



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 869 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLF OLSEN LAKSEVÅG AS
Forretningsadresse: Sandviksveien 62
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Grimelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 551 081	2 252 396
Sum inntekter		2 551 081	2 252 396
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 783 058	1 783 139
Annen driftskostnad	2	3 541 476	2 188 093
Sum kostnader		5 324 534	3 971 232
Driftsresultat		-2 773 453	-1 718 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		34 519
Annen renteinntekt		14 867	11 247
Annen finansinntekt		20 064	
Sum finansinntekter		34 931	45 766
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	1 952 141	1 876 953
Annen rentekostnad		52 437	53 778
Sum finanskostnader		2 004 578	1 930 731
Netto finans		-1 969 647	-1 884 965
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 743 101	-3 603 800
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 043 483	-792 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 699 618	-2 810 964
Årsresultat		-3 699 618	-2 810 964
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 699 618	-2 810 964
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-2 958 987	-12 631 187
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	-740 631	9 820 223
Sum overføringer og disponeringer		-3 699 618	-2 810 964



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,5	54 286	
Sum immaterielle eiendeler		54 286	
Varige driftsmidler			
Tomter og grunnarealer	3	11 995 000	11 995 000
Anlegg under utførelse	3	23 498 563	16 863 062
Bygg og anlegg	3	32 234 670	34 017 728
Sum varige driftsmidler		67 728 234	62 875 791
Sum anleggsmidler		67 782 520	62 875 791
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			400 000
Andre kortsiktige fordringer		558 805	219
Konsernfordringer	8	5 987 499	17 392 671
Sum fordringer		6 546 304	17 792 890
Sum omløpsmidler		6 546 304	17 792 890
SUM EIENDELER		74 328 824	80 668 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	9 953 780	10 694 411
Sum innskutt egenkapital		10 953 780	11 694 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		10 953 780	11 694 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4,5		154 611
Sum avsetninger for forpliktelser			154 611
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	60 500 000	58 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 500 000	58 500 000
Sum langsiktig gjeld		60 500 000	58 654 611
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	581 646	9 617 872
Kortsiktig konserngjeld	8	2 218 515	649 294
Annen kortsiktig gjeld		74 883	52 492
Sum kortsiktig gjeld		2 875 044	10 319 659
Sum gjeld		63 375 044	68 974 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 328 824	80 668 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 649509

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 869 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLF OLSEN LAKSEVÅG AS
Forretningsadresse: Sandviksveien 62
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Grimelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 869 293
ROLF OLSEN LAKSEVÅG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 551 081	2 252 396
Sum inntekter		2 551 081	2 252 396
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 783 058	1 783 139
Annen driftskostnad	2	3 541 476	2 188 093
Sum kostnader		5 324 534	3 971 232
Driftsresultat		-2 773 453	-1 718 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		34 519
Annen renteinntekt		14 867	11 247
Annen finansinntekt		20 064	
Sum finansinntekter		34 931	45 766
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	1 952 141	1 876 953
Annen rentekostnad		52 437	53 778
Sum finanskostnader		2 004 578	1 930 731
Netto finans		-1 969 647	-1 884 965
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 743 101	-3 603 800
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 043 483	-792 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 699 618	-2 810 964
Årsresultat		-3 699 618	-2 810 964
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 699 618	-2 810 964
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-2 958 987	-12 631 187
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	-740 631	9 820 223
Sum overføringer og disponeringer		-3 699 618	-2 810 964



Organisasjonsnr: 914 869 293
ROLF OLSEN LAKSEVÅG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,5	54 286	
Sum immaterielle eiendeler		54 286	
Varige driftsmidler			
Tomter og grunnarealer	3	11 995 000	11 995 000
Anlegg under utførelse	3	23 498 563	16 863 062
Bygg og anlegg	3	32 234 670	34 017 728
Sum varige driftsmidler		67 728 234	62 875 791
Sum anleggsmidler		67 782 520	62 875 791
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			400 000
Andre kortsiktige fordringer		558 805	219
Konsernfordringer	8	5 987 499	17 392 671
Sum fordringer		6 546 304	17 792 890
Sum omløpsmidler		6 546 304	17 792 890
SUM EIENDELER		74 328 824	80 668 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	9 953 780	10 694 411
Sum innskutt egenkapital		10 953 780	11 694 411
Sum egenkapital		10 953 780	11 694 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4,5		154 611
Sum avsetninger for forpliktelse			154 611
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	60 500 000	58 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 500 000	58 500 000



