



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 194 916
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KAUPANG BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ous Floeng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	2 291 357	2 238 877
Sum inntekter		2 291 357	2 238 877
Kostnader			
Lønnskostnad	3	27 384	27 384
Annen driftskostnad	5,6,7	1 089 646	1 058 559
Sum kostnader		1 117 031	1 085 943
Driftsresultat		1 174 327	1 152 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 797	6 358
Sum finansinntekter		4 549	64
Sum finanskostnader		483 162	322 928
Netto finans		-472 817	-316 506
Ordinært resultat før skattekostnad		1 180 124	1 159 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 180 124	1 159 292
Årsresultat		701 510	836 428
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		701 510	836 428
Sum overføringer og disponeringer		701 510	836 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9,13	86 340 000	86 340 000
Sum varige driftsmidler		86 340 000	86 340 000
Sum anleggsmidler		86 340 000	86 340 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 333	86 149
Andre fordringer	10	13 868	13 289
Sum fordringer		28 201	99 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		362 143	158 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362 143	158 926
Sum omløpsmidler		390 344	258 364
SUM EIENDELER		86 730 344	86 598 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		115 000	115 000
Sum innskutt egenkapital		115 000	115 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11,13	7 063 128	6 485 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		7 063 128	6 485 443
Sum egenkapital	12	7 178 128	6 600 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	18 977 261	19 454 377
Øvrig langsiktig gjeld	14	60 438 000	60 438 000
Sum annen langsiktig gjeld		79 415 261	79 892 377
Sum langsiktig gjeld		79 415 261	79 892 377
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 003	103 679
Annen kortsiktig gjeld		3 951	1 865
Sum kortsiktig gjeld		136 954	105 544
Sum gjeld		79 552 216	79 997 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 730 344	86 598 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 380662

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 194 916
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KAUPANG BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ous Floeng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023



Organisasjonsnr: 923 194 916
KAUPANG BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	2 291 357	2 238 877
Sum inntekter		2 291 357	2 238 877
Kostnader			
Lønnskostnad	3	27 384	27 384
Annen driftskostnad	5,6,7	1 089 646	1 058 559
Sum kostnader		1 117 031	1 085 943
Driftsresultat		1 174 327	1 152 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 797	6 358
Sum finansinntekter		4 549	64
Sum finanskostnader		483 162	322 928
Netto finans		-472 817	-316 506
Ordinært resultat før skattekostnad		1 180 124	1 159 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 180 124	1 159 292
Årsresultat		701 510	836 428
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		701 510	836 428
Sum overføringer og disponeringer		701 510	836 428



Organisasjonsnr: 923 194 916
KAUPANG BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9,13	86 340 000	86 340 000
Sum varige driftsmidler		86 340 000	86 340 000
Sum anleggsmidler		86 340 000	86 340 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 333	86 149
Andre fordringer	10	13 868	13 289
Sum fordringer		28 201	99 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		362 143	158 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362 143	158 926
Sum omløpsmidler		390 344	258 364
SUM EIENDELER		86 730 344	86 598 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		115 000	115 000
Sum innskutt egenkapital		115 000	115 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11,13	7 063 128	6 485 443
Sum opptjent egenkapital		7 063 128	6 485 443
Sum egenkapital	12	7 178 128	6 600 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	18 977 261	19 454 377



Øvrig langsiktig gjeld	14	60 438 000	60 438 000
Sum annen langsiktig gjeld		79 415 261	79 892 377
Sum langsiktig gjeld		79 415 261	79 892 377
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 003	103 679
Annen kortsiktig gjeld		3 951	1 865
Sum kortsiktig gjeld		136 954	105 544
Sum gjeld		79 552 216	79 997 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 730 344	86 598 364



Organisasjonsnr: 923 194 916
KAUPANG BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap for Kaupang borettslag

