



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 991 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMAKFULLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Damsletta 7
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Maudal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		2 144 000	2 144 000
Sum inntekter		2 144 000	2 144 000
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler	2	263 700	263 700
Annen driftskostnad	3	93 334	74 418
Sum kostnader		357 034	338 118
Driftsresultat		1 786 966	1 805 882
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 863	12 388
Sum finansinntekter		29 863	12 388
Annen rentekostnad		396 834	261 795
Sum finanskostnader		396 834	261 795
Netto finans		-366 971	-249 407
Ordinært resultat før skattekostnad		1 419 995	1 556 475
Skattekostnad på ordinært resultat	4	312 607	342 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 107 388	1 213 972
Årsresultat		1 107 388	1 213 972
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 107 388	1 213 972
Totalresultat		1 107 388	1 213 972
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 107 388	1 213 972
Sum overføringer og disponeringer	5	1 107 388	1 213 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		8 553 539	8 852 519
Sum varige driftsmidler	2, 6	8 553 539	8 852 519
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	450 000	450 000
Lån til foretak i samme konsern	8	837 627	808 031
Sum finansielle anleggsmidler		1 287 627	1 258 031
Sum anleggsmidler		9 841 166	10 110 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre fordringer		5 387	
Sum fordringer		5 387	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		441 286	1 221 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		441 286	1 221 499
Sum omløpsmidler		446 673	1 221 499
SUM EIENDELER		10 287 839	11 332 049

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		429 034	429 034
Sum innskutt egenkapital		529 034	529 034
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 558 811	2 451 423
Sum opptjent egenkapital		2 558 811	2 451 423
Sum egenkapital	5	3 087 845	2 980 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	151 266	163 633
Sum avsetninger for forpliktelser		151 266	163 633
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 268 360	6 597 332
Øvrig langsiktig gjeld	8	455 394	455 394
Sum annen langsiktig gjeld		6 723 754	7 052 726
Sum langsiktig gjeld		6 875 020	7 216 359
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	324 974	352 033
Skyldige offentlige avgifter			122 200
Annen kortsiktig gjeld			661 000
Sum kortsiktig gjeld		324 974	1 135 233
Sum gjeld		7 199 994	8 351 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 287 839	11 332 049



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 391896

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 991 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMAKFULLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Damsletta 7
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Maudal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 995 991 942
SMAKFULLT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		2 144 000	2 144 000
Sum inntekter		2 144 000	2 144 000
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler	2	263 700	263 700
Annen driftskostnad	3	93 334	74 418
Sum kostnader		357 034	338 118
Driftsresultat		1 786 966	1 805 882
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 863	12 388
Sum finansinntekter		29 863	12 388
Annen rentekostnad		396 834	261 795
Sum finanskostnader		396 834	261 795
Netto finans		-366 971	-249 407
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	312 607	342 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 107 388	1 213 972
Årsresultat		1 107 388	1 213 972
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 107 388	1 213 972
Totalresultat		1 107 388	1 213 972
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 107 388	1 213 972
Sum overføringer og disponeringer	5	1 107 388	1 213 972



Organisasjonsnr: 995 991 942
SMAKFULLT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 8 553 539 8 852 519
Sum varige driftsmidler 2, 6 8 553 539 8 852 519

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 450 000 450 000
Lån til foretak i samme
konsern 8 837 627 808 031
Sum finansielle
anleggsmidler 1 287 627 1 258 031

Sum anleggsmidler 9 841 166 10 110 550

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 8
Andre fordringer 5 387
Sum fordringer 5 387

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 441 286 1 221 499
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 441 286 1 221 499

Sum omløpsmidler 446 673 1 221 499

SUM EIENDELER 10 287 839 11 332 049

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 429 034 429 034
Sum innskutt egenkapital 529 034 529 034

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 558 811 2 451 423
Sum opptjent egenkapital 2 558 811 2 451 423



Sum egenkapital	5	3 087 845	2 980 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	151 266	163 633
Sum avsetninger for forpliktelseser		151 266	163 633
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 268 360	6 597 332
Øvrig langsiktig gjeld	8	455 394	455 394
Sum annen langsiktig gjeld		6 723 754	7 052 726
Sum langsiktig gjeld		6 875 020	7 216 359
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	324 974	352 033
Skyldige offentlige avgifter			122 200
Annen kortsiktig gjeld			661 000
Sum kortsiktig gjeld		324 974	1 135 233
Sum gjeld		7 199 994	8 351 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 287 839	11 332 049



Organisasjonsnr: 995 991 942
SMAKFULLT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Smakfullt Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Smakfullt Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 107 388. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA
Geir Bergum Petterson | geir@figuras.no & Heidi Øye Grimstad | heidi@figuras.no

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/70071de0-2286-4020-9792-b3e117c472f0>

visma sign
www.vismasign.com



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, 30.04.2024
Figuras AS

Geir Bergum Petterson
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

*Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA
Geir Bergum Petterson | geir@figuras.no & Heidi Øye Grimstad | heidi@figuras.no*

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/70071de0-2286-4020-9792-b3e117c472f0>

 **visma sign**
www.vismasign.com

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Geir Bergum Petterson

7d6c94fb-2720-465d-8418-a35ddd28d9e2 - 2024-04-30 16:26:40 UTC +03:00
BankID - 66ced279-8d5d-4ec0-acd4-c6d1b3072fcb - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/70071de0-2286-4020-9792-b3e117c472f0>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Årsregnskap 2023 Smakfullt Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 991 942



