



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 235 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORSAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Møllerveien 4
0182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wessel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	29 950	291 693
Sum kostnader		29 950	291 693
Driftsresultat		-29 950	-291 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		447 633	11 693
Sum finanskostnader		447 633	11 693
Netto finans		-447 633	-11 687
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-477 583	-303 380
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-477 583	-303 380
Årsresultat	7	-477 583	-303 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-477 583	-303 380
Totalresultat		-477 583	-303 380
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-477 583	-303 380
Sum overføringer og disponeringer		-477 583	-303 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	25 964 448	25 464 448
Sum varige driftsmidler		25 964 448	25 464 448
Sum anleggsmidler		25 964 448	25 464 448
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	780 967	743 670
Sum fordringer		780 967	743 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		33 663	1 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 663	1 118
Sum omløpsmidler		814 630	744 788
SUM EIENDELER		26 779 078	26 209 236
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	28 500 000	28 500 000
Ikke registrert aksjekapital	8		
Overkurs	7	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		28 506 000	28 506 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	7	4 958 479	4 480 896
Sum opptjent egenkapital		-4 958 479	-4 480 896
Sum egenkapital		23 547 521	24 025 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 231 272	2 183 639
Sum annen langsiktig gjeld		3 231 272	2 183 639
Sum langsiktig gjeld		3 231 272	2 183 639
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		285	493
Betalbar skatt	6		
Sum kortsiktig gjeld		285	493
Sum gjeld		3 231 557	2 184 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 779 078	26 209 236



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 729214

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 235 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORSAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Møllerveien 4
0182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wessel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 993 235 156
STORSAND UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	29 950	291 693
Sum kostnader		29 950	291 693
Driftsresultat		-29 950	-291 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		447 633	11 693
Sum finanskostnader		447 633	11 693
Netto finans		-447 633	-11 687
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-477 583	-303 380
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-477 583	-303 380
Årsresultat	7	-477 583	-303 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-477 583	-303 380
Totalresultat		-477 583	-303 380
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-477 583	-303 380
Sum overføringer og disponeringer		-477 583	-303 380



Organisasjonsnr: 993 235 156
STORSAND UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

25 964 448

25 464 448

Sum varige driftsmidler

25 964 448

25 464 448

Sum anleggsmidler

25 964 448

25 464 448

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

4

780 967

743 670

Sum fordringer

780 967

743 670

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter

33 663

1 118

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

33 663

1 118

Sum omløpsmidler

814 630

744 788

SUM EIENDELER

26 779 078

26 209 236

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7, 8

28 500 000

28 500 000

Ikke registrert

aksjekapital

8

Overkurs

7

6 000

6 000

Sum innskutt egenkapital

28 506 000

28 506 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

7

4 958 479

4 480 896

Sum opptjent egenkapital

-4 958 479

-4 480 896

Sum egenkapital

23 547 521

24 025 104

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	5	3 231 272	2 183 639
Sum annen langsiktig gjeld		3 231 272	2 183 639
Sum langsiktig gjeld		3 231 272	2 183 639
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		285	493
Betalbar skatt	6		
Sum kortsiktig gjeld		285	493
Sum gjeld		3 231 557	2 184 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 779 078	26 209 236



Organisasjonsnr: 993 235 156
STORSAND UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Storsand Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storsand Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder



Building a better
working world

vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29 Juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Rimstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1044102

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-29 15:55:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DUZPQ-5PB6S-13DSE-58N5D-PEKJT-72SH0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

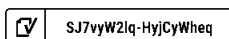
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Storsand Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 235 156





Storsand Utvikling AS

993 235 156

Resultatregnskap

Storsand Utvikling AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	29 950	291 693
Sum driftskostnader		29 950	291 693
Driftsresultat		-29 950	-291 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		0	6
Rentekostnad		447 633	11 693
Resultat av finansposter		-447 633	-11 687
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-477 583	-303 380
Årsresultat	7	-477 583	-303 380
Overføringer			
Overført til udekket tap		477 583	303 380
Sum overføringer		-477 583	-303 380