	Note	2022	2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		1 206 456	1 093 792	1 206 500	1 414 700
Innkrevde kostnader finans		961 076	874 261	898 100	1 197 500
Innbetalt IN-ordning	1	0	130 000	0	0
Andre inntekter	2	123 825	140 824	100 000	120 000
Sum inntekter		2 291 357	2 238 877	2 204 600	2 732 200
KOSTNADER					
Styrehonorar	3	24 000	24 000	25 000	26 000
Arbeidsgiveravgift og pensjon		3 384	3 384	3 500	3 700
Revisjonshonorar	5	4 000	4 000	4 500	4 500
Forretningsførerhonorar		73 314	71 874	73 300	75 500
Vaktmester		81 113	90 038	80 000	84 000
Renhold		97 564	92 323	100 000	105 000
Vedlikehold	6	80 046	90 496	187 000	192 000
Kabel TV		54 924	54 924	62 000	61 000
Forsikringer		66 365	64 490	70 500	78 000
Kommunale avgifter		226 145	217 698	233 700	254 000
Kostnader strøm, energi		363 229	340 126	283 000	408 000
Andre driftskostnader	7	42 946	32 590	44 000	48 000
Sum kostnader		1 117 031	1 085 943	1 166 500	1 339 700
Driftsresultat		1 174 327	1 152 934	1 038 100	1 392 500
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		5 797	6 358	0	0
Renteinntekter		4 549	64	0	0
Rentekostnader		483 162	322 928	356 300	809 600
Sum finansielle poster		-472 817	-316 506	-356 300	-809 600
Resultat		701 510	836 428	681 800	582 900
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		701 510	836 428	0	0

Lag nr:440. Kaupang borettslag Org.nr. 923 194 916



Balance for Kaupang borettslag

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	8, 13	3 550 000	3 550 000
Bygninger	9, 13	82 790 000	82 790 000
Sum anleggsmidler		86 340 000	86 340 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Felleskostnader		14 333	79 167
Kundefordringer		0	6 982
Andre fordringer	10	13 868	13 289
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		362 143	158 926
Sum omløpsmidler		390 344	258 364
SUM EIENDELER		86 730 344	86 598 364

Lag nr: 440. Kaupang borettslag Org. nr. 923 194 916



Balance for Kaupang borettslag

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		115 000	115 000
IN-innbetalinger	11, 13	4 925 126	5 048 951
Opptjent egenkapital		2 138 002	1 436 492
Sum egenkapital	12	7 178 128	6 600 443
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	13	18 977 261	19 454 377
Borettsinnskudd	14	60 438 000	60 438 000
Sum langsiktig gjeld		79 415 261	79 892 377
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 003	103 679
Påløpte renter		3 951	1 865
Sum kortsiktig gjeld		136 954	105 544
Sum gjeld		79 552 216	79 997 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 730 344	86 598 364

Kaupang borettslag

Sted: _____, dato: _____

John Ous Floeng
Styreleder

Roy Henning Halvorsen
Styremedlem

Sissel Hermannsen
Styremedlem

Lag nr: 440. Kaupang borettslag Org. nr. 923 194 916



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposering. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2022	2021
Disponible midler pr 01.01.	152 820	138 651
Endring disponible midler		
Årets resultat	701 510	836 428
Avdrag lån	-477 116	-551 434
Nedkvittert IN	-123 825	-140 824
Nedbetaling andel fellesgjeld	0	-130 000
Årets endring av disponible midler	100 569	14 169
Disponible midler	253 389	152 820
Omløpsmidler	390 344	258 364
Kortsiktig gjeld	-136 954	-105 544
Disponible midler	253 389	152 820



Noter

Note 1 - Innbetalt IN-ordningen

Nedbetaling andel fellesgjeld - en/flere andelseiere har nedbetalt på sin andel fellesgjeld. Dette skal vises som inntekt i resultatregnskapet, men tilfører ikke likvide midler til borettslaget, da dette er en nedbetaling på lån. I note vedr. disponible midler vises dette som "nedbetaling andel fellesgjeld". Se også note "Pantegjeld".