SMAKFULLT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP FOR 2023

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER			
Husleieinntekt		2 144 000	2 144 000
SUM DRIFTSINNEKTER		2 144 000	2 144 000
Avskrivning varige driftsmidler	2	263 700	263 700
Annen driftskostnad	3	93 334	74 418
SUM DRIFTSKOSTNADER		357 034	338 118
DRIFTSRESULTAT		1 786 966	1 805 882
FINANSINTEKT OG FINANSKOSTNAD			
Annen renteinntekt		29 863	12 388
Annen rentekostnad		-396 834	-261 795
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-366 971	-249 407
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 419 995	1 556 475
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-312 607	-342 503
ORDINÆRT RESULTAT		1 107 388	1 213 972
ÅRSRESULTAT		1 107 388	1 213 972
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-1 107 388	-1 213 972
SUM OVERFØRINGER	5	-1 107 388	-1 213 972

ORG.NR: 995 991 942

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8e521b95-8e0f-4770-8e49-cd9a300d9567>

 visma sign
www.vismasign.com



SMAKFULLT EIENDOM AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter og bygninger		8 553 539	8 852 519
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	2, 6	8 553 539	8 852 519
Investeringer i datterselskap	7	450 000	450 000
Lån til foretak i samme konsern	8	837 627	808 031
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		1 287 627	1 258 031
SUM ANLEGGSMIDLER		9 841 166	10 110 550
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre fordringer		5 387	0
SUM FORDRINGER		5 387	0
BETALINGSMIDLER			
Bankinnskudd og kontanter		441 286	1 221 499
SUM BETALINGSMIDLER		441 286	1 221 499
SUM OMLØPSMIDLER		446 673	1 221 499
SUM EIENDELER		10 287 839	11 332 049

ORG.NR: 995 991 942

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8e521b95-8e0f-4770-8e49-cd9a300d9567>

 visma sign
www.vismasign.com



SMAKFULLT EIENDOM AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		429 034	429 034
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		529 034	529 034
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 558 811	2 451 423
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		2 558 811	2 451 423
SUM EGENKAPITAL	5	3 087 845	2 980 457
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	151 266	163 633
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		151 266	163 633
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 268 360	6 597 332
Øvrig langsiktig gjeld	8	455 394	455 394
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		6 723 754	7 052 726
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	324 974	352 033
Skyldige offentlige avgifter		0	122 200
Annen kortsiktig gjeld		0	661 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		324 974	1 135 233
SUM GJELD		7 199 994	8 351 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 287 839	11 332 049

Hunddalen, 30.04.2024
Styret i Smakfullt Eiendom AS

Terje Maudal
styreleder

Dag Erland Olsen
nestleder

ORG.NR: 995 991 942

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8e521b95-8e0f-4770-8e49-cd9a300d9567>

visma sign
www.vismasign.com



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, dvs. når risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller der det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag er inntektsført som annen finansinntekt.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	11 971 419
Tilgang	-
Avgang	-35 280
Anskaffelseskost 31.12.	11 936 139
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	3 382 600
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-
Balansført verdi pr. 31.12.	8 553 539



Årets avskrivninger	263 700
Årets nedskrivninger	-

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre. Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2 023	2 022
Betalbar skatt	324 974	350 244
Endring i utsatt skatt	-12 367	-9 530
Sum skattekostnad	312 607	340 714

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	1 419 995	1 548 343
Permanente forskjeller	945	355
Endring i midlertidige forskjeller	56 214	43 320
Årets skattegrunnlag	1 477 154	1 592 018

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	324 974	350 244
Sum betalbar skatt i balansen	324 974	350 244

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Anleggsmidler	687 572	743 785
Sum	687 572	743 785
Utsatt skatt / skattefordel	151 266	163 633

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	100 000	429 034	2 451 423	2 980 457
Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat	-	-	1 107 388	1 107 388
Egenkapital pr 31.12.2022	100 000	429 034	2 558 811	3 087 845



Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner som er sikret ved pant o.l.	6 268 360	6 597 332
Bokført verdi av pantesikrede eiendeler	2023	2022
Faste eiendommer	8 553 539	8 852 519
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	3 298 893	3 636 670

Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har per 31.12 eierandeler i følgende selskap:		Cela Living AS
Forretningskontor		Raufoss
Eierandel		64,3 %
Balanseført verdi		450 000
Andel av selskapet egenkapital	<i>kilde: 2022-regnskapet</i>	717 839
Andel av selskapet resultat	<i>kilde: 2022-regnskapet</i>	-91 340
Inntektsført utbytte		-

Investeringen er vurdert etter kostmetoden.
Jfr. note 8 for mellomværende med datterselskap.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2023	2022
Smakfullt Storkjøkken AS - kundefordringer	-	-
Dag Erland Olsen AS - annen langsiktig gjeld	455 394	455 394
Cela Living AS - andre langsiktige fordringer	837 627	799 899

Selskapets næringsseidendom leies i sin helhet ut til Smakfullt Storkjøkken AS.
Lån til Cela Living AS er rentefritt til 30.6.22 og skal være nedbetalt innen 31.12.25.

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Dag Erland Olsen AS	500	50 %
Maudal AS	500	50 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Dag Erland Olsen

c29715d2-cf1f-4ea3-8207-d5a83033bf53 - 2024-04-30 14:21:04 UTC +03:00
BankID - 7ef0d05e-d8a0-49f3-be3d-36ab954b2359 - NO

Terje Maudal

40e315b5-2044-4269-bb2e-99c94a359ccb - 2024-04-30 15:14:16 UTC +03:00
BankID - dddc2755-0179-4665-9ab0-1ba7be679f87 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8e521b95-8e0f-4770-8e49-cd9a300d9567>

 **visma sign**
www.vismasign.com