



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 098 771
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: ØSTBANERNES FORBRUKSFORENING SA
Forretningsadresse: Nittedalsgata 27/29
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorbjørn Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	4 251 956	4 076 368
Sum inntekter		4 251 956	4 076 368
Kostnader			
Lønnskostnad	8, 9, 10, 15	1 924 139	1 889 978
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	265 265	273 180
Annen driftskostnad	11, 14	2 307 854	1 658 090
Sum kostnader		4 497 258	3 821 249
Driftsresultat		-245 302	255 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 704	39 585
Annen finansinntekt		29 963	24 729
Sum finansinntekter		47 667	64 314
Annen rentekostnad		145 341	158 145
Sum finanskostnader		145 341	158 145
Netto finans		-97 674	-93 831
Ordinært resultat før skattekostnad		-342 976	161 288
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-17 916	104 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		-325 060	56 532
Årsresultat		-325 060	56 532
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-325 060	56 532
Sum overføringer og disponeringer		-325 060	56 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	18 959 138	18 090 056
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	382 484	464 202
Sum varige driftsmidler		19 341 622	18 554 258
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner		300	300
Andre fordringer	16	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 300	15 300
Sum anleggsmidler		19 356 922	18 569 558
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	2	2
Sum fordringer		2	2
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	4 984 611	6 090 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 984 611	6 090 411
Sum omløpsmidler		4 984 613	6 090 413
SUM EIENDELER		24 341 535	24 659 971

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Medlemsinnskudd	1, 7	7 425	7 325
Sum innskutt egenkapital		7 425	7 325
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	18 232 634	18 557 691
Sum opptjent egenkapital		18 232 634	18 557 691
Sum egenkapital	7	18 240 059	18 565 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	163 819	239 274
Andre avsetninger for forpliktelser		18 021	17 650
Sum avsetninger for forpliktelser		181 840	256 924
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	5 190 000	5 190 000
Langsiktig konserngjeld		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		100 395	
Sum annen langsiktig gjeld		5 290 395	5 190 000
Sum langsiktig gjeld		5 472 235	5 446 924
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 966	87 411
Betalbar skatt	5	57 539	76 718
Skyldige offentlige avgifter		199 057	240 641
Annen kortsiktig gjeld		210 679	243 261
Sum kortsiktig gjeld		629 241	648 031
Sum gjeld		6 101 476	6 094 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 341 535	24 659 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 174779

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 098 771
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: ØSTBANERNES FORBRUKSFØRENING SA
Forretningsadresse: Nittedalsgata 27/29
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorbjørn Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Organisasjonsnr: 970 098 771
ØSTBANERNES FORBRUKSFORENING SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	4 251 956	4 076 368
Sum inntekter		4 251 956	4 076 368
Kostnader			
Lønnskostnad	8, 9, 10,	1 924 139	1 889 978
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	265 265	273 180
Annen driftskostnad	11, 14	2 307 854	1 658 090
Sum kostnader		4 497 258	3 821 249
Driftsresultat		-245 302	255 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 704	39 585
Annen finansinntekt		29 963	24 729
Sum finansinntekter		47 667	64 314
Annen rentekostnad		145 341	158 145
Sum finanskostnader		145 341	158 145
Netto finans		-97 674	-93 831
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-17 916	104 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		-325 060	56 532
Årsresultat		-325 060	56 532
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-325 060	56 532
Sum overføringer og disponeringer		-325 060	56 532



Organisasjonsnr: 970 098 771
ØSTBANERNES FORBRUKSFORENING SA

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	18 959 138	18 090 056
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	382 484	464 202
Sum varige driftsmidler		19 341 622	18 554 258

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner		300	300
Andre fordringer	16	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 300	15 300

Sum anleggsmidler		19 356 922	18 569 558
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	12	2	2
Sum fordringer		2	2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	4 984 611	6 090 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 984 611	6 090 411

Sum omløpsmidler		4 984 613	6 090 413
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		24 341 535	24 659 971
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Medlemsinnskudd	1, 7	7 425	7 325
Sum innskutt egenkapital		7 425	7 325

