



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 164 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EJF INVEST AS
Forretningsadresse: Kampebråten 5B
1338 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Fredrik Baksaaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		237 500	226 042
Annen driftsinntekt			1 267 402
Sum inntekter		237 500	1 493 444
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	279 326	329 501
Sum kostnader		279 326	329 501
Driftsresultat		-41 826	1 163 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 189	8 819
Annen finansinntekt		471 747	140 905
Sum finansinntekter		482 937	149 724
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		3 000 000	2 000 000
Annen rentekostnad		120	115
Annen finanskostnad		2 691 000	
Sum finanskostnader		5 691 120	2 000 115
Netto finans		-5 208 183	-1 850 391
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 250 009	-686 447
Skattekostnad på resultat	3	12 062	270 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 262 071	-957 215
Årsresultat		-5 262 071	-957 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 262 071	-957 215
Totalresultat		-5 262 071	-957 215
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-5 262 071	-957 215



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-5 262 071	-957 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		17 473 376	22 814 506
Sum finansielle anleggsmidler		17 473 376	22 814 506
Sum anleggsmidler		17 473 376	22 814 506
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 750	
Sum fordringer		1 750	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		4 965 960	4 579 801
Sum investeringer		4 965 960	4 579 801
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		578 324	886 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		578 324	886 381
Sum omløpsmidler		5 546 034	5 466 182
SUM EIENDELER		23 019 410	28 280 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	4	4 967 011	4 967 011
Sum innskutt egenkapital		5 967 011	5 967 011
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 679 858	19 941 929
Sum opptjent egenkapital		14 679 858	19 941 929
Sum egenkapital		20 646 869	25 908 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	168 312	209 708
Sum avsetninger for forpliktelser		168 312	209 708
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		168 312	209 708
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 586	19 111
Betalbar skatt	3	53 458	61 060
Skyldig offentlige avgifter			5 961
Annen kortsiktig gjeld		2 135 186	2 075 908
Sum kortsiktig gjeld		2 204 229	2 162 040
Sum gjeld		2 372 541	2 371 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 019 410	28 280 688



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497966

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 164 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EJF INVEST AS
Forretningsadresse: Kampebråten 5B
1338 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Fredrik Baksaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 990 164 037
EJF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		237 500	226 042
Annen driftsinntekt			1 267 402
Sum inntekter		237 500	1 493 444
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	279 326	329 501
Sum kostnader		279 326	329 501
Driftsresultat		-41 826	1 163 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 189	8 819
Annen finansinntekt		471 747	140 905
Sum finansinntekter		482 937	149 724
Verdiendring			
markedsbaserte omløpsmidler		3 000 000	2 000 000
Annen rentekostnad		120	115
Annen finanskostnad		2 691 000	
Sum finanskostnader		5 691 120	2 000 115
Netto finans		-5 208 183	-1 850 391
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	12 062	270 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 262 071	-957 215
Årsresultat		-5 262 071	-957 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-5 262 071	-957 215
Totalresultat		-5 262 071	-957 215
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-5 262 071	-957 215
Sum overføringer og disponeringer		-5 262 071	-957 215



Organisasjonsnr: 990 164 037
EJF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

17 473 376 22 814 506

Sum finansielle
anleggsmidler

17 473 376 22 814 506

Sum anleggsmidler

17 473 376 22 814 506

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

1 750

Sum fordringer

1 750

Investeringer

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter

4 965 960

4 579 801

Sum investeringer

4 965 960

4 579 801

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

578 324

886 381

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

578 324

886 381

Sum omløpsmidler

5 546 034

5 466 182

SUM EIENDELER

23 019 410

28 280 688

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

1 000 000

1 000 000

Overkurs

4

4 967 011

4 967 011

Sum innskutt egenkapital

5 967 011

5 967 011

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

14 679 858

19 941 929



Sum opptjent egenkapital		14 679 858	19 941 929
Sum egenkapital		20 646 869	25 908 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	168 312	209 708
Sum avsetninger for forpliktelseser		168 312	209 708
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		168 312	209 708
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 586	19 111
Betalbar skatt	3	53 458	61 060
Skyldig offentlige avgifter			5 961
Annen kortsiktig gjeld		2 135 186	2 075 908
Sum kortsiktig gjeld		2 204 229	2 162 040
Sum gjeld		2 372 541	2 371 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 019 410	28 280 688



