



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 760 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSET FYSIOTERAPIKLINIKK AS
Forretningsadresse: Langnesveien 1191
9302 ROSSFJORDSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Langset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 810 990	2 263 362
Annen driftsinntekt		1 157 626	1 181 032
Sum inntekter		2 968 616	3 444 394
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 211 814	1 242 498
Avskrivning	4	169 300	173 800
Annen driftskostnad	2	8 422 269	1 295 558
Sum kostnader		9 803 383	2 711 856
Driftsresultat		-6 834 767	732 538
Inntekt på andre investeringer			19 144
Annen finansinntekt		30 723	498
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			-400 000
Annen finanskostnad		294 547	345 779
Netto finans		-263 824	-726 137
Årsresultat		-7 098 591	-110 885
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-7 098 591	-110 885
Sum overføringer og disponeringer		-7 098 591	-110 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	5 336 909	5 499 909
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 5	983 018	989 318
Sum varige driftsmidler		6 319 927	6 489 227
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 305 516	3 305 516
Andre fordringer		7 682	3 027 876
Sum finansielle anleggsmidler		3 313 198	6 333 392
Sum anleggsmidler		9 633 125	12 822 619
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		164 880	343 863
Andre fordringer		13 104	25 974
Sum fordringer		177 984	369 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	452 463	494 007
Sum omløpsmidler		630 447	863 844
SUM EIENDELER		10 263 572	13 686 463

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	105	105
Sum innskutt egenkapital		100 105	100 105
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 196 699	9 295 290
Sum opptjent egenkapital		2 196 699	9 295 290
Sum egenkapital		2 296 804	9 395 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		4 955 992	2 723 940
Øvrig langsiktig gjeld		2 538 730	1 038 730
Sum annen langsiktig gjeld		7 494 722	3 762 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 855	42 815
Betalbar skatt	3		117 286
Skyldige offentlige avgifter		102 774	97 994
Annen kortsiktig gjeld		305 417	270 303
Sum kortsiktig gjeld		472 046	528 398
Sum gjeld		7 966 768	4 291 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 263 572	13 686 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 382240

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 983 760 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSET FYSIOTERAPIKLINIKK AS
Forretningsadresse: Langnesveien 1191
9302 ROSSFJORDSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Roald Langset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 760 392
LANSET FYSIOTERAPIKLINIKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 810 990	2 263 362
Annen driftsinntekt		1 157 626	1 181 032
Sum inntekter		2 968 616	3 444 394
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 211 814	1 242 498
Avskrivning	4	169 300	173 800
Annen driftskostnad	2	8 422 269	1 295 558
Sum kostnader		9 803 383	2 711 856
Driftsresultat		-6 834 767	732 538
Inntekt på andre investeringer			
Annen finansinntekt		30 723	498
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			-400 000
Annen finanskostnad		294 547	345 779
Netto finans		-263 824	-726 137
Årsresultat		-7 098 591	-110 885
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-7 098 591	-110 885
Sum overføringer og disponeringer		-7 098 591	-110 885



Organisasjonsnr: 983 760 392
LANSET FYSIOTERAPIKLINIKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	5 336 909	5 499 909
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 5	983 018	989 318
Sum varige driftsmidler		6 319 927	6 489 227

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		3 305 516	3 305 516
Andre fordringer		7 682	3 027 876
Sum finansielle anleggsmidler		3 313 198	6 333 392

Sum anleggsmidler		9 633 125	12 822 619
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		164 880	343 863
Andre fordringer		13 104	25 974
Sum fordringer		177 984	369 837

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	452 463	494 007
-----------------------------------------	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		630 447	863 844
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		10 263 572	13 686 463
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	105	105
Sum innskutt egenkapital		100 105	100 105

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	2 196 699	9 295 290
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	2 196 699	9 295 290
Sum egenkapital	2 296 804	9 395 395
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	4 955 992	2 723 940
Øvrig langsiktig gjeld	2 538 730	1 038 730
Sum annen langsiktig gjeld	7 494 722	3 762 670
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	63 855	42 815
Betalbar skatt	3	117 286
Skyldige offentlige avgifter	102 774	97 994
Annen kortsiktig gjeld	305 417	270 303
Sum kortsiktig gjeld	472 046	528 398
Sum gjeld	7 966 768	4 291 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 263 572	13 686 463



Organisasjonsnr: 983 760 392
LANDSET FYSIOTERAPIKLINIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Landset Fysioterapiklinikk AS

Org.nr: 983 760 392

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Landset Fysioterapiklinikk AS

Org.nr: 983 760 392

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2025	2024
Lønninger	1 074 357	1 097 263
Arbeidsgiveravgift	58 592	72 229
Pensjonskostnader	70 117	69 245
Andre ytelser	8 747	3 762
Sum	<u>1 211 813</u>	<u>1 242 499</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	<u>0</u>	<u>117 286</u>
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>117 286</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 098 591	6 401
Permanente forskjeller	-61	4 302
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	3 024 425	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>124 514</u>	<u>123 316</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-3 949 713</u>	<u>134 019</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	29 484
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-1 180 438</u>	<u>-1 055 924</u>
Sum	<u>-1 180 438</u>	<u>-1 055 924</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-3 949 713</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 130 151	-1 055 924
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-5 130 151</u>	<u>0</u>
Sum	0	-1 055 924
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-232 303



Landset Fysioterapiklinikk AS

Org.nr: 983 760 392

Noter til regnskapet for 2025

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	124 514	123 316
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	124 514	123 316

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	7 350 412	1 054 428	8 404 840
Anskaffelseskost 31.12.2025	7 350 412	1 054 428	8 404 840
Akk.avskrivning 31.12.2025	-2 013 503	-71 410	-2 084 913
Balansført pr. 31.12.2025	5 336 909	983 018	6 319 927
Årets avskrivninger	163 000	6 300	169 300
Økonomisk levetid	25 - 50 år	10 - 20 år	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

Note 5 - Pant og garantier

	2025	2024
<i>Garantiansvar</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Tomter, bygninger og driftsløsøre	6 319 927	6 489 227

Note 6 - Bankinnskudd

	2025
Bundne skattetrekksmidler utgjør	54 599



Landset Fysioterapiklinikk AS

Org.nr: 983 760 392

Noter til regnskapet for 2025

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	100 000	9 295 290	9 395 395
Årsresultat	0	-7 098 591	-7 098 591
Egenkapital 31.12.2025	100 000	2 196 699	2 296 804

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Roald Landset	100	100 %	100 %