Sum langsiktig gjeld		60 500 000	58 654 611
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	581 646	9 617 872
Kortsiktig konserngjeld	8	2 218 515	649 294
Annen kortsiktig gjeld		74 883	52 492
Sum kortsiktig gjeld		2 875 044	10 319 659
Sum gjeld		63 375 044	68 974 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 328 824	80 668 681



Organisasjonsnr: 914 869 293
ROLF OLSEN LAKSEVÅG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000000.00	1.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rolf Olsen Eiendomsselskap AS	1000000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Rolf Olsen Laksevåg AS

STYRETS BERETNING 2020

VIRKSOMHETEN

Selskapets virksomhetsområde er å eie og utvikle eiendommen på Laksevågsneset.

FORTSATT DRIFT

Styret legger fortsatt drift til grunn i regnskapet. Det har ikke oppstått forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for vurdering av regnskapet.

ARBEIDSMILJØ

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

YTRE MILJØ

Bedriften har som uttalt målsetning å ikke forurense det ytre miljø og selskapet har i året som er gått ikke belastet natur og miljø mer enn det som er normalt for denne type virksomhet. Selskapets eiendom er en industritomt med flere næringsbygg.

ÅRSREGNSKAPET

Omsetning var i 2020 NOK 2.551.081,- mot NOK 2.252.396,- i 2019

Årsresultat var i 2020 NOK -3.699.618,- mot NOK -2.810.964,- i 2019

FREMTIDIG UTVIKLING

Aktiviteten vil også i 2021 være preget av at selskapet har vesentlige prosjekteringskostnader. Det forventes økt aktivitet og utleiegrad basert på inngåtte leiekontrakter i 2021. Betydelige tilpasninger er gjort i 2020 og 2021 for dette formålet.

Styrets årsberetning er en frivillig rapportering og følger ikke nødvendigvis reglene i regnskapsloven med hensyn til innhold.

Bergen, 8. April 2021

Arnulv Haukeland
Styreleder

Bettina Grimelund
Styremedlem

Andreas Grimelund
Styremedlem/daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Rolf Olsen Laksevåg AS**

Organisasjonsnr. 914869293



Rolf Olsen Laksevåg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 551 081	2 252 396
Sum driftsinntekter		2 551 081	2 252 396
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 783 058	1 783 139
Annen driftskostnad	2	3 541 476	2 188 093
Sum driftskostnader		5 324 534	3 971 232
DRIFTSRESULTAT		(2 773 453)	(1 718 836)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	8	0	34 519
Annen renteinntekt		14 867	11 247
Annen finansinntekt		20 064	0
Sum finansinntekter		34 931	45 766
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	8	1 952 141	1 876 953
Annen rentekostnad		52 437	53 778
Sum finanskostnader		2 004 579	1 930 731
NETTO FINANSPOSTER		(1 969 647)	(1 884 965)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(4 743 101)	(3 603 800)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(1 043 483)	(792 836)
ORDINÆRT RESULTAT		(3 699 618)	(2 810 964)
ÅRSRESULTAT		(3 699 618)	(2 810 964)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag (netto)	6	(2 958 987)	(12 631 187)
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	(740 631)	9 820 223
SUM OVERF. OG DISP.		(3 699 618)	(2 810 964)

Årsregnskap for Rolf Olsen Laksevåg AS

Organisasjonsnr. 914869293



Rolf Olsen Laksevåg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,5	54 286	0
Sum immaterielle eiendeler		54 286	0
Varige driftsmidler			
Tomter og grunnarealer	3	11 995 000	11 995 000
Anlegg under utførelse	3	23 498 563	16 863 062
Bygg og anlegg	3	32 234 671	34 017 729
Sum varige driftsmidler		67 728 234	62 875 791
SUM ANLEGGSMIDLER		67 782 520	62 875 791
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	400 000
Fordringer på konsernselskap	8	5 987 499	17 392 671
Andre kortsiktige fordringer		558 805	219
Sum fordringer		6 546 304	17 792 890
SUM OMLØPSMIDLER		6 546 304	17 792 890
SUM EIENDELER		74 328 824	80 668 681



Rolf Olsen Laksevåg AS

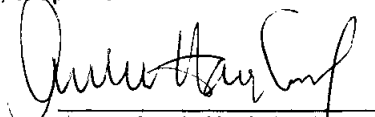
Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	9 953 780	10 694 411
Sum innskutt egenkapital		10 953 780	11 694 411
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	0	(0)
Sum opptjent egenkapital		0	(0)
SUM EGENKAPITAL		10 953 780	11 694 411
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4,5	0	154 611
Sum avsetning for forpliktelser		0	154 611
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	60 500 000	58 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 500 000	58 500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		60 500 000	58 654 611
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	581 646	9 617 872
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	2 218 515	649 294
Annen kortsiktig gjeld		74 883	52 493
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 875 044	10 319 659
SUM GJELD		63 375 044	68 974 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 328 824	80 668 681

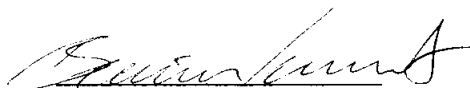
Bergen, 8. april 2021



Andreas Grimelund
Styremedlem / daglig leder



Amulv Haukeland
Styrets leder



Bettina Grimelund
Styremedlem



Rolf Olsen Laksevåg AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til andre immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntektene fra utleie av selskapets eiendom inntektsføres innenfor det kalenderåret inntektene hører hjemme. Leieinntektene faktureres kvartalsvis. Øvrige inntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenestene. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnadene medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Rolf Olsen Laksevåg AS

Noter 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Administrasjonshonorar til andre konsernselskaper er kostnadsført med kr 600.000 i 2020.

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	-
Styremedlemmer	-
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	23 000
Andre tjenester	13 100
Samlet honorar til revisor	36 100

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter og grunnarealer	Anlegg under utførelse	Bygg og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 995 000	16 863 062	41 973 070	70 831 132
+ Tilgang	0	6 635 501	0	6 635 501
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 995 000	23 498 563	41 973 070	77 466 633
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	7 955 343	7 955 343
+ Ordinære avskrivninger	0	0	1 783 058	1 783 058
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	9 738 401	9 738 401
Balansført verdi pr 31/12	11 995 000	23 498 563	32 234 669	67 728 232
Økonomisk levetid			20-30 år	
Avskrivningsplan			lineær	

Noter for Rolf Olsen Laksevåg AS

Organisasjonsnr. 914869293



Rolf Olsen Laksevåg AS

Noter 2020**Note 4 - Skatt****Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	-4 743 101
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	-4 743 101
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	333 508
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	616 020
+ Mottatt konsernbidrag, balanseført, dekning skm. undersk.	3 793 573
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-1 043 482
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-1 043 482
+/- Differanse US grunnlag mot US/USF i fjor	-1
= Skattekostnad i resultatregnskapet	-1 043 483

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skatt**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	369 265	702 773
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	616 020	0
= Grunnlag utsatt skatt	-246 755	702 773
Utsatt skatt	0	154 611
Negativt grunnlag utsatt skatt	246 755	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	246 755	0
Utsatt skattefordel	54 286	0



Rolf Olsen Laksevåg AS

Noter 2020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	10 694 411	11 694 411
Årsresultat		-3 763 514	-3 763 514
Mottatt konsernbidrag		2 958 987	2 958 987
Pr 31.12.	1 000 000	9 953 780	10 953 780

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Rolf Olsen Eiendomsselskap AS	1 000 000

Note 8 - Mellomværende med konsernselskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	3 793 573	13 373 317
Andre kortsiktige fordringer	2 193 926	4 019 354
Sum fordringer	5 987 499	17 392 671
Gjeld		
Leverandørgjeld	499 180	37 586
Annen kortsiktig gjeld	1 719 335	649 294
Annen langsiktig gjeld	60 500 000	58 500 000
Sum gjeld	62 718 515	59 186 880

Note 9 - Hendelser etter balansedagen

Det er ikke forventet at korona-utbruddet vil få vesentlige konsekvenser for selskapet.

Noter for Rolf Olsen Laksevåg AS

Organisasjonsnr. 914869293



Til generalforsamlingen i Rolf Olsen Laksevåg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rolf Olsen Laksevåg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Rolf Olsen Laksevåg AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 8. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Haugervåg
Statsautorisert revisor