



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 183 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSTYRET.NO AS
Forretningsadresse: Ullerudkroken 26
1447 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Harald Sønju
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		73 440	52 102
Sum inntekter		73 440	52 102
Kostnader			
Annen driftskostnad		83 095	35 362
Sum kostnader		83 095	35 362
Driftsresultat		-9 655	16 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Netto finans		35	
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 620	16 740
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 620	16 740
Årsresultat		-9 620	16 740
Overføringer og disponeringer			
Til/fra annen egenkapital		-9 620	16 740
Sum overføringer og disponeringer		-9 620	16 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		2 990
Sum fordringer			2 990
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	4	233 027	233 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 027	233 538
Sum omløpsmidler		233 027	236 528
SUM EIENDELER		233 027	236 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	190 927	200 547
Sum opptjent egenkapital		190 927	200 547
Sum egenkapital		215 261	224 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		768	
Skyldig offentlige avgifter		16 998	11 647
Sum kortsiktig gjeld		17 766	11 647
Sum gjeld		17 766	11 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		233 027	236 528



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 338560

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 183 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSTYRET.NO AS
Forretningsadresse: Ullerudkroken 26
1447 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Harald Sønju
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 183 723
BOLIGSTYRET.NO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		73 440	52 102
Sum inntekter		73 440	52 102
Kostnader			
Annen driftskostnad		83 095	35 362
Sum kostnader		83 095	35 362
Driftsresultat		-9 655	16 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Netto finans		35	
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 620	16 740
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 620	16 740
Årsresultat		-9 620	16 740
Overføringer og disponeringer			
Til/fra annen egenkapital		-9 620	16 740
Sum overføringer og disponeringer		-9 620	16 740



Organisasjonsnr: 914 183 723
BOLIGSTYRET.NO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		2 990
Sum fordringer			2 990
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	4	233 027	233 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 027	233 538
Sum omløpsmidler		233 027	236 528
SUM EIENDELER		233 027	236 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	190 927	200 547
Sum opptjent egenkapital		190 927	200 547
Sum egenkapital		215 261	224 881
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		768	
Skyldig offentlige avgifter		16 998	11 647
Sum kortsiktig gjeld		17 766	11 647
Sum gjeld		17 766	11 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		233 027	236 528





Organisasjonsnr: 914 183 723
BOLIGSTYRET.NO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Boligstyret.no AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter.

Inntekstføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget

Utsatt skatt balanseføres ikke.

Note 2 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
For mye/lite avsatt i fjor	0
Netto skattekostnad	0

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	-9 620
Årets bruk av underskudd til fremføring	
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	0
Grunnlag betalbar skatt	0

Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 300 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30.000,-. Foretaket har en aksjeklasse.



Note 6 - Aksjonærer

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Antall aksjer
En Idè AS	50 %	150
Dag Kristen Stadheim	50 %	150

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 7 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk EK	Fond for vurd.forsk.	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 666		200 547	224 881
Årets resultat				-9 620	-9 620
Til fond for vurderingsforskjeller					0
Til utbytte					0
Egenkapital pr 31.12.2021	30 000	-5 666	0	190 927	215 261

Note 8- Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 9 - Ytelse til ledende personer.

Det er ingen ansatte i selskapet og det har dermed ikke vært noen ytelser til ledende personer.

Det har heller ikke vært ubetalinger til styret.



RESULTATREGNSKAP

Boligstyret.no AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Noter	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		73 440	52 102
Annen driftsinntekt			
Sum driftsinntekter		73 440	52 102
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		83 095	35 362
Sum driftskostnader		83 095	35 362
Driftsresultat		-9 655	16 740
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Sum finansinntekter		35	
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader			
Sum netto finansposter		35	
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 620	16 740
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat		-9 620	16 740
Årsresultat		-9 620	16 740
Disponering			
Overføringer annen egenkapital		-9620	16740
Sum disponert		-9 620	16 740



BALANSE

Boligstyret.no AS

EIENDELER	Noter	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Kontormaskiner o.l			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3		2 990
Andre fordringer			
Sum fordringer			2 990
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	233 027	233 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 027	233 538
Sum omløpsmidler		233 027	236 528
SUM EIENDELER		233 027	236 528



EGENKAPITAL OG GJELD	Noter	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 666	-5 666
Sum bunden egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	190 927	200 547
Sum annen egenkapital		190 927	200 547
Sum egenkapital		215 261	224 881
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt		768	0
Skyldige offentlige avgifter		16998	11647
Utbytte			
Kortsiktig konserngjeld			
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		17 766	11 647
Sum gjeld		17 766	11 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		233 027	236 528

Drøbak, mars 2023


Trond Harald Sørju
Styreleder og daglig leder


Britt Irene Steinseth
Styremedlem


Dag Kristen Stadheim
Styremedlem