Organisasjonsnr: 990 164 037
EJF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Ejf Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 990 164 037



Ejf Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		237 500	226 042
Annen driftsinntekt		0	1 267 402
Sum driftsinntekter		237 500	1 493 444
Annen driftskostnad	2	279 326	329 501
Sum driftskostnader		279 326	329 501
Driftsresultat		-41 826	1 163 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 189	8 819
Annen finansinntekt		471 747	140 905
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		3 000 000	2 000 000
Annen rentekostnad		120	115
Annen finanskostnad		2 691 000	0
Resultat av finansposter		-5 208 183	-1 850 391
Resultat før skattekostnad		-5 250 009	-686 447
Skattekostnad på resultat	3	12 062	270 768
Årsresultat		-5 262 071	-957 215
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-5 262 071	-957 215
Sum overføringer		-5 262 071	-957 215



Ejf Invest AS

Balanse per 31.12.2023

Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		17 473 376	22 814 506
Sum finansielle anleggsmidler		17 473 376	22 814 506
Sum anleggsmidler		17 473 376	22 814 506
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1 750	0
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		4 965 960	4 579 801
Sum investeringer		4 965 960	4 579 801
Bankinnskudd, kontanter o.l.		578 324	886 381
Sum omløpsmidler		5 546 034	5 466 182
Sum eiendeler		23 019 410	28 280 688



Ejf Invest AS

Balanse per 31.12.2023

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	4 967 011	4 967 011
Sum innskutt egenkapital		5 967 011	5 967 011
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 679 858	19 941 929
Sum opptjent egenkapital		14 679 858	19 941 929
Sum egenkapital		20 646 869	25 908 940
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	168 312	209 708
Sum avsetning for forpliktelser		168 312	209 708
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 586	19 111
Betalbar skatt	3	53 458	61 060
Skyldig offentlige avgifter		0	5 961
Annen kortsiktig gjeld		2 135 186	2 075 908
Sum kortsiktig gjeld		2 204 229	2 162 040
Sum gjeld		2 372 541	2 371 748
Sum egenkapital og gjeld		23 019 410	28 280 688

Bærum, 24.05.2024
Styret i Ejf Invest AS

Jon Fredrik Baksaas
styreleder

Helle Myre Baksaas
styremedlem

Maren Nyström Baksaas
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 458	61 060
Endring i utsatt skatt	-41 396	209 708
Skattekostnad ordinært resultat	12 062	270 768
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 250 009	-686 447
Permanente forskjeller	5 304 841	1 920 314
Endring i midlertidige forskjeller	188 159	-956 321
Skattepliktig inntekt	242 991	277 546
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 458	61 060
Sum betalbar skatt i balansen	53 458	61 060

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	0	-3 105	-3 105
Gevinst – og tapskonto	765 057	956 321	191 264
Sum	765 057	953 216	188 159
Grunnlag for utsatt skatt	765 057	953 216	188 159
Utsatt skatt (22 %)	168 312	209 708	41 395

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	4 967 011	0	19 941 929	25 908 940
Årets resultat				-5 262 071	-5 262 071
Pr 31.12.2023	1 000 000	4 967 011	0	14 679 858	20 646 869



Elektronisk signatur

Signert av

Baksaas, Jon Fredrik

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/24/2024 17:27:51

Baksaas, Helle Myre

Norwegian BankID

05/29/2024 21:25:14

Baksaas, Maren Nyström

Norwegian BankID

06/03/2024 21:35:09

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel: +47 23 19 63 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i
Ejf Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ejf Invest AS som viser et underskudd på kr 5 262 071. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS
Org. no. 979 605 994



mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 7 juni 2024
Mazars AS

Alexander Hanevold
statsautorisert revisor