



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 536 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG-SAMORDNING AS  
Forretningsadresse: Frognesveien 7  
3300 HOKKSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3		
Avskrivning	4		
Annen driftskostnad	3	15 929	11 277
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 929</b>	<b>11 277</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 071</b>	<b>-11 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad			4
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 071</b>	<b>-11 280</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 071</b>	<b>-11 280</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 071</b>	<b>-11 280</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-116 336	11 280
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-116 336</b>	<b>11 280</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	5	845 853	745 160
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>845 853</b>	<b>745 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>845 853</b>	<b>745 160</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			2 491
<b>Sum fordringer</b>			<b>2 491</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	23 786	1 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 786</b>	<b>1 710</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 786</b>	<b>4 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>869 639</b>	<b>749 361</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7,9	30 000	30 000
Overkurs	7	3 000	3 000
Annen innskutt egenkapital	7	102 265	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 265</b>	<b>33 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	540 112	526 041
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>540 112</b>	<b>526 041</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>675 377</b>	<b>559 041</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8		
Skyldige offentlige avgifter		3 942	
Annen kortsiktig gjeld		190 320	190 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 262</b>	<b>190 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>194 262</b>	<b>190 320</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>869 639</b>	<b>749 361</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 130523

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 536 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG-SAMORDNING AS  
Forretningsadresse: Frognaveien 7  
3300 HOKKSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 536 499  
BYGG-SAMORDNING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3		
Avskrivning	4		
Annen driftskostnad	3	15 929	11 277
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 929</b>	<b>11 277</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 071</b>	<b>-11 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad			4
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 071</b>	<b>-11 280</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 071</b>	<b>-11 280</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 071</b>	<b>-11 280</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-116 336	11 280
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-116 336</b>	<b>11 280</b>





Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8		
Skyldige offentlige avgifter		3 942	
Annen kortsiktig gjeld		190 320	190 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 262</b>	<b>190 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>194 262</b>	<b>190 320</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>869 639</b>	<b>749 361</b>



Organisasjonsnr: 982 536 499  
BYGG-SAMORDNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
7,9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4800.00	6.25	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eiker Bolig og Næring AS	4800.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4800.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsoppgjør for 2021**

**Bygg-Samordning AS**

Årsoppgjøret er utarbeidet av:

***Østlandske Revisorer AS***  
***Postboks 355, 3301 HOKKSUND***  
***Org.nr.: 982 743 966***  
***tlf.: 32 75 52 05***  
***e-post: nils@ostrev.no***



### Bygg-Samordning AS

Org. nr. 982536499

Resultatregnskap	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 000</b>	
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	0	0
Avskrivning	4	0	0
Annen driftskostnad	3	15 929	11 277
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 929</b>	<b>11 277</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>14 071</b>	<b>-11 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		0	4
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4</b>
<b>Netto finansposter</b>			<b>-3</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		14 071	-11 280
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>14 071</b>	<b>-11 280</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-14 071	11 280
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 071</b>	<b>11 280</b>



## Bygg-Samordning AS

Org. nr: 982536499

**Balanse pr. 31.12** **Note** **2021** **2020**

### EIENDELER

#### ANLEGGSMIDLER

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner 4 0 0

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 5 845 853 745 160

**Sum finansielle anleggsmidler**  **845 853** **745 160**

**Sum anleggsmidler**  **845 853** **745 160**

#### OMLØPSMIDLER

##### Fordringer

Andre fordringer  0 2 491

**Sum fordringer**  **0** **2 491**

Bankinnskudd, kontanter og lignende 6 23 786 1 710

**Sum omløpsmidler**  **23 786** **4 201**

**SUM EIENDELER**  **869 639** **749 361**

### EGENKAPITAL OG GJELD

#### EGENKAPITAL

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7,9 30 000 30 000

Overkurs 7 3 000 3 000

Annen innskutt egenkapital 7 102 265 0

**Sum innskutt egenkapital**  **135 265** **33 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 540 112 526 041

**Sum opptjent egenkapital**  **540 112** **526 041**

**Sum egenkapital**  **675 377** **559 041**

#### GJELD

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 8 0 0

Skyldige offentlige avgifter  3 942 0

Annen kortsiktig gjeld  190 320 190 320

**Sum kortsiktig gjeld**  **194 262** **190 320**

**Sum gjeld**  **194 262** **190 320**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD**  **869 639** **749 361**

Hokksund 02.02.2022

Kjetil Moen  
Daglig leder / styreformann



**BYGG-SAMORDNING AS**  
**3300 HOKKSUND**

**REGNSKAP 2021**  
**NOTER**

---

**Note 1 - Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Driftsinntekter**

Inntektsføringen ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

**Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Ordinære avskrivninger belastes lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger på leide driftsmidler fordeles over resterende leietid.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnader er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



