



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 551 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPAL UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Øyane 8
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannicke Helen Hagen Henden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	9 821 446	25 734 929
Annen driftsinntekt		12 654	3 805
Leieinntekter		48 000	48 000
Sum inntekter		9 882 100	25 786 734
Kostnader			
Varekostnad		7 345 940	24 149 149
Annen driftskostnad	2	205 159	184 008
Sum kostnader		7 551 100	24 333 157
Driftsresultat		2 331 000	1 453 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		362	55
Sum finansinntekter		362	55
Rentekostnad til foretak i same konsern	2		
Annan rentekostnad		1 128 242	955 841
Sum finanskostnader		1 128 242	955 841
Netto finans		-1 127 881	-955 786
Ordinært resultat før skattekostnad		1 203 119	497 791
Skattekostnad på ordinært resultat	3	264 686	109 743
Ordinært resultat etter skattekostnad		938 433	388 048
Årsresultat		938 433	388 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		938 433	388 048
Totalresultat		938 433	388 048
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		938 433	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital			388 048
Sum overføringar og disponeringar		938 433	388 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	1, 4	27 045 204	15 309 443
Krav			
Kundefordringer	4	4 217	
Andre kortsiktige fordringer	4	5 244	4 786
Sum krav		9 461	4 786
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 101	80 565
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		84 101	80 565
Sum omløpsmiddel		27 138 766	15 394 795
SUM EIGEDELAR		27 138 766	15 394 795
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	350 000	350 000
Sum innskoten eigenkapital		350 000	350 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		1 236 932	1 236 932
Sum opptent eigenkapital		1 236 932	1 236 932
Sum eigenkapital	6	1 586 932	1 586 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	7 304 210	6 695 000
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum anna langsiktig gjeld		7 304 210	6 695 000
Sum langsiktig gjeld		7 304 210	6 695 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 854 100	3 359 791
Leverandørgjeld		17 483	11 337
Betalbar skatt	3		109 743
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	5 376 040	3 631 992
Sum kortsiktig gjeld		18 247 624	7 112 862
Sum gjeld		25 551 834	13 807 862
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		27 138 766	15 394 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 629741

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 551 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPAL UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Øyane 8
6770 NORDEFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannicke Helen Hagen Henden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 991 551 522
OPAL UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	9 821 446	25 734 929
Annen driftsinntekt		12 654	3 805
Leieinntekter		48 000	48 000
Sum inntekter		9 882 100	25 786 734
Kostnader			
Varekostnad		7 345 940	24 149 149
Annen driftskostnad	2	205 159	184 008
Sum kostnader		7 551 100	24 333 157
Driftsresultat		2 331 000	1 453 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		362	55
Sum finansinntekter		362	55
Rentekostnad til føretak i same konsern	2		
Annan rentekostnad		1 128 242	955 841
Sum finanskostnader		1 128 242	955 841
Netto finans		-1 127 881	-955 786
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	264 686	109 743
Ordinært resultat etter skattekostnad		938 433	388 048
Årsresultat		938 433	388 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		938 433	388 048
Totalresultat		938 433	388 048
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		938 433	
Avsatt til annen egenkapital			388 048
Sum overføringer og disponeringar		938 433	388 048



Organisasjonsnr: 991 551 522
OPAL UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel
Immaterielle egedelar

Sum anleggsmiddel 0 0

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer 1, 4 27 045 204 15 309 443

Krav

Kundefordringer 4 4 217

Andre kortsiktige fordringer 4 5 244 4 786

Sum krav 9 461 4 786

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.

84 101 80 565

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande 84 101 80 565

Sum omløpsmiddel 27 138 766 15 394 795

SUM EIGEDELAR 27 138 766 15 394 795

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 5 350 000 350 000

Sum innskoten eigenkapital 350 000 350 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 1 236 932 1 236 932

Sum opptent eigenkapital 1 236 932 1 236 932

Sum eigenkapital 6 1 586 932 1 586 932

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjonar 4 7 304 210 6 695 000

Øvrig langsiktig gjeld 2

Sum anna langsiktig gjeld 7 304 210 6 695 000



Sum langsiktig gjeld		7 304 210	6 695 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	12 854 100	3 359 791
Leverandørgjeld		17 483	11 337
Betalbar skatt	3		109 743
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	5 376 040	3 631 992
Sum kortsiktig gjeld		18 247 624	7 112 862
Sum gjeld		25 551 834	13 807 862
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		27 138 766	15 394 795



Organisasjonsnr: 991 551 522
OPAL UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Opal Utbygging AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 991 551 522



Resultatregnskap			
Opal Utbygging AS			
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER Note	2021	2020	
Salgsinntekt	1	9 821 446	25 734 929
Annen driftsinntekt		12 654	3 805
Leieinntekter		48 000	48 000
Sum driftsinntekter		<u>9 882 100</u>	<u>25 786 734</u>
Varekostnad		7 345 940	24 149 149
Annen driftskostnad	2	205 159	184 008
Sum driftskostnader		<u>7 551 100</u>	<u>24 333 157</u>
Driftsresultat		<u>2 331 000</u>	<u>1 453 577</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		362	55
Annen rentekostnad		1 128 242	955 841
Resultat av finansposter		<u>-1 127 881</u>	<u>-955 786</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 203 119	497 791
Skattekostnad på ordinært resultat	3	264 686	109 743
Ordinært resultat		<u>938 433</u>	<u>388 048</u>
ÅRSRESULTAT		938 433	388 048
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		938 433	0
Avsatt til annen egenkapital		0	388 048
Sum overføringer		<u>938 433</u>	<u>388 048</u>



