



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 760 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAKSØRA ORKANGER AS
Forretningsadresse: Svartvassvegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Valaas-Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		94 625	108 972
Annen driftsinntekt		1 583 742	1 416 942
Sum inntekter		1 678 367	1 525 914
Kostnader			
Varekostnad		9 618	12 520
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	431 185	431 185
Annen driftskostnad		267 709	281 517
Sum kostnader		708 512	725 222
Driftsresultat		969 854	800 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		154 200	0
Annen renteinntekt		186 442	119 557
Sum finansinntekter		340 642	119 557
Annen rentekostnad		338	0
Sum finanskostnader		338	0
Netto finans		340 304	119 557
Resultat før skattekostnad		1 310 158	920 249
Skattekostnad	2, 3	288 234	202 455
Årsresultat		1 021 925	717 794
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 257 680	858 091
Annen egenkapital		-235 755	-140 297
Sum overføringer og disponeringer		1 021 925	717 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	719 415	652 919
Sum immaterielle eiendeler		719 415	652 919
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 263 745	4 694 930
Sum varige driftsmidler		4 263 745	4 694 930
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	0
Sum anleggsmidler		10 983 160	5 347 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		320 883	327 177
Andre kortsiktige fordringer		9 811	4 040
Konsernfordringer		154 200	0
Sum fordringer		484 894	331 217
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 707 326	8 253 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 707 326	8 253 564
Sum omløpsmidler		3 192 220	8 584 781
SUM EIENDELER		14 175 380	13 932 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 140 000	2 140 000
Overkurs	5	4 285 991	4 285 991
Sum innskutt egenkapital		6 425 991	6 425 991
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 774 887	6 010 642
Sum opptjent egenkapital		5 774 887	6 010 642
Sum egenkapital		12 200 878	12 436 633
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		22 500	22 500
Sum annen langsiktig gjeld		22 500	22 500
Sum langsiktig gjeld		22 500	22 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 553	23 105
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		54 070	65 602
Kortsiktig konserngjeld		1 612 410	1 100 117
Annen kortsiktig gjeld		248 970	284 673
Sum kortsiktig gjeld		1 952 003	1 473 497
Sum gjeld		1 974 503	1 495 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 175 380	13 932 630



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 480342

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 760 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAKSØRA ORKANGER AS
Forretningsadresse: Svartvassvegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Valaas-Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 937 760 272
LAKSØRA ORKANGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		94 625	108 972
Annen driftsinntekt		1 583 742	1 416 942
Sum inntekter		1 678 367	1 525 914
Kostnader			
Varekostnad		9 618	12 520
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	431 185	431 185
Annen driftskostnad		267 709	281 517
Sum kostnader		708 512	725 222
Driftsresultat		969 854	800 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		154 200	0
Annen renteinntekt		186 442	119 557
Sum finansinntekter		340 642	119 557
Annen rentekostnad		338	0
Sum finanskostnader		338	0
Netto finans		340 304	119 557
Resultat før skattekostnad		1 310 158	920 249
Skattekostnad	2, 3	288 234	202 455
Årsresultat		1 021 925	717 794
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 257 680	858 091
Annen egenkapital		-235 755	-140 297
Sum overføringer og disponeringer		1 021 925	717 794



Organisasjonsnr: 937 760 272
LAKSØRA ORKANGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	719 415	652 919
Sum immaterielle eiendeler		719 415	652 919
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 263 745	4 694 930
Sum varige driftsmidler		4 263 745	4 694 930
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	0
Sum anleggsmidler		10 983 160	5 347 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		320 883	327 177
Andre kortsiktige fordringer		9 811	4 040
Konsernfordringer		154 200	0
Sum fordringer		484 894	331 217
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 707 326	8 253 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 707 326	8 253 564
Sum omløpsmidler		3 192 220	8 584 781
SUM EIENDELER		14 175 380	13 932 630

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	2 140 000	2 140 000
Overkurs	5	4 285 991	4 285 991
Sum innskutt egenkapital		6 425 991	6 425 991
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 774 887	6 010 642
Sum opptjent egenkapital		5 774 887	6 010 642
Sum egenkapital		12 200 878	12 436 633
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		22 500	22 500
Sum annen langsiktig gjeld		22 500	22 500
Sum langsiktig gjeld		22 500	22 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 553	23 105
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		54 070	65 602
Kortsiktig konserngjeld		1 612 410	1 100 117
Annen kortsiktig gjeld		248 970	284 673
Sum kortsiktig gjeld		1 952 003	1 473 497
Sum gjeld		1 974 503	1 495 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 175 380	13 932 630



Organisasjonsnr: 937 760 272
LAKSØRA ORKANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15335173.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15335173.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11071428.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4263745.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	431185.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
6000000.00

Mer om fordringer

Fordringen på kr. 6 000 000 er mot Orkland Kjøpesenter AS.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LAKSØRA ORKANGER AS
937760272
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



