



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 918 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUGENIES INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kjetil Nilssen
Niels Høeghs vei 27C
1465 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	18 000
Annen driftsinntekt		71 819	0
Sum inntekter		71 819	18 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	7 758	11 028
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 742	49 000
Annen driftskostnad		166 177	95 901
Sum kostnader		218 677	155 929
Driftsresultat		-146 858	-137 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		769	457
Annen finansinntekt		2 287 823	1 251 477
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 208 792	281 048
Sum finansinntekter		3 497 384	1 532 982
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	167 198
Annen rentekostnad		895	4 586
Annen finanskostnad		47 500	0
Sum finanskostnader		48 395	171 784
Netto finans		3 448 990	1 361 198
Resultat før skattekostnad		3 302 131	1 223 269
Skattekostnad		13 236	4 323
Årsresultat		3 288 895	1 218 946
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Annen egenkapital		2 988 895	1 218 946



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		3 288 895	1 218 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	55 734	167 000
Sum varige driftsmidler		55 734	167 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 007 860	1 107 154
Sum finansielle anleggsmidler		1 007 860	1 107 154
Sum anleggsmidler		1 063 594	1 274 154
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	539 574
Sum fordringer		50 000	539 574
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 074 633	5 114 598
Andre finansielle instrumenter	4	1 678 146	0
Sum investeringer		7 752 780	5 114 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 747 144	1 020 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 747 144	1 020 698
Sum omløpsmidler		9 549 924	6 674 870
SUM EIENDELER		10 613 517	7 949 024



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 548 478	7 559 583
Sum opptjent egenkapital		10 548 478	7 559 583
Sum egenkapital		10 578 478	7 589 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		12 261	0
Sum avsetninger for forpliktelser		12 261	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	41 545
Sum annen langsiktig gjeld		0	41 545
Sum langsiktig gjeld		12 261	41 545
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		975	0
Skyldige offentlige avgifter		10 743	6 433
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		11 060	11 463
Sum kortsiktig gjeld		22 778	317 896
Sum gjeld		35 039	359 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 613 517	7 949 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 749373

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 918 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUGENIES INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kjetil Nilssen
Niels Høeghs vei 27C
1465 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 918 905
EUGENIES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	18 000
Annen driftsinntekt		71 819	0
Sum inntekter		71 819	18 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	7 758	11 028
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 742	49 000
Annen driftskostnad		166 177	95 901
Sum kostnader		218 677	155 929
Driftsresultat		-146 858	-137 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		769	457
Annen finansinntekt		2 287 823	1 251 477
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 208 792	281 048
Sum finansinntekter		3 497 384	1 532 982
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	167 198
Annen rentekostnad		895	4 586
Annen finanskostnad		47 500	0
Sum finanskostnader		48 395	171 784
Netto finans		3 448 990	1 361 198
Resultat før skattekostnad		3 302 131	1 223 269
Skattekostnad		13 236	4 323
Årsresultat		3 288 895	1 218 946
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Annen egenkapital		2 988 895	1 218 946
Sum overføringer og disponeringer		3 288 895	1 218 946



Organisasjonsnr: 915 918 905
EUGENIES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	55 734	167 000
Sum varige driftsmidler		55 734	167 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		1 007 860	1 107 154
Sum finansielle anleggsmidler		1 007 860	1 107 154
Sum anleggsmidler		1 063 594	1 274 154
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		50 000	539 574
Sum fordringer		50 000	539 574
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		6 074 633	5 114 598
Andre finansielle instrumenter			
	4	1 678 146	0
Sum investeringer		7 752 780	5 114 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 747 144	1 020 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 747 144	1 020 698
Sum omløpsmidler		9 549 924	6 674 870
SUM EIENDELER		10 613 517	7 949 024

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	10 548 478	7 559 583
Sum opptjent egenkapital	10 548 478	7 559 583
Sum egenkapital	10 578 478	7 589 583
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	12 261	0
Sum avsetninger for forpliktelses	12 261	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	41 545
Sum annen langsiktig gjeld	0	41 545
Sum langsiktig gjeld	12 261	41 545
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	975	0
Skyldige offentlige avgifter	10 743	6 433
Utbytte	0	300 000
Annen kortsiktig gjeld	11 060	11 463
Sum kortsiktig gjeld	22 778	317 896
Sum gjeld	35 039	359 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 613 517	7 949 024



Organisasjonsnr: 915 918 905
EUGENIES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7758.00	11028.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7758.00	11028.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	326108.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58667.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	326108.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58667.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2933.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55734.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	44742.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Eugenies Invest AS

Org.nr. 915 918 905

Årsregnskap 2023

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Eugenies Invest AS

Org.nr: 915 918 905

Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

	Noter	2023	2022
DRIFTSINNTEKTER			
Driftsinntekter		-	18 000
Annen driftsinntekt		71 819	-
Sum driftsinntekter		71 819	18 000
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		-	-
Lønnskostnader	1	7 758	11 028
Avskrivninger	2	44 742	49 000
Annen driftskostnad		166 178	95 901
Sum driftskostnader		218 678	155 929
DRIFTSRESULTAT		-146 859	-137 929
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		769	457
Annen finansinntekt	3	3 496 616	1 532 525
Annen rentekostnad		895	4 586
Annen finanskostnad	4	47 500	167 198
Netto finansposter		3 448 990	1 361 198
Ordinært resultat før skattekostnad		3 302 131	1 223 269
Skattekostnad på ordinært resultat	5	13 236	4 323
ÅRSRESULTAT		3 288 895	1 218 946
Overføringer:			
Utbytte			-300 000
Tilleggsutbytte		-300 000	
Overført til annen egenkapital		-2 988 895	-918 946
Sum overføringer		-3 288 895	-1 218 946



Eugenies Invest AS

Org.nr: 915 918 905

BALANSE

Eiendeler 31.12.

	Noter	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Transportmidler/inventar	2	55 734	167 000
Sum varige driftsmidler		<u>55 734</u>	<u>167 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer	6	1 007 860	1 107 154
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 007 860</u>	<u>1 107 154</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 063 594</u>	<u>1 274 154</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		-	-
Andre fordringer	7	50 000	539 574
Sum fordringer		<u>50 000</u>	<u>539 574</u>
Finansielle investeringer			
Markedsbaserte aksjer og fond	8	7 752 779	5 114 598
Sum finansielle investeringer		<u>7 752 779</u>	<u>5 114 598</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 747 144</u>	<u>1 020 698</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 549 923</u>	<u>6 674 870</u>
SUM EIENDELER		<u>10 613 517</u>	<u>7 949 024</u>



Eugenies Invest AS

Org.nr: 915 918 905

Egenkapital og gjeld 31.12.

	Noter	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital, 30 aksjer á kr 1.000,-	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital			
Annen egenkapital	10	10 548 478	7 559 583
Sum annen egenkapital		10 548 478	7 559 583
Sum egenkapital		10 578 478	7 589 583
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	-	41 545
Sum langsiktig gjeld		-	41 545
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	12 261	-
Sum avsetning for forpliktelser		12 261	-
Sum langsiktig gjeld og forpliktelser		12 261	41 545
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-	-
Betlbar skatt	5	975	-
Skyldig offentlige avgifter		10 743	6 433
Avsatt utbytte		-	300 000
Annen kortsiktig gjeld		11 060	11 463
Sum kortsiktig gjeld		22 778	317 896
Sum gjeld		35 039	359 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 613 517	7 949 024

Oslo, 20. september 2024

Kjetil Nilssen
Styrets leder



Eugenies Invest AS Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 19. juni 2015. Resultatregnskapets tall er fullt ut sammenlignbare.

Salgsinntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent.

Utbytte fra selskap der Eugenies Invest AS er eier, regnskapsføres pr. 31.12, forutsatt at ubytet er besluttet utdelt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Eugenies Invest AS Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2023	2022
Lønninger og andre fordeler i arbeidsforhold	55 035	78 264
Motkonto andre fordeler i arbeidsforhold	-55 035	-78 264
Arbeidsgiveravgift	7 758	11 028
Andre personalkostnader	-	-
Sum lønnskostnader	7 758	11 028
Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0

Revisor:

Selskapet har valgt bort revisjon

Note 2 Varige driftsmidler

Driftsmidler	Transp-midler	Inventar
Anskaffelseskost 01.01.	326 108	-
Tilgang	-	58 667
Avgang	326 108	-
Anskaffelseskost 31.12.	-	58 667
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	159 108	-
Tilgang	41 809	2 933
Avgang	200 917	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	2 933
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	-
Bokført verdi pr 31.12.	-	55 734
Avskrivningssats	15 %	20 %