**BYGG-SAMORDNING AS**  
**3300 HOKKSUND**

**REGNSKAP 2021**  
**NOTER**

**Note 2 - Spesifisering av lønnskostnader i resultatregnskapet:**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønn	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Lønnskostnader i resultatregnskapet	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskapet har pr. 31.12.2021 ingen ansatte

Gjennomsnittlig antall utførte årsverk i 2021 utgjør 0.

Selskapet har ikke lenger tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, siden de for tiden ikke har ansatte..

**Note 3 - Ytelser til ledende personer m.v.:**

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021

Lønn og annen godtgjørelse for daglig leder utgjorde totalt kr 0..

**Note 4 - Varige driftsmidler:**

	<b>Gr. A</b>	<b>Gr. C</b>	<b>Gr. D</b>	
	<b>Kontor- maskiner</b>	<b>Laste- og varebiler</b>	<b>Maskiner, personbiler etc</b>	<b>S U M</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	38.560	17.359	116.168	172.087
Tilgang i året				
Avgang i året			86.335	86.335
Anskaffelseskost 31.12.2021	38.560	17.359	29.833	85.752
Akk. avskrivninger	38.560	17.359	29.833	85.752
Regnskapsm. verdi 31.12.2021	0	0	0	0
Skattem. verdi 31.12.2021	0	0	÷ 86.307	÷ 86.307
Midlertidige forskjeller	0	0	÷ 86.307	÷ 86.307
Årets regnskapsm. avskrivn.	0	0	0	0
Avskrivningssats	20%	15%	15%	
Årets skattem. avskrivn.	0	0	÷ 21.577	÷ 21.577



**BYGG-SAMORDNING AS**  
**3300 HOKKSUND**

**REGNSKAP 2021**  
**NOTER**

**Note 5 – Andre fordringer:**

Lån til Libera Invest AS kr 845.853

Lånet er ikke renteberegnet og det er ikke stilt sikkerhet for lånet. Lånet er ytet i forbindelse med kjøp av bolighus for utleie i Frognsvæien 9 i Hokksund.

**Note 6 – Bankinnskudd, kontanter og lignende:**

Bundne bankinnskudd utgjør kr 0 .

**Note 7 - Utvikling av egenkapital:**

	<b>Egenkapital pr. 31.12.21</b>	
Aksjekapital	kr	30.000
Overkurs	”	3.000
Fri egenkapital	”	526.041
Sum egenkapital 01.01.21	Kr	559.041
Mottatt konsernbidrag	«	102.265
Årets resultat	«	14.071
Sum egenkapital 31.12.21	kr	<u>675.377</u>

**Note 8 - Skatter:**

**Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.**

Resultat før skattekostnad Kr 14.071

**Korrigeringer:**

+ Endring midlertidige forskjeller	kr	8.423		
+ Underskudd til fremføring	«	1.160.804		
+ Mottatt konsernbidrag	«	102.265	«	1.066.962
Underskudd til fremføring			Kr	<u>÷ 1.052.891</u>



**BYGG-SAMORDNING AS**  
**3300 HOKKSUND**

**REGNSKAP 2021**  
**NOTER**

**Note 8 – Skatter forts:**

**Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt.**

<b>Midlertidige forskjeller:</b>	<b>31.12.21</b>	<b>31.12.20</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	86.307	77.884	8.423
Underskudd til fremføring	÷ 1.052.891	÷ 1.160.804	107.913
Sum midlertidige forskjeller	÷ 966.584	1.082.920	116.336
Utsatt skatt 22 (÷= utsatt skattefordel)	÷ 212.648	÷ 238.242	25.594

Det er foretatt utligning av alle positive og negative midlertidige forskjeller. Selskapet har en netto negativ midlertidig forskjell som medfører utsatt skattefordel pr. 31.12.2021. Den er i henhold til god regnskapskikk ikke oppført som eiendel i balansen.

**Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet:**

Betalbar skatt	kr	0
Skattekostnad	kr	0

**Note 9 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.:**

Selskapets aksjekapital består av 4800 aksjer pålydende kr 6,25. Alle aksjer har like rettigheter.

<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>	(event. verv i selskapet)
Eiker Bolig og Næring AS	100%	