LAKSØRA ORKANGER AS
937 760 272

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		94 625	108 972
Annen driftsinntekt		1 583 742	1 416 942
Sum driftsinntekter		1 678 367	1 525 914
Driftskostnader			
Varekostnad		-9 618	-12 520
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-431 185	-431 185
Annen driftskostnad		-267 709	-281 517
Sum driftskostnader		-708 512	-725 222
Driftsresultat		969 854	800 692
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		154 200	0
Annen renteinntekt		186 442	119 557
Sum finansinntekter		340 642	119 557
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-338	0
Sum finanskostnader		-338	0
Netto finans		340 304	119 557
Resultat før skattekostnad		1 310 158	920 249
Skattekostnad	2, 3	-288 234	-202 455
Årsresultat		1 021 925	717 794
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 257 680	858 091
Annen egenkapital		-235 755	-140 297
Sum overføringer		1 021 925	717 794



LAKSØRA ORKANGER AS
937 760 272

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	719 415	652 919
Sum immaterielle eiendeler		719 415	652 919
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 263 745	4 694 930
Sum varige driftsmidler		4 263 745	4 694 930
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	0
Sum anleggsmidler		10 983 160	5 347 849
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		320 883	327 177
Kortsiktige konsernfordringer		154 200	0
Andre kortsiktige fordringer		9 811	4 040
Sum fordringer		484 894	331 217
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 707 326	8 253 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 707 326	8 253 564
Sum omløpsmidler		3 192 220	8 584 781
SUM EIENDELER		14 175 380	13 932 630



LAKSØRA ORKANGER AS
937 760 272

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 140 000	2 140 000
Overkurs	5	4 285 991	4 285 991
Sum innskutt egenkapital		6 425 991	6 425 991
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 774 887	6 010 642
Sum opptjent egenkapital		5 774 887	6 010 642
Sum egenkapital		12 200 878	12 436 633
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		22 500	22 500
Sum annen langsiktig gjeld		22 500	22 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 553	23 105
Skyldige offentlige avgifter		54 070	65 602
Kortsiktig konserngjeld		1 612 410	1 100 117
Annen kortsiktig gjeld		248 970	284 673
Sum kortsiktig gjeld		1 952 003	1 473 497
Sum gjeld		1 974 503	1 495 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 175 380	13 932 630

Surnadal, 09.02.2024

Lars Ove Valaas-Breivik
styrets leder

Arild Sørlien
styremedlem

Øyvind Tronier Halvorsen
styremedlem

Thomas Erik Rønning
styremedlem

Ove Skrøvseth
daglig leder



LAKSØRA ORKANGER AS
937 760 272

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 335 173
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	15 335 173
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-11 071 428
Balanseført verdi per 31.12.	4 263 745
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	431 185



LAKSØRA ORKANGER AS
937 760 272

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	354 730	242 026
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-66 496	-39 571
Skattekostnad	288 234	202 455
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 310 158	920 249
+/- Endring i midlertidige forskjeller	302 251	179 869
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 612 410	-1 100 118
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	354 730	242 026
Betalbar skatt på konsernbidrag	-354 730	-242 026

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-2 967 818	-3 270 069	302 251
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	-2 967 818	-3 270 070	302 252
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-2 967 818	-3 270 070	302 252
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-652 919	-719 415	66 496

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 6 000 000

Mer om fordringer

Fordringen på kr. 6 000 000 er mot Orkland Kjøpesenter AS.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 140 000	4 285 991	6 010 642	12 436 633
Årsresultat	0	0	1 021 925	1 021 925
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 257 680	-1 257 680
Egenkapital 31.12.2023	2 140 000	4 285 991	5 774 887	12 200 878

Mer om egenkapital

Aksjekapitalen er fordelt på 2 140 stk aksjer a kr. 1 000

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.23 var:

Orkland Kjøpesenter AS 2 140 stk aksjer 100%



LAKSØRA ORKANGER AS
937 760 272

Note 6- Datterselskap som inngår i konsernregnskap

Laksøra Orkanger AS konsolideres inn i konsernregnskapet for Orkland Kjøpesenter AS.
Forretningskontoret til morselskapet er i Surnadal. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for
LAKSØRA ORKANGER AS
937760272
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



LAKSØRA ORKANGER AS
937 760 272

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		94 625	108 972
Annen driftsinntekt		1 583 742	1 416 942
Sum driftsinntekter		1 678 367	1 525 914
Driftskostnader			
Varekostnad		-9 618	-12 520
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-431 185	-431 185
Annen driftskostnad		-267 709	-281 517
Sum driftskostnader		-708 512	-725 222
Driftsresultat		969 854	800 692
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		154 200	0
Annen renteinntekt		186 442	119 557
Sum finansinntekter		340 642	119 557
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-338	0
Sum finanskostnader		-338	0
Netto finans		340 304	119 557
Resultat før skattekostnad		1 310 158	920 249
Skattekostnad	2, 3	-288 234	-202 455
Årsresultat		1 021 924	717 794
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 257 680	858 091
Annen egenkapital		-235 756	-140 297
Sum overføringer		1 021 924	717 794