Storsand Utvikling AS

993 235 156

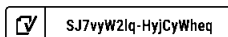
Balanse

Storsand Utvikling AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	25 964 448	25 464 448
Sum varige driftsmidler		25 964 448	25 464 448
Sum anleggsmidler		25 964 448	25 464 448
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap	4	780 967	743 670
Sum fordringer		780 967	743 670
Bankinnskudd og kontanter		33 663	1 118
Sum omløpsmidler		814 630	744 788
SUM EIENDELER		26 779 078	26 209 236

Storsand Utvikling AS, orgnr. 993 235 156

Side 3





Storsand Utvikling AS

993 235 156

Balanse

Storsand Utvikling AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	28 500 000	28 500 000
Overkurs	7	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		28 506 000	28 506 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-4 958 479	-4 480 896
Sum opptjent egenkapital		-4 958 479	-4 480 896
Sum egenkapital		23 547 521	24 025 104
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 231 272	2 183 639
Sum annen langsiktig gjeld		3 231 272	2 183 639
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		285	493
Sum kortsiktig gjeld		285	493
Sum gjeld		3 231 557	2 184 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 779 078	26 209 236

Oslo, 28.02.2022

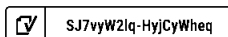
Styret i Storsand Utvikling AS

Christian Wessel
styreleder

Vegard Furulund
styremedlem

Storsand Utvikling AS, orgnr. 993 235 156

Side 4



SJ7vyW2lq-HyjCyWheq



Storsand Utvikling AS

993 235 156

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Storsand Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Obligatorisk tjenstepensjon

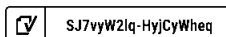
Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 29 903,75 inkl. mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	29 964 446
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	500 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	30 464 446
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	4 499 997
= Bokført verdi 31.12.21	25 964 449





Storsand Utvikling AS

993 235 156

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	780 967	743 670

Note 5 Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets langsiktig gjeld er i sin helhet lån fra aksjonærer. Gjelden renteberegnes ikke.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-477 583	-303 380
Permanente forskjeller	0	4 525
Skattepliktig inntekt	-477 583	-298 855

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

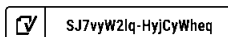
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-4 499 999	-4 499 999	0
Sum	-4 499 999	-4 499 999	0

Akkumulert fremførbart underskudd	-3 255 640	-2 778 057	477 583
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 755 639	7 278 056	-477 583

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





Storsand Utvikling AS

993 235 156

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	28 500 000	6 000	-4 480 896	24 025 104
Årets resultat			-477 583	-477 583
Pr. 31.12.2021	28 500 000	6 000	-4 958 479	23 547 521

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storsand Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 850 000	10,0	28 500 000
Sum	2 850 000		28 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FREDENSBORG AS	1 997 312	70,1	70,1
SES AS	215 744	7,6	7,6
TSCHUDI FELIX HENRY	207 161	7,3	7,3
EITZEN AXEL CAMILLO	140 785	4,9	4,9
BÅTGUTTA AS	125 573	4,4	4,4
MARCHFIRST EIENDOM AS	105 072	3,7	3,7
TERSUS AS	35 885	1,3	1,3
Sum >1% eierandel	2 827 532	99,2	99,2
Sum øvrige	22 468	0,8	0,8
Totalt antall aksjer	2 850 000	100,0	100,0



Verification

Transaction ID	SJ7vyW2lq-HyjCyWheq
Document	Storsand Utvikling AS.pdf
Pages	7
Sent by	Servete Tabaku

Attachments

- Storsand Utvikling AS.pdf-pAdES-r1P_Jbhe9.pdf
- Storsand Utvikling AS.pdf-pAdES-SJGFkbnqc.pdf

Signing parties

Christian Wessel	cw@marchfirst.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Vegard Furulund	vegard.furulund@heimstaden.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

Activity log

E-mail invitation sent to cw@marchfirst.no
2022-03-01 21:19:55 CET,

E-mail invitation sent to vegard.furulund@heimstaden.no
2022-03-01 21:19:55 CET,

Clicked invitation link Christian Wessel
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.102 Safari/537.36,2022-03-02 09:37:11 CET,IP address: 77.40.224.42

Document and its attachments signed by Christian Wessel
Birth date: 1963/05/19,2022-03-02 14:07:40 CET,

Clicked invitation link Vegard Furulund
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.102 Safari/537.36,2022-03-02 15:11:58 CET,IP address: 195.0.152.26

Document and its attachments signed by Vegard Furulund
Birth date: 1979/07/17,2022-03-02 15:15:02 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