Note 2 - Andre inntekter

	2022	2021
3611 Nedkittering IN-innskudd	123 825	140 824
Sum	123 825	140 824

Note 3 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2022 gjelder for valgperioden 2021/2022.

Note 4 - Ansatte og OTP

Borettslaget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon (OTP).

Note 5 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2022 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 6 - Vedlikehold

	2022	2021
6600 Vedlikehold bygning	51 568	42 717
6601 Vedlikehold heis	18 728	32 203
6603 Vedlikehold uteområde	9 751	15 576
Sum	80 046	90 496

Vedlikehold bygning omfatter service på ventilasjon, varme og sprinkleranlegg, montering av brytere på inngangsdører for rask lukking, justering/smøring av port/motor, samt diverse mindre anskaffelser.
Vedlikehold uteområde gjelder snømåking, strøing og skilt p plass.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.



Noter

Note 7 - Andre driftskostnader

	2022	2021
6550 Driftsmateriell	7 379	2 814
6720 Honorar for økon.og jur.bistan	6 744	6 744
6860 Kurs og konferanser	0	1 800
7400 Kontingent- fradragsberettiget	1 069	957
7710 Generalforsamling/årsmøte	2 875	2 875
7770 Bank og kortgebyr	1 693	1 692
7771 Diverse purregebyr og renter	-40	0
7790 Andre driftskostnader	2 521	0
7797 Alarmoverføring	20 705	15 709
7875 Tap på husleier	0	-1
Sum	42 946	32 590

Kto. 7790 andre driftskostnader gjelder kondolanse gave og blomst, samt sykkelstativ.

Note 8 - Tomt

Gnr. 330 bnr. 39 i Indre Østfold kommune eies av borettslaget. Tomt anskaffet i 2019 til kostpris kr 3.550.000.

Note 9 - Bygninger

Anskaffelsesår	2019
Kostpris	82 790 000

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 10 - Andre fordringer

	2022	2021
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	13 868	13 289
Sum	13 868	13 289

Note 11 - IN-innbetalinger

Posten består av sum innløst andel fellesgjeld fratrukket årlige nedkvinginger ihht. avdragsprofil på lån.

Note 12 - Endringer egenkapital

	2022	2021
Egenkapital 01.01.	6 600 443	5 904 840
Nedskrivning IN	-123 825	-140 824
Årets resultat	701 510	836 428
Egenkapital 31.12.	7 178 128	6 600 443



Noter

Note 13 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Lånenummer:	12138690189
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2019
Rentesats:	3.80 %
Beregnet innfridd:	30.09.2049
Opprinnelig lånebeløp:	25 902 000
Lånesaldo 01.01:	19 454 377
Avdrag i perioden:	477 116
Lånesaldo 31.12:	18 977 261
Andelssaldo 01.01:	5 048 951
Innbetalt IN i perioden:	0
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	123 825
Andelssaldo 31.12:	4 925 126
Sum pantegjeld for lån:	23 902 387

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	1	1 602 905	1 602 905
	1	1 492 169	1 492 169
	1	1 298 381	1 298 381
	1	1 243 013	1 243 013
	1	1 190 413	1 190 413
	2	993 857	1 987 714
	2	966 172	1 932 344
	1	955 099	955 099
	1	927 415	927 415
	1	910 804	910 804
	2	899 731	1 799 462
	2	883 120	1 766 240
	1	689 332	689 332
	1	661 648	661 648
	1	520 322	520 322

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 14 - Borettsinnskudd

Borettsinnskudd innbetalt 2019 kr 60.438.000.

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).



Resultat og balanse med noter for Kaupang borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Kaupang borettslag

Styreleder	John Ous Floeng (sign.)	27.03.2023
Styremedlem	Sissel Hermannsen (sign.)	22.03.2023
Styremedlem	Roy Henning Halvorsen (sign.)	22.03.2023



Til generalforsamlingen i
Kaupang Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kaupang Borettslag sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 701 510. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundsinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minge
Geir Brautaset

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 27. mars 2023
Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor