



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 155 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORA INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Heggelibakken 4
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Peter Meyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		415 200	373 950
Sum inntekter		415 200	373 950
Kostnader			
Avskrivninger på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	93 129	93 335
Andre driftskostnader	3	171 477	175 907
Sum kostnader		264 606	269 242
Driftsresultat		150 594	104 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 736	522
Annen finansinntekt		45 974	2 938 032
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		354 999	0
Sum finansinntekter		405 709	2 938 554
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	709 983
Annen rentekostnad		259 814	155 480
Annen finanskostnad		18 413	10 017
Sum finanskostnader		278 227	875 480
Netto finans		127 482	2 063 074
Ordinært resultat før skattekostnad		278 076	2 167 782
Skattekostnad på ordinært resultat	10 11	0	7 467
Ordinært resultat etter skattekostnad		278 076	2 160 315
Årsresultat	13	278 076	2 160 315
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	13	1 000 000	600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-721 925	1 560 315



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		278 075	2 160 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 14	8 580 638	8 673 767
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	9, 14	579 235	287 806
Sum immaterielle eiendeler		9 159 873	8 961 573
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	610 000	255 001
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	2 660 282	1 707 873
Investeringer i aksjer og andeler		39 278	47 132
Sum finansielle anleggsmidler		3 309 560	2 010 006
Sum anleggsmidler		12 469 433	10 971 579
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	91 354	60 000
Konsernfordringer		30 000	
Sum fordringer		121 354	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 086 588	621 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 086 588	621 012
Sum omløpsmidler		1 207 942	681 012
SUM EIENDELER		13 677 375	11 652 591

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	8, 13	350 000	350 000
Overkurs	13	45 474	45 474
Sum innskutt egenkapital		395 474	395 474
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	3 697 667	4 419 591
Sum opptjent egenkapital		3 697 667	4 419 591
Sum egenkapital		4 093 141	4 815 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	6 900 000	3 377 698
Sum annen langsiktig gjeld		6 900 000	3 377 698
Sum langsiktig gjeld		6 900 000	3 377 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 329	2 031
Betalbar skatt	10	0	7 467
Kortsiktig konserngjeld		2 596 623	3 340 246
Annen kortsiktig gjeld		74 282	110 083
Sum kortsiktig gjeld		2 684 234	3 459 827
Sum gjeld		9 584 234	6 837 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 677 375	11 652 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 924607

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 155 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORA INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Heggelibakken 4
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Peter Meyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 155 679
NORA INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		415 200	373 950
Sum inntekter		415 200	373 950
Kostnader			
Avskrivninger på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	93 129	93 335
Andre driftskostnader	3	171 477	175 907
Sum kostnader		264 606	269 242
Driftsresultat		150 594	104 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 736	522
Annen finansinntekt		45 974	2 938 032
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		354 999	0
Sum finansinntekter		405 709	2 938 554
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	709 983
Annen rentekostnad		259 814	155 480
Annen finanskostnad		18 413	10 017
Sum finanskostnader		278 227	875 480
Netto finans		127 482	2 063 074
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10 11	0	7 467
Ordinært resultat etter skattekostnad		278 076	2 160 315
Årsresultat	13	278 076	2 160 315
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	13	1 000 000	600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-721 925	1 560 315
Sum overføringer og disponeringer		278 075	2 160 315





Organisasjonsnr: 989 155 679
NORA INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 14	8 580 638	8 673 767
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	9, 14	579 235	287 806
Sum immaterielle eiendeler		9 159 873	8 961 573

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	610 000	255 001
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	2 660 282	1 707 873
Investeringer i aksjer og andeler		39 278	47 132
Sum finansielle anleggsmidler		3 309 560	2 010 006

Sum anleggsmidler

12 469 433 10 971 579

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	5	91 354	60 000
Konsernfordringer		30 000	
Sum fordringer		121 354	60 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 086 588	621 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 086 588	621 012

Sum omløpsmidler

1 207 942 681 012

SUM EIENDELER

13 677 375 11 652 591

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8, 13	350 000	350 000
Overkurs	13	45 474	45 474
Sum innskutt egenkapital		395 474	395 474



