



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 768 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE BERG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tansøyvegen 17  
6919 TANSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jack Tansø Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	51 545	24 738
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 545</b>	<b>24 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 545</b>	<b>-24 738</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		9 871	5
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 871</b>	<b>5</b>
		<b>-9 871</b>	<b>-5</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-61 416</b>	<b>-24 743</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-61 416</b>	<b>-24 743</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-61 416</b>	<b>-24 743</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-61 416</b>	<b>-24 743</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-61 416	-24 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-61 416</b>	<b>-24 743</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>305 477</b>	<b>305 477</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 611	36 141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 611</b>	<b>36 141</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 087</b>	<b>341 617</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>317 087</b>	<b>341 617</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		145 109	83 693
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	2	<b>-145 109</b>	<b>-83 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-25 109</b>	<b>36 307</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	193 046	149 985
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>193 046</b>	<b>149 985</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>193 046</b>	<b>149 985</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 150	92 325
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		63 000	63 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 150</b>	<b>155 325</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>342 196</b>	<b>305 310</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>317 087</b>	<b>341 617</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 459581

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 768 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE BERG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tansøyvegen 17  
6919 TANSØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jack Tansø Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 922 768 382  
BRØDRENE BERG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	51 545	24 738
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 545</b>	<b>24 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 545</b>	<b>-24 738</b>
Annen rentekostnad		9 871	5
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 871</b>	<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 871</b>	<b>-5</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-61 416</b>	<b>-24 743</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-61 416</b>	<b>-24 743</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-61 416</b>	<b>-24 743</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-61 416</b>	<b>-24 743</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-61 416	-24 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-61 416</b>	<b>-24 743</b>



Organisasjonsnr: 922 768 382  
BRØDRENE BERG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>305 477</b>	<b>305 477</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 611	36 141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 611</b>	<b>36 141</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 087</b>	<b>341 617</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>317 087</b>	<b>341 617</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		145 109	83 693
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	2	<b>-145 109</b>	<b>-83 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-25 109</b>	<b>36 307</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	193 046	149 985
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>193 046</b>	<b>149 985</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>193 046</b>	<b>149 985</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 150	92 325



Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		63 000	63 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 150</b>	<b>155 325</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>342 196</b>	<b>305 310</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>317 087</b>	<b>341 617</b>



Organisasjonsnr: 922 768 382  
BRØDRENE BERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Brødrene Berg Eiendom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 922 768 382**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Brødrene Berg Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	1	51 545	24 738
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>51 545</b>	<b>24 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 545</b>	<b>-24 738</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		9 871	5
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-9 871</b>	<b>-5</b>
Resultat før skattekostnad	2	-61 416	-24 743
<b>Resultat</b>		<b>-61 416</b>	<b>-24 743</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-61 416</b>	<b>-24 743</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		61 416	24 743
<b>Sum overføringer</b>		<b>-61 416</b>	<b>-24 743</b>
<b>Brødrene Berg Eiendom AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Brødrene Berg Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		305 477	305 477
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 611	36 141
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>317 087</u>	<u>341 617</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>317 087</u>	<u>341 617</u>

Brødrene Berg Eiendom AS Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Brødrene Berg Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-145 109	-83 693
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	2	<b>-145 109</b>	<b>-83 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-25 109</b>	<b>36 307</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	193 046	149 985
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>193 046</b>	<b>149 985</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 150	92 325
Annen kortsiktig gjeld		63 000	63 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 150</b>	<b>155 325</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>342 196</b>	<b>305 310</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>317 087</b>	<b>341 617</b>
20.05.2025 Styret i Brødrene Berg Eiendom AS			
_____ Jack Tansø Berg styreleder/daglig leder		_____ Frank Berg Tansø styremedlem	
<b>Brødrene Berg Eiendom AS</b>			<b>Side 4</b>



**Noter til årsregnskapet 2024**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



**Noter til årsregnskapet 2024**

**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ikke hatt ansatte siste år. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder, styret eller andre i regnskapsåret. Selskapet er derav ikke pliktig til å opprette OTP etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter, det er ingen enkelt lån eller sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5% av egenkapitalen.

Vilkårene for fravalg av revisjon i aksjelovens §7-6 knyttet til driftsinntekter, balansesum og gjennomsnittlig antall ansatte er oppfylt og selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører, og ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen.



## Noter til årsregnskapet 2024

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-61 416	-24 743
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-61 416</b>	<b>-24 743</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-145 109	-83 693	61 416
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	145 109	83 693	-61 416
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til årsregnskapet 2024

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	120 000	-83 693	36 307
Pr. 01.01.2024	120 000	-83 693	36 307
Årets resultat		-61 416	-61 416
Pr. 31.12.2021	120 000	-145 109	-25 109

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brødrene Berg Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120 000	1,0	120 000
Sum	120 000		120 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Askrova Holding AS	40 000	33,3	33,3
Matabe AS	40 000	33,3	33,3
Tansøy Holding AS	40 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>120 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Styremedlem Frank Berg Tansø eier 33% av aksjene via Tansø Holding AS.

Styreleder og daglig leder Jack Tansø Berg eier 33 % av aksjene via Askrova Holding AS.

Selskapet har et lån fra Berg Maskin & Transport AS på kr. 193 046,-. Berg Maskin & Transport AS er eid av Tansø Holding med 48,718 %, Askrova Holding AS med 29,06 % og Matabe AS med 22,22% av aksjene.

### Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -61 416 etter skatt, mot kr. -24 743 i 2023. Brødrene Berg Eiendom AS jobber med utvikling av nausttomter. De har gjeld til Berg Maskin & Transport AS, som igjen er eid av Tansø Holding AS, Askrova Holding AS og Matabe AS. Eierne er villig til å skyte inn kapital for å dekke løpende kostnader.

Driften av Brødrene Berg Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Brødrene Berg Eiendom AS org.nr. 922 768 382



**Noter til årsregnskapet 2024**

**Brødrene Berg Eiendom AS org.nr. 922 768 382**