



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 243 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K OLSBY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 22
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olsby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	304 450
Sum inntekter		300 000	304 450
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	88 611	85 653
Annen driftskostnad		129 419	193 862
Sum kostnader		218 030	279 514
Driftsresultat		81 970	24 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		154 220	107 194
Sum finanskostnader		154 220	107 194
Netto finans		-154 219	-107 194
Resultat før skattekostnad		-72 249	-82 258
Skattekostnad	2, 3	-15 894	-18 097
Årsresultat		-56 355	-64 161
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	-56 355	-64 161
Sum overføringer og disponeringer		-56 355	-64 161



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 970 161	2 003 371
Maskiner og anlegg	1	39 000	43 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	153 770	204 671
Sum varige driftsmidler		2 162 931	2 251 542
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		2 412 931	2 501 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 213	4 074
Sum fordringer		4 213	4 074
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-41 864	-36 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-41 864	-36 571
Sum omløpsmidler		-37 651	-32 497
SUM EIENDELER		2 375 280	2 469 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 177	78 532
Sum opptjent egenkapital		22 177	78 532
Sum egenkapital		52 177	108 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	9 151	25 045
Sum avsetninger for forpliktelser		9 151	25 045
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 251 923	2 324 300
Sum annen langsiktig gjeld		2 251 923	2 324 300
Sum langsiktig gjeld		2 261 074	2 349 345
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 659	4 969
Skyldige offentlige avgifter		3 710	-938
Annen kortsiktig gjeld		45 660	7 138
Sum kortsiktig gjeld		62 029	11 169
Sum gjeld		2 323 103	2 360 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 375 280	2 469 045



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 464686

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 243 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K OLSBY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 22
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olsby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 243 363
K OLSBY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	304 450
Sum inntekter		300 000	304 450
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	88 611	85 653
Annen driftskostnad		129 419	193 862
Sum kostnader		218 030	279 514
Driftsresultat		81 970	24 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		154 220	107 194
Sum finanskostnader		154 220	107 194
Netto finans		-154 219	-107 194
Resultat før skattekostnad		-72 249	-82 258
Skattekostnad	2, 3	-15 894	-18 097
Årsresultat		-56 355	-64 161
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	-56 355	-64 161
Sum overføringer og disponeringer		-56 355	-64 161



Organisasjonsnr: 999 243 363
K OLSBY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	1 970 161	2 003 371
Maskiner og anlegg			
	1	39 000	43 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	153 770	204 671
Sum varige driftsmidler		2 162 931	2 251 542
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	5	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		2 412 931	2 501 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		4 213	4 074
Sum fordringer		4 213	4 074
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		-41 864	-36 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-41 864	-36 571
Sum omløpsmidler		-37 651	-32 497
SUM EIENDELER		2 375 280	2 469 045

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 177	78 532
Sum opptjent egenkapital		22 177	78 532
Sum egenkapital		52 177	108 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	9 151	25 045
Sum avsetninger for forpliktelses		9 151	25 045
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 251 923	2 324 300
Sum annen langsiktig gjeld		2 251 923	2 324 300
Sum langsiktig gjeld		2 261 074	2 349 345
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 659	4 969
Skyldige offentlige avgifter		3 710	-938
Annen kortsiktig gjeld		45 660	7 138
Sum kortsiktig gjeld		62 029	11 169
Sum gjeld		2 323 103	2 360 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 375 280	2 469 045



Organisasjonsnr: 999 243 363
K OLSBY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2718897.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2718897.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	555966.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2162931.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	88611.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



K OLSBY EIENDOM AS
999 243 363

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	304 450
Sum driftsinntekter		300 000	304 450
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-88 611	-85 653
Annen driftskostnad		-129 419	-193 862
Sum driftskostnader		-218 030	-279 514
Driftsresultat		81 970	24 936
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-154 220	-107 194
Sum finanskostnader		-154 220	-107 194
Netto finans		-154 219	-107 194
Resultat før skattekostnad		-72 249	-82 258
Skattekostnad	2, 3	15 894	18 097
Årsresultat		-56 355	-64 161
Overføringer			
Annen egenkapital	4	-56 355	-64 161
Sum overføringer		-56 355	-64 161



K OLSBY EIENDOM AS
999 243 363

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 970 161	2 003 371
Maskiner og anlegg	1	39 000	43 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	153 770	204 671
Sum varige driftsmidler		2 162 931	2 251 542
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		2 412 931	2 501 542
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 213	4 074
Sum fordringer		4 213	4 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-41 864	-36 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-41 864	-36 571
Sum omløpsmidler		-37 651	-32 497
SUM EIENDELER		2 375 280	2 469 045



K OLSBY EIENDOM AS
999 243 363

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 177	78 532
Sum opptjent egenkapital		22 177	78 532
Sum egenkapital		52 177	108 532
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	9 151	25 045
Sum avsetning for forpliktelser		9 151	25 045
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 251 923	2 324 300
Sum annen langsiktig gjeld		2 251 923	2 324 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 659	4 969
Skyldige offentlige avgifter		3 710	-938
Annen kortsiktig gjeld		45 660	7 138
Sum kortsiktig gjeld		62 029	11 169
Sum gjeld		2 323 103	2 360 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 375 280	2 469 045

Østre Toten, 29.05.2024

Knut Olsby
styrets leder / daglig leder



K OLSBY EIENDOM AS
999 243 363

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 718 897
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 718 897
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-555 966
Balanseført verdi per 31.12.	2 162 931
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	88 611



K OLSBY EIENDOM AS
999 243 363

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-15 894	-18 098
Skattekostnad	-15 894	-18 098
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-72 249	-82 258
+/- Endring i midlertidige forskjeller	15 576	3 367
Skattepliktig inntekt	-56 673	-78 891

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	253 685	238 109	15 576
Fremførbart underskudd	-139 840	-196 513	56 673
Netto forskjeller	113 845	41 596	72 249
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	113 845	41 596	72 249
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	25 045	9 151	15 894

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	78 532	108 532
Årsresultat	0	-56 355	-56 355
Egenkapital 31.12.2023	30 000	22 177	52 177

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap/forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Åsly Eiendom AS	25%	250 000

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12 i år kr 2 251 923 og pr 31.12. i fjor kr 2 324 300.

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Langsiktig gjeld til bank	2 251 923	Verksted, tomt og driftsløsøre	2 162 931



K OLSBY EIENDOM AS
999 243 363

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.