Note 3 Spesifikasjon annen finansinntekt

Spesifikasjon av annen finansinntekt	2023	2022
Regnskapsført utbytte	780 048	435 074
Verdiendring markedsbaserte aksjer og fond	1 208 792	281 048
Regnskapsmessig gevinst ved salg aksjer - fritaksmetoden	1 507 775	319 796
Regnskapsmessig gevinst ved salg aksjer utenfor fritaksmetoden	-	160 645
Aksjeutbytte	-	335 962
Sum annen finansinntekt	3 496 615	1 532 525

Note 4 Spesifikasjon annen finanskostnad

Spesifikasjon av annen finanskostnad	2023	2022
Verdiendring markedsbaserte aksjer og fond	-	167 198
Regnskapsmessig tap ved salg aksjer - fritaksmetoden	47 500	-
Regnskapsmessig tap ved salg aksjer utenfor fritaksmetoden	-	-
Sum annen finanskostnad	47 500	167 198



Eugenies Invest AS Noter til regnskapet for 2023

Note 5 Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt, og skattepliktig inntekt:

	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skatter	3 302 131	1 223 269
Endring i midlertidige forskjeller	-22 308	15 607
Regnskapsmessig tap ved avgang aksjer	47 500	-
Regnskapsmessig gevinst ved avgang aksjer	-1 507 775	-480 441
Regnskapsført utbytte	-780 048	-771 037
3% inntekt etter Fritaksmetoden	30 684	64 117
Skattepliktig utbytte	192 317	97 263
Skattepliktig gevinst ved salg aksjer	-	160 644
Fradragsberettiget tap ved salg aksjer	-	-
Verdiendring aksjer og fond	-1 208 792	-113 850
Permanente forskjeller	17 420	-
Anvendt tidligere års skattemessige underskudd	-66 699	-195 572
Skattepliktig inntekt	4 430	-
Betalbar skatt 22 %	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	2023	2022
Skatteøkende/-skattereduserende midlertidige forskjeller:		
Driftsmidler	55 734	33 426
3% inntekt av regnskapsført utbytte	-	13 052
Skattemessig underskudd til fremføring	-	-66 699
Grunnlag utsatt skatt	55 734	-20 221
Utsatt skatt 22% av grunnlaget:	12 261	-4 448

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2023	2022
Avsatt betalbar skatt	975	-
Trukket kildeskatt	-	4 323
Endring i utsatt skatt/skattefordel	12 261	-
Årets skattekostnad	13 236	4 323

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr 31.12

Note 6 Finansielle anleggsmidler aksjer

Eugenies Invest AS har eierandeler i følgende selskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi 31.12.2023
Majorstuen Eiendomsmegling AS	Oslo	25,40 %	2 425 397	3 378 020	189 536
888 Holding AS	Oslo	2,75 %	35 091 221	12 648 714	494 706
Totalt			37 516 618		684 242

Øvrige investeringer

Antler UK1 LP	England				323 618
			Sum investeringer		1 007 860

Egenkapital og resultat gjelder for 100 %.

Aksjer/andeler er balanseført til kostpris.

Pr. 31.12.2022 har selskapet regnskapsført besluttet utdelt utbytte fra selskap der Eugenies Invest AS er eier. Regnskapsført utbytte inngår i annen kortsiktig fordring og annen finansinntekt med kr. 435.074.



Eugenies Invest AS Noter til regnskapet for 2023

Note 7 Andre kortsiktige fordringer

Spesifikasjon av kortsiktige fordringer:	2023	2022
Regnskapsført utbytte	-	435 074
Kortsiktig lån tilknyttet selskap	-	-
Andre kortsiktige fordringer	50 000	104 500
Sum kortsiktige fordringer	50 000	539 574

Note 8 Markedsbaserte investeringer - aksjer - fond

Selskapets investeringer i markedsbaserte aksjer og fond er regnskapsført til markedsverdi pr. 31.12. Pr 31.12.2023 er netto verdiendring positiv med kr 1.384.075 i forhold til kostpris.

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Nilssen <i>Styrets leder</i>	30	100 %	100 %

Note 10 Spesifikasjon annen egenkapital

	Annen egenkapital
Annen egenkapital pr. 01.01.2021	7 559 583
Årets resultat	-
Utdelt tilleggsutbytte	-300 000
Annen egenkapital pr. 31.12	7 259 583

Note 11 Pantstillelser

Pantesikret gjeld	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	41 545
Sum pantesikret gjeld	-	41 545

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld:		
Transportmidler	-	167 000
Sum	-	167 000

Selskapets lånefinansiering er opptatt til flytende rente.