Balanse pr 31. desember

Opal Utbygging AS

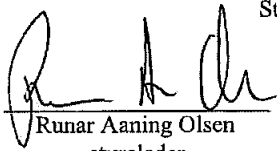
EIENDELER	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Prosjekt i arbeid	1, 4	27 045 204	15 309 443
Kundefordringer	4	4 217	0
Andre kortsiktige fordringer	4	5 244	4 786
Sum fordringer		<u>9 461</u>	<u>4 786</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 101	80 565
Sum omløpsmidler		<u>27 138 766</u>	<u>15 394 795</u>
Sum eiendeler		<u>27 138 766</u>	<u>15 394 795</u>

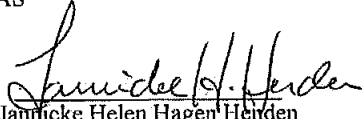
**Balanse pr 31. desember**

Opal Utbygging AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 236 932	1 236 932
Sum opptjent egenkapital		<u>1 236 932</u>	<u>1 236 932</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 586 932</u>	<u>1 586 932</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 304 210	6 695 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 304 210</u>	<u>6 695 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 854 100	3 359 791
Leverandørgjeld		17 483	11 337
Betalbar skatt	3	0	109 743
Annen kortsiktig gjeld	5	5 376 040	3 631 992
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 247 624</u>	<u>7 112 862</u>
Sum gjeld		<u>25 551 834</u>	<u>13 807 862</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>27 138 766</u>	<u>15 394 795</u>

Nordfjordeid, 29/12/2022
Styret i Opal Utbygging AS


Runar Aaning Olsen
styreleder


Jannicke Helen Hagen Herden
styremedlem/daglig leder

Opal Utbygging AS Side 4



OPAL UTBYGGING AS

Noter til regnskapet 2021

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføringsprinsipp

Inntekt føres ved overlevering, som skjer ved ferdigstillelse. Fortjeneste på prosjekt tas ved ferdigstilling av prosjekt/delprosjekt, frem til den tid balanseføres prosjekt i arbeid til kostpris.

Note 1 Driftsinntekter/Prosjekt i arbeid

Regnskapsmessig er prosjekter behandlet som anleggskontrakter, og blir resultatført i samsvar når prosjekt er solgt og ferdigstilt/overlevert.

Inntektsføring av prosjektfortjeneste er begrenset til andelen av prosjekter som er solgt.

Periodiserte prosjektinntekter har motpost i "ikke fakturert produksjon" i balansen. Periodiserte og forskuddsbetalte prosjektkostnader er vist som prosjekter i arbeid.



OPAL UTBYGGING AS
Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad

Det er ikke utbetalt lønn til ansatte. Det foreligger ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om OTP.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Revisor

Honorar til revisor er utbetalt med kr 10.800 for revisjon og kr 6.600 for relatert bistand. Beløpene er eks. mva.

Note 3 Skattekostnad

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.20	31.12.21	Endring
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	0	0	0
Anleggsmidler	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt basert på 22%	0	0	0

	2020	2021
Resultat før skattekostnad	497 791	1 203 119
+/- permanente forskjeller	1 043	0
+/- endring i midlertidige forskjeller	0	0
+/- konsernbidrag	0	-1 203 119
- bruk av underskudd til fremføring	0	0
Sum årets skattegrunnlag	498 834	0
Betalbar inntekstskatt for selskapet 22%	109 743	0
Reduksjon betalbar skatt pga konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	109 743	0
Betalbar skatt inntektsskatt før konsernbidrag	109 743	264 686
+/- endring i balanseført utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	109 743	264 686

Note 4 Pantstillelser, langsiktig gjeld

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr 2.875.000 til betaling mer enn fem år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld er kr 20.158.310 sikret med pant i prosjekt i arbeid og fordringer, med bokført verdi på tilsammen kr 27.054.665.

I tillegg har selskapet et samlet garantiansvar på kr 1.939.482 per 31.12.21.



OPAL UTBYGGING AS
Noter til regnskapet 2021

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon, konsernforhold

Eierstruktur	Antall aksjer	Pålydende	Andel i %
Fofam AS	2 000	100	100,0 %
Totalt	2 000	200 000	100 %

Styremedlem/dagleg leiar er aksjonærer i Fofam AS.

Mellomvære med selskap i samme konsern:

Opal Entreprenør AS (søsterselskap)	-3 720 691	Annen kortsiktig gjeld
Fofam AS (mørselskap)	-766 710	Annen kortsiktig gjeld

Det er kostnadsført kr 103.460 på gjeld til konsernselskaper.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	SUM
Egenkapital 31.12.2020	350 000	1 236 932	1 586 932
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat	0	938 433	938 433
Konsernbidrag (nto etter skatteeffekt)	0	-938 433	-938 433
Utbytte	0	0	0
Egenkapital 31. desember 2021	350 000	1 236 932	1 586 932



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Opal Utbygging AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Opal Utbygging AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 938.433. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formåstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tønningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 29.06.2022

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne
statsautorisert revisor