



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 868 856  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS  
Forretningsadresse: Fossumvegen 51  
3721 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Ditlefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		244 185	123 189
Annen driftsinntekt		11 472 110	11 313 595
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 716 295</b>	<b>11 436 784</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	6 101 677	6 070 044
Avskrivning på varige driftsmidler	5	656 770	591 564
Annen driftskostnad	6	4 866 977	4 458 982
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 625 423</b>	<b>11 120 590</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 872</b>	<b>316 194</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 373	697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 373</b>	<b>697</b>
Annen rentekostnad		537 141	385 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>537 141</b>	<b>385 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-533 768</b>	<b>-384 662</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-442 897</b>	<b>-68 468</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-442 897</b>	<b>-68 468</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	8	-442 897	-68 468
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-442 897</b>	<b>-68 468</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	7 169 636	7 644 964
Driftsløsøre, biler og inventar	5	374 214	247 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 543 850</b>	<b>7 892 404</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 543 850</b>	<b>7 892 404</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 329 579
Andre kortsiktige fordringer		654 697	483 940
<b>Sum fordringer</b>		<b>654 697</b>	<b>1 813 519</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		868 978	913 440
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>868 978</b>	<b>913 440</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 523 676</b>	<b>2 726 959</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 067 525</b>	<b>10 619 363</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	-1 885 257	-1 431 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 885 257</b>	<b>-1 431 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 885 257</b>	<b>-1 431 057</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	9 020 771	9 919 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 020 771</b>	<b>9 919 645</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 020 771</b>	<b>9 919 645</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		614 561	721 615
Skyldige offentlige avgifter		795 517	920 897
Annen kortsiktig gjeld		521 932	488 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 932 011</b>	<b>2 130 774</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 952 782</b>	<b>12 050 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 067 525</b>	<b>10 619 362</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 427950

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 868 856  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS  
Forretningsadresse: Fossumvegen 51  
3721 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Ditlefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 987 868 856  
LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		244 185	123 189
Annen driftsinntekt		11 472 110	11 313 595
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 716 295</b>	<b>11 436 784</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	6 101 677	6 070 044
Avskrivning på varige driftsmidler	5	656 770	591 564
Annen driftskostnad	6	4 866 977	4 458 982
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 625 423</b>	<b>11 120 590</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 872</b>	<b>316 194</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 373	697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 373</b>	<b>697</b>
Annen rentekostnad		537 141	385 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>537 141</b>	<b>385 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-533 768</b>	<b>-384 662</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-442 897</b>	<b>-68 468</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-442 897</b>	<b>-68 468</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	8	-442 897	-68 468
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-442 897</b>	<b>-68 468</b>



Organisasjonsnr: 987 868 856  
LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	7 169 636	7 644 964
Driftsløsøre, biler og inventar	5	374 214	247 440
Sum varige driftsmidler		7 543 850	7 892 404
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 543 850	7 892 404
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 329 579
Andre kortsiktige fordringer		654 697	483 940
Sum fordringer		654 697	1 813 519
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		868 978	913 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		868 978	913 440
Sum omløpsmidler		1 523 676	2 726 959
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 067 525</b>	<b>10 619 363</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	-1 885 257	-1 431 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 885 257</b>	<b>-1 431 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 885 257</b>	<b>-1 431 057</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	9 020 771	9 919 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 020 771</b>	<b>9 919 645</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 020 771</b>	<b>9 919 645</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		614 561	721 615
Skyldige offentlige avgifter		795 517	920 897
Annen kortsiktig gjeld		521 932	488 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 932 011</b>	<b>2 130 774</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 952 782</b>	<b>12 050 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 067 525</b>	<b>10 619 362</b>



Organisasjonsnr: 987 868 856  
LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.60

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	4711243.00	4541153.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	762489.00	757192.00



<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	303376.00	51235.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	324569.00	720464.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6101677.00	6070044.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



DocuSign Envelope ID: 41D10561-356B-4E8B-B9FA-97561A8D8C72

Årsoppgjør for

**LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS**

Org.nr. 987 868 856

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



DocuSign Envelope ID: 41D10561-356B-4E8B-B9FA-97561A8D8C72

## LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS

Org.nr. 987 868 856

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		244 185	123 189
Annen driftsinntekt		11 472 110	11 313 595
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 716 295</b>	<b>11 436 784</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	-6 101 677	-6 070 044
Avskrivning på varige driftsmidler	5	-656 770	-591 564
Annen driftskostnad	6	-4 866 977	-4 458 982
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-11 625 423</b>	<b>-11 120 590</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 872</b>	<b>316 194</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 373	697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 373</b>	<b>697</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-537 141	-385 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-537 141</b>	<b>-385 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-533 768</b>	<b>-384 662</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-442 897</b>	<b>-68 468</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	8	-442 897	-68 468
<b>Sum overføringer</b>		<b>-442 897</b>	<b>-68 468</b>



DocuSign Envelope ID: 41D10561-356B-4E8B-B9FA-97561A8D8C72

LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS  
Org.nr. 987 868 856

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	7 169 636	7 644 964
Driftsløsøre, biler og inventar	5	374 214	247 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 543 850</b>	<b>7 892 404</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 543 850</b>	<b>7 892 404</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 329 579
Andre kortsiktige fordringer		654 697	483 940
<b>Sum fordringer</b>		<b>654 697</b>	<b>1 813 519</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		868 978	913 440
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>868 978</b>	<b>913 440</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 523 676</b>	<b>2 726 959</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 067 525</b>	<b>10 619 363</b>