LAKSØRA ORKANGER AS
937 760 272

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	719 415	652 919
Sum immaterielle eiendeler		719 415	652 919
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 263 745	4 694 930
Sum varige driftsmidler		4 263 745	4 694 930
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	0
Sum anleggsmidler		10 983 160	5 347 849
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		320 883	327 177
Kortsiktige konsernfordringer		154 200	0
Andre kortsiktige fordringer		9 811	4 040
Sum fordringer		484 894	331 217
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 707 326	8 253 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 707 326	8 253 564
Sum omløpsmidler		3 192 220	8 584 781
SUM EIENDELER		14 175 380	13 932 630



LAKSØRA ORKANGER AS
937 760 272

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	2 140 000	2 140 000
Overkurs	5	4 285 991	4 285 991
Sum innskutt egenkapital		6 425 991	6 425 991
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 774 886	6 010 642
Sum opptjent egenkapital		5 774 886	6 010 642
Sum egenkapital		12 200 877	12 436 633
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		22 500	22 500
Sum annen langsiktig gjeld		22 500	22 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 553	23 105
Skyldige offentlige avgifter		54 070	65 602
Kortsiktig konserngjeld		1 612 410	1 100 117
Annen kortsiktig gjeld		248 970	284 673
Sum kortsiktig gjeld		1 952 003	1 473 497
Sum gjeld		1 974 503	1 495 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 175 380	13 932 630

Sumadal, 09.02.2024

Lars Ove Valaas-Breivik
styrets leder

Arild Sørlien
styremedlem

Øyvind Tronier Halvorsen
styremedlem

Thomas Erik Rønning
styremedlem

Ove Skrøvseth
daglig leder



LAKSØRA ORKANGER AS
937760272

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 335 173
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	15 335 173
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-11 071 429
Balanseført verdi per 31.12.	4 263 744
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	431 185



LAKSØRA ORKANGER AS
937760272

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	354 730	242 026
+/- Endringer i utsatt skattefordel	-66 496	-39 571
Skattekostnad	288 234	202 455
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 310 158	920 249
+/- Endring i midlertidige forskjeller	302 251	179 869
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 612 410	-1 100 118
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	354 730	242 026
Betalbar skatt på konsernbidrag	-354 730	-242 026

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-2 967 818	-3 270 069	302 251
Netto forskjeller	-2 967 818	-3 270 069	302 251
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-2 967 818	-3 270 069	302 251
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-652 919	-719 415	66 496

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 6 000 000

Mer om fordringer

Fordringen på kr. 6 000 000 er mot Orkland Kjøpesenter AS.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	2 140 000	4 285 991	6 010 642	12 436 633
Årsresultat	0	0	1 021 924	1 021 924
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 257 680	-1 257 680
Egenkapital 31.12.2023	2 140 000	4 285 991	5 774 886	12 200 877

Mer om egenkapital

Aksjekapitalen er fordelt på 2 140 stk aksjer a kr. 1 000

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.23 var:

Orkland Kjøpesenter AS 2 140 stk aksjer 100%



LAKSØRA ORKANGER AS
937760272

Note 6- Datterselskap som inngår i konsernregnskap

Laksøra Orkanger AS konsolideres inn i konsernregnskapet for Orkland Kjøpesenter AS.
Forretningskontoret til morselskapet er i Surnadal. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Lars Ove Valaas-breivik

93513a80-9a28-4f9f-aa09-62f8fc7eee6e - 2024-02-23 12:08:30 UTC +02:00
BankID - 95d0e48e-3df9-4f81-85a1-ec414a93c455 - NO

Arild Sørlien

8ae03869-64ff-4ffb-9432-58f8a32e7ad9 - 2024-02-23 13:40:44 UTC +02:00
BankID - e1d67192-d509-4713-be43-f0d882978243 - NO

Øyvind Tronier Halvorsen

c7cab24c-1df5-4c2c-a7da-fc0fed434723 - 2024-02-23 13:46:21 UTC +02:00
BankID - 17e3c6ea-ec71-4b15-856e-a6c9bf611385 - NO

Thomas Erik Rønning

472ed5b9-aeb7-4b00-9194-0d00f9025fb9 - 2024-02-23 17:25:11 UTC +02:00
BankID - fdb91713-2f4c-44f3-b78d-3a0971744c1c - NO

Ove Skrøvseth

5c9d138b-b22b-44db-9bb4-acae535e07ee - 2024-02-23 18:24:36 UTC +02:00
BankID - 74108e5d-1520-4caf-8f63-52bec6c35bb9 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/fc7b39ac-da14-4c57-be4e-b9a7d6a1016a>

 visma sign
www.vismasign.com



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Laksøra Orkanger AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Laksøra Orkanger AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik H. Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 5U2U7-2PEPD-3WVD4-AFAX-YDP2T-UICJB



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Erik Helge Lie

Partner

Serial number: UN:NO-9578-5995-4-155606

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-07 14:55:53 UTC



Penneo document key: SU2U7-2PEPD-3WVD4-AFAX-YDP2T-UICJB

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>