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	3 697 667	4 419 591
Sum opptjent egenkapital		3 697 667	4 419 591
Sum egenkapital		4 093 141	4 815 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	6 900 000	3 377 698
Sum annen langsiktig gjeld		6 900 000	3 377 698
Sum langsiktig gjeld		6 900 000	3 377 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 329	2 031
Betalbar skatt	10	0	7 467
Kortsiktig konserngjeld		2 596 623	3 340 246
Annen kortsiktig gjeld		74 282	110 083
Sum kortsiktig gjeld		2 684 234	3 459 827
Sum gjeld		9 584 234	6 837 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 677 375	11 652 590



Organisasjonsnr: 989 155 679
NORA INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFOmetoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Mer om årsverk og lønn



Ingen ansatte - ingen utbetalt lønn

Sum Beløp

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9012730.00	287806.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		291429.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9012730.00	579235.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	771055.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8580638.00	579235.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	93129.00	
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		10-100 år
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		1-10%

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Til generalforsamlingen i Nora Investment AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nora Investment AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11. juli 2022
Langseth Revisjon AS

Fredrik W. Langseth
Statsautorisert revisor





Langseth Revisjon AS
Attn: Fredrik W. Langseth
Postboks 2024, Ryen
0615 Oslo

11. juli 2022

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av årsregnskapet for Nora Investment AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2021 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt årsregnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap og bokføring

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av årsregnskapet, som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget, og mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Metodene, de viktige forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldende rammeverket for finansiell rapportering.
- Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Alle hendelser etter datoen for årsregnskapet og forhold som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi har oppfylt vårt ansvar for å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge, og har gitt revisor all relevant informasjon i denne sammenhengen.

Skattemelding

- Vi har oppfylt/vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.



Opplysninger som er gitt

- Vi har gitt revisor:
 - Tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av årsregnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
 - tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at årsregnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
 - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, herunder rettsvister, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Styreleder



Elektronisk signatur

Signert av

Meyer, Sven Peter

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.07.2022 14.30.07

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Spesifikasjon av poster

NORA INVESTMENT AS

Kontospesifisert årsregnskap NORA INVESTMENT AS

	Foreløpig	Endring	2021	2020
3600 Leieinntekt fast eiendom, avgiftsfri	(415 200,00)		(415 200,00)	(373 950,00)
Annen driftsinntekt	(415 200,00)	0,00	(415 200,00)	(373 950,00)
Sum driftsinntekter			(415 200,00)	(373 950,00)
6000 Avskrivning på bygninger og annen fast e...	0,00 S1	93 129,00	93 129,00	93 335,00
Avskrivning på driftsmidler og immateriell ...	0,00	93 129,00	93 129,00	93 335,00
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.	13 092,68		13 092,68	16 212,75
6350 Felleskostnader Sydnesgaten 10	7 000,00		7 000,00	49 000,00
6390 Annen kostnad lokaler	570,00		570,00	10 848,02
6420 Leie datasystemer	1 152,50		1 152,50	1 157,50
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	3 715,00 T1	4 772,68	8 487,68	1 446,00
6701 Honorar revisjon	22 500,00		22 500,00	21 875,00
6705 Honorar regnskap	50 552,00		50 552,00	46 020,00
6790 Annen fremmed tjeneste	0,00		0,00	11 812,50
6900 Telefon	0,00		0,00	6 057,00
6901 Internett utleiebolig	13 739,52		13 739,52	0,00
7350 Representasjon, fradragsberettiget	2 000,00		2 000,00	0,00
7500 Forsikringspremie	8 495,00		8 495,00	6 727,00
7750 Eiendoms- og festeavgift	6 328,87		6 328,87	0,00
7770 Bank og kortgebyrer	4 745,00		4 745,00	4 751,50
7790 Annen kostnad, fradragsberettiget	1 170,00 T11	31 644,00	32 814,00	0,00
Annen driftskostnad	135 060,57	36 416,68	171 477,25	175 907,27
Sum driftskostnader			264 606,25	269 242,27
Driftsresultat			(150 593,75)	(104 707,73)
8050 Annen renteinntekt	(4 735,92)		(4 735,92)	(522,07)
Annen renteinntekt	(4 735,92)	0,00	(4 735,92)	(522,07)
8070 Annen finansinntekt	(5 790,00)		(5 790,00)	(4 810,00)
8078 Gevinst ved realisasjon av aksjer	(118 000,00) T4	0,00		
		T5	118 000,00	
		T6	(40 184,00)	
		T7	0,00	(2 933 222,00)
Annen finansinntekt	(123 790,00)	77 816,00	(45 974,00)	(2 938 032,00)
8080 Verdøkning av markedsbaserte finansiell ...	0,00 T4	0,00		
		T9	(354 999,00)	(354 999,00)
Verdøkning av finansielle instrumenter	0,00	(354 999,00)	(354 999,00)	0,00
Sum finansinntekter			(405 708,92)	(2 938 554,07)
8105 Verdired. av markedsbaserte fin. instrum ...	0,00		0,00	709 983,00
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	0,00	0,00		709 983,00
8150 Annen rentekostnad	286,66		286,66	118 825,90
8151 Renter/gebyr for sent betalt	644,09		644,09	74,51
8153 Renter/Gebyr lån 6005.80.23739	8 309,32		8 309,32	36 579,84
8154 Renter/kostnader 3260.11.28437	223 186,44		223 186,44	0,00

Side 1

**Spesifikasjon av poster****NORA INVESTMENT AS**

	Foreløpig	Endring	2021	2020	
8155 Renter lån 3260.06.77550	27 387,81		27 387,81	0,00	
Annen rentekostnad	259 814,32	0,00	259 814,32	155 480,25	
8170 Annen finanskostnad	3 418,10		3 418,10	10 017,00	
8178 Tap ved realisasjon av aksjer	0,00 T8	14 995,00	14 995,00	0,00	
Annen finanskostnad	3 418,10	14 995,00	18 413,10	10 017,00	
Sum finanskostnader			278 227,42	875 480,25	
Netto finans			(127 481,50)	(2 063 073,82)	
Ordinært resultat før skattekostnad			(278 075,25)	(2 167 781,55)	
8300 Betalbar skatt, ordinær	0,00		0,00	7 467,00	
Skattekostnad på ordinært resultat	0,00	0,00		7 467,00	
Ordinært resultat			(278 075,25)	(2 160 314,55)	
Årsresultat			(278 075,25)	(2 160 314,55)	
8922 Avsatt tilleggsutbytte	0,00 S2	1 000 000,00	1 000 000,00	600 000,00	
Tilleggsutbytte	0,00	1 000 000,00	1 000 000,00	600 000,00	
8960 Overføringer annen egenkapital	0,00 S2	(1 000 000,00)			
		S3	278 075,25	(721 924,75)	1 560 314,55
Annen egenkapital	0,00	(721 924,75)	(721 924,75)	1 560 314,55	
Sum			278 075,25	2 160 314,55	



Spesifikasjon av poster

NORA INVESTMENT AS

Kontospesifisert årsregnskap NORA INVESTMENT AS

	Foreløpig	Endring	2021	2020
1125 Fast teknisk installasjon i bygninger	40 187,38 T1	(4 772,68)		
		S1 (3 541,00)	31 873,70	35 414,50
1160 Boliger inkl. tomter	3 963 600,00 S1	(41 400,00)	3 922 200,00	3 963 600,00
1162 Sydnegaten 10	4 674 752,00 S1	(48 188,00)	4 626 564,00	4 674 752,00
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8 678 539,38	(97 901,68)	8 580 637,70	8 673 766,50
1291 Andre driftsmidler, ikke avskrivbare Kunst	579 234,83		579 234,83	287 805,83
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormas ...	579 234,83	0,00	579 234,83	287 805,83
Sum varige driftsmidler			9 159 872,53	8 961 572,33
1301 Aksjer Boglede AS	1,00 T4	0,00		
		T9 354 999,00	355 000,00	1,00
1302 Aksjer Meyer - Eiendom AS	255 000,00		255 000,00	255 000,00
Investering i datterselskap	255 001,00	354 999,00	610 000,00	255 001,00
1307 Aksjer i Norges Mesterakademi Mesterak ...	149 995,00 T8	(14 995,00)	135 000,00	150 000,00
1309 Aksjer Lovlige Bygg AS	6 000,00		6 000,00	6 000,00
1352 Aksjer Boglede Holding AS	1 000 000,00		1 000 000,00	0,00
1357 Aksjer Takstsentralen AS	1 597 098,15 T5	(118 000,00)		
		T6 40 184,00	1 519 282,15	1 551 873,25
Investeringer i tilknyttet selskap	2 753 093,15	(92 811,00)	2 660 282,15	1 707 873,25
1304 Aksjer i Impact Technology Systems	104 148,91		104 148,91	104 148,91
1305 Nedskrivning Impact Technology Svst	(104 147,91)		(104 147,91)	(104 147,91)
1358 Aksjer i Taksthuset AS, tidligere feil stått ...	39 277,00		39 277,00	47 131,00
1359 Aksjer Frank Walton AS	51 354,00 T10	(51 354,00)	0,00	0,00
Investeringer i aksjer og andeler	90 632,00	(51 354,00)	39 278,00	47 132,00
Sum finansielle anleggsmidler			3 309 560,15	2 010 006,25
Sum anleggsmidler			12 469 432,68	10 971 578,58
1565 Lån til Takstsentralen AS	40 000,00		40 000,00	40 000,00
1566 Lån til Mesterakademiet Norges Mestera ...				20 000,00
1749 Forskudd aksjer Frank Walton AS	0,00 T10	51 354,00	51 354,00	0,00
Andre fordringer	40 000,00	51 354,00	91 354,00	60 000,00
1568 Lån Boglede Holding AS	30 000,00		30 000,00	0,00
Konsernfordringer	30 000,00	0,00	30 000,00	
Sum fordringer			121 354,00	60 000,00
1930 Bankkto 3260.37.04990	3 500,80		3 500,80	17 092,71
1931 Nordea 6005.06.56937	797,75		797,75	52 025,89
1933 Bank 3260.06.85685 Sparekonto BM	1 082 289,02		1 082 289,02	551 893,10
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 086 587,57	0,00	1 086 587,57	621 011,70
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 086 587,57	621 011,70
Sum omløpsmidler			1 207 941,57	681 011,70
Sum eiendeler			13 677 374,25	11 652 590,28

Side 3



Spesifikasjon av poster

NORA INVESTMENT AS

Foreløpig

Endring

2021

2020



Spesifikasjon av poster

NORA INVESTMENT AS

Kontospesifisert årsregnskap NORA INVESTMENT AS

	Foreløpig	Endring	2021	2020
2000 Aksjekapital	(350 000,00)		(350 000,00)	(350 000,00)
Aksjekapital (35 000 aksjer à kr 10,00)	(350 000,00)	0,00	(350 000,00)	(350 000,00)
2020 Overkurs	(45 474,12)		(45 474,12)	(45 474,12)
Overkurs	(45 474,12)	0,00	(45 474,12)	(45 474,12)
Sum innskutt egenkapital			(395 474,12)	(395 474,12)
2050 Annen egenkapital	(4 419 591,27) T3	1 000 000,00		
		S3 (278 075,25)	(3 697 666,52)	(4 419 591,27)
Annen egenkapital	(4 419 591,27)	721 924,75	(3 697 666,52)	(4 419 591,27)
Sum opptjent egenkapital			(3 697 666,52)	(4 419 591,27)
Sum egenkapital			(4 093 140,64)	(4 815 065,39)
2241 Pantelån Nordea 6005.80.23739/betales ...	0,00		0,00	(731 470,00)
2243 Lån Sandnes Sparebank 3260.06.77550	0,00		0,00	(2 646 227,60)
2244 Lån Sandnes Sparebank 3260.11.28437	(6 900 000,00)		(6 900 000,00)	0,00
Gjeld til kredittinstitusjoner	(6 900 000,00)	0,00	(6 900 000,00)	(3 377 697,60)
Sum annen langsiktig gjeld			(6 900 000,00)	(3 377 697,60)
Sum langsiktig gjeld			(6 900 000,00)	(3 377 697,60)
2400 Leverandørgjeld	(13 329,12)		(13 329,12)	(2 031,25)
Leverandørgjeld	(13 329,12)	0,00	(13 329,12)	(2 031,25)
2500 Betalbar skatt, ikke utlignet	(7 467,00) T2	7 467,00	0,00	(7 467,00)
2510 Betalbar skatt, utlignet	7 467,00 T2	(7 467,00)	0,00	0,00
Betalbar skatt	0,00	0,00		(7 467,00)
1567 Mellomværende Boglede Tune Prestegård	(7 591,00)		(7 591,00)	0,00
2935 Gjeld til Meyer - Eiendom AS	(1 901 569,32) T7	0,00	(1 901 569,32)	(2 398 755,82)
2936 Gjeld til Boglede AS	(687 462,21) T4	0,00	(687 462,21)	(941 490,03)
Kortsiktig konserngjeld	(2 596 622,53)	0,00	(2 596 622,53)	(3 340 245,85)
2801 Utbetalt utbytte	1 000 000,00 T3	(1 000 000,00)	0,00	0,00
Utbytte	1 000 000,00	(1 000 000,00)		
1566 Lån til Mesterakademiet Norges Mestera ...	(10 000,00)		(10 000,00)	
2900 Depositum	(42 900,00)		(42 900,00)	(42 400,00)
2937 Gjeld til Sven Peter Meyer	21 162,04 T11	(31 644,00)	(10 481,96)	(2 633,19)
2960 Annen påløpt kostnad	0,00		0,00	(49 000,00)
2965 Forskuddsbetalt inntekt	(10 900,00)		(10 900,00)	(16 050,00)
Annen kortsiktig gjeld	(42 637,96)	(31 644,00)	(74 281,96)	(110 083,19)
Sum kortsiktig gjeld			(2 684 233,61)	(3 459 827,29)
Sum gjeld			(9 584 233,61)	(6 837 524,89)
Sum egenkapital og gjeld			(13 677 374,25)	(11 652 590,28)

Side 5



Årsregnskap for 2021

**NORA INVESTMENT AS
0375 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Effekt Regnskap AS
Hoffveien 13
0275 OSLO
Org.nr. 913173600

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021 NORA INVESTMENT AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		415 200	373 950
Sum driftsinntekter		415 200	373 950
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	(93 129)	(93 335)
Annen driftskostnad	3	(171 477)	(175 907)
Sum driftskostnader		(264 606)	(269 242)
Driftsresultat		150 594	104 708
Annen renteinntekt		4 736	522
Annen finansinntekt		45 974	2 938 032
Verdøkning av finansielle instrumenter		354 999	0
Sum finansinntekter		405 709	2 938 554
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		0	(709 983)
Annen rentekostnad		(259 814)	(155 480)
Annen finanskostnad		(18 413)	(10 017)
Sum finanskostnader		(278 227)	(875 480)
Netto finans		127 482	2 063 074
Ordinært resultat før skattekostnad	11	278 075	2 167 782
Skattekostnad på ordinært resultat	10, 11	0	(7 467)
Ordinært resultat	13	278 075	2 160 315
Årsresultat	13	278 075	2 160 315
Overføringer			
Tilleggsutbytte	13	1 000 000	600 000
Annen egenkapital	13	(721 925)	1 560 315
Sum	13	278 075	2 160 315



Balanse pr. 31. desember 2021
NORA INVESTMENT AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 14	8 580 638	8 673 767
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	9, 14	579 235	287 806
Sum varige driftsmidler		9 159 873	8 961 572
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	610 000	255 001
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	2 660 282	1 707 873
Investeringer i aksjer og andeler		39 278	47 132
Sum finansielle anleggsmidler		3 309 560	2 010 006
Sum anleggsmidler		12 469 433	10 971 579
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	5	91 354	60 000
Konsernfordringer		30 000	0
Sum fordringer		121 354	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 086 588	621 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 086 588	621 012
Sum omløpsmidler		1 207 942	681 012
Sum eiendeler		13 677 374	11 652 590



Balanse pr. 31. desember 2021 NORA INVESTMENT AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (35 000 aksjer à kr 10,00)	8, 13	350 000	350 000
Overkurs	13	45 474	45 474
Sum innskutt egenkapital		395 474	395 474
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	3 697 667	4 419 591
Sum opptjent egenkapital		3 697 667	4 419 591
Sum egenkapital	13	4 093 141	4 815 065
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	6 900 000	3 377 698
Sum annen langsiktig gjeld		6 900 000	3 377 698
Sum langsiktig gjeld		6 900 000	3 377 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 329	2 031
Betalbar skatt	10	0	7 467
Kortsiktig konserngjeld		2 596 623	3 340 246
Annen kortsiktig gjeld		74 282	110 083
Sum kortsiktig gjeld		2 684 234	3 459 827
Sum gjeld		9 584 234	6 837 525
Sum egenkapital og gjeld		13 677 374	11 652 590

Oslo 11.07.2022

Sven Peter Meyer
Styrets leder



Noter 2021

NORA INVESTMENT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon



	2021	2020
Revisjon	22 500	21 875
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	22 500	21 875

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Investering i Datterselskap/ Tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Kostpris/ Bokført verdi
Boglede AS	Oslo	100%	355 000
Meyer Eiendom AS	Oslo	100%	255 000
Boglede Holding AS	Oslo	50 %	1 000 000

Boglede AS er solgt / likvidert i 2022.

Verdi i Meyer Eiendom AS anses å være tilstede.

Verdi i Boglede Holding AS anses å være tilstede .

Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Bokført verdi/ Kostpris
Mesterakademiet	Oslo	45 %	135 000
Norges AS			
Lovlige Bygg AS	Oslo	20 %	6 000
Takstsentralen AS	Oslo	37,488%	1 519 282

Verdi anses å være tilstede, plasseringen anses å være av langsiktig karakter .

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	35 000	10,00	350 000,00
Sum	35 000		350 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sven Peter Meyer (Styreleder)	35 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	35 000	100,00%	

Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	9 012 730	287 806	9 300 536
Tilgang i året	0	291 429	291 429
Avgang i året	0	0	0



Anskaffelseskost 31.12.2021	9 012 730	579 235	9 591 965
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(338 963)		(338 963)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(432 092)		(432 092)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	8 580 638	579 235	9 159 873
Årets avskrivninger	(93 129)		(93 129)
Økonomisk levetid	10 - 100 år		
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo	1 - 10,0 %		

Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	278 075	2 167 782
+/- Permanente forskjeller	(380 188)	(2 223 239)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	89 587	89 400
Årets skattegrunnlag	(12 526)	33 942

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	7 467
Sum	7 467

Skattekostnad i resultatregnskapet	0	7 467
---	----------	--------------

Betalbar skatt i skattekostnad	7 467
--------------------------------	-------

Betalbar skatt i balansen	0	7 467
----------------------------------	----------	--------------

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(680 401)	(769 987)	89 587
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(12 526)	12 526
Netto forskjeller	(680 401)	(782 513)	102 113
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	680 401	782 513	(102 113)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 172 153

Note 12 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	350 000	45 474	4 419 591	4 815 065
Tilleggsutbytte			(1 000 000)	(1 000 000)
Årets resultat			278 075	278 075
Egenkapital 31.12.2021	350 000	45 474	3 697 667	4 093 141



Note 14 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	(6 900 000)	(3 377 698)
Sum	(6 900 000)	(3 377 698)
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 580 638	8 673 767
Sum	8 580 638	8 673 767

Gjeld som forfaller mer enn 5 år er kr 5 775 000



Elektronisk signatur

Signert av

Meyer, Sven Peter

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.07.2022 14.29.00

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.