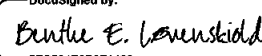
DocuSign Envelope ID: 41D10561-356B-4E8B-B9FA-97561A8D8C72

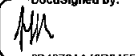
LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS  
Org.nr. 987 868 856

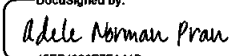
## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Skattemessig egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	-1 885 257	-1 431 057
		<b>-1 885 257</b>	<b>-1 431 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 885 257</b>	<b>-1 431 057</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	9 020 771	9 919 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 020 771</b>	<b>9 919 645</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		614 561	721 615
Skyldige offentlige avgifter		795 517	920 897
Annen kortsiktig gjeld		521 932	488 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 932 011</b>	<b>2 130 774</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 952 782</b>	<b>12 050 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 067 525</b>	<b>10 619 362</b>

Skien, 17.04.2024

DocuSigned by:  
  
5FC594E8B0F1483  
Benthe Elisabeth Løvenskiold  
styrets leder

DocuSigned by:  
  
8D487FAA48D845F  
Michael Hjørto Weidner  
styremedlem

DocuSigned by:  
  
45EE4928E7FA41B  
Adele Bugge Norman Pran  
styremedlem

DocuSigned by:  
  
519445F2CA2E468  
Leopold Axel Løvenskiold  
daglig leder

DocuSigned by:  
  
0F37E8D7832145E...  
Jacob Aasland  
styremedlem



DocuSign Envelope ID: 41D10561-356B-4E8B-B9FA-97561A8D8C72

LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS  
Org.nr. 987 868 856

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 711 243	4 541 153
Arbeidsgiveravgift	762 489	757 192
Pensjonskostnader	303 376	51 235
Andre relaterte ytelser	324 569	720 464
<b>Sum</b>	<b>6 101 677</b>	<b>6 070 044</b>

### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6,6



DocuSign Envelope ID: 41D10561-356B-4E8B-B9FA-97561A8D8C72

LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS  
Org.nr. 987 868 856

## Note 4 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.  
Samlet honorar til styrets medlemmer utgjør kr. 270.000.

## Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly o.l	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 194 775	350 000	8 257 793	9 628 806	19 431 374
Tilgang i året	33 214	275 000	0	0	308 214
Avgang i året	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 227 989</b>	<b>625 000</b>	<b>8 257 793</b>	<b>9 628 806</b>	<b>19 739 588</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 084 644	-216 750	-1 466 484	-8 771 090	-11 538 968
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 172 506	-306 270	-1 850 055	-8 866 907	-12 195 738
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>55 483</b>	<b>318 730</b>	<b>6 407 738</b>	<b>761 899</b>	<b>7 543 850</b>
Årets av- og nedskrivninger	87 862	89 520	383 571	95 817	656 770
Økonomisk levetid	3-5 år	10 -> år	25 -> år	15-40 år	
Avskrivningsplan	20 - 33 %	0 - 10 %	0 - 4 %	4 - 7 %	

## Note 6 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	36 320	39 100
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>36 320</b>	<b>39 100</b>

## Note 7 - Skatter

Midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler	-2 362 785	-2 009 162
Sum midlertidige forskjeller	-2 362 785	-2 009 162

Skattepliktig resultat	2023	2022
Resultat før skatt	-442 897	-68 468
Permanente forskjeller	20 469	1 128
Endring i midlertidige forskjeller	353 623	318 478
Sum skattepliktig inntekt for deltakerne	-68 805	251 138



DocuSign Envelope ID: 41D10561-356B-4E8B-B9FA-97561A8D8C72

**LØVENSKIOLD-FOSSUM FORVALTNING ANS**  
Org.nr. 987 868 856

## Note 8 - Egenkapital

	Leopold Axel Løvenskiold 1 %	Herman Severin Mathias Løvenskiold 99 %	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 887 533	-3 318 590	- 1 431 057
Uttak 2023	-11 303	0	-11 303
Årets resultat	-4 429	-438 468	-442 897
Egenkapital 31.12.2023	1 871 801	-3 757 058	-1 885 257

## Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til HSL Holding AS	0	907 210
Gjeld til LAL Holding AS	9 920 771	9 012 435
Sum	9 920 771	9 919 645

Gjelden renteberegnes og forfaller etter nærmere avtale.

Selskapet har stilt sikkerhet i anleggsmidler til fordel for gjeld opptatt i Løvenskiold-Fossum Skog ANS (ikke trukket kassekreditt med limit kr. 5,0 mill.).

Anleggsmidler se note 5, med en bokført verdi på kr. 7 543 850 er stilt som sikkerhet.



## Deloitte.

Deloitte AS  
Leirvollen 23  
NO-3736 Skien  
Norway

+47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til selskapsmøtet i Løvenskiold-Fossum Forvaltning ANS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Løvenskiold-Fossum Forvaltning ANS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



**Deloitte.**

Uavhengig revisors beretning  
Løvenskiold-Fossum Forvaltning ANS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Skien, 17. april 2024  
Deloitte AS

**Espen Thorbjørnsen**  
statsautorisert revisor



## Uavhengig revisors beretning

Name

Thorbjørnsen, Espen

Date

2024-04-24

Identification

 bankID Thorbjørnsen, Espen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))