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	18 232 634	18 557 691
-------------------	---	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		18 232 634	18 557 691
Sum egenkapital	7	18 240 059	18 565 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	163 819	239 274
Andre avsetninger for forpliktelseser		18 021	17 650
Sum avsetninger for forpliktelseser		181 840	256 924
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	5 190 000	5 190 000
Langsiktig konserngjeld		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		100 395	
Sum annen langsiktig gjeld		5 290 395	5 190 000
Sum langsiktig gjeld		5 472 235	5 446 924
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 966	87 411
Betalbar skatt	5	57 539	76 718
Skyldige offentlige avgifter		199 057	240 641
Annen kortsiktig gjeld		210 679	243 261
Sum kortsiktig gjeld		629 241	648 031
Sum gjeld		6 101 476	6 094 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 341 535	24 659 971



Organisasjonsnr: 970 098 771
ØSTBANERNES FORBRUKSFORENING SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfattesrposter som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

15

Antall årsverk i regnskapsåret

2.50

Note

8

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1627583.00	1613800.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	252880.00	238070.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23250.00	22708.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20426.00	15400.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1924139.00	1889978.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

16

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**ØSTBANERNES FORBRUKSFORENING SA
0952 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 ØSTBANERNES FORBRUKSFORENING SA

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	2	4 251 956	4 076 368
Sum driftsinntekter		4 251 956	4 076 368
Lønnskostnad	8, 9, 10, 15	(1 924 139)	(1 889 978)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(265 265)	(273 180)
Annen driftskostnad	11, 14	(2 307 854)	(1 658 090)
Sum driftskostnader		(4 497 258)	(3 821 249)
Driftsresultat		(245 302)	255 119
Annen renteinntekt		17 704	39 585
Annen finansinntekt		29 963	24 729
Sum finansinntekter		47 667	64 314
Annen rentekostnad		(145 341)	(158 145)
Sum finanskostnader		(145 341)	(158 145)
Netto finans		(97 674)	(93 831)
Ordinært resultat før skattekostnad		(342 976)	161 288
Skattekostnad på ordinært resultat	5	17 916	(104 756)
Ordinært resultat		(325 060)	56 532
Årsresultat		(325 060)	56 532
Overføringer			
Annen egenkapital		(325 060)	56 532
Sum		(325 060)	56 532



Balanse pr. 31. desember 2021 ØSTBANERNES FORBRUKSFORENING SA

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	18 959 138	18 090 056
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	382 484	464 202
Sum varige driftsmidler		19 341 622	18 554 258
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner		300	300
Andre fordringer	16	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 300	15 300
Sum anleggsmidler		19 356 922	18 569 558
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	12	2	2
Sum fordringer		2	2
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	4 984 611	6 090 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 984 611	6 090 411
Sum omløpsmidler		4 984 613	6 090 413
Sum eiendeler		24 341 535	24 659 971



Balanse pr. 31. desember 2021 ØSTBANERNES FORBRUKSFORENING SA

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Medlemsinnskudd	1, 7	7 425	7 325
Sum innskutt egenkapital		7 425	7 325
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	18 232 634	18 557 691
Sum opptjent egenkapital		18 232 634	18 557 691
Sum egenkapital	7	18 240 059	18 565 016
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	163 819	239 274
Andre avsetninger for forpliktelser		18 021	17 650
Sum avsetning for forpliktelser		181 840	256 924
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	5 190 000	5 190 000
Øvrig langsiktig gjeld		100 395	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 290 395	5 190 000
Sum langsiktig gjeld		5 472 235	5 446 924
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 966	87 411
Betalbar skatt	5	57 539	76 718
Skyldige offentlige avgifter		199 057	240 641
Annen kortsiktig gjeld		210 679	243 261
Sum kortsiktig gjeld		629 241	648 031
Sum gjeld		6 101 476	6 094 955
Sum egenkapital og gjeld		24 341 535	24 659 971

Oslo, 01.03.2022

Terje Soelberg
Styrets leder

Jan Tore Berntsen
Styremedlem

Kjersti Johnsen
Styremedlem

Tommy Finsand
Styremedlem

Torbjørn Hagen
Daglig leder



Noter 2021

ØSTBANERNES FORBRUKSFORENING SA

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Selskapskapital

Selskapskapitalen er på kr. 7 425,- som består av et ansvarsinnkudd a kr. 25,- fra 297 medlemmer.

Note 2 - Konsern

<i>Omsetning</i>	2021	2020
Avdeling Lillestrøm	2 624 394	2 507 128
Avdeling Kongsvinger	742 248	713 772
Avdeling Oslo/Nordtvedt	885 314	855 468
Sum	4 251 956	4 076 368

<i>Fast eiendom</i>		
Avdeling Lillestrøm	2 269 066	2 340 758
Avdeling Kongsvinger	2 660 343	2 749 098
Avdeling Oslo/Nordtvedt	1 131 883	1 154 983
Tomter	2 020 000	2 020 000
Prosjekt Lillestrøm	4 952 873	3 900 245
Bolig Vestbygata 40 A	5 924 973	5 924 972
Sum	18 959 138	18 090 056

Tomter er fordelt på hhv. Oslo/Nordtvedt og Lillestrøm med hhv. kr. 1 000 000,- og 1 020 000,-.



Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 020 000	18 239 311	629 886	20 889 197
Tilgang i året	0	1 052 628	0	1 052 628
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 020 000	19 291 939	629 886	21 941 825
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(2 169 255)	(165 684)	(2 334 939)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(2 352 802)	(247 402)	(2 600 204)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	2 020 000	16 939 137	382 484	19 341 621
Årets avskrivninger		(183 547)	(81 718)	(265 265)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	5 - 7 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo		0 - 10 %	14,29 - 20,0 %	

Note 4 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 105 945. Skyldig skattetrekk er kr 105 814.

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(342 976)	161 288
+/- Permanente forskjeller		4 300
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(98 347)	(24 183)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(103 260)
Årets skattegrunnlag	(441 323)	38 145
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		8 392
Formueskatt samvirkeforetak	57 539	68 326
Sum	57 539	76 718
+/- Endring i utsatt skatt	(75 455)	28 038
Skattekostnad i resultatregnskapet	(17 916)	104 756
Betalbar skatt i skattekostnad	57 539	76 718
Betalbar skatt i balansen	57 539	76 718

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 105 258	1 203 977	(98 718)
Kortsiktig gjeld	(17 650)	(18 021)	371
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(441 323)	441 323
Sum midlertidige forskjeller	1 087 609	744 633	342 976
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	239 274	163 819	75 455



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	7 325	18 557 691	18 565 016
Økning AK/overkurs	100		100
Årets resultat		(325 060)	(325 060)
Egenkapital 31.12.2021	7 425	18 232 631	18 240 056

Note 8 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 627 583	1 613 800
Arbeidsgiveravgift	252 880	238 070
Pensjonskostnader	23 250	22 708
Andre ytelser	20 426	15 400
Sum	1 924 139	1 889 978

Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 10 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	668 813	0	138 304

Mer om ytelser til daglig leder

Andre godtgjørelser består av fri bil, fri telefon og forsikring.

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styrehonorar	169 750		
Lønn for utført arbeid utbygging Lillestrøm	683 848	0	4 392
Lønn vaktmester Lillestrøm	5 958		
Lønn vaktmester Kongsvinger	86 244		
Total ytelse til andre ledende personer	945 800	0	4 392

Note 11 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	48 180	42 705
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	48 180	42 705

Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	2	2
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	2	2



Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 190 000	5 190 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	5 190 000	5 190 000
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 924 972	5 924 972
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	5 924 972	5 924 972

Av langsiktig gjeld på kr 5 190 000,- forfaller kr 4 705 211,- om mer enn 5 år.

Note 14 - Spesifikasjon av andre driftskostnader

	2021	2020
Vann	104 563	101 643
Leie lokaler	108 000	124 500
Renovasjon, vann og avløp	84 776	74 282
Strøm	432 555	246 230
Renhold	38 775	42 375
Inventar	0	49 584
Driftsmaterialer	245	0
Datakostnader	80 747	99 502
Reparasjon og vedlikehold bygninger	283 447	253 953
Revisjonshonorar	48 180	42 705
Kontorrekvisita	0	87
Kostnader i forbindelse med utbygging Lillestrøm	391 546	0
Aviser, tidsskrifter	845	785
Telefon	0	27 707
Mobiltelefon	11 943	13 202
Porto	0	744
Drivstoff	11 895	6 137
Bilkostnader	26 870	14 751
Forsikring transportmidler	9 534	9 083
Reisekostnader	623	0
Reklamekostnad	699	1 770
Kontingent	7 460	7 260
Gaver	0	0
Forsikring	197 114	195 893
Garantikostnad	0	0
Møtekostnader	3 500	11 033
Eiendomsskatt	114 946	115 051
Diverse omkostninger	349 591	219 813
Sum	2 307 854	1 658 090



Note 15 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 16 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til årsmøte i Østbanernes Forbruksforening SA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Østbanernes Forbruksforening SA sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 325 060,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 05. Mars 2022

Ski Revisjon AS

Liv Aleksandersen Solbakken
Statsautorisert revisor