



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 562 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDEGAARDEN HAVN AS
Forretningsadresse: Saltverksgaten 7B
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Ødegaarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 342 808	294 251
Annen driftsinntekt		-3 989 899	5 500
Sum inntekter		352 909	299 751
Kostnader			
Lønnskostnad	1	279 148	6 554
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 005	7 005
Annen driftskostnad	1	900 095	329 203
Sum kostnader		1 186 248	342 762
Driftsresultat		-833 338	-43 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	2 280
Annen finansinntekt		11 517	
Sum finansinntekter		11 618	2 280
Annen rentekostnad		823	87
Sum finanskostnader		823	87
Netto finans		10 795	2 193
Ordinært resultat før skattekostnad		-822 543	-40 818
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-183 492	-8 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		-639 051	-31 838
Årsresultat		-639 051	-31 838
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-639 051	-31 838
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-449 309	
Overføringer annen egenkapital	4	-189 742	-31 838
Sum overføringer og disponeringer		-639 051	-31 838



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	280 368	96 876
Sum immaterielle eiendeler		280 368	96 876
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	24 518	31 523
Sum varige driftsmidler		24 518	31 523
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	300 810	
Andre langsiktige fordringer			52 241
Sum finansielle anleggsmidler		300 810	52 241
Sum anleggsmidler		605 696	180 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 865	43 770
Andre kortsiktige fordringer			8 228
Sum fordringer		11 865	51 998
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 098 837	53 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 098 837	53 498
Sum omløpsmidler		3 110 701	105 496
SUM EIENDELER		3 716 397	286 136

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		188 042
Udekket tap	4	449 309	
Sum opptjent egenkapital		-449 309	188 042
Sum egenkapital		-419 309	218 042
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 989 899	19 500
Sum annen langsiktig gjeld		3 989 899	19 500
Sum langsiktig gjeld		3 989 899	19 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 138	288
Skyldig offentlige avgifter	6	22 034	606
Annen kortsiktig gjeld		115 635	47 700
Sum kortsiktig gjeld		145 807	48 594
Sum gjeld		4 135 706	68 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 716 397	286 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 163950

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 562 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDEGAARDEN HAVN AS
Forretningsadresse: Saltverksgaten 7B
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Ødegaarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 562 123
ØDEGAARDEN HAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 342 808	294 251
Annen driftsinntekt		-3 989 899	5 500
Sum inntekter		352 909	299 751
Kostnader			
Lønnskostnad	1	279 148	6 554
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 005	7 005
Annen driftskostnad	1	900 095	329 203
Sum kostnader		1 186 248	342 762
Driftsresultat		-833 338	-43 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	2 280
Annen finansinntekt		11 517	
Sum finansinntekter		11 618	2 280
Annen rentekostnad		823	87
Sum finanskostnader		823	87
Netto finans		10 795	2 193
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-822 543	-40 818
Ordinært resultat etter skattekostnad		-183 492	-8 980
Årsresultat		-639 051	-31 838
Årsresultat etter minoritetsinteressene		-639 051	-31 838
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-449 309	
Overføringer annen egenkapital	4	-189 742	-31 838
Sum overføringer og disponeringer		-639 051	-31 838



Organisasjonsnr: 912 562 123
ØDEGAARDEN HAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	280 368	96 876
Sum immaterielle eiendeler		280 368	96 876
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	24 518	31 523
Sum varige driftsmidler		24 518	31 523
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	300 810	
Andre langsiktige fordringer			52 241
Sum finansielle anleggsmidler		300 810	52 241
Sum anleggsmidler		605 696	180 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 865	43 770
Andre kortsiktige fordringer			8 228
Sum fordringer		11 865	51 998
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	3 098 837	53 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 098 837	53 498
Sum omløpsmidler		3 110 701	105 496
SUM EIENDELER		3 716 397	286 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		188 042
Udekket tap	4	449 309	
Sum opptjent egenkapital		-449 309	188 042
Sum egenkapital		-419 309	218 042
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 989 899	19 500
Sum annen langsiktig gjeld		3 989 899	19 500
Sum langsiktig gjeld		3 989 899	19 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 138	288
Skyldig offentlige avgifter 6		22 034	606
Annen kortsiktig gjeld		115 635	47 700
Sum kortsiktig gjeld		145 807	48 594
Sum gjeld		4 135 706	68 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 716 397	286 136



Organisasjonnr: 912 562 123
ØDEGAARDEN HAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Martin H Ødegaarden	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	21500.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Ødegaarden Havn AS

Utarbeidet av:

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 912106594
www.r1.no





Ødegaarden Havn AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4.342.808	294.251
Annen driftsinntekt		-3.989.899	5.500
Sum driftsinntekter		352.909	299.751
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	279.148	6.554
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7.005	7.005
Annen driftskostnad	1	900.095	329.203
Sum driftskostnader		1.186.248	342.762
DRIFTSRESULTAT		-833.338	-43.011
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		101	2.280
Annen finansinntekt		11.517	0
Sum finansinntekter		11.618	2.280
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		823	87
Sum finanskostnader		823	87
NETTO FINANSPOSTER		10.795	2.193
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-822.543	-40.818
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-183.492	-8.980
ORDINÆRT RESULTAT		-639.051	-31.838
ÅRSRESULTAT		-639.051	-31.838
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	-189.742	-31.838
Fremføring av udekket tap	4	-449.309	0
SUM OVERF. OG DISP.		-639.051	-31.838

Årsregnskap for Ødegaarden Havn AS

Organisasjonsnr. 912562123



Ødegaarden Havn AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	280.368	96.876
Sum immaterielle eiendeler		280.368	96.876
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	24.518	31.523
Sum varige driftsmidler		24.518	31.523
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	300.810	0
Andre langsiktige fordringer		0	52.241
Sum finansielle anleggsmidler		300.810	52.241
SUM ANLEGGSMIDLER		605.696	180.640
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		11.865	43.770
Andre kortsiktige fordringer		0	8.228
Sum fordringer		11.865	51.998
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3.098.837	53.498
SUM OMLØPSMIDLER		3.110.701	105.496
SUM EIENDELER		3.716.397	286.136



Ødegaarden Havn AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30.000	30.000
Sum innskutt egenkapital		30.000	30.000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	188.042
Udekket tap	4	-449.309	0
Sum opptjent egenkapital		-449.309	188.042
SUM EGENKAPITAL		-419.309	218.042
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3.989.899	19.500
Sum annen langsiktig gjeld		3.989.899	19.500
SUM LANGSIKTIG GJELD		3.989.899	19.500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8.138	288
Skyldig offentlige avgifter	6	22.034	606
Annen kortsiktig gjeld		115.635	47.700
SUM KORTSIKTIG GJELD		145.807	48.594
SUM GJELD		4.135.706	68.094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3.716.397	286.136

TOLVSRØD den 19.03.2021

Martin Henriksen Ødegaarden
Styrets leder



Ødegaarden Havn AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Fortsatt drift og årsregnskapets rettvise bilde

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som under bedring.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling ved årsskiftet. Selskapet har i liten eller ingen grad blitt påvirket av den pågående pandemien.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Markedsbaserte omløpsaksjer er også vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ødegaarden Havn AS

Noter 2020

Note 1 - Ansatte, lønnsforhold og honorarer

Lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	241.360	0
Arbeidsgiveravgift	33.832	606
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	3.956	5.948
Totalt	279.148	6,554

Ytelser og godtgjørelser til daglig leder og styret

	I år	I fjor
Lønn	215.500	0
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	0	5.948
Totalt	215.500	5,948

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkeret for selskapets ledelse eller eiere.

Det finnes ingen tegningsretter, opsjoner og tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Andre opplysninger

	I år	I fjor
Antall ansatte pr. 31.12	1	0
Antall årsverk	1	0

Revisjon

Styret har med bakgrunn i generalforsamlingsvedtak bestemt at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Selskapet benytter autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Ødegaarden Havn AS

Noter 2020

Note 2 - Avskrivninger på driftmidler

	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost per 01.01	70.050
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost per 31.12	70.050
Akkumulerte av/nedskrivninger per 01.01	38.528
+ Ordinære avskrivninger	7.005
- Tilbakeførte avskrivninger	0
Akkumulerte av/nedskrivninger per 31.12	45.533
Balanseført verdi per 31.12	24.518
Prosentats avskrivninger	10-10



Ødegaarden Havn AS

Noter 2020

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	I år	I fjor
Resultat før skattekostnad	-822.543	-40.818
Permanente og andre forskjeller	-11.517	0
Endring i midlertidige forskjeller	50.806	25.090
Skattepliktig nettoinntekt	-783.255	-15.727
Skatt av årets nettoinntekt	0	0
Skatt av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt skatt tidligere år	0	0
Endring i bokført utsatt skattefordel	-183.492	0
Endring i bokført utsatt skatt	0	-8.980
Skattekostnad på ordinært resultat	-183.492	-8.980

Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen:

	I år	I fjor
Betalbar skatt	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller for beregning av utsatt skatt eller skattefordel:

	I år	I fjor
Driftsmidler	6.155	8.569
Utestående fordringer	-52.714	-23.823
Andre avsetninger for forpliktelser	19.500	0
Fremførbart skattemessig underskudd	-1.208.343	-425.088
Sum positive skatteøkende forskjeller	6.155	8.569
Sum negative skatteøkende forskjeller	1.280.557	448.911
Grunnlag for ber. av utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	-1.274.403	-440.342
Balanseført utsatt skattefordel	280.368	96.876



Ødegaarden Havn AS

Noter 2020

Note 4 - Aksjonærforhold og bevegelser i egenkapitalen

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 1.000 aksjer hver pålydende kr. 30. Samlet aksjekapital utgjør kr. 30.000. Selskapets aksjekapital er ikke inndelt i klasser.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer
Martin Henriksen Ødegaarden	1.000
Totalt	1.000

Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Selskapskapital	Annen EK/	Total EK udekket tap
Egenkapital per 1.1.	30.000	188.042	218.042
+Tilført fra årets resultat		0	0
-Anvendt til årets resultat		-639.051	-639.051
=Egenkapital per 31.12.	30.000	-449.309	-419.309

Selskapets ledelse er klar over at aksjekapitalen er tapt. Det har vært vesentlig investeringer i dette året av fremmedtjenester knyttet til en større utleieavtale. Det bekreftes at fortsatt drift ligger til grunn for avleggelsen av årsregnskapet, og at selskapets økonomi er under bedring.

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har pr 31.12.2020 fem fond i DNB.

Disse har en anskaffelseskost på kr 300.810 og en markedsverdi på kr 314.610.

Disse er vurdert til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 6 - Bundne midler

Av posten kontanter og bankinnskudd er kr. 24.423 innsatt på egen konto til dekning av skyldig skattetrekk. Skyldig skattetrekk, kr. 14.964 er i sin helhet betalt ved forfall.