



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 006 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGT. 8 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 8
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		787 591	749 580
Sum inntekter		787 591	749 580
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	172 143	164 125
Annen driftskostnad		204 351	197 266
Sum kostnader		376 494	361 391
Driftsresultat		411 097	388 189
Annen rentekostnad		158 785	120 088
Sum finanskostnader		158 785	120 088
Netto finans		-158 785	-120 088
Ordinært resultat før skattekostnad		252 312	268 101
Skattekostnad på resultat	3	55 518	58 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		196 794	209 118
Årsresultat		196 794	209 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		196 794	209 118
Totalresultat		196 794	209 118
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		190 000	220 000
Avsatt til annen egenkapital		6 794	
Overført fra annen egenkapital			-10 882
Sum overføringer og disponeringer		196 794	209 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	14 939	11 227
Sum immaterielle eiendeler		14 939	11 227
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 286 249	4 381 270
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	176 637	44 065
Sum varige driftsmidler		4 462 886	4 425 335
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	34 346	14 940
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	933 762	941 752
Sum finansielle anleggsmidler		968 108	956 692
Sum anleggsmidler		5 445 933	5 393 254
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 709	428 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		546 709	428 287
Sum omløpsmidler		546 709	428 287
SUM EIENDELER		5 992 642	5 821 541
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 468 239	1 498 694
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 468 239	1 498 694
Sum egenkapital		1 568 239	1 598 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 041 092	3 905 008
Sum annen langsiktig gjeld		4 041 092	3 905 008
Sum langsiktig gjeld		4 041 092	3 905 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 269	10 334
Betalbar skatt	3	48 723	65 844
Skyldig offentlige avgifter		5 062	15 160
Utbytte		190 000	220 000
Annen kortsiktig gjeld		54 258	6 501
Sum kortsiktig gjeld		383 312	317 839
Sum gjeld		4 424 404	4 222 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 992 642	5 821 541



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 396318

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 006 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGT. 8 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 8
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 006 242
DRONNINGENSGT. 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		787 591	749 580
Sum inntekter		787 591	749 580
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	172 143	164 125
Annen driftskostnad		204 351	197 266
Sum kostnader		376 494	361 391
Driftsresultat		411 097	388 189
Annen rentekostnad		158 785	120 088
Sum finanskostnader		158 785	120 088
Netto finans		-158 785	-120 088
Ordinært resultat før skattekostnad		252 312	268 101
Skattekostnad på resultat	3	55 518	58 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		196 794	209 118
Årsresultat		196 794	209 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		196 794	209 118
Totalresultat		196 794	209 118
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		190 000	220 000
Avsatt til annen egenkapital		6 794	
Overført fra annen egenkapital			-10 882
Sum overføringer og disponeringer		196 794	209 118



Organisasjonsnr: 889 006 242
DRONNINGENSGT. 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	14 939	11 227
Sum immaterielle eiendeler		14 939	11 227

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 286 249	4 381 270
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	176 637	44 065
Sum varige driftsmidler		4 462 886	4 425 335

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	34 346	14 940
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	933 762	941 752
Sum finansielle anleggsmidler		968 108	956 692

Sum anleggsmidler

		5 445 933	5 393 254
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		546 709	428 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		546 709	428 287

Sum omløpsmidler

		546 709	428 287
--	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER

		5 992 642	5 821 541
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 468 239	1 498 694
-------------------	---	-----------	-----------



Udisponert resultat		
Sum opptjent egenkapital	1 468 239	1 498 694
Sum egenkapital	1 568 239	1 598 694
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 4 041 092	3 3 905 008
Sum annen langsiktig gjeld	4 041 092	3 905 008
Sum langsiktig gjeld	4 041 092	3 905 008
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	85 269	10 334
Betalbar skatt	3 48 723	65 844
Skyldig offentlige avgifter	5 062	15 160
Utbytte	190 000	220 000
Annen kortsiktig gjeld	54 258	6 501
Sum kortsiktig gjeld	383 312	317 839
Sum gjeld	4 424 404	4 222 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 992 642	5 821 541



Organisasjonsnr: 889 006 242
DRONNINGENSGT. 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Dronningensgt. 8 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 006 242



Resultatregnskap

Dronningensgt. 8 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		787 591	749 580
Sum driftsinntekter		787 591	749 580
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	172 143	164 125
Annen driftskostnad		204 351	197 266
Sum driftskostnader		376 494	361 391
Driftsresultat		411 097	388 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		158 785	120 088
Resultat av finansposter		-158 785	-120 088
Resultat før skattekostnad		252 312	268 101
Skattekostnad på resultat	3	55 518	58 983
Resultat		196 794	209 118
Årsresultat		196 794	209 118
Overføringer			
Avsatt til utbytte		190 000	220 000
Avsatt til annen egenkapital		6 794	0
Overført fra annen egenkapital		0	10 882
Sum overføringer		196 794	209 118



Balanse

Dronningensgt. 8 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	14 939	11 227
Sum immaterielle eiendeler		14 939	11 227
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 286 249	4 381 270
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	176 637	44 065
Sum varige driftsmidler		4 462 886	4 425 335
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	34 346	14 940
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	933 762	941 752
Sum finansielle anleggsmidler		968 108	956 692
Sum anleggsmidler		5 445 933	5 393 254
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 709	428 287
Sum omløpsmidler		546 709	428 287
Sum eiendeler		5 992 642	5 821 541

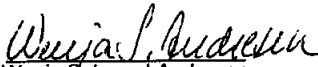


Balanse

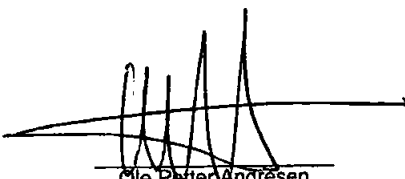
Dronningensgt. 8 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 468 239	1 498 694
Sum opptjent egenkapital		1 468 239	1 498 694
Sum egenkapital		1 568 239	1 598 694
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 041 092	3 905 008
Sum annen langsiktig gjeld		4 041 092	3 905 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 269	10 334
Betalbar skatt	3	48 723	65 844
Skyldig offentlige avgifter		5 062	15 160
Utbytte		190 000	220 000
Annen kortsiktig gjeld		54 258	6 501
Sum kortsiktig gjeld		383 312	317 839
Sum gjeld		4 424 404	4 222 847
Sum egenkapital og gjeld		5 992 642	5 821 541

Moss, 02.05.2023
Styret i Dronningensgt. 8 AS


Wenja Solgaard Andresen
styreleder


Fredrik Andresen
styremedlem


Ole Petter Andresen
styremedlem/daglig leder



Dronningensgt. 8 AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatt ved utgangen av regnskapsåret. Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn og godtgjørelse til daglig leder eller styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



Dronningensgt. 8 AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 900 329	87 164	6 987 493
Tilgang kjøpte driftsmidler	56 507	153 188	209 694
Anskaffelseskost 31.12.22	6 956 836	240 351	7 197 187
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 670 587	63 714	2 734 301
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	2 670 587	63 714	2 734 301
Bokført verdi 31.12.22	4 286 249	176 637	4 462 886
Årets ordinære avskrivninger	151 528	20 616	172 143
Økonomisk levetid	40 år	5-8 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 230	65 844
Endring i utsatt skattefordel	-3 712	-6 861
Skattekostnad ordinært resultat	55 518	58 983
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	252 312	268 101
Permanente forskjeller	42	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 874	31 188
Avgitt konsernbidrag	-47 757	0
Skattepliktig inntekt	221 471	299 289
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 230	65 844
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-10 507	0
Sum betalbar skatt i balansen	48 723	65 844

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-67 906	-51 032	16 874
Sum	-67 906	-51 032	16 874
Grunnlag for utsatt skattefordel	-67 906	-51 032	16 874
Utsatt skattefordel (22 %)	-14 939	-11 227	3 712



Dronningensgt. 8 AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Note 4 Pantstillelser/Garantier

	2022	2021
Av selskapets gjeld er følgende sikret ved pant:		
Pantegjeld	4 041 092	3 905 008
Sum bokført	4 041 092	3 905 008
Den bokførte verdien av eiendelene stillet som sikkerhet for denne gjelden:		
Bygning	3 381 102	3 532 630
Tomt	848 640	848 640
Sum bokført	4 229 742	4 381 270

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og andre nærstående m.v

	Fordringer		Gjeld	
	2022	2021	2022	2021
B. Andresen Ur-Optikk AS	933 762	941 752	0	0
B. Andresen Holding AS	34 346	0	0	14 940
B. Andresen Holding AS konsernbidrag	0	0	47 757	0
Sum	968 108	941 752	47 757	14 940

Note 6 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Dronningensgt. 8 AS pr. 31.12. 2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100	1 000,00	100 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Eier- ande	
	Ordinære	
B. Andresen Holding AS	100	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %

Ole Petter Andresen eier 50 % gjennom morselskapet; B. Andresen Holding AS

Fredrik Andresen eier 50 % gjennom morselskapet; B. Andresen Holding AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	1 498 694	1 598 694
Årets overskudd + / underskudd		196 794	196 794
Avsatt utbytte		-190 000	-190 000
Gitt konsernbidrag		-37 250	-37 250
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 468 239	1 568 239