Noter 2020

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	-
Sum	-
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	-
Sum	-

Note 6 Skattekostnad

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2020
Resultat før skattekostnad	5 136
Permanente forskjeller	0
Grunnlag for årets skattekostnad	5 136
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-5 136
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
Årets skattekostnad består av:	
Betalbar skatt	-
Endring utsatt skatt	-
Netto skattekostnad	-
Betalbar skatt i balansen består av:	
Betalbar skatt i skattekostnaden	0
Sum betalbar skatt	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Utsatt skatt	2020	2019	Endring
Netto grunnlag	-535 856	-540 992	5 136
Utsatt skatt /skattefordel 22 %	-117 888	-119 018	-1 130
Utsatt skattefordel bokføres ikke.	-	-	-

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret

Revisor

Revisor er fravalgt



Meidell Invest AS

Organisasjonsnummer 980794342

ÅRSBERETNING FOR 2020

1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapets virksomhet er investeringer i fast eiendom i Norge og utlandet.

2. Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet, jf. pkt. 6.

3. Arbeidsmiljø og likestilling.

Selskapet har ingen ansatte. På eiersiden er det full likestilling - se note.

4. Ytre miljø

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø, men enn hva som er vanlig for bransjen

5. Selskapets stilling og resultatet av virksomheten

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for regnskapsåret 2020 et riktig og rettvis uttrykk for selskapets stilling og resultatet av virksomheten. Utover det som fremgår av årsregnskapet, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende markedsførhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet. Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

6. Fremtidig utvikling

Selskapets bokførte egenkapital er delvis tapt. Styret vurderer de underliggende eiendomsverdier som tilstrekkelige til å dekke den tapte egenkapitalen. Den inngåtte leiekontrakten sikrer selskapet nødvendig likviditet. Selskapet har ingen ekstern gjeld og forutsetningene for selskapets fremtidige utvikling vurderes som tilfredsstillende.

7. Styrets forslag til dekning av tap

Styret foreslår følgende disponering av overskuddet kr. 5 136,-

- Overføres annen egenkapital kr 5 136,-

Internetmøte, 15 mars 2021

Hans W Meidell(sign)
Styrets leder

Anne-Grethe Meidell(sign